



Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
общего имущества многоквартирных
домов в Кировской области»
(НКО «Фонд капитального ремонта»)
Кировская область, г. Киров
ИНН 4345982348
ОГРН 1144300000118
Адрес: ул. Герцена, д. 49, г. Киров,
Кировская область, 610017
Тел.: 8(8332)222-362
e-mail: info@fkr43.ru
«20» октября 2017 г. № 7176

Директору ООО «Честрой»
Р.Ф. Егорову

tender2179@mail.ru

Уведомление о расторжении договора

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» уведомляет Вас о расторжении договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от 22.05.2017 № 6-2017/РЛ (далее – Договор) в части выполнения работ по замене оборудования в многоквартирных домах, расположенных по следующим адресам:

- 1) Кировская обл., г. Киров, ул. Менделеева, 7;
- 2) Кировская область, г. Киров, ул. Некрасова, 6а;
- 3) Кировская область, г. Киров, Октябрьский проспект, 124;
- 4) Кировская область, г. Киров, ул. Олега Кошевого, 1а.

Договор расторгается в соответствии с подпунктом 12.4.1 пункта 12.4 раздела 12 Договора в связи с систематическим (2 и более раза) нарушением сроков выполнения работ, выразившемся в нарушении установленных Договором сроков завершения работ в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- 1) Кировская обл., г. Киров, ул. Менделеева, 7;
- 2) Кировская область, г. Киров, ул. Некрасова, 6а;
- 3) Кировская область, г. Киров, Октябрьский проспект, 124;
- 4) Кировская область, г. Киров, ул. Олега Кошевого, 1а;
- 5) Кировская область, г. Киров, ул. Мопра, 99;
- 6) Кировская область, г. Киров, ул. Олега Кошевого, 1а.

Таким образом, установленные Договором сроки нарушены 6 раз.

В целях обеспечения прав граждан, проживающих в указанных многоквартирных домах, на выполнение капитального ремонта в сроки установленные областной программой «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210, предлагаем Вам заключить дополнительное соглашение к Договору (прилагается). В случае Вашего отказа от заключения предлагаемого дополнительного соглашения в соответствии с пунктом 12.7 раздела 12 Договора решение Фонда об одностороннем расторжении Договора вступит в силу и Договор будет считаться расторгнутым через 10 (десять) рабочих дней со дня направления настоящего уведомления, то есть с 03.11.2017.

В связи с принятием решения о расторжении Договора в вышеуказанной части для предотвращения дальнейших споров о приемке (оплате) работ, выполненных после истечения срока, установленного Договором, в соответствии с подпунктом 5.2.4 пункта 5.2 раздела 5 и подпунктом 6.1.32 пункта 6.1 раздела 6 Договора требуем незамедлительно приостановить выполнение работ по адресам:

- 1) Кировская обл., г. Киров, ул. Менделеева, 7;
- 2) Кировская область, г. Киров, ул. Некрасова, 6а;
- 3) Кировская область, г. Киров, Октябрьский проспект, 124;
- 4) Кировская область, г. Киров, ул. Олега Кошевого, 1а.

Приложение: проект дополнительного соглашения в 2 экз. на 1 л.

Врио генерального директора



М.А. Кузьмин