

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора НКО
«Фонд капитального ремонта»

Кузьмин М.А.



К. И. РАССОУЛИН

АКТ

на дополнительные работы по договору №61-2017/Р
на выполнение работ по капитальному ремонту системы горячего водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу Кировская область, Кирово-Чепецкий район,
с.Бурмакино, ул. ул. Школьная, 3

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: Главный специалист отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» Чертков И.М.

Представитель
строительного контроля: Инженер по технадзору ООО «УКС КЧУС» - Костицын А.С..

Представитель
подрядчика: Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» - Бузиков М.Р.

Представитель
управляющей
организаций: Директор ООО ЖКХ «Кстинино» Целищев В.В.

Представитель
собственников помещений
многоквартирного дома: Председатель совета дома - Устюжанин А.В.

Представитель
организации: проектной Директор ООО «ГарантПроект» Анфилов Е.Г.

УСТАНОВИЛА:

При проведении капитального ремонта системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: : Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с.Бурмакино, ул. Школьная, 3, в связи с решением общего собрания жильцов выявилось, что требуется прокладка труб системы горячего водоснабжения над полами 1 го этажа, , в связи с чем изменилась трассировка труб. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4
1	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ТРУБ Stabi 20x2,8 FV-Plast (100)	100М ТРУБОПРОВОДА	0,08
2	Труба арм. Stabi 20x2,8 FV-Plast (100)	М	8
3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ ТРУБ Stabi 25x3,5 FV-Plast (60)	100М ТРУБОПРОВОДА	0,32
4	Труба арм. Stabi 25x3,5 FV-Plast (60)	М	32
5	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ТРУБКАМИ K-FLEX ST 13x035	10М ТРУБОПРОВОДА	1,92
6	Теплоизол. труба K-FLEX ST 13x035	М	21,12

Данный акт является основанием для составления сметы (с увеличением сметной стоимости работ согласно п.3.3 Договора №61-2017/Р) и выполнения Подрядчиком уточненных работ.

НКО «Фонд капитального ремонта»

Виды работ

соответствуют областной

программе

Главный специалист отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

 **Чертков И.М.**
17.05.2018

Чертков И.М.

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль»



Бузинов М.Р.

Директор ООО «ГарантПроект»

Инженер по технадзору ООО «УКС КЧУС»

Директор ООО ЖКХ «Кстинино»

Представитель собственников помещений
многоквартирного дома:

Анфилатов Е.Г.

Костицын А.С.

Целищев В.В.

Устюжанин А.В.



СОГЛАСОВАНО: _____
Директор ООО ПКФ "Профиль"

УТВЕРЖДАЮ: _____

Врио генерального директора НКО "Фонд
Капитального ремонта"

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОБРАС

М.А. Кузьмин

20 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область,
Кирово-Чепецкий район, с. Бурмакино, ул. Школьная, 3
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область,
Кирово-Чепецкий район, с. Бурмакино, ул. Школьная, 3
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №17-07-10/2

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения

Основание: Рабочая документация, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость

49600 руб.

строительных работ

49600 руб.

монтажных работ

0 руб.

оборудования

0 руб.

прочих работ

0 руб.

Средства на оплату труда

15579 руб.

Нормативная трудоемкость

85 чел. час.

Смета составлена в ценах 2000г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на Февраль 2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуата- ции машин	всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда			в т. ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы

