

СОГЛАСОВАНО: ДИРЕКТОР

УТВЕРЖДАЮ:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО СФ "СПЕКТР"

НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

ПЛЮСНИН С.Г.

М.А. КУЗЬМИН

20__ г.

20__ г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ Г. КИРОВ, УЛ. А. ГОРБУНОВОЙ, 4

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

Дополнительные работы по капитальному ремонту подвала

Основание: Акт на дополнительные работы, С-17-035 Дог. 23-2018/р от 13.04.2018г

Сметная стоимость 17212 руб.

строительных работ 17212 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 4747 руб.

Нормативная трудоемкость 28 чел. час.

Смета составлена в ценах ТСНБ 14 с индексами пересчета за апрель 2018г, письмо КОГАУ госэкспертиза №01-06/381 от 11.05.18 для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-53-20-001 МС 493/пр от 28.02.17	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен НР = 86% (НР = 26 руб.) СП = 70% (СП = 21 руб.)	0,0051 100м3 кладки	83786,41 5373,84	4117,17 573,63	427	27	21 3	563	2,87
2	ТЕР-46-04-009-01 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка бетонных оснований под полы на гравии НР = 110%*0,9 (НР = 256 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 154 руб.)	2,21 м3	300,96 92,32	208,64 24,77	665	204	461 55	8,93	19,74
3	ТЕР-06-01-001-20 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство бетонных ступеней входа в подвал НР = 105%*0,9 (НР = 9 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 5 руб.)	0,002 100м3 бетона, бутобетона	9442 3816,01	3006,97 402,49	19	8	6 1	388,1	0,78
4	401-0003 МС 482/пр от 28.02.17	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100) 3683,9*1,18/6,58	0,204 м3	660,64		135				
Итого по смете:						1246	239	488	23,38	
									59	

Накладные расходы по видам работ

п. Р3	[1]	86%	ФОТ	26
п. 49	[2]	110%*0,9	ФОТ	256
п. 6.1	[3]	105%*0,9	ФОТ	9

ИТОГО накладные расходы по видам работ

291

Сметная прибыль по видам работ

п. Р3	[1]	70%	ФОТ	21
-------	-----	-----	-----	----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

п. 49

[2]

70%*0,85

ФОТ

154

п. 6.1

[3]

65%*0,85

ФОТ

5

ИТОГО сметная прибыль**180**

Прямые затраты		
Основная зарплата		1246
Материальные затраты		239
Эксплуатация машин		519
в т.ч. ЗП машинистов		488
Накладные расходы (по смете)		59
Сметная прибыль (по смете)		291
Итого СМР в ценах января 2000 г.		180
Всего в ценах января 2000г.		1717
Итого с районн. коэфф. в ценах янв. 2000г		1717
--Переход в тек. цены _апрель_ 2018г (ГосЭксп)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	3807
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	940
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64	4216
Материалы в тек.ценах	6,59	3420
Итого в текущих ценах без оборудования		11443
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	3704
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47	2065
Итого с НР и СП		17212
ИТОГО_		17212
ИТОГО СМР		17212
ИТОГО с оборудованием		17212
Итого без НДС		17212
ВСЕГО		17212

Составил:

ЖИДКОВА Г.В.

Проверил:

Мартынова Е.В.
22 ИЮН 2018