



СОГЛАСОВАНО:

20\_\_ г.

НКО «Фонд капитального ремонта»

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРИСК

УТВЕРЖДАЮ:

*[Signature]*

К.Д. РАССОХИН

20\_\_ г.

Образец №4

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Октябрьская, д.23

(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Октябрьская, д.23

(наименование объекта)

### ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-1

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Октябрьская, д.23

Основание: Рабочая документация, Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость	30415 руб.
строительных работ	30415 руб.
монтажных работ	0 руб.
оборудования	0 руб.
прочих работ	0 руб.
Средства на оплату труда	9797 руб.
Нормативная трудоемкость	71 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-53-09-001 МС 493/пр от 28.02.17	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм НР = 86% (НР = 507 руб.) СП = 70% (СП = 412 руб.) ФОТ (589 руб.)	0,21 100м венца	6706,96 2795,62	386,62 11,51	1408	587	81 2	322,82	67,79
2	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	0,8043 т							
3	ССЦ01-101-1742 МС 479/пр от 28.02.17	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-18,039 м2	5,34		-96				
4	ССЦ01-101-6078 МС 479/пр от 28.02.17	Стеклоизол ХПП	18,039 м2	19,3		348				
5	ТЕР-10-01-091-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления НР = 118%*0,9 (НР = 8 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 4 руб.) ФОТ (8 руб.)	0,145 100м2 обрабатываемой пов	284,22 54,6	49,31 0,55	41	8	7	5,87	0,85
6	ССЦ01-113-8070 МС 479/пр от 28.02.17	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ТЕРМА» для древесины	-1,6675 кг	15,6		-26				
7	Прайс Рифорн.	Антисептик "Пинтурол" расход 80-100 г/м2 ЦЕНА=293/6,58 Кпз=1/6,58 (Перевод в ц 2001 (12.2017))	1,16 кг	44,53		52				
8	ТЕРр-53-20-001	Кладка отдельных участков из	0,0035	83010,65	4042,35	291	16	14	563	1,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 493/пр от 28.02.17	кирпича наружных простых стен НР = 86% (НР = 15 руб.) СП = 70% (СП = 13 руб.) ФОТ (18 руб.)	100м3 кладки	4672,9	498,81			2		
9	ССЦ01-402-0013 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	-0,084 м3	547		-46				
10	ССЦ01-404-0005 МС 482/пр от 28.02.17	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	-0,1375 1000шт	1560		-215				
11	ССЦ01-404-0056 МС 482/пр от 28.02.17	Кирпич керамический пустотелый утолщенный, размером 250х120х88 мм, марка 100	0,1058 1000шт	1390,01		147				
12	ССЦ01-402-0015 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 100	0,0756 м3	593		45				
<b>Итого по смете:</b>						1949	611	102		70,61
								4		

<b>Накладные расходы по видам работ</b>					
п. РЗ	[1, 8]	86%	ФОТ	522	
п. 10	[5]	118%*0,9	ФОТ	8	
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>				<b>530</b>	
<b>Сметная прибыль по видам работ</b>					
п. РЗ	[1, 8]	70%	ФОТ	425	
п. 10	[5]	63%*0,85	ФОТ	4	
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>				<b>429</b>	

Прямые затраты		1949
Основная зарплата		611
Материальные затраты		1236
Эксплуатация машин		102
в т.ч. ЗП машинистов		4
Накладные расходы (по смете)		530
Сметная прибыль (по смете)		429
Итого СМР в ценах января 2000 г.		2908
Всего в ценах января 2000г.		2908
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г		2908
Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	71
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		71
--Переход в тек. цены на 01.01.2018г (№01-06/07 от 10.01.18 г)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	9733
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	64
Эксплуатация машин в тек. ценах	8,64	881
Материалы в тек. ценах	6,58	8133
Итого в текущих ценах без оборудования		18747
НР от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,85*0,94	12,73	6747
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,8*0,9	11,47	4921
Итого с НР и СП		30415
<b>ИТОГО_</b>		<b>30415</b>
<b>ИТОГО СМР</b>		<b>30415</b>
<b>ИТОГО с оборудованием</b>		<b>30415</b>
<b>Итого без НДС</b>		<b>30415</b>
(НДС не начисляется)		
<b>ВСЕГО</b>		<b>30415</b>

Составил:

Проверил:

Мартынова Е.В.

12 ИЮЛ 2018