

СОГЛАСОВАНО:

Директор

Лобанов С.В.

20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Генерального директора НКО "Фонд
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Кировской
области

Кузьмин М.А.

20__ г.

Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область,
Киров г. Ленина ул., 98
(наименование стройки)

Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область,
Киров г. Ленина ул., 98
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-01-01

Дополнительные работы по капитальному ремонту крыши МКД Кировская область, Киров г. Ленина ул. 98

Основание: С-17-010-KP, акт включаемых работ №2

Сметная стоимость	273595 руб.
строительных работ	273595 руб.
монтажных работ	0 руб.
оборудования	0 руб.
прочих работ	0 руб.
Средства на оплату труда	26 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	176 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000 г. с пересчетом в текущие цены на 01.07.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы

1	101-1875 МС 479/пр от 28.02.17 СЦП14_2017-06С	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (работа учтена в пункте 39 сметы контракта устройство карнизных свесов) ЦЕНА=56084,1/6,55*1,18 Объем: 168 * 0.8 * 5.7 : 1000	0,7661	10103,7		7740				
2	ТЕРр-58-03-001 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР=83% (НР = 113 руб.) СП=65% (СП = 88 руб.) ФОТ (136 руб.)	1,68 100м труб и покрытий	81,1 80,89	0,21	136	136		9,1	15,29
3	509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	1,1962							
4	ТЕР-11-01-050-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо НР=110,7% (НР = 308 руб.) СП=63,75% (СП = 177 руб.) ФОТ (278 руб.)	7,21 100м2 поверхность и	713,85 38,51	2,14	5147	278	15	3,97	28,61
5	101-7196 МС 479/пр от 28.02.17 ССЦ2017-07С	ИЗОСПАН AS (ГИДРО-, ВЕТРОЗАЩИТНАЯ ПАРПРОНИЦАЕМАЯ МЕМБРАНА) ЦЕНА=439,55/6,55*1,18 Объем: 721 * 1.15	82,915 10м2	79,19		6566				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Счет от ООО "Ф-Строй"	ИЗОСПАН SL СОЕДИНИТЕЛЬНАЯ ЛЕНТА шир 15мм, дл. 45м ЦЕНА=578/6,55*1,02	10 ШТ	90,01		900				
7	ТЕР-08-02-001-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 от ООО "Ф-Строй"	Кладка стен кирпичных наружных простых при высоте этажа до 4 м (вентшахты) НР=109,8% (НР = 181 руб.) СП=68% (СП = 112 руб.) ФОТ (165 руб.)	2,5 м3 кладки	853,55 58,77	52,79 7,36	2134	147	132 18	6,21	15,53
8	ТЕР-10-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка элементов каркаса под обшивку вентшахт из досок НР=106,2% (НР = 199 руб.) СП=53,55% (СП = 100 руб.) ФОТ (187 руб.)	0,756 м3 древесины в конструкц	1672,73 246,98	41,23	1265	187	31	25,88	19,56
9	102-0028 МС 479/пр от 28.02.17	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	-0,7031 м3	1195		-840				
10	102-0077 МС 489/пр от 28.02.17	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-0,0076 м3	577		-4				
11	102-0060 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	-0,0907 м3	886		-80				
12	102-0072 МС 479/пр от 28.02.17	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	0,756 м3	690		522				
13	ТЕР-10-01-008-09 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Счет 1027 от 18.12.17 от ООО "Ф-Строй"	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной (обивка вентшахт) НР=106,2% (НР = 137 руб.) СП=53,55% (СП = 69 руб.) ФОТ (129 руб.)	0,48 100м2 стен, фронтонов (3)	8919,94 268,55	24,59	4282	129	12	28,87	13,86
14	101-0195 МС 479/пр от 28.02.17	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	-0,0005 т	6883		-3				
15	101-1706 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	-0,2112 т	14822		-3130				
16	509-0919 МС 483/пр от 28.02.17	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	-0,1536 т	6557		-1007				
17	101-1706 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм ЦЕНА=54571,38/6,55*1,18 Объем: 4.12 * 52.8 : 1000	0,2175 т	9831,18		2138				
18	Счет ООО "Ф-Строй"	Дюбель-гвоздь Tech-KREP гриб 6х60 (1000) ЦЕНА=0,85*1,02/6,55	755 ШТ	0,13		98				
19	101-3139 МС 479/пр от 28.02.17	Шурупы-саморезы кровельные окрашенные 4,8х38 мм	5 100шт	42,6		213				
20	ТЕР-20-02-017-07 МС 489/пр от 28.02.17 ОП п2.9.4; прил9.3 п5 Козп=0,7 Кзм=0,7 Кмат=0	Установка люков герметических (разборка (демонтаж) металлоконструкций) НР=115,2% (НР = 47 руб.) СП=70,55% (СП = 29 руб.) ФОТ (41 руб.)	4 шт	15,93 10,26	5,67	64	41	23	0,88	3,53
21	ТЕР-20-02-017-07 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка люков герметических НР=115,2% (НР = 77 руб.) СП=70,55% (СП = 47 руб.) ФОТ (67 руб.)	4 шт	48,57 16,85	10,13	194	67	41	1,45	5,8
22	Счет от ООО "Ф-Строй"	Люк металлический противопожарный технический ЛТП 850Х850 ЦЕНА=7500/6,55*1,02	4 ШТ	1167,94		4672				
23	ТЕР-58-02-001 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных НР=83% (НР = 154 руб.) СП=65% (СП = 120 руб.) ФОТ (185 руб.)	0,06 100окон	3099,36 3088,93	10,43	186	185	1	341,3	20,48
24	509-9900	Строительный мусор	0,336							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 483/пр от 28.02.17		т							
25	ТЕР-10-01-003-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство слуховых окон НР=106,2% (НР = 484 руб.) СП=53,55% (СП = 244 руб.) ФОТ (456 руб.)	6	331	26,86	1986	444	161	7,62	45,75
		слуховое окно		74,01	2,03			12		
26	203-0251 МС 480/пр от 28.02.17	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-3	153		-459				
		м2								
27	203-0177 МС 480/пр от 28.02.17	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	3	356		1068				
		м2								
28	101-0933 МС 479/пр от 28.02.17	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	6	20,4		122				
		компл								
29	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР=90% (НР = 54 руб.) СП=59,5% (СП = 36 руб.) ФОТ (60 руб.)	0,36	304,38	142,61	110	59	51	14,85	5,34
		100м2 обработываемой пов		160,83	2,21			1		
30	113-8053-13 СЦ(К) СЦП14_2017-06С	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. РАСХОД 400Г/М2 ЦЕНА=69452,92/6,55*1,18 Объем: 36 * 0,4 : 1000	0,0144	12512,13		180				
		т								
Итого: Дополнительные работы						34200	1673	467		173,73
								31		

