

СОГЛАСОВАНО _____

Директор

УТВЕРЖДАЮ: _____

Врио Генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта Кировской области"

НКО «Фонд капитального ремонта»

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

Начальник отдела

Кузьмин М.А.

К. Д. РАССОХИН

" 20 г.

" 20 г.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Фаленки, ул. Фабричная, 4а

(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Фаленки, ул. Фабричная, 4а

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01

Дополнительные работы. Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Фаленки, ул. Фабричная, 4а

Основание: РД 6-2017/П.17-КР, Акт по дополнительному перечню работ.

	Текущие цены	Базовые цены
Сметная стоимость	30974 руб.	4056 руб.
строительных работ	30974 руб.	4056 руб.
монтажных работ	0 руб.	0 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	3988 руб.	225 руб.
Нормативная трудоемкость	27 чел. час.	

Смета составлена в ценах 01.01.2000 ("ТСНБ-2001 Кировской области (эталон) с доп. и изм. 2(приказы Минстроя России №№ 476/пр-494/пр)") с пересчетом индекса года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Раздел 1. Наружные стены

1	ТЕР-26-01-036-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей наружных стен НР = 100%*0,9 (НР = 163 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 108 руб.) ФОТ (181 руб.)	1,1936	271,21	11,63	324	180	14	18,47	22,04
			100м2 поверхности	150,71	0,48			1	0,04	0,04
2	ССЦ01-101-2797 МС 479/пр от 28.02.17	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм	71,4	6,82		487				
			10шт							
3	ООО"Статус"	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты BASWOOL Лайт 45 (НГ) 1200х600х50 (4,32м2; 0,216м3) ЦЕНА=2120/6,55*1,02 Кмат=1/6,55 (Перевод в цены июнь 2017 УСН)Кмат=1,02 (Заготовительно-складские)	6,5648	330,14		2167				
			М3							

Итого: Раздел 1. Наружные стены

2978 180 14 22,04

1 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Накладные расходы по видам работ								
п. 20	[1]			100%*0,9	ФОТ	163				
		ИТОГО накладные расходы по видам работ								
						163				
		Сметная прибыль по видам работ								
п. 20	[1]			70%*0,85	ФОТ	108				
		ИТОГО сметная прибыль								
						108				

Раздел 2. Входная группа

4	ТЕР-46-04-008-04 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР = 110%*0,9 (НР = 12 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 7 руб.) ФОТ (12 руб.)	0,0982	153,82	30,91	15	12	3	15,9	1,56
		100м2 покрытия		122,91						
5	ФЕР-12-01-033-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Монтаж кроили из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой НР = 120%*0,9 (НР = 35 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 18 руб.) ФОТ (32 руб.)	0,0982	417,47	34,53	41	32	3	37,26	3,66
		100м2		325,66	5,05				0,4	0,04
6	Прайс Все для кр.	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,55 ЦЕНА=294/6,55*1,02 Кмат=1/6,55 (Перевод в цены июнь 2017 УСН)Кмат=1,02 (Заготовительно-складские)	11,293	45,78		517				
		M2								
7	Прайс Все для кр.	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм ЦЕНА=249/6,55*1,02 Кмат=1/6,55 (Перевод в цены июнь 2017 УСН)Кмат=1,02 (Заготовительно-складские)	1,953	38,78		76				
		M2								
Итого: Раздел 2. Входная группа						649	44	6		5,22
								0		0,04

	Накладные расходы по видам работ				
п. 49	[4]		110%*0,9	ФОТ	12
п. 12	[5]		120%*0,9	ФОТ	35
		ИТОГО накладные расходы по видам работ			
					47
	Сметная прибыль по видам работ				
п. 49	[4]		70%*0,85	ФОТ	7
п. 12	[5]		65%*0,85	ФОТ	18
		ИТОГО сметная прибыль			
					25

Итого по смете:						3627	224	20		27,26
								1		0,08

	Накладные расходы по видам работ				
п. 20	[1]		100%*0,9	ФОТ	163
п. 49	[4]		110%*0,9	ФОТ	12
п. 12	[5]		120%*0,9	ФОТ	35
		ИТОГО накладные расходы по видам работ			
					210
	Сметная прибыль по видам работ				
п. 20	[1]		70%*0,85	ФОТ	108
п. 49	[4]		70%*0,85	ФОТ	7
п. 12	[5]		65%*0,85	ФОТ	18
		ИТОГО сметная прибыль			
					133

	Прямые затраты		3627	
	Основная зарплата		224	
	Материальные затраты		3383	
	Эксплуатация машин		20	
	в т.ч. ЗП машинистов		1	
	Накладные расходы (по смете)		210	
	Сметная прибыль (по смете)		133	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.		3970	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего в ценах января 2000г.				3970				
		ОЗП с районным коэфф. (РК)		1,15		258				
		ЗПМ с районным коэфф. (РК)		1,15		1				
		ЭМ с учётом РК				20				
		НР с учётом РК=		1,15		242				
		СП с учётом РК=		1,15		153				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				4056				
		Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью		1		27				
		Итого норм. трудоемкость со стесненностью				27				
		Переход в текущие цены на 0 1 .0 7 .1 7 (№ 0 1 -0 6 /4 5 9 от 11 .07 .1 7 г)								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,4		3973				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,4		15				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,41		168				
		Материалы в тек.ценах		6,55		22159				
		Итого в текущих ценах без оборудования				26300				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,3		2977				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,09		1697				
		Итого без НДС				30974				
		ВСЕГО				30974				

Составил:



Проверил:

 Мартынова Е.В.

