

СОГЛАСОВАНО:

НПО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
УТВЕРЖДАЮ:
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРЭС

К. Л. РАССОХИН



" 11 " 20 17 г.

" " 20 17 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Киров, Мопра 48
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Киров, Мопра 48
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №19-35-01

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (дополнительные работы)

Основание: СЦС-19/35-16-ВК л. 1-13, ВК.С л.1-4, акт на изменение перечня работ

Сметная стоимость 35582 руб.

строительных работ 35582 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 5241 руб.

Нормативная трудоемкость 34 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом в текущий уровень цен на 01.10.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтаж

1	ТЕР-16-02-002-01 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п3 Козп=0,4; Кзм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 5 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 3 руб.) ФОТ (4 руб.)	0,02 100м трубопрово да	184,64 162,51	22,13 0,88	4 	4 		14,83 0,06	0,3
2	ТЕР-16-02-002-06 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п3 Козп=0,4; Кзм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 15 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 9 руб.) ФОТ (13 руб.)	0,06 100м трубопрово да	248,45 208,8	39,65 1,24	15 	13 	2	19,05 0,08	1,14 0,01
3	СПГ-01-01-001-30 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках труб металлических с применением автомобильных кранов	0,024 т груза	11,26		1				
4	ССЦ01-509-9912	ВОЗВРАТ-МЕТАЛЛОЛОМ	0,024 Т							
		Возврат материалов								
5	ССЦ01-509-9912	МЕТАЛЛОЛОМ	0,024	1241,16		(30.00)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		12А(ВОЗВРАТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ НА РАЗБОРКУ ТРУБ) ПРАЙС ООО СТЭП МЕТАЛЛ ЦЕНА 6900*1,18/6,56=1241,16 Возврат материалов	Т							
Итого: Демонтаж						20	17	2		1,44
								0		0,01
Земляные работы (внутри здания)										
6	ТЕРр-51-02-003 МС 493/пр от 28.02.17	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты 1-2 группы, без крепления (прим) НР = 75% (НР = 52 руб.) СП = 45% (СП = 31 руб.) ФОТ (69 руб.)	0,022 100м3 грунта	3136,86 3136	0,86	69	69		346,5	7,62
7	ТЕР-46-04-001-05 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка мелкоблочных стен НР = 110%*0,9 (НР = 36 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 21 руб.) ФОТ (36 руб.)	0,51 м3	133,94 62,85	71,09 8,44	68	32	36 4	6,64 0,77	3,39 0,39
8	ТЕР-46-03-017-07 МС 489/пр от 28.02.17	Заделка кирпичом отверстия в стене при проходе трубы холодного водоснабжения НР = 110%*0,9 (НР = 136 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 82 руб.) ФОТ (137 руб.)	0,51 м3 заделки	1048,98 268,69	15,17	535	137	8	28,88	14,73
Итого: Земляные работы (внутри здания)						672	238	44		25,74
								4		0,39
Прокладка трубопровода										
9	ФЕР-16-04-005-06 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 63 мм НР = 128%*0,9 (НР = 58 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 35 руб.) ФОТ (50 руб.)	0,06 100м	1268,79 848,82	394,92 1,09	76	50	24	77,61 0,08	4,66
10	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	0,6 КГ	11		7				
11	Прайс Элгисс 07.17г	Труба PN20 63*10,5 серый (16) ПРО АКВА ЦЕНА=312,7/6,56*1,02=48,62	6,042 М	48,62		294				
12	ФЕР-16-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 20 мм НР = 128%*0,9 (НР = 28 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 17 руб.) ФОТ (24 руб.)	0,02 100м	1842,63 1219,33	585,34 0,13	37	24	12	111,49 0,01	2,23
13	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	0,2 КГ	11		2				
14	Прайс Элгисс 07.17г	Труба PN20 20*3,4 серый (100) ПРО АКВА ЦЕНА=27,4/6,56*1,02=4,26	2,01 М	4,26		9				