Сметная прибыль по видам работ			
п. Р8	[2, 23]	65 %	ФОТ 208
п. 11	[4]	63,75 %	ФОТ 177
п. 8	[7]	68 %	ФОТ 112
п. 10	[8, 25]	53,55 %	ФОТ 344
п. 10	[13]	53,55 %	ФОТ 69
п. 16	[20-21]	70,55 %	ФОТ 76
п. 20	[29]	59,5 %	ФОТ 36
ИТОГО сметная прибыль			1022

Разные работы

31	01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ЦЕНА=41,88*1,05 Объем: 1.1962 + 0.336	1,5322	43,97		67				
		т груза								
32	03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км ЦЕНА=12,02*1,05 Объем: 1.1962 + 0.336	1,5322	12,62		19				
		т груза								
Итого: Разные работы						86	0	0		0
								0		

Итого по смете:

34286	1673	467	173,73
			31

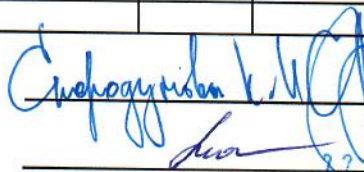
Накладные расходы по видам работ			
п. Р8	[2, 23]	83 %	ФОТ 267
п. 11	[4]	110,7 %	ФОТ 308
п. 8	[7]	109,8 %	ФОТ 181
п. 10	[8, 25]	106,2 %	ФОТ 683
п. 10	[13]	106,2 %	ФОТ 137

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
п. 16	[20-21]			115,2 %	ФОТ	124				
п. 20	[29]			90 %	ФОТ	54				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						1754				
Сметная прибыль по видам работ										
п. Р8	[2, 23]			65 %	ФОТ	208				
п. 11	[4]			63,75 %	ФОТ	177				
п. 8	[7]			68 %	ФОТ	112				
п. 10	[8, 25]			53,55 %	ФОТ	344				
п. 10	[13]			53,55 %	ФОТ	69				
п. 16	[20-21]			70,55 %	ФОТ	76				
п. 20	[29]			59,5 %	ФОТ	36				
ИТОГО сметная прибыль						1022				

Прямые затраты			34286
Основная зарплата			1673
Материальные затраты			32060
Эксплуатация машин			467
в т.ч. ЗП машинистов			31
Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)			86
Накладные расходы (по смете)			1754
Сметная прибыль (по смете)			1022
Итого СМР в ценах января 2000 г.			37062
Всего в ценах января 2000г.			37062
Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)	1,05		70
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РКбаз (СПГ)	1,05		20
Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз			90
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г			37066
Пересчет в текущий уровень цен на 01.07.2017 г. (Инф.бюлл. №01-06/459 от 11.07.2017г.. КОГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве")			
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,4		25764
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,4		477
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,41		3927
Материалы в тек.ценах	6,55		209993
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	9,93		665
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	9,73		185
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС			850
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %		153
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС			1003
Итого в текущих ценах без оборудования			240687
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$	12,3		21574
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$	11,09		11334
Итого с НР и СП			273595
Итого без НДС			273595
ВСЕГО			273595

Составил:

Проверил:


Мартынова Е.В.
22 ИЮН 2018