

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО "Монтаж Регион"

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта"

Хохлов А.А.

Кузьмин М.А.

20 г.

20 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск, пер.Весенний, д.14.

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск, пер.Весенний, д.14.

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №138-01-1-доп

Капитальной системы водоснабжения

Основание: Рабочая документация ЭК-138-РД-ВК, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 23359 руб.

строительных работ 23359 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 6675 руб.

Нормативная трудоемкость 38 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. в базе ТСНБ-2014 с пересчетом на март 2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

водоснабжение

1	ФЕР-16-04-005-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 32 мм НР=115,2% (НР = 419 руб.) СП=70,55% (СП = 257 руб.)	0,433	1359,63	490,24	589	364	212	88,25	38,21
			100м	839,27	0,33				0,03	0,01
2	Прайс ООО ПКФ Элгисс	Труба ПН 20 32x5,4 FV-Plast (40) ЦЕНА=123,3/6,58 Кмат=1/6,58 (Пересчет в цены 2001 г. (март 2018 г.))	42,4754	18,74		796				
			М							

Итого: водоснабжение 1385 364 212 38,21

0 0,01

Накладные расходы по видам работ

п. 16 [1] 115,2 % ФОТ 419

ИТОГО накладные расходы по видам работ 419

Сметная прибыль по видам работ

п. 16 [1] 70,55 % ФОТ 257

ИТОГО сметная прибыль 257

Итого по смете: 1385 364 212 38,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								0		0,01

	Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[1]	115,2 %	ФОТ	419
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			419
	Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[1]	70,55 %	ФОТ	257
	ИТОГО сметная прибыль			257

Прямые затраты		1385
Основная зарплата		364
Материальные затраты		809
Эксплуатация машин		212
Накладные расходы (по смете)		419
Сметная прибыль (по смете)		257
Итого СМР в ценах января 2000 г.		2061
Всего в ценах января 2000г.		2061
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15	419
ЭМ с учётом РК		212
НР с учётом РК=	1,15	482
СП с учётом РК=	1,15	296
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г		2218
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1	38
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		38
--Переход в тек. цены марта 2018г (ГосЭксп)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	6675
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,63	1830
Материалы в тек.ценах	6,58	5323
Итого в текущих ценах без оборудования		13828
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	6136
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47	3395
Итого с НР и СП		23359
ИТОГО_		23359
ИТОГО СМР		23359
ИТОГО с оборудованием		23359
Итого без НДС		23359
(НДС не начисляется)		
ВСЕГО		23359

Составил: Инженер

Проверил:

Городилова ЕВ
11.05.2018

Перешеина О.А.

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора
НКО «Фонд капитального ремонта»

Начальник отдела ОКРИСК



М.А.Кузьмин

К.Д. РАССОХИН

г.Киров

« ____ » _____ 2018 г.

АКТ
на дополнительные работы

Мы, нижеподписавшиеся -комиссия в составе:

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта» Симонов К.Н.

Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб» Колобова Е.С.,

Главный инженер ООО «Жилищные услуги» Аверин А.В.,

Директор ООО «Монтаж Регион» Хохлов А.А.,

ООО «Кировская строительная организация» Лусников С.О.,

Представитель собственников дома, кв. №15 Рябина Т.М.

Составили настоящий Акт о том, что в процессе выполнения работ по капитальному ремонту водоснабжения многоквартирного жилого дома №14 по пер.Весенний, г.Омутнинска, Кировской области замена магистрального трубопровода разводящей сети из ВГП д.25мм выполнена на PPR д.32мм без заужения условного прохода для достаточного потребления в квартирах ввиду очень маленького давления в подающей сети ; в связи с этим выявились дополнительные работы, а именно: с увеличением скорости течения в пределах 15% от нормы по договору.

- 1) Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 32 мм – 43,30 м;
- 2) Труба ПН 20 32x5,4 FV-Plast -42,4754 м;

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

11.05.2018

Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб»

Колобова Е.С.,

Главный инженер ООО «Жилищные услуги»

Аверин А.В.,

Директор ООО «Монтаж Регион»

Хохлов А.А.,

ООО «Кировская строительная организация»

Лусников С.О.,

Представитель собственников дома, кв.№ 15

Рябина Т.М.

НКО «Фонд капитального ремонта»

Виды работ

соответствуют областной

программе



