



Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Кировской области»
(НКО «Фонд капитального ремонта»)

Кировская область, г. Киров

ИНН 4345982348

ОГРН 1144300000118

Адрес: ул. Герцена, д. 49 г. Киров,

Кировская область, 610017

Тел.: 8(8332)222-362

e-mail: info@fkr43.ru

«17 апреля» 2018 г. № 2515
на № _____ от _____

Директору
ООО «ЭнергоСтройСервис»

Ложеницыну Д.В.

ул. Милицейская, д. 18,
г. Киров, 610002

Уважаемый Даниил Владимирович!

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» (далее – Фонд, Заказчик) уведомляет Вас о расторжении Договора от 25.05.2017 № 13-2017/Р на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, заключенного с ООО «ЭнергоСтройСервис» (далее – Договоры, Подрядчик) в части выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов:

1	Котельнич г, Карла Маркса ул, 13	ХВС, водоотведение
2	Котельнич г, Ленина ул, 6	фасад
3	Котельнич г, Лесная ул, 15	фасад
4	Котельнич г, Луначарского ул, 106	фасад
5	Котельнич г, Луначарского ул, 92	фасад
6	Котельнич г, Луначарского ул, 97	фасад
7	Котельнич г, Луначарского ул, 99	ХВС, водоотведение
8	Котельнич г, Октябрьская ул, 60	водоотведение
9	Котельнич г, Октябрьская ул, 82	фундамент, ХВС, водоотведение
10	Котельнич г, Октябрьская ул, 86	фундамент
11	Котельнич г, Октябрьская ул, 94	ХВС, водоотведение
12	Котельнич г, Пролетарская ул, 70	фундамент
13	Котельнич г, Свободы ул, 5	фундамент
14	Котельнич г, Серова ул, 1	ХВС, водоотведение
15	Котельнич г, Советская ул, 105	теплоснабжение
16	Котельнич г, Советская ул, 146	ХВС, водоотведение
17	Котельнич г, Советская ул, 155	ХВС, водоотведение
18	Котельнич г, Советская ул, 53	ХВС, водоотведение
19	Котельнич г, Советская ул, 56	фундамент
20	Котельнич г, Советская ул, 58	ХВС, водоотведение
		ХВС, водоотведение

21	Котельнич г, Советская ул, 59	фасад, фундамент
22	Котельнич г, Степана Разина ул, 15	крыша
23	Котельнич г, Степана Разина ул, 9	крыша
24	Котельнич г, Труда ул, 56	ХВС, водоотведение
25	Котельнич г, Урицкого ул, 8	водоотведение
26	Котельнич г, Чапаева ул, 35	теплоснабжение

На основании подпункта 12.4.1 пункта 12.4 раздела 12 Договора Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков в случаях систематического (2 раза и более раз) нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ.

В соответствии с п. 4.1 раздела 4 Договора срок выполнения работ, составляет 200 (двести) дней со дня предоставления Заказчиком информации о представителе строительного контроля и не может изменяться в ходе исполнения Договора. Уведомление о представителе строительного контроля Подрядчиком получено 29.05.2017. Срок выполнения работ истек 15.12.2017.

Таким образом, на сегодняшний день установленные Договором сроки нарушены 26 раз.

Также, Подрядчиком нарушены сроки выполнения работ продолжительностью более 15 дней по всем из объектов (подпункт 12.4.5 пункта 12.4 раздела 12 Договора).

В соответствии с п. 227 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615, Договор будет считаться расторгнутым через 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня направления настоящего уведомления.

Врио генерального директора Фонда



М.А. Кузьмин

Бакланова Яна Леонидовна
(8332) 222-362, доб. 544

