

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Система выпуска сметной документации А0 v. 2.5.6.1 Copyright InfoStroy Ltd.

Образец №4



УТВЕРЖДАЮ:  
ВРИО ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА НКО  
"Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"  
НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"  
М.А. КУЗЬМИН  
" " 20\_\_ г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИPHOГO ЖИЛОГO ДОМА ПО АДРЕСУ Г. КИРОВ, УЛ. ВОРОВСКОГО, 85

(наименование стройки)

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИPHOГO ЖИЛОГO ДОМА ПО АДРЕСУ Г. КИРОВ, УЛ. ВОРОВСКОГО, 85

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ КРЫШИ

Основание: Дог 104-2017/р от 11.10.17 Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 109591 руб.  
строительных работ 112342 руб.  
монтажных работ -2751 руб.  
оборудования 0 руб.  
прочих работ 0 руб.  
Средства на оплату труда 22602 руб.  
Нормативная трудоемкость 150 чел. час.

Смета составлена в ценах ТСНБ 2014 с индексом пересчета за август 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-58-18-005 МС 493/пр от 28.02.17	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм НР = 83% (НР = 312 руб.) СП = 65% (СП = 244 руб.)	0,3  100м2 сменяемой обрешетк	4621,54  1253,41	98,45	1386	376	30	138,49	41,55
2	ССЦ01-509-9900	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	0,849  Т							
3	ССЦ01-102-0072	ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М. ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, II СОРТА	-1,56  М3	690		-1076				
4	102-0056 сч август 2017	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ, II СОРТА 5810,17*1,18/6,55 Объем: 30 * 0,04 * 1,05	1,26  М3	1046,72		1319				
5	ТЕР-26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие	0,6	304,38	142,61	183	96	86	14,85	8,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР = 100%*0,9 (НР = 87 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 58 руб.)	100м2 обрабатыв аемой пов	160,83	2,21			1		
6	113-8053-13 СЦ(К) август 2017	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. РАСХОД 400Г/М2 73778,09*1,18/6,55 Объем: 60 * 0,4 : 1000	0,024 Т	13291,32		319				
7	ТЕР-10-01-008-09 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Обивка стен слуховых окон кровельной сталью оцинкованной по асбесту НР = 118%*0,9 (НР = 57 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 29 руб.)	0,2 100м2 стен, фронтонов (з	8919,94 268,55	24,59	1784	54	5	28,87	5,77
8	ССЦ01-509-0919	КАРТОН АСБЕСТОВЫЙ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ МАРКИ КАОН-1 ТОЛЩИНОЙ 4 И 6 ММ	-0,064 Т	6557		-420				
9	ССЦ01-101-1706	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,5 ММ	-0,088 Т	14822		-1304				
10	101-1706 СЦ август 2017	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ 54335,76*1,18/6,55	0,119 Т	9788,73		1165				
11	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали- розделки к вентшактам НР = 120%*0,9 (НР = 511 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 261 руб.)	0,375 100м2 покрытия	11521,48 1258,5	33,88 3,68	4321	472	13 1	129,66	48,62
12	ССЦ01-101-1875	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ	-0,2933 Т	12934		-3794				
13	101-1706 СЦ август 2017	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,7 ММ 54335,76*1,18/6,55	0,2933 Т	9788,73		2871				
14	ТЕР-16-04-001-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм НР = 128%*0,9 (НР = 55 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 34 руб.)	0,06 100м трубопрово да	7962,21 799,99	8,81 0,92	478	48	1	70,84	4,25
15	ТЕР-20-02-004-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка клапанов обратных диаметром до 355 мм НР = 128%*0,9 (НР = 82 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 50 руб.)	6 клапан	19,9 11,94	1,34	119	71	8	1,18	7,11
16	ССЦ01-000 САН-ТЕХ ЗА-КАЗ	КЛАПАН КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ ВАКУУМНЫЙ НЛ 900N ЕСО Д-100 2464/6,55*1,02	6 ШТ	383,71		2302				
17	ТЕРр-58-22-001 МС 493/пр от 28.02.17	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах НР = 83% (НР = 263 руб.) СП = 65% (СП = 206 руб.)	0,9 100шт	970,49 351,67	0,86	873	317	1	37,8	34,02

Итого по смете:

10526 1434 144 150,23

2

#### Накладные расходы по видам работ

п. Р8	[1, 17]	83%	ФОТ	575
п. 20	[5]	100%*0,9	ФОТ	87
п. 10	[7]	118%*0,9	ФОТ	57
п. 12	[11]	120%*0,9	ФОТ	511
п. 16	[14, 15]	128%*0,9	ФОТ	137

ИТОГО накладные расходы по видам работ

1367

Сметная прибыль по видам работ

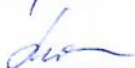
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
п. P8	[1, 17]			65%	ФОТ		450			
п. 20	[5]			70%*0,85	ФОТ		58			
п. 10	[7]			63%*0,85	ФОТ		29			
п. 12	[11]			65%*0,85	ФОТ		261			
п. 16	[14, 15]			83%*0,85	ФОТ		84			
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>							<b>882</b>			
Прямые затраты							10526			
Основная зарплата							1434			
Материальные затраты							8948			
Эксплуатация машин							144			
в т.ч. ЗП машинистов							2			
Накладные расходы (по смете)							1367			
Сметная прибыль (по смете)							882			
Итого СМР в ценах января 2000 г.							12775			
Всего в ценах января 2000г.							12775			
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г							12775			
--Переход в тек. цены август 2017г (ГосЭксп)-										
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот				15,74			22571			
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот				15,74			31			
Эксплуатация машин в тек.ценах				8,48			1221			
Материалы в тек.ценах				6,55			58609			
Итого в текущих ценах без оборудования							82401			
НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}}*0,85*0,94$				12,58			17197			
СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}}*0,8*0,9$				11,33			9993			
Итого с НР и СП							109591			
ИТОГО_							109591			
ИТОГО СМР							109591			
Итого без НДС							109591			
ВСЕГО							109591			

Составил:



ЖИДКОВА Г.В.

Проверил:



Мартынова Е.В.