

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО ПКФ "Профиль"

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора НКО "Фонд
Капитального ремонта"

Ю.А. Богомолов

" " 20__ г.

М.А. Кузьмин

К. И. РАССОУНКИ

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, г. Мураши,
ул. Фрунзе, 23

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, г. Мураши,
ул. Фрунзе, 23

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №17-08-41/2

Капитальный ремонт крыши

Основание: СЦС-41/10-16-АС л.1-8, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 329992 руб.

строительных работ 329992 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 84445 руб.

Нормативная трудоемкость 542 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом в текущий уровень цен на ноябрь 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуата- ции машин	всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Дополнительные работы

1	ТЕР-12-01-011-01 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 т62 п4 Козп=0,7; Кэм=0,7; Кмат=0	Демонтаж дефлекторов над вентканалами НР=108% (НР = 226 руб.) СП=55.25% (СП = 115 руб.)	16 колпак	13,71 13,11	0,6	219	209	10	1,35	21,62
2	ТЕРр-58-18-001 МС 493/пр от 28.02.17	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 30 мм (шаг 20 см) НР=83% (НР = 733 руб.) СП=65% (СП = 574 руб.)	2,134 100м2 сменяемой обрешетк	990,68 413,61	15,79	2114	883	34	45,7	97,52
3	ССЦ01-102-0072 МС 479/пр от 28.02.17	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	-1,7072 м3	690		-1178				
4	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	2,7102 т							
5	ССЦ01-102-0052 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта (обрешетка с прозорами)	2,17 м3	928		2014				
6	ТЕРр-58-18-004 МС 493/пр от 28.02.17	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм НР=83% (НР = 627 руб.) СП=65% (СП = 491 руб.)	0,873 100м2 сменяемой обрешетк	3179,33 866,04	68,19	2776	756	60	95,69	83,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ССЦ01-102-0072 МС 479/пр от 28.02.17	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	-2,7936 м3	690		-1928				
8	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	1,4841 т							
9	ССЦ01-102-0052 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта (сплошная обрешетка)	2,48 м3	928		2301				
10	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР=90% (НР = 547 руб.) СП=59.5% (СП = 362 руб.)	3,732 100м2 обрабатываемой пов	304,38 160,83	142,61 2,21	1136	600	532 8	14,85 0,18	55,41 0,65
11	ССЦ01-113-8053-1 3 СЦ(К)	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. РАСХОД 400Г/М2 ЦЕНА=73778.36*1.18/6.57 Кмат=1.18 (Индексация ПЗ)Кмат=1/6.57 (Индексация ПЗ)	0,1493 т	13250,91		1978				
12	ТЕР-34-02-065-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	УСТРОЙСТВО НА КРОВЛЕ ТОЧЕК КРЕПЛЕНИЯ СТРАХОВОЧНЫХ ПОЯСОВ (на постоянное использование) НР=90% (НР = 46 руб.) СП=55.25% (СП = 28 руб.)	5 устройство	67,82 10,22		339	51		1	5
13	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР=108% (НР = 25 руб.) СП=55.25% (СП = 13 руб.)	0,018 100м2 покрытия	11521,48 1258,5	33,88 3,68	207	23	1	129,66 0,25	2,33
14	ССЦ01-101-1875 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,0141 т	12934		-182				
15	"Все для кровли и фасада"	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм ЦЕНА=249/1.18/5.55 Кпз=1/1.18 (Индексация ПЗ)Кпз=1/5.55 (Индексация ПЗ) Объем: 1.8 * 1.05	1,89 М2	38,02		72				
16	ТЕР-26-01-009-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 НР=90% (НР = 260 руб.) СП=59.5% (СП = 172 руб.)	1,2 м3 изоляции	781,82 241,07	70,11	938	289	84	21,68	26,01
17	ССЦ01-506-0878 МС 483/пр от 23.02.17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 1 мм	-0,936 кг	50,7		-47				
18	ССЦ01-101-1876 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,0318 т	11788		-375				
19	ССЦ01-104-0077 МС 479/пр от 28.02.17	Стеклопластик рулонный марки РСТ-А-Л-В	-0,0026 1000м2	21692		-56				
20	ССЦ01-104-2083 МС 479/пр от 28.02.17	Маты минераловатные, марка "Тех мат" ROCKWOOL, толщиной 50 мм Объем: 1.2 * 1.54	1,848 м3	719		1329				
21	ТЕР-26-01-054-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов НР=90% (НР = 92 руб.) СП=59.5% (СП = 61 руб.)	0,283 100м2 поверхност и покрыт	827,03 361,61	57,86	234	102	16	36,78	10,41
22	ССЦ01-104-0172 МС 479/пр от 28.02.17	Стеклоткань	37,5 м	15		563				
23	ТЕР-46-04-001-04 МС 489/пр от 28.02.17	Демонтаж кирпичной кладки вентшахт НР=99% (НР = 815 руб.) СП=59.5% (СП = 490 руб.)	8,6 м3	189,26 83,1	106,16 12,6	1628	715	913 108	8,24 1,15	70,86 9,89
24	ТЕР-08-02-001-01	Кирпичная кладка вентшахт	8,6	853,55	52,79	7341	505	454	6,21	53,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	НР=109.8% (НР = 624 руб.) СП=68% (СП = 386 руб.)	м3 кладки	58,77	7,36			63	0,5	4,3
25	ССЦ01-404-0005 МС 482/пр от 28.02.17	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	-3,3884 1000шт	1560		-5286				
26	ССЦ01-404-0007 МС 482/пр от 28.02.17	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150	3,3884 1000шт	2068		7007				
27	ТЕР-15-02-001-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (вентшахт) НР=94.5% (НР = 603 руб.) СП=46.75% (СП = 298 руб.)	0,688 100м2 оштукатуриваемой п	2021,53 893,34	79,9 33,72	1391	615	55 23	81,51 3,48	56,08 2,39
28	ТЕР-12-01-011-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство колпаков над вентшахтами и над канализационными выпусками НР=108% (НР = 442 руб.) СП=55.25% (СП = 226 руб.)	19 колпак	515,21 21,54	1,08	9789	409	21	2,22	42,17
29	ССЦ01-101-1875 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,722 т	12934		-9338				
30	"Все для кровли и фасада"	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм ЦЕНА=245/1.18/5.55 Кпз=1/1.18 (Индексация ПЗ)Кпз=1/5.55 (Индексация ПЗ) Объем: ОКРУГ(25.07 * 1.05; 3)	26,324 М2	37,41		985				
31	ССЦ01-101-4674 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь полосовая 30х4 мм, марка Ст3сп	0,089 т	6667		593				
32	ТЕР-13-03-004-26 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17 ОП п1.13.7 Козп=1,1 ОП п1.13.6 К=2	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ГРУНТ-ЭМАЛЬЮ "Спецназ" (ручным способом) (в два слоя) НР=81% (НР = 5 руб.) СП=59.5% (СП = 4 руб.)	0,0633 100м2 окрашиваемой поверх	1427,22 100,17	15,61 0,29	90	6	1	9,69 0,03	0,61
33	ССЦ01-113-0246 МС 479/пр от 28.02.17	Эмаль ПФ-115 серая	-0,0024 т	34071		-82				
34	БМС	Грунт-эмаль по ржавчине "Спецназ" серая (расход 0,12 кг на 1 м2 на 1 слой) ЦЕНА=470/6.57*1.02 Кпз=1/6.57 (Индексация ПЗ)Кпз=1.02 (МЗ*1.02) Объем: 6.33 * 0.12 * 2	1,5192 КГ	72,97		111				
35	СПГ-01-01-001-43 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем: 0.156 + 3.82 + 13.76	17,736 т груза	3,73		66				
36	СПГ-03-21-001-10 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Объем: 0.156 + 3.82 + 13.76	17,736 т груза	11,25		200				

