

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

ООО «Универсалстрой-Люкс»

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Киров г, Горького ул, 24
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Киров г, Горького ул, 24
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-02-01**

Капитальный ремонт системы теплоснабжения Киров г, Горького ул, 24. Дополнительные работы.

Основание: Акт включаемых работ

	Текущие цены	Базовые цены
Сметная стоимость	86867 руб.	11860 руб.
строительных работ	85367 руб.	11860 руб.
монтажных работ	0 руб.	0 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	1500 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	5934 руб.	377 руб.
Нормативная трудоемкость	35 чел. час.	

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом в текущий уровень цен на 01.11.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр-65-01-002	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм со снятием задвижек НР = 74% (НР = 17 руб.) СП = 50% (СП = 12 руб.)	0,04	649,65	12,33	26	23		59,62	2,36
		100М ТРУБОПРО ВОДА		564,27	2,15				0,17	0,01
2	ТЕР-16-02-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм НР = 128%*0,9 (НР = 6 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 4 руб.)	0,0065	4123,18	145,98	27	5	1	69,95	0,45
		100м трубопрово да		777,93	3,49				0,24	
3	ТЕР-16-02-005-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм НР = 128%*0,9 (НР = 26 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 16 руб.)	0,03	4866,65	145,98	146	23	4	69,95	2,1
		100м трубопрово да		777,93	3,49				0,24	0,01
4	ТЕР-16-05-001-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка вентилей, задвижек на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм с приваркой фланцев НР = 128%*0,9 (НР = 100 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 61 руб.)	5	100,24	5,73	501	87	29	1,69	8,45
		шт		17,48						
5		Кран шаровой 11Ф22П	5	472,9		2365				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПРАЙС-ЛИСТ ООО "КОНЦЕРН МЕДВЕДЬ"	стальной, фланцевый; PN 16/25/40 атм DN50мм ЦЕНА=3046/6,57*1,02 Кпз=1/6,57 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	ШТ							
6	ТЕР-13-03-002-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 НР = 90%*0,9 (НР = 1 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 1 руб.)	0,0072	331,81	11,82	2	1		6,11	0,04
			100м2 окрашивае мой повер	74,02	0,14				0,01	
7	ТЕР-13-03-004-26 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 НР = 90%*0,9 СП = 70%*0,85	0,0072	709,06	7,81	5			4,4	0,03
			100м2 окрашивае мой повер	45,53	0,14				0,01	
8	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР = 100%*0,9 (НР = 214 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 142 руб.)	5,2	614,43	27,78	3195	238	144	4,05	21,05
			10м трубопрово да	45,72						
9	ССЦ01-506-0879 МС 483/пр от 28.02.17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,1716	50,7		-9				
			кг							
10	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-7,4776	250		-1869				
			л							
11	ПРАЙС-ЛИСТ "КОМПАНИОН-ТР ЕИД"	Теплоизол. труба "Armaflex" АСЕ 19х57 (длина 2 м) ЦЕНА=892,65/6,57*1,02 Кпз=1/6,57 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	138,59		277				
			ШТ							
12	ПРАЙС-ЛИСТ "КОМПАНИОН-ТР ЕИД"	Теплоизол. труба "Armaflex" АСЕ 19х89 (длина 2 м) ЦЕНА=1753,48/6,57*1,02 Кпз=1/6,57 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	24	272,23		6534				
			ШТ							
13	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,0386	41,88		43				
			т груза							
14	СПГ-03-21-002-10 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	1,0386	13,23		14				
			т груза							
Итого по смете:						11257	377	178		34,52
								0		0,02

Накладные расходы по видам работ

п. Р15.1	[1]	74%	ФОТ	17
п. 16	[2-4]	128%*0,9	ФОТ	132
п. 13	[6]	90%*0,9	ФОТ	1
п. 20	[8]	100%*0,9	ФОТ	214

ИТОГО накладные расходы по видам работ 364

Сметная прибыль по видам работ

п. Р15.1	[1]	50%	ФОТ	12
п. 16	[2-4]	83%*0,85	ФОТ	81
п. 13	[6]	70%*0,85	ФОТ	1
п. 20	[8]	70%*0,85	ФОТ	142

ИТОГО сметная прибыль 236

Прямые затраты	11257
Основная зарплата	377
Материальные затраты	10645
Эксплуатация машин	178
Транспортировка грузов с ПРР по ФСНГ (смета)	57
Накладные расходы (по смете)	364
Сметная прибыль (по смете)	236
Итого СМР в ценах января 2000 г.	11857

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего в ценах января 2000г.				11857				
		Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (ФСПГ)		1,05		45				
		Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (ФСПГ)		1,05		15				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.				11860				
		Пересчет в текущие цены индексами для УСНО ноябрь 2017 г.								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,74		5934				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,52		1517				
		Материалы в тек.ценах		6,57		69938				
		Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)		10,35		466				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		9,88		148				
		Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС				614				
		НДС от транспортировки грузов по СПГ		18 %		111				
		ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС				725				
		Итого в текущих ценах без оборудования				78114				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,58		4579				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,33		2674				
		Итого с НР и СП				85367				
		ИТОГО_				85367				
		Итого без НДС				85367				
		Затраты по экспертизе сметной документации				1500				
		ВСЕГО				86867				

Составил:



Проверил:

 Мартынова Е.В.

