

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора
НКО «Фонд капитального ремонта» ТА»



Начальник отдела ОКРИСК

М.А.Кузьмин

К.Е.РАССОУН

г.Киров

2018 г.

АКТ на дополнительные работы

Мы, нижеподписавшиеся -комиссия в составе:

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта» Симонов К.Н.,
Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб» Колобова Е.С.,
Главный инженер ООО «Жилищные услуги» Аверин А.В.,
Директор ООО «Монтаж Регион» Хохлов А.А.,
ООО «Кировская строительная организация» Лусников С.О.,
Представитель собственников дома, кв. №5 Рахманов В.В

Составили настоящий Акт о том, что при обследовании крыши, а также при монтаже кровельного покрытия многоквартирного жилого дома №15 по ул. Комсомольская, г.Омутнинска, Кировской области выявлены скрытые работы, не учтенные в проектно- сметной документации: замена мауэрлата с очагами гниения из-за протечек кровли; с увеличением участков усиления стропил увеличилась анкеровка на концы деревянных балок; замена обрешетки с очагами гниения; защита от коррозий ограждения кровли из неоцинкованного железа; покрытие примыканий вентиля, слуховых окон, не связанных с основным покрытием кровли, из листового оцинкованного железа толщ.0,5 мм; установка зонтов и обивка вентиля и коньковых продухов для защиты от атмосферных осадков; герметизация швов в кровле не пеной а силиконовым герметиком; прокладка канализационных стояков по чердаку и вывод их на кровлю; дополнительные элементы водосточной системы связаны с архитектурными напусками кирпичной кладки на фасаде; в связи с этим выявились дополнительные работы, а именно: *увеличение ширины элементов облицовки в фронтонах 15% от облицовки по договору.*

- 1) Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью – 20,50 м;
- 2) Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, I сорта – 0,71 м3;
- 3) Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную – 1.2418т;
- 4) Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 12 км – 1.2418 т;
- 5) Установка металлических анкеров на концы деревянных балок – 10,89 кг;
- 6) Шпилька резьбовая М14*1000 – 11,00 шт;
- 7) Гайки шестигранные диаметр резьбы 12-14 мм – 0,0015т;
- 8) Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной 40 мм – 21.64 м2;
- 9) Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта – 0,257м3;

- 10) Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2- ограждение кровли – 40,44 м²;
- 11) Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали – 21,60 м²;
- 12) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,1205 т;
- 13) Герметик силиконовый Soudal прозрачный, нейтральный – 11,00 л;
- 14) Обивка стен кровельной сталью оцинкованной – вентшахт – 14,40 м²;
- 15) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,0634 т;
- 16) Устройство колпаков над шахтами в два канала – 4,00 шт;
- 17) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,1085 т;
- 18) Устройство коньковых продухов – 3,4 м²;
- 19) Обивка продухов с одной стороны – 3,4 м²;
- 20) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,0245 т;
- 21) Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм – 2,00 зонта;
- 22) Зонты – 1,00 м²;
- 23) Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм – 7,12 м;
- 24) Труба НПВХ SN4 110*3.2*560 – 2,00 шт;
- 25) Труба НПВХ SN4 110*3.2*1000 – 2,00 шт;
- 26) Труба НПВХ SN4 110*3.2*2000 – 2,00 шт;
- 27) Колено нар 110*45 – 6,00 шт;
- 28) Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях чердачных – 2,00 шт;
- 29) Устройство примыканий из ПВХ мембран к трубам по готовому основанию – 0,60 м²;
- 30) Герметик силиконовый Soudal прозрачный, нейтральный – 1,00 л;
- 31) Кровельная проходка угловая Borge №1 500x600 – 2,00 шт;
- 32) Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм – 2,00 шт;
- 33) Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8x38 мм – 32,00 шт;
- 34) Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм – 2,00 шт;
- 35) Зонт вентиляционный 110 – 2,00 шт;
- 36) Устройство желобов подвесных – 10,00 м;
- 37) Труба водосточная МП, диаметр 100 мм, длина 1.25м, стандартный цвет – 8 шт;
- 38) Колено трубы МП, диаметр 100 (60°), стандартный цвет – 18,00 шт;

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

Симонов К.Н.

Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб»

Колобова Е.С.,

Главный инженер ООО «Жилищные услуги»

Аверин А.В.,

Директор ООО «Монтаж Регион»

Хохлов А.А.,

ООО «Кировская строительная организация»

Лусников С.О. /

Представитель собственников дома, кв. № 5

Рахманов В.В.

