



Капитальный ремонт электроснабжения, водоснабжения, водоотведения многоквартирного Дома по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса, 42

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(покальная смета)

на Капитальный ремонт горячего водоснабжения (дополнительные работы) (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Акт на доп. работы №8
Сметная стоимость _____

строительных работ _____ 93916 руб.
монтажных работ _____ 82931 руб.
Средства на оплату труда _____ 389 руб.
Сметная трудоемкость _____ 10456 руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на декабрь 2016г. _____ 61,4 чел.час

УТВЕРЖДАЮ: **НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРИС**

2017 г.

К.Д. РАССОХИН

Раздел 1. Циркуляция горячего водоснабжения

№ пп	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/лМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/лМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Циркуляция горячего водоснабжения																
1	ФЕР16-04-005-02 Приказ Минстроя России от 15.06.2017 №886/пр	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (6531 руб.): 92%=128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (7099 руб.) СЛ (3620 руб.): 51%=83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (7099 руб.)	100 м	0,45 45/100	1526,2	1024,4	468,2	0,17	687	461	211		93,6675	42,15	0,0125	0,01
2	ЭЛГИСС	Труба арми. Stadi 25x3,5 FU-Plast (60) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	45,36	18,37 118,6/1,18/5,58+1,02				833							
3	ЭЛГИСС	Коплено Д.25x90 FU-Plast (150/25) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	24	1,83 11,8/1,18/5,58+1,02				44							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ЭЛПИС	Тройник однозн. 25 FV-Plast (120/20) (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	1	2,43 15,7/1,18/5,5 8*1,02				2							
5	ЭЛПИС	Патрубок 25 FV-Plast (200/25) (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	15	1,67 10,8/1,18/5,5 8*1,02				25							
6	ЭЛПИС	Компенсирющая петля 25 FV-Plast (5) (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	3	20,19 130,3/1,18/5,5 58*1,02				61							
7	ТЕРм11-02-001-01 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №486/лр Применительно	Устройство электропривода АРВ 152, 230V, 3-х позиционный (Районный к-т 15%) НР (118 руб.): 64%=80%*(0,85*0,94) от ФОТ (185 руб.) СП (60 руб.): 43%=60%*(0,8*0,9) от ФОТ (185 руб.)	1 шт.	1	12,94	11,63			13	12			1,03	1,03		
8	Сантех-заказ	Электропривод АРВ 152, 230V, 3-х позиционный, время перемещения 15с/1 мм (082G6007) Danfoss (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт	1	6629,23 42793,64/1,1 8/5,58*1,02				6629							
9	ТЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №489/лр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиизопрена ("Термофлекс"); трубами (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2284 руб.): 72%=100%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3172 руб.) СП (1364 руб.): 43%=70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3172 руб.)	10 м трубопровода	4,5 45/10	614,42	45,72	27,78		2765	206	125		4,048	18,22		
10	ТСЦЛ-104-0169 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №479/лр	Клипсы (зажимы) (Районный к-т 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 шт.	-1,35	98				-132							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТССЦ-506-0879 Приказ Минстроя Росси от 28.02.17 №493/лр	Листы алюминиевые марки АД11, толщиной: 0,5 мм (Районный к-т 15%; МДС-35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	кг	-0,1485	50,7				-8							
12	ТССЦ-101-2466 Приказ Минстроя Росси от 28.02.17 №479/лр	Краска «Армафиниш» (Районный к-т 15%; МДС-35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	л	-6,471	250				-1618							
13	ЭЛИПС	Теплоизол труба К-FLEX ST 19x48 (Районный к-т 15%; МДС-35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	49,5	37,16 239,91/1,18/5 ,58*1,02				1839							
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (на декабрь 2016 г ОЗП=15,4; ЗМ=7,05; ЗПМ=15,4; МАТ=5,58 (Поз. 1-6, 8, 13, 9-12, 7))									11140	679	336			61,4		0,01
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (на декабрь 2016 г ОЗП=15,4; ЗМ=7,05; ЗПМ=15,4; МАТ=5,58 (Поз. 1-6, 8, 13, 9-12, 7))									69323	10456	2369			61,4		0,01
Накладные расходы									8933							
Сметная прибыль									5064							
Итого по разделу 1 Циркуляция горячего водоснабжения :									82931					60,37		0,01
Итого Строительные работы									389					1,03		
Итого Монтажные работы									83320					61,4		0,01
Итого									56498							
В том числе:									2369							
Материалы									10456							
Машины и механизмы									8933							
ФОТ									5064							
Накладные расходы																
Сметная прибыль									83320					61,4		0,01
Итого по разделу 1 Циркуляция горячего водоснабжения																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г:									11140	679	336			61,4		0,01
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									69323	10456	2369			61,4		0,01
В том числе, справочно:									58183	9778	2033					
на декабрь 2016 г ОЗП=15,4; ЗМ=7,05; ЗПМ=15,4; МАТ=5,58 (Поз. 1-6, 8, 13, 9-12, 7))									8933							
Накладные расходы																
В том числе, справочно:									118							
64% = 80% (0,85*0,94) ФОТ (от 185) (Поз. 7)									2284							
72% = 100%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 3172) (Поз. 9-12)									6531							
92% = 128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 7099) (Поз. 1-6, 8, 13)									5064							
Сметная прибыль																
В том числе, справочно:									80							
43% = 60%*(0,8*0,9) ФОТ (от 185) (Поз. 7)									1364							
43% = 70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 3172) (Поз. 9-12)									3620							
51% = 83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 7099) (Поз. 1-6, 8, 13)																
Итого по смете:									82931					60,37		0,01
Итого Строительные работы									389					1,03		
Итого Монтажные работы									83320					61,4		0,01
Итого																
В том числе:									56498							
Материалы									2369							
Машины и механизмы									10456							
ФОТ									8933							
Накладные расходы									5064							
Сметная прибыль									83320					61,4		0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Затраты на оплату НДС на материалы и механизмы (МАТ+ОБ+(ЗМ-ЭПМ)) * 0,18										10 596						
ВСЕГО по смете										93 916				61,4		0,01

Составил: инженер-сметчик ООО "ЭнергоТехнологии" _____
(должность, подпись, расшифровка) _____
Таланина С.Ю.

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка) _____
ГОРОДИЛОВА ЕВ