

СОГЛАСОВАНО: ДИРЕКТОР

УТВЕРЖДАЮ: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО СФ "СПЕКТР"

ПЛЮСНИН С.Г.

20 18 г.

НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

М.А. КУЗЬМИН

20 18 г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГООКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Г. КИРОВ, УЛ. А.ГОРБУНОВОЙ, 4

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

Дополнительные работы по капитальному ремонту фундамента МКД по адресу г. Киров, ул. А.Горбуновой, 4

Основание: С-17-035-АС, Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 89444 руб.

строительных работ 89444 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 12617 руб.

Нормативная трудоемкость 80 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000 с пересчетом в текущие цены на 01.05.2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Ремонт цоколя

1	Алтай-сервис 06.2018	Гидроизоляция Ceresit CR65 расход 3кг/м2 при т.2 мм Цена 295руб/5 кг=59 руб/кг /6,59 (к п.7,8 основной сметы) Объем: 53.5 * 3	160,5 КГ	8,95		1436				
Итого: Ремонт цоколя						1436	0	0		0

Восстановление отмостки

2	ТЕР-01-02-057-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 1 НР = 80%*0,9 (НР = 74 руб.) СП = 45%*0,85 (СП = 39 руб.)	0,085 100м3 грунта	1206,31 1206,31		103	103		135,7	11,53
3	ТЕР-08-01-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство основания под отмостку песчаного НР = 122%*0,9 (НР = 143 руб.) СП = 80%*0,85 (СП = 88 руб.)	4,5 м3 основания	113,94 24,61	36,6 4,14	513	111	165 19	2,65	11,9
4	ТЕР-06-01-001-01 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство бетонной подготовки (отмостки) НР = 105%*0,9 (НР = 100 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 59 руб.)	0,057 100м3 бетона, бутобетона	5751,64 1600,11	1935,83 264,75	328	91	110 15	180	10,26
5	401-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Бетон тяжелый, класс В10 (М150) 3917,66*1,18/6,58	5,814 м3	702,56		4085				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР-27-06-011-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство швов расширения НР = 142%*0,9 (НР = 4 руб.) СП = 95%*0,85 (СП = 2 руб.)	0,057 1000м2 покрытия	215,8 49,42	20,97 1,29	12	3	1	5,27	0,3
7	ССЦ01-102-0137 МС 479/пр от 28.02.17	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-0,0182 м3	441		-8				
8	102-0049 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150, мм толщиной 19-22 мм, III сорта 4892,36*1,18/6,58	0,06 м3	877,35		53				
9	ТЕР-06-01-015-10 МС 489/пр от 28.02.17	Армирование подстилающих слоев и набетонок НР = 105%*0,9 (НР = 17 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 10 руб.)	0,139 т	5794,18 127,48	36,16 2,36	805	18	5	12,64	1,76
10	ССЦ01-204-0100 МС 480/пр от 28.02.17	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	-0,139 т	5433		-755				
11	ССЦ01-204-0097 МС 480/пр от 28.02.17	Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 4-5 мм	0,139 т	8790		1222				
12	ТЕР-46-04-009-02 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне НР = 110%*0,9 (НР = 428 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 257 руб.) Объем: 102 * 0,6 * 0,07	4,284 м3	252,36 80,64	171,72 20,39	1081	345	736 87	7,8	33,42
Итого: Восстановление отмостки						7439	671	1017 121		69,17

Разные работы

13	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Объем: 4.284 * 1.8	7,7112 т груза	41,88		323				
14	СПГ-01-01-001-39 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перегон) (грунт под отмостку) Объем: 8,5 * 1,2	10,2 т груза	4,5		46				
15	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км Объем: 7.7112 * 10,2	17,9112 т груза	12,02		215				
Итого: Разные работы						584	0	0 0		0

Итого по смете:

Накладные расходы по видам работ

п. 1.2	[2]	80%*0,9	ФОТ	74
п. 8	[3]	122%*0,9	ФОТ	143
п. 6.1	[4, 9]	105%*0,9	ФОТ	117
п. 21	[6]	142%*0,9	ФОТ	4
п. 49	[12]	110%*0,9	ФОТ	428

ИТОГО накладные расходы по видам работ

766

Сметная прибыль по видам работ

п. 1.2	[2]	45%*0,85	ФОТ	39
п. 8	[3]	80%*0,85	ФОТ	88
п. 6.1	[4, 9]	65%*0,85	ФОТ	69
п. 21	[6]	95%*0,85	ФОТ	2
п. 49	[12]	70%*0,85	ФОТ	257

ИТОГО сметная прибыль

455

Прямые затраты

9459

Основная зарплата

671

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Материальные затраты				7187				
		Эксплуатация машин				1017				
		в т.ч. ЗП машинистов				121				
		Транспортировка грузов с ПРР по ФСПГ (смета)				584				
		Накладные расходы (по смете)				766				
		Сметная прибыль (по смете)				455				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				10680				
		Всего в ценах января 2000г.				10680				
		Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (ФСПГ)		1,05		387				
		Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (ФСПГ)		1,05		226				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.				10709				
		Пересчет в текущие цены на 01.05.2018г (Инф бюл №01-06/381 от 11.05.2018г КОГАУ "Управление гос экспертизы и ценообразов в строительстве)								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,93		10689				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,93		1928				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,64		8787				
		Материалы в тек.ценах		6,59		47362				
		Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)		10,94		4234				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		9,9		2237				
		Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС				6471				
		НДС от транспортировки грузов по СПГ		18 %		1165				
		ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС				7636				
		Итого в текущих ценах без оборудования				74474				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,73		9751				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,47		5219				
		Итого с НР и СП				89444				
		ИТОГО_				89444				
		ИТОГО СМР				89444				
		ИТОГО с оборудованием				89444				
		Итого без НДС				89444				
		ВСЕГО				89444				

Составил:

ЖИДКОВА Г.В.

Проверил:

Мартынова Е.Р.

22 ИЮН 2018