

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

К. Л. РАССОХИН

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Киров, ул.Кольцова, 10Б
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г. Киров, ул.Кольцова, 10Б
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №30-3/40-1

Дополнительные работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома

Основание: Рабочая документация, акт включаемых работ №2

Сметная стоимость 101794 руб.
 строительных работ 101794 руб.
 монтажных работ 0 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 7 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость 45 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом Окт 2017 Индексы ГосЭкспертизы для тек. цен (п. №01-06/797 от 10.11.2017) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы

1	ТЕР-26-01-054-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов МЗ=407,56*0 НР = 100%*0,9 (НР = 77 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 51 руб.)	0,238 100м2 поверхност и покрыт	419,47 361,61	57,86	100	86	14	36,78	8,75
2	ССЦ01-101-0540 МС 479/пр от 28.02.17	Лента стальная упаковочная, мягкая, нормальной точности 0,7х20-50 мм	-0,0113 т	5642		-64				
3	ООО "Элгисс"	Рулон Energopack ТК 1000-25 ЦЕНА=228/6,56*1,02	24 М2	35,45		851				
4	ООО "Элгисс"	Лента K-FLEX 50х50 ALU AA130 (ЦЕНА ЗА РУЛОН) ЦЕНА=561,82/6,56*1,02	2 ШТ	87,36		175				
5	Счет №857 ООО "Ф-Строй" от 22.11.17	ROOFSEAL-2 УПЛОТНИТЕЛЬ d75-150мм ЦЕНА=1400/6,56*1,02	12 ШТ	217,68		2612				
6	ТЕР-10-01-008-09 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной (облицовка вентшахт) НР = 118%*0,9 (НР = 233 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 117 руб.)	0,816 100м2 стен, фронтонов (3	8919,94 268,55	24,59	7279	219	20	28,87	23,55
7	ССЦ01-509-0919 МС 483/пр от 28.02.17	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	-0,2611 т	6557		-1712				
8	ССЦ01-101-1706 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	-0,359 т	14822		-5321				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	101-3741 МС 479/пр от 28.02.17 КСЦП14-2017-10С	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм ЦЕНА=57642,3/6,56*1,18	0,3688 Т	10368,58		3824				
10	Счет №857 ООО "Ф-Строй" от 22.11.17	Труба ограждения дл.3м, окрашенная оцинк. (дополнительные элементы кровельного ограждения) ЦЕНА=500/6,56*1,02	57 ШТ	77,74		4431				
11	Счет №857 ООО "Ф-Строй" от 22.11.17	Угол соединения для трубы ограждения оцинк (дополнительные элементы кровельного ограждения) ЦЕНА=500/6,56*1,02	4 ШТ	77,74		311				
12	ТЕР-10-01-010-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Ком=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка элементов каркаса из бревен и пластин устройсво деревянных лестниц на чердаке МЗ=659,65*0 НР = 118%*0,9 (НР = 107 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 54 руб.)	0,459 м3 древесины в конструкц	263,73 220,63	43,1	121	101	20	23,12	10 61
13	ССЦ01-102-0043 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 16 мм, I сорта	0,459 м3	1572		722				
14	ССЦ01-101-1805 МС 479/пр от 28.02.17	Гвозди строительные	0,0007 Т	9275		6				
15	ТЕР-26-02-018-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Ком=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР = 100%*0,9 (НР = 18 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 12 руб.) Объем: 9,1 + 9	0,181 100м2 обрабатыв аемой пов	202,2 109,21	92,07 1,42	37	20	17	10,2	1 85
16	Счет 1027 от 18.12.17. от ООО "Ф-Строй"	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. РАСХОД 400Г/М2 ЦЕНА=65127,15/5,58*1,02	0,0244 Т	11904,96		290				

Итого: Дополнительные работы						13662	426	71	0	44 76
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------	------------	-----------	----------	--------------

Итого по смете:						13662	426	71	0	44 76
------------------------	--	--	--	--	--	--------------	------------	-----------	----------	--------------

Накладные расходы по видам работ				
п. 20	[1, 15]	100%*0,9	ФОТ	95
п. 10	[6, 12]	118%*0,9	ФОТ	340
ИТОГО накладные расходы по видам работ				435
Сметная прибыль по видам работ				
п. 20	[1, 15]	70%*0,85	ФОТ	63
п. 10	[6, 12]	63%*0,85	ФОТ	171
ИТОГО сметная прибыль				234
Прямые затраты				13662
Основная зарплата				426
Материальные затраты				13165
Эксплуатация машин				71
Накладные расходы (по смете)				435
Сметная прибыль (по смете)				234
Итого СМР в ценах января 2000 г.				14331
Всего в ценах января 2000г.				14331
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г.				14331
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО за Окт 2017 Индексы ГосЭкспертизы для тек. цен (п. №01-06/797 от 10.11.2017)				
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,74		6705
Эксплуатация машин в тек.ценах		8,5		604
Материалы в тек.ценах		6,56		86362

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в текущих ценах без оборудования				93671				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,58		5472				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,33		2651				
		Итого с НР и СП				101794				
		Итого без НДС				101794				
		ВСЕГО				101794				

Составил:



Проверил:

НКС «Фонд
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ



ГОРОДИЛОВА ЕВ

