

Утверждаю

НКО «Фонд капитального ремонта»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ООКР И СК



П.В.Брызгин
М.А.Кузьмин

АКТ

на дополнительные работы

Мы, нижеподписавшиеся-комиссия в составе:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Кировской области»

П.В.Брызгин

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»

И.В.Исупов

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

А.В.Семериков

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»

Н.И.Ронжин

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации

Старший по дому, собственник-

Составили настоящий акт о том, что при обследовании системы горячего водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Киров, ул.Кутуш, 1 выявлены дополнительные объемы работ.

Принято решение дополнить перечень выполняемых работ с увеличением сметной стоимости в пределах 15% стоимости по договору № 145-2017/Р от 26.01.2018г.г. (п. 3.3. договора), а именно:

1. Демонтаж трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм -3,5 м (работа),
2. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 20 мм (Труба армированная стекловолокном 20x3,4мм PN20), в тч. гидравлические испытания трубопровода и промывка водой – 3,5м (работа и материал),

3. Зажимы полипропиленовые, диаметром 20- 41шт (материал),
4. Кран шаровый американка ВН 1/2" – 5шт (материал).

Подписи:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов в Кировской области»

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации

Старший по дому, собственник-


Мартынова Е.А. К.Н.Симонов

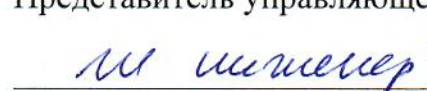

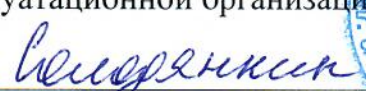



И.В.Исупов


КОГКУ «УКС» ГЛ. С-СТ
ОТДЕЛА ПО НАДЗОРУ ЗА
СТР-ВОМ СЕМЕРИКОВ А.В. А.В.Семериков



Н.И.Ронжин





А.И.Колесников

Зав.обществом ЖОФ (Колесников А.И.)

Утверждаю

НКО «Фонд капитального ремонта»
Заместитель председателя ООКР и СК

П.В. Брызгин

М.А.Кузьмин

АКТ

на дополнительные работы



Мы, нижеподписавшиеся-комиссия в составе:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Кировской области»

П.В.Брызгин

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»

И.В.Исупов

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

А.В.Семериков

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»

Н.И.Ронжин

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации

Старший по дому, собственник-

Составили настоящий акт о том, что при обследовании системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Киров, ул.Кутшо, 1 выявлены дополнительные объемы работ.

Принято решение дополнить перечень выполняемых работ с увеличением сметной стоимости в пределах 15% стоимости по договору № 145-2017/Р от 26.01.2018г.г. (п. 3.3. договора), а именно:

1. Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм- 28м (работа),
2. Продавливание без разработки грунта (прокол) с прокладкой трубы напорной из полиэтилена низкого давления среднего типа, диаметром 100 мм (выпуск) - 4м (работа и материал),

3. Прокладка внутренних трубопроводов канализации из безнапорных полипропиленовых труб диаметром 110 мм- 28м (работа и материал).

Подписи:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов в Кировской области»

 Мартынова Е.В.

К.Н.Симонов

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»





И.В.Исупов

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

 КОГКУ «УКС» гл. с-ст
отдела по надзору за
стр-вом Семериков А.В.

А.В.Семериков

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»



Н.И.Ронжин

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации









Старший по дому, собственник-

Зав. объектом ЖОФ (Колодина А.Н.)

Утверждаю
НКО «Фонд капитального ремонта»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ООКР И СК
И.В. Брязгин
М.А. Кузьмин



АКТ

на дополнительные работы

Мы, нижеподписавшиеся-комиссия в составе:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов в Кировской области»

П.В.Брязгин

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»

И.В.Исупов

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

А.В.Семериков

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»

Н.И.Ронжин

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации

Старший по дому, собственник-

Составили настоящий акт о том, что при обследовании системы холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Киров, ул.Кутшо, 1 выявлены дополнительные объемы работ.

Принято решение дополнить перечень выполняемых работ с увеличением сметной стоимости в пределах 15% стоимости по договору № 145-2017/Р от 26.01.2018г.г. (п. 3.3. договора), а именно:

1. Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм- 1шт (работа),
2. Фланцы из стали марок ВСтЗсп2, ВСтЗсп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление: Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см²), диаметром условного прохода 65 мм- 1шт (материал),
3. Фланцевый бурт 75мм- 1шт (материал),

4. Установка настенного комплекта для смесителя (Настенный комплект для смесителя PPRC 20x1/2")- 3шт (работа и материал),
5. Кран шаровый американка ВН 1/2" – 5шт (материал).

