

СОГЛАСОВАНО: Зам. директора

УТВЕРЖДАЮ:

И.о.ген.директор НКО "Фонд капитального  
ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской  
области" К.Н.СИМОНОВ

Злобин А.Е. по доверенности

Кузьмин М.А.

20 г.

20 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Советск г, ул. Ленина, д.92  
(наименование строки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Советск г, ул. Ленина, д.92  
(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-01-ДОП1

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Советск г, ул. Ленина, д.92

Основание: Акт на дополнительные работы №1

Сметная стоимость

101360 руб.

строительных работ

101360 руб.

монтажных работ

0 руб.

оборудования

0 руб.

прочих работ

0 руб.

Средства на оплату труда

10105 руб.

Нормативная трудоемкость

76 чел. час.

Смета составлена в ценах ТСНБ-Киров ред.2014 в базовых ценах 01.01.2000г. с пересчетом в текущий уровень цен на 08.2017 при УСН года

09.2017 при УСН 6%										
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуата- ции машин	всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин		
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Замена кровельного покрытия

1	ТЕР-46-04-008-04 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР=99% (НР = 167 руб.) СП=59,5% (СП = 101 руб.) ФОТ (169 руб.)	1,38  100м2 покрытия	153,82  122,91	30,91	212	169	43	15,9	21,94
2	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор Объем: 138 * 0.01	1,38  т							
3	ФЕР-12-01-033-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой НР=108% (НР = 492 руб.) СП=55,25% (СП = 252 руб.) ФОТ (456 руб.)	1,38  100м2	417,47  325,66	34,53  5,05	576	449	48  7	37,26	51,42
4	101-4535 МС 479/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-08	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7 ЦЕНА=331/5,55 Объем: 138 * 1.15	158,7  м2	59,64		9465				

Итого: Замена кровельного покрытия

10253 618 91 73,36

7

## Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	99 %	ФОТ	167
п. 12	[3]	108 %	ФОТ	492
ИТОГО накладные расходы по видам работ				659

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Сметная прибыль по видам работ</b>								
п. 49	[1]			59,5 %	ФОТ	101				
п. 12	[3]			55,25 %	ФОТ	252				
	<b>ИТОГО сметная прибыль</b>					<b>353</b>				
		<b>Установка снегозадержателя</b>								
5	ФЕР-12-01-032-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Монтаж снегозадержателя: решетчатого и трубчатого НР=108% (НР = 18 руб.) СП=55,25% (СП = 9 руб.) ФОТ (17 руб.)	0,3  100м	64,9  57,29	7,61  1,6	19	17	2	6,1	1,83
6	Прайс "Все для кровли и фасада"	Снегозадержатель трубчатый Д25 3000мм BERGE ЦЕНА=1850/5,55/1,18*1,02	10  ШТ	288,14		2881				
<b>Итого: Установка снегозадержателя</b>						<b>2900</b>	<b>17</b>	<b>2</b>		<b>1,83</b>
								0		
		<b>Накладные расходы по видам работ</b>								
п. 12	[5]			108 %	ФОТ	18				
	<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>					<b>18</b>				
		<b>Сметная прибыль по видам работ</b>								
п. 12	[5]			55,25 %	ФОТ	9				
	<b>ИТОГО сметная прибыль</b>					<b>9</b>				
		<b>Доставка материалов Киров-Советск (138км)</b>								
7	СПГ-03-02-001-10 8 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 108 км (138-30=108км) Объем: 158,7 * 7,4 : 1000 + 8,5 * 10 : 1000	1,25938  т груза	80,22		101				
<b>Итого: Доставка материалов Киров-Советск (138км)</b>						<b>101</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
								0		
		<b>Вывоз мусора</b>								
8	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1,38  т груза	41,88		58				
9	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	1,38  т груза	12,02		17				
<b>Итого: Вывоз мусора</b>						<b>75</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
								0		
<b>Итого по смете:</b>						<b>13329</b>	<b>635</b>	<b>93</b>		<b>75,19</b>
								7		
		<b>Накладные расходы по видам работ</b>								
п. 49	[1]			99 %	ФОТ	167				
п. 12	[3, 5]			108 %	ФОТ	510				
	<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>					<b>677</b>				
		<b>Сметная прибыль по видам работ</b>								
п. 49	[1]			59,5 %	ФОТ	101				
п. 12	[3, 5]			55,25 %	ФОТ	261				
	<b>ИТОГО сметная прибыль</b>					<b>362</b>				
		Прямые затраты				13329				
		Основная зарплата				635				
		Эксплуатация машин				93				
		в т.ч. ЗП машинистов				7				
		Материальные затраты				12425				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Транспорт грузов с ППР по сб.СПГ (смета)					176			
		в т.ч. погрузо-разгруз. работы					58			
		в т.ч. перевозка авт.-самосв. 10т					17			
		в т.ч. перевозка борт.авт. 5Т					101			
		Накладные расходы (по смете)					677			
		Сметная прибыль (по смете)					362			
		Итого СМР в ценах января 2000г.					14368			
		Погрузо-разгруз. работы с РК		1			58			
		Перевозка авт.-самосв. 10т с РК		1			17			
		Перевозка борт.авт. 5т с РК		1			101			
		Транспорт грузов с ППР по СПГ с учетом РК					176			
		Итого с РК в ценах янв.2000г.					14368			
		---Переход в текущие цены за август 2017 года (КО ГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве" №01-06/631 от 08.09.2017) для УСН---								
		З/плата основных рабочих в тек. ценах	15,74				9995			
		Эксплуатация машин в тек. ценах	8,48				789			
		в т.ч. ЗП машинистов в тек. ценах	15,74				110			
		Материальные затраты в тек. ценах	6,55				81384			
		Транспортировка:								
		Погрузо-разгруз. работы в ТЦ (табл.01-01)	9,51				552			
		Перевозка грузов авт.-самосв. 10т в ТЦ (табл.03-21)	9,08				154			
		Перевозка грузов борт.авт. 5т в ТЦ (табл.03-02)	9,37				946			
		Итого тр-ка по СПГ в тек. ценах без НДС					1652			
		НДС от тр-ки по СПГ	18 %				297			
		Итого тр-ка по СПГ с НДС					1949			
		Итого в тек. ценах без оборудования					94117			
		Накладные расходы от ФОТ (с К=0,85*0,94)	12,58				8517			
		Сметная прибыль от ФОТ (с К=0,8*0,9)	11,33				4101			
		Всего в текущих ценах					106735			
		С коэффициентом по итогам аукциона	0,949638				101359,61			

Составил: Ведущий инженер по  
проектно-сметной работе



Копосова К.В.

Проверил:



Мартынова Е.В.

27 ИЮН 2018

