

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
НКО «Фонд  
капитального ремонта общего имущества многоквартирных  
домов в Кировской области»

Кузьмин М.А.

2018 г.

# АКТ

На дополнительные работы

по договору № 23-2018/р от 13.04.2018г. на выполнение работ по **капитальному ремонту подвала** многоквартирного дома, по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Красной Звезды, 7

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – главный специалист отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Булатов С.О.

Представитель подрядчика – директор ООО СФ «Спектр» - Плюснин С.Г.

Представитель строительного контроля – инженер по строительному контролю ООО «КСО» - Батухтин К.С.

Представитель проектной организации – ГИП ООО «Инженерная фирма «Стройпроект» -

*Осипова С.Г.*

Представитель управляющей компании – Гл инженер МУП «ЦКС» г. Кирова – Мохов А.С.

Представитель собственников МКД – *Перовошикова ЕН кв 4*  
Установила:

При осмотре перекрытия подвала установлено, что часть несущих деревянных балок сгнили, необходимо установить дополнительные балки сеч 100\*200 длиной 4,5м-50 шт, с пробивкой гнезд для их установки в цоколе, произвести замену пола с полной заменой досок на площ. 10,8м2. Для производства этих работ в подвале в осях 1-4 и 9-11 необходимо произвести расчистку от грунта для устройства прохода. На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений и внесенных в проект изменений по согласованию с собственниками жилья, при проведении капитального ремонта подвала в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. К. Звезды, 7 выявлены дополнительные работы, не учтенные проектом.

Объемы дополнительных работ составили:


№ пп	Наименование работ и затрат	Един ица измер ения	Объем	Примечание
1	2	3	4	5
1	Разборка подшивки потолков	М2	348	
2	Пробивка проемов в бетоне 300*300*640-2шт	М3	0,1152	

3	Устройство ниш для укладки бруса 150*130*230 (h)	M2	0,987	
4	Установка бруса 100*200 и доски 50*100	M3	4,625	
5	Обработка деревянных конструкций антисептиком Экобио Сенеж	M2	135	
6	Обертывание концов бруса рубероидом	M2	12	
7	Ремонт кирпичной кладки столбиков	M3	0,37	
8	Пароизоляция перекрытия Изоспан В	M2	112,5	
9	Смена простильных полов дощатых с полной заменой досок	M2	10,8	
10	Устройство покрытия из фанеры т.9 мм	M2	10,8	
11	Разработка грунта вручную для устройство прохода	M3	4,4	
12	Погрузка мусора и перевозка	T	8,5	

Настоящий акт является основанием для составления дополнительной сметы без увеличения сметной стоимости и выполнения Подрядчиком дополнительных работ. Сумма дополнительных работ не превышает 15% от стоимости договора.

Главный специалист отдела организации капитального ремонта и строительного контроля

НКО «Фонд капитального ремонта»

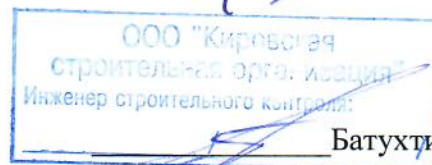
 Булатов С.О.

Директор ООО СФ «Спектр»



 Плюснин С.Г.

Инженер по строительному контролю ООО «КСО»



Батухтин К.С.

ГИП ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»



Осипова С.А.

Представитель МУП «ЦКС» г. Кирова



А.С.Мохов



Мохов А.С.

Представитель собственников МКД

 А.Серебрянников