Подписи:

Представитель Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта общего имущества

Мартынова Е.В.

многоквартирных домов в Кировской области»

Симонов

К.Н.Симонов

Главный инженер проекта

ООО «Сервисный Центр Сириус»



Исупов

И.В.Исупов

Представитель технического надзора

КОГКУ «Управление капитального строительства»

КОГКУ «УКС» ГЛ. С-01
ОТДЕЛА ПО НАДЗОРУ ЗА
СТР-ВОМ ОБЪЕКТОВ

Семериков

А.В.Семериков

Технический директор ООО «РегионСантехСтрой»



Ронжин

И.И.Ронжин

Представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации



м. инженер *Мас* *Семезыкина* *А.В.*

Старший по дому, собственник-

Зав. объединением ЖОД (Колесина А.Н.)

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Кушто, 1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03 Доп.1

(локальная смета)

на Капитальные ремонт системы водоснабжения. Дополнительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-19/14-16-ВК л.1-13, ВК.С л.1-6, Акт на дополнительные работы
Сметная стоимость строительных работ 31012,76 руб.
Средства на оплату труда 7312 руб.
Сметная трудоемкость 37,65 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием	
				всего	эксплуатат. Ции	мате- риалы	всего	оплаты труда	эксплуатат. Ции	мате- риалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											13

Раздел 1. Прокладка трубопровода

Демонтаж

1	ТЕР16-01-005-02	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 мм трубопровода) (Работный к-т 1,15; МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водоснабжение, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ЗМ=0,4; НР (1654 руб.): 128% (0,9*0,85) от ФОТ СП (953 руб.): 83% (0,85*0,8) от ФОТ	0,28	424,09 374,68	49,41 2,12		119	105	14 1		34,188	9,57
---	-----------------	---	------	------------------	---------------	--	-----	-----	---------	--	--------	------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Прокладка трубопровода												
2	ТЕР66-31-2	Бестраншейная замена труб (разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника) полипропиленовыми трубами с изменением диаметра: с ду 100 мм на дн 110 мм (100 м трубопровода) (Районный к-т 1,15) НР (2340 руб.): 108%*0,85 от ФОТ СП (1387 руб.): 68%*0,8 от ФОТ	0,04	20128,02 3019,9	10369,67 984,96	6738,45	805	121	415 39	269	252,5	10,1
3	ТЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (100 м трубопровода) (Районный к-т 1,15: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (3011 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1736 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,28	5274,31 687,41	57,12 4,69	4529,78	1477	192	16 1	1269	64,2045	17,98
4	ТСЦ-507-4330	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм (м)	-27,944	44,8		44,8	-1252			-1252		
5	ТСЦ-507-4330	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм (ССЦ 12.2017) (м) МАТ=132,14/5,57	27,944	23,72		23,72	663			663		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				1812	418	445 41	949					37,65
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс за декабрь 2017г. (Письмо КОГАУ Госэкспертиза № 01-06/07 от 10.01.2018г.): ОЗП=15,93; ЗМ=7,32; ЗГПМ=15,93; МАТ=5,57)				15203	6659	3256 653	5286					37,65
Накладные расходы												
В том числе, справочно:				7004								
108%*0,85 ФОТ (от 2549) (Поз. 2)				2340								
128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 4763) (Поз. 1, 3-5)				4664								
Сметная прибыль				4075								
В том числе, справочно:												
68%*0,8 ФОТ (от 2549) (Поз. 2)				1387								
83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 4763) (Поз. 1, 3-5)				2688								
Итого по смете:												
Итого				26282								37,65
В том числе:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						5286					
	Машины и механизмы						3258					
	ФОТ						7312					
	Накладные расходы						7004					
	Сметная прибыль						4075					
	Итого						26282					
	НДС 18%						4730,76					
	ВСЕГО по смете						31012,76					37,65

Составил:

Проверил:

Т.Ю. Мадьянов
Мадьянов Е.В.

СОГЛАСОВАНО:

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Кушто, 1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01 Доп.1

(локальная смета)

на Капитальные ремонт системы холодного водоснабжения. Дополнительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-19/14-16-ВК л.1-13, ВК.С л.1-6, Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость строительных работ 4266,88 руб.

Средства на оплату труда 478 руб.

Сметная трудоемкость 2,65 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2018г.

УТВЕРЖДАЮ:

ИКО "Фонд капитального ремонта"

Заместитель начальника ООКР и СК

И.В. БРЯЗГИН

2018 г.

