



УТВЕРЖДАЮ:

К.Д. РАССОХИН

20\_\_ г.

20\_\_ г.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Садовая, д.2

(наименование стройки)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Садовая, д.2

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-1

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, пгт Арбаж, ул. Садовая, д.2

Основание: Рабочая документация, Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 32820 руб.  
строительных работ 32820 руб.  
монтажных работ 0 руб.  
оборудования 0 руб.  
прочих работ 0 руб.  
Средства на оплату труда 10020 руб.  
Нормативная трудоемкость 70 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-53-09-001 МС 493/пр от 28.02.17	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм НР = 86% (НР = 289 руб.) СП = 70% (СП = 235 руб.) ФОТ (336 руб.)	0,12 100м венца	6706,96 2795,62	386,62 11,51	805	335	46 1	322,82	38,74
2	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	0,4596 т							
3	ТЕР-10-01-091-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления НР = 118%*0,9 (НР = 123 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 62 руб.) ФОТ (116 руб.)	2,11 100м2 обрабатываемой пов	284,22 54,6	49,31 0,55	600	115	104 1	5,87	12,38
4	ССЦ01-113-8070 МС 479/пр от 28.02.17	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ТЕРМА» для древесины	-24,265 кг	15,6		-379				
5	Прайс Спартак ОМ	Средство Антиплесень ЛАКРА 9кг мороз." расход 150 г/м2 ЦЕНА=85/6,58 Кпз=1/6,58 (Перевод в ц 2001 (12.2017))	31,65 КГ	12,92		409				
6	ТЕРр-53-11-001 МС 493/пр от 28.02.17	Ремонт конопатки шва с добавлением пакли НР = 86% (НР = 29 руб.) СП = 70% (СП = 24 руб.) ФОТ (34 руб.)	0,48 100м шва с одной стороны	145,82 69,8		70	34		8,27	3,97
7	ТЕР-46-02-009-02	Отбивка штукатурки с	0,022	176,4		4	4		22,82	0,5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 489/пр от 28.02.17	поверхностей цоколя НР = 110%*0,9 (НР = 4 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 2 руб.) ФОТ (4 руб.)	100м2	176,4						
8	ТЕР-15-02-001-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен НР = 105%*0,9 (НР = 36 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 18 руб.) ФОТ (38 руб.)	0,047 100м2 штукатури ваемой п	1900,6 776,81	75,5 29,33	89	37	4 1	81,51	3,83
9	ТЕРр-56-08-002 МС 493/пр от 28.02.17	Установка неостекленных оконных переплетов глухих НР = 82% (НР = 66 руб.) СП = 62% (СП = 50 руб.) ФОТ (80 руб.)	0,09 100створок, фрамуг, форт	953,27 870,53	38,22 10,23	86	79	3 1	84,93	7,64
10	ССЦ01-203-0556 МС 480/пр от 28.02.17	Переплеты оконные одинарные	3,39 м2	119		403				
11	ТЕР-15-05-003-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Остекление оконным стеклом толщиной 4 мм окон с одинарным переплетом НР = 105%*0,9 (НР = 20 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 10 руб.) ФОТ (21 руб.)	0,0339 100м2 площади проемов по	954,52 616,42	64,01 3,68	32	21	2	73,04	2,48
12	ССЦ01-101-1247 МС 479/пр от 28.02.17	Стекло листовое площадью до 1,0 м2, 1 группы, толщиной 4 мм, марки М1	2,6442 м2	51		135				

**Итого по смете:** 2254 625 159 69,54

4

#### Накладные расходы по видам работ

п. Р3	[1, 6]	86%	ФОТ	318
п. 10	[3]	118%*0,9	ФОТ	123
п. 49	[7]	110%*0,9	ФОТ	4
п. 15	[8, 11]	105%*0,9	ФОТ	56
п. Р6	[9]	82%	ФОТ	66

**ИТОГО накладные расходы по видам работ 567**

#### Сметная прибыль по видам работ

п. Р3	[1, 6]	70%	ФОТ	259
п. 10	[3]	63%*0,85	ФОТ	62
п. 49	[7]	70%*0,85	ФОТ	2
п. 15	[8, 11]	55%*0,85	ФОТ	28
п. Р6	[9]	62%	ФОТ	50



**ИТОГО сметная прибыль 401**

Прямые затраты	2254
Основная зарплата	625
Материальные затраты	1470
Эксплуатация машин	159
в т.ч. ЗП машинистов	4
Накладные расходы (по смете)	567
Сметная прибыль (по смете)	401
Итого СМР в ценах января 2000 г.	3222
Всего в ценах января 2000г.	3222
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г	3222
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1 70
Итого норм. трудоемкость со стесненностью	70
--Переход в тек. цены на 01.01.2018г (№01-06/07 от 10.01.18 г)-	
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93 9956
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93 64
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64 1374
Материалы в тек.ценах	6,58 9673
Итого в текущих ценах без оборудования	21003
НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73 7218
СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47 4599
Итого с НР и СП	32820

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО_				32820				
		ИТОГО СМР				32820				
		ИТОГО с оборудованием				32820				
		Итого без НДС				32820				
		(НДС не начисляется)								
		ВСЕГО				32820				

Составил:

Проверил:

Мартынова Е.В.

12 ИЮЛ 2018