Итого: Дополнительные работы						26949	5163	2181	524,98
								202	17,24

Накладные расходы по видам работ

п. 12	[1, 13, 28]	108 %	ФОТ	693
п. Р8	[2, 6]	83 %	ФОТ	1360
п. 20	[10, 16, 21]	90 %	ФОТ	899
п. 28.1	[12]	90 %	ФОТ	46
п. 49	[23]	99 %	ФОТ	815
п. 8	[24]	109.8 %	ФОТ	624
п. 15	[27]	94.5 %	ФОТ	603
п. 13	[32]	81 %	ФОТ	5

ИТОГО накладные расходы по видам работ

5045

Сметная прибыль по видам работ

п. 12	[1, 13, 28]	55.25 %	ФОТ	354
п. Р8	[2, 6]	65 %	ФОТ	1065

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
п. 20	[10, 16, 21]			59.5 %	ФОТ	595				
п. 28.1	[12]			55.25 %	ФОТ	28				
п. 49	[23]			59.5 %	ФОТ	490				
п. 8	[24]			68 %	ФОТ	386				
п. 15	[27]			46.75 %	ФОТ	298				
п. 13	[32]			59.5 %	ФОТ	4				
ИТОГО сметная прибыль						3220				

Итого по смете:						26949	5163	2181		524,98
								202		17,24

Накладные расходы по видам работ						
п. 12	[1, 13, 28]			108 %	ФОТ	693
п. Р8	[2, 6]			83 %	ФОТ	1360
п. 20	[10, 16, 21]			90 %	ФОТ	899
п. 28.1	[12]			90 %	ФОТ	46
п. 49	[23]			99 %	ФОТ	815
п. 8	[24]			109.8 %	ФОТ	624
п. 15	[27]			94.5 %	ФОТ	603
п. 13	[32]			81 %	ФОТ	5
ИТОГО накладные расходы по видам работ						5045

Сметная прибыль по видам работ						
п. 12	[1, 13, 28]			55.25 %	ФОТ	354
п. Р8	[2, 6]			65 %	ФОТ	1065
п. 20	[10, 16, 21]			59.5 %	ФОТ	595
п. 28.1	[12]			55.25 %	ФОТ	28
п. 49	[23]			59.5 %	ФОТ	490
п. 8	[24]			68 %	ФОТ	386
п. 15	[27]			46.75 %	ФОТ	298
п. 13	[32]			59.5 %	ФОТ	4
ИТОГО сметная прибыль						3220

Прямые затраты		26949
Основная зарплата		5163
Материальные затраты		19339
Эксплуатация машин		2181
в т.ч. ЗП машинистов		202
Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)		266
Накладные расходы (по смете)		5045
Сметная прибыль (по смете)		3220
Итого СМР в ценах января 2000 г.		35214
Всего в ценах января 2000г.		35214
Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)	1.05	69
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РКбаз (СПГ)	1.05	210
Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз		279
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г		35227
--Переход в тек. цены ноябрь 2017г (ГосЭксп №01-06/901 от 11.12.2017)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15.74	81266
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15.74	3179
Эксплуатация машин в тек.ценах	8.52	18582
Материалы в тек.ценах	6.57	127057
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	10.35	683
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	9.88	1976
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС		2659
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %	479

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС				3138				
		Итого в текущих ценах без оборудования				230043				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12.58		63466				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11.33		36483				
		Итого с НР и СП				329992				
		Итого без НДС				329992				
		ВСЕГО				329992				

Составил:


 Пестова
 Ю.А.

Проверил:


 Мартынова Е.В.