1	ТЕР-16-04-002-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 20 мм НР=115.2% (НР = 251 руб.) СП=70.55% (СП = 154 руб.)	0,08 100м трубопрово да	4313,57 2470,64	1776,53 246,73	345	198	142 20	218,78 16,77	17,5 1,34
2	ЭЛГИСС	Труба арм. Stabi 20x2,8 FV-Plast (100) ЦЕНА=84.6/6.58*1.02 Кмат=1/6.58 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (Индексация ПЗ)	8 М	13,11		105				
3	ТЕР-16-04-002-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 25 мм НР=115.2% (НР = 363 руб.) СП=70.55% (СП = 222 руб.)	0,15 100м трубопрово да	3087,09 1943,36	1094,74 150,76	463	292	164 23	172,09 10,25	25,81 1,54
4	ЭЛГИСС	Труба арм. Stabi 25x3,5 FV-Plast (60) ЦЕНА=115.5/6.58*1.02 Кмат=1/6.58 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (Индексация ПЗ)	15 М	17,9		269				
5	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР=90% (НР = 40 руб.) СП=59.5% (СП = 26 руб.)	0,96 10м трубопрово да	614,43 45,72	27,78	590	44	27	4,05	3,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	CCL01-104-0169 МС 479/пр от 28.02.17	Клипсы (зажимы)	-0,288 100шт	98		-28				
7	ССЦ01-506-0879 МС 483/пр от 28.02.17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0317 кг	50,7		-2				
8	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-1,3805 л	250		-345				
9	ЭЛГИСС УК ТЕР изд4 п5.3.1 Козп=0,4 Кэм=0,4 Кмат=0	Теплоизол. труба K-FLEX ST 13x035 ЦЕНА=95.13/6.58*1.02 Кмат=1/6.58 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (Индексация ПЗ) Объем: 9.6 * 1.1	10,56 М	14,75		156				
10	ТЕР-16-04-002-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 25 мм НР=115.2% (НР = 411 руб.) СП=70.55% (СП = 252 руб.)	0,17 100м трубопрово да	3087,09 1943,36	1094,74 150,76	525	331	186 26	172,09 10,25	29,25 1,74
11	ЭЛГИСС	Труба арм. Stabi 25x3,5 FV-Plast (60) ЦЕНА=115.5/6.58*1.02 Кмат=1/6.58 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (Индексация ПЗ) Объем: 41 - 24	17 М	17,9		304				
12	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР=90% (НР = 40 руб.) СП=59.5% (СП = 26 руб.)	0,96 10м трубопрово да	614,43 45,72	27,78	590	44	27	4,05	3,89
13	ССЦ01-104-0169 МС 479/пр от 28.02.17	Клипсы (зажимы)	-0,288 100шт	98		-28				
14	ССЦ01-506-0879 МС 483/пр от 28.02.17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0317 кг	50,7		-2				
15	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-1,3805 л	250		-345				
16	ЭЛГИСС	Теплоизол. труба K-FLEX ST 13x035 ЦЕНА=95.13/6.58*1.02 Кмат=1/6.58 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (Индексация ПЗ) Объем: 9.6 * 1.1	10,56 М	14,75		156				
Итого: Дополнительные работы						2753	909	546 69		80,34 4,62
Накладные расходы по видам работ										
п. 16	[1, 3, 10]			115.2 %	ФОТ	1025				
п. 20	[5, 12]			90 %	ФОТ	80				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						1105				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 16	[1, 3, 10]			70.55 %	ФОТ	628				
п. 20	[5, 12]			59.5 %	ФОТ	52				
ИТОГО сметная прибыль						680				
Итого по смете:						2753	909	546 69		80,34 4,62
Накладные расходы по видам работ										
п. 16	[1, 3, 10]			115.2 %	ФОТ	1025				
п. 20	[5, 12]			90 %	ФОТ	80				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						1105				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 16	[1, 3, 10]			70.55 %	ФОТ	628				
п. 20	[5, 12]			59.5 %	ФОТ	52				
ИТОГО сметная прибыль						680				
Прямые затраты						2753				
Основная зарплата						909				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Материальные затраты				1298				
		Эксплуатация машин				546				
		в т.ч. ЗП машинистов				69				
		Накладные расходы (по смете)				1105				
		Сметная прибыль (по смете)				680				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				4538				
		Всего в ценах января 2000г.				4538				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				4538				
		--Переход в тек. цены Февраль 2018г (ГосЭксп 01-06/203 от 12.03.18)-								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15.93		14480				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15.93		1099				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8.63		4712				
		Материалы в тек.ценах		6.58		8541				
		Итого в текущих ценах без оборудования				27733				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12.73		14067				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11.47		7800				
		Итого с НР и СП				49600				
		Итого без НДС				49600				
		ВСЕГО				49600				

Составил:

Проверил:

«ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

Пестова
Ю.А.

ГОРОДИЛОВА ЕВ

18.05.2018