05 АПР 2018

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата- ции машин	мате- риалы	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	мате- риалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Прокладка трубопровода

Раздел 1. Прокладка трубопровода

1	ТЕР16-02-007-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм (1 соединение) (Районный к-т п.1,15; МДС-61-П п.4,7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (297 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (171 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	1	118,84 18,96	8,76	91,12	119	19	9	91	1,679	1,68
2	ТСЦ-507-0985	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 80 мм (шт.)	-2	35,2		35,2	-70			-70		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТСЦ-507-1036	Фланцы из стали марок ВСтЗсп2, ВСтЗсп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление: Ру 0,1 и 0,25 МПа (1 и 2,5 кгс/см ²), диаметром условного прохода 65 мм (шт.)	1	35,8		35,8	36			36		
4	Прайс "Элгисс"	Фланцевый бурт 75мм (шт) МАТ=235,7/1,18/5,57*1,02	1	36,58		36,58	37			37		
5	ТЕР17-01-002-04	Установка настенного комплекта для смесителя (10 шт.) (Рабочий к-т 1,15; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (171 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (99 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,3	41,13 35,28	0,25	5,6	12	11		1	3,22	0,97
6	Прайс "Элгисс"	Настенный комплект для смесителя РРРС 20х1/2" (шт) МАТ=209/1,18/5,57*1,02	3	32,43		32,43	97			97		
7	Прайс "Элгисс"	Кран шаровый американка ВН 1/2" (шт) МАТ=293/1,18/5,57*1,02	5	45,47		45,47	227			227		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							458	30		9	419	2,65
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс за декабрь 2017г. (Письмо КОГАУ Госэкспертиза № 01-06/07 от 10.01.2018г.) ОЗП=15,93; ЭМ=7,32; ЗПМ=15,93; МАТ=5,57)							2878	478		66	2334	2,65

Накладные расходы

В том числе, справочно:

128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 478) (Поз. 1-7)

Сметная прибыль

В том числе, справочно:

83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 478) (Поз. 1-7)

Итого по смете:

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Накладные расходы

							468					
												2,65
							468					
							270					
							270					
							3616					2,65
							2334					
							66					
							478					
							468					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль							270					
Итого							3616					
НДС 18%							650,88					
ВСЕГО по смете							4266,88					2,65

Составил:

Алексей Степанович

Проверил:

Е.В.

Мартынова Е.В.

СОГЛАСОВАНО:


 2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Култош, 1

(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ:


 И.В. Власкин


 04 АПР 2018

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02 Доп.1

(локальная смета)

на Капитальные ремонт системы горячего водоснабжения. Дополнительные работы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЧС-19/14-16-ВК л.1-13, ВК.С л.1-6, Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость строительных работ 4347,12 руб.

Средства на оплату труда 781 руб.

Сметная трудоемкость 4,42 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2018г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные машины	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатационные машины	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Прокладка трубопровода												
1	ТЕР16-02-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметром: 15 мм (100 м трубопровода) (Районный к-т 1, 15; МДСв п. 3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водосточков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (94 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (54 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,035	184,64 162,51	22,13 0,88		6	6			14,828	0,52
2	ФЕР16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 20 мм (100 м) (Районный к-т 1, 15; МДСв-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (671 руб.): 128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (387 руб.): 83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,035	1858,2 1219,33	600,9 0,13	37,97	65	43	21	1	111,4925	3,9

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Прайс "Элгисс"	Труба армированная стекловолокном 20х3,4мм PN20 (м)	0,35175	11,2		11,2	4			4		
4	ТСЦ-507-9058-71	Зажимы полипропиленовые, диаметром 20 (10 шт.) МАТ=61,26/5,57 МАТ=293/1,18/5,57*1,02	4,1	11		11	45			45		
5	Прайс "Элгисс"	Кран шаровый американка ВН 1/2" (шт)	5	45,47		45,47	227			227		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс за декабрь 2017г. (Письмо КОГАУ Госэкспертиза № 01-06/07 от 10.01.2018г.) ОЗП=15,93; ЗМП=7,32; ЗПМ=15,93; МАТ=5,57)	347	49	21	277	4,42
--	-----	----	----	-----	------

Накладные расходы

В том числе, справочно:

128%*(0,9*0,85) ФОТ (от 781) (Поз. 1-5)

Сметная прибыль

В том числе, справочно:

83%*(0,85*0,8) ФОТ (от 781) (Поз. 1-5)

Итого по смете:

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

НДС 18%

ВСЕГО по смете

Составил:

Проверил:

Александр Петрович

Мартынова Е.В.