

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО ПКФ "Профиль"

УТВЕРЖДАЮ: Врио генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта"

Ю.А. Богомолов

М.А. Кузьмин

Л. РАССОХИН

20 г.

20 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ж/д ст. Просница, ул. Комсомольская, 1

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, ж/д ст. Просница, ул. Комсомольская, 1

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №17-07-23/2

Капитальный ремонт системы теплоснабжения. Дополнительные работы

Основание: Дефектная ведомость №2

Сметная стоимость 219871 руб.

строительных работ 219871 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 31370 руб.

Нормативная трудоемкость 183 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" за сентябрь 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
									на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы

1	ФЕР-16-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 20 мм НР=115.2% (НР = 2148 руб.) СП=70.55% (СП = 1316 руб.)	1,53 100м	1842,63 1219,33	585,34 0,13	2819	1865	896	111,49 0,01	170,58 0,02
2	Прайс АРКОМ	Труба арм. Stabi 20x2,8 FV-Plast (100) ЦЕНА=98.3/6.56*1.02	153 М	15,28		2338				
3	Прайс АРКОМ	Клиновья задвижка диаметром 15 мм ЦЕНА=480/6.56*1.02	15 ШТ	74,63		1119				
4	Прайс АРКОМ	Кран запорный шаровой латунный Gallor (ГАЛЛОР) диаметром 15 мм ЦЕНА=150/6.56*1.02	38 ШТ	23,32		886				
5	Прайс АРКОМ	КЛИНОВАЯ ЗАДВИЖКА, ДИАМЕТРОМ 20 ММ ЦЕНА=620/6.56*1.02	8 ШТ	96,4		771				
6	Прайс АРКОМ	КЛИНОВАЯ ЗАДВИЖКА, ДИАМЕТРОМ 25 ММ ЦЕНА=985/6.56*1.02	4 ШТ	153,16		613				
7	Прайс АРКОМ	Соедин. "Американка" мет. ВР/Нр х 1/2" ЦЕНА=210/6.56*1.02	63 ШТ	32,65		2057				
8	Прайс АРКОМ	Переходы полипропил/ метал. Американка НР FV-Plast 20мм на 1/2" ЦЕНА=165/6.56*1.02	73 ШТ	25,66		1873				
9	Прайс АРКОМ	Кран шаровой стальной под приварку LD ДУ 50 ЦЕНА=1489.3/6.56*1.02	1 ШТ	231,57		232				
10	Прайс Ферт	Кран шаровой Valtec Ду40/40 Ру16 ЦЕНА=1517/6.56*1.02	2 ШТ	235,88		472				

НКО «Фонд капитального ремонта»

Виды работ соответствуют

техническому заданию

Сметная стоимость не
превышает предельную

ГОРОДИЛОВА ЕВ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Прайс Ферт	Клапан балансировочный TA STADA, Ду 40 ЦЕНА=9700/6.56*1.02	1 ШТ	1508,23		1508				
12	Прайс Ферт	Клапан балансировочный Oventrop "Hусосоп ATZ" PN16 Ду 20 ЦЕНА=2130/6.56*1.02	1 ШТ	331,19		331				
13	Прайс Ферт	Клапан балансировочный Oventrop "Hydrocontrol VTR" Ду15 ЦЕНА=2106/6.56*1.02	2 ШТ	327,46		655				
14	Прайс Ферт	Клапан балансировочный ф/ф Ballorex Venturi, Ду 50 ЦЕНА=13300/6.56*1.02	1 ШТ	2067,99		2068				
15	Прайс Ферт	Кран балансировочный Ду20 AV-6 ЦЕНА=1014/6.56*1.02	1 ШТ	157,66		158				
16	Прайс Ферт	Клапан балансировочный 4017 M HERZ Ду 32 ЦЕНА=5120/6.56*1.02	1 ШТ	796,1		796				
17	ТЕР-18-03-001-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 ОП п1.18.16 Козп=1,03 Кзм=1,03 Крег=3 Кмаш=1.03	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ (с учетом затрат на тепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов) HP=115.2% (HP = 147 руб.) СП=70.55% (СП = 90 руб.)	0,1581 100КВТ РАДИАТОРОВ И КОНВ	2267,39 793,51	296,9 21.05	358	125	47 3	77,7 1,65	12,28 0,28
18	ССЦ01-101-1488	ШУРУПЫ С ШЕСТИГРАННОЙ ГОЛОВКОЙ 12X70 MM	-0,0007 Т	7886		-6				
19	ССЦ01-101-2205	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 10X40 MM	-1,4071 10ШТ	2,7		-4				
20	ССЦ01-301-1225	КРОНШТЕЙНЫ ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ МАРКИ КР1-РС	-6,988 КОМПЛ	23,4		-164				
21	Прайс АРКОМ	Радиатор бимет. Ogint Ultra Plus 500x 8 ЦЕНА=4840/6.56*1.02	6 ШТ	752,56		4515				

Итого: Дополнительные работы				23395	1990	943		182,87
						3		0,28

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[1]	115.2 %	ФОТ	2148
п. 16	[17]	115.2 %	ФОТ	147

ИТОГО накладные расходы по видам работ	2295
---	-------------

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[1]	70.55 %	ФОТ	1316
п. 16	[17]	70.55 %	ФОТ	90

ИТОГО сметная прибыль	1406
------------------------------	-------------

Итого по смете:				23395	1990	943		182,87
						3		0,28

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[1]	115.2 %	ФОТ	2148
п. 16	[17]	115.2 %	ФОТ	147

ИТОГО накладные расходы по видам работ	2295
---	-------------

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[1]	70.55 %	ФОТ	1316
п. 16	[17]	70.55 %	ФОТ	90

ИТОГО сметная прибыль	1406
------------------------------	-------------

Прямые затраты

Основная зарплата	23395
Материальные затраты	1990
Эксплуатация машин	20462
в т.ч. ЗП машинистов	943
Накладные расходы (по смете)	3
Сметная прибыль (по смете)	2295
	1406

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				27096				
		Всего в ценах января 2000г.				27096				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				27096				
		--Переход в тек. цены сентябрь 2017г (ГосЭксп №01-06/702 от 09.10.2017)-								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15.74		31323				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15.74		47				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8.5		8016				
		Материалы в тек.ценах		6.56		134231				
		Итого в текущих ценах без оборудования				173570				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12.58		28871				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11.33		15930				
		Итого с НР и СП				218371				
		Итого без НДС				218371				
		Затраты на проведение экспертизы сметной документации				1500				
		ВСЕГО				219871				

Составил:

 Пестова Ю.А.

Проверил:



А.В. Изергин