15	Прайс Элгисс 07.17г	Патрубок 63 FV-Plast (100/10) ЦЕНА=86,5/6,56*1,02=13,45	14 ШТ	13,45		188				
16	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. н/р 20x1/2" FV-Plast (100/10) ЦЕНА=75,4/6,56*1,02=11,72	6 ШТ	11,72		70				
17	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. вн/р 32x1" FV-Plast (60/10) ЦЕНА=178,2/6,56*1,02=27,71	12 ШТ	27,71		333				
18	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет.н/р.63 x2" FV-Plast (12/1) ЦЕНА=1092,4/6,56*1,02=169,85	1 ШТ	169,85		170				
19	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет.вн/р.63 x2" FV-Plast (12/1) ЦЕНА=1166,1/6,56*1,02=181,31	1 ШТ	181,31		181				
20	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник редуцир. 32x20x32 FV-Plast (90/10) ЦЕНА=31,7/6,56*1,02=4,93	6 ШТ	4,93		30				
21	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник редуцир. 63x32x63 FV-Plast (90/10) ЦЕНА=221,1/6,56*1,02=34,38	6 ШТ	34,38		206				
22	Прайс Элгисс	Заглушка ПП 63 FV-Plast (30/2)	2	16,92		34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	07.17г	ЦЕНА=108,8/6,56*1,02=16,92	ШТ							
23	Прайс Элгисс 07.17г	Колено д.63х90 FV-Plast (10/2) ЦЕНА=151,7/6,56*1,02=23,59	15	23,59		354				
			ШТ							
24	Прайс Элгисс 07.17г	Кран шар. 1" с нак. гайкой баб. (6/48) Itar ЦЕНА=756/6,56*1,02=117,55	6	117,55		705				
			ШТ							
25	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Кран 11Б27п1 ДУ15 Ру16 рычаг ГГ БАЗ ЦЕНА=139/6,56*1,02=21,61	6	21,61		130				
			ШТ							
26	ССЦ01-301-5606	ХОМУТ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ С ШУРУПОМ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ТУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 60-64 ММ СЦ09-2017г 309,66*1,18/6,56=55,7	8	55,7		446				
			10ШТ							
Итого: Прокладка трубопровода						3272	74	36		6,89
								0		0
Итого по смете:						3964	329	82		34,06
								4		0,4
Накладные расходы по видам работ										
п. 16	[1-2, 9, 12]			128%*0,9	ФОТ	106				
п. Р1.2	[6]			75%	ФОТ	52				
п. 49	[7-8]			110%*0,9	ФОТ	172				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						330				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 16	[1-2, 9, 12]			83%*0,85	ФОТ	64				
п. Р1.2	[6]			45%	ФОТ	31				
п. 49	[7-8]			70%*0,85	ФОТ	103				
ИТОГО сметная прибыль						198				
Прямые затраты						3964				
Основная зарплата						329				
Материальные затраты						3552				
Эксплуатация машин						82				
в т.ч. ЗП машинистов						4				
Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)						1				
Накладные расходы (по смете)						330				
Сметная прибыль (по смете)						198				
Итого СМР в ценах января 2000 г.						4492				
Всего в ценах января 2000г.						4492				
Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)				1,05		1				
Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз						1				
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г						4492				
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью				1		34				
Итого норм. трудоемкость со стесненностью						34				
--Переход в тек. цены на 01.10. 2017г (ГосЭксп)-										
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот				15,74		5178				
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот				15,74		63				
Эксплуатация машин в тек.ценах				8,5		697				
Материалы в тек.ценах				6,56		23301				
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)				10,33		10				
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС						10				
НДС от транспортировки грузов по СПГ				18 %		2				
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС						12				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в текущих ценах без оборудования				29188				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12,58		4151				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,33		2243				
		ВСЕГО				35582				

Составил:



Проверил:

 ГОРОДИЛОВА ЕВ