

Утверждаю  
Врио генерального директора Некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»



Кузьмин М.А.

2018 г.

г. Киров

**АКТ № 9**  
дополнительных работ  
по договору №128-2017/Р от 29.12.2017  
на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирных домов

Мы, нижеподписавшиеся - комиссия в составе:

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» Шаромов Евгений Алексеевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй» Шагабутдинов Зульфат Накифович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация» Шайхутдинов Равиль Гарафутдинович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление» Зиганшин Джамиль Гусманович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №6 Моисеева Елена Михайловна

(Ф.И.О., должность – полностью)

Составили настоящий акт о том, что при обследовании многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, Вятские Поляны г, Свободы ул, 8 принято решение произвести дополнительные работы, с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, а именно:

Включить в локальную смету № 14-23-03/доп./ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ»:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол- во	Обоснование, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. дополнительные работы внутри помещений</b>					
<i>Дощатые полы в квартире №2 (5,3м2+1,9м2+6,1м2) и в квартире №5 (11,5м2+6,3м2+2,8м2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже</i>					
1	1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,45	
2	2	Строительный мусор	т	0,0495	
3	3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2 основания	0,339	
4	4	Строительный мусор	т	1,583	
5	5	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	0,339	
6	6	Устройство плинтусов: деревянных	100 м плинтуса	0,45	
7	7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов / с плинтусами /	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,339	
<i>Бетонные полы в с/у 1-го этажа /кв.№2, кв.№5 и кв.№6) – не учтено первоначально – требуется для доступа к трубопроводам водоотведения</i>					
8	8	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	1 м3	0,3465	$(1,85*0,3*0,3)+(1,5*0,3*0,3)+(0,5*0,3*0,3)$
9	9	Строительный мусор	т	0,8316	$0,3465*2,4$
10	10	Устройство подстилающих слоев: бетонных /восстановление бетонного покрытия полов после разборки/	1 м3 подстилающего слоя	0,3465	$(1,85*0,3*0,3)+(1,5*0,3*0,3)+(0,5*0,3*0,3)$
<b>ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ И БЕТОННЫХ ПОЛОВ</b>					

11	11	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,7014	
12	12	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км: I класс груза	1 т груза	2,7014	
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ - не учтено первоначально - требуется для доступа к трубопроводам водоотведения					
13	13	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м /под полами 1-го этажа/	100 м3 грунта	0,0504	(12*0,7*0,6) / 100
Раздел 2.					
присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально					
14	14	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	I врезка	I	

**Подписи:**

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» \_\_\_\_\_ *Мартынова Е.В.* Шаромов Е.А.  
(подпись) ПРОГРАММЕ

Представитель подрядчика:  
Директор ООО «Мега-Строй» \_\_\_\_\_



(подпись)

*Шагабудинов З.Н.* Шагабудинов З.Н.

Представитель проектной организации:  
Главный инженер  
ООО «Сервисный центр Сириус» \_\_\_\_\_

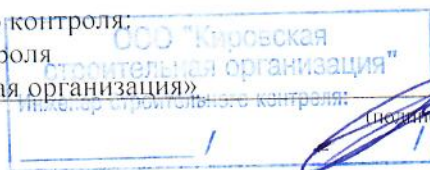


(подпись)

*Исупов И. В.* Исупов И. В.



Представитель строительного контроля:  
Инженер строительного контроля  
ООО «Кировская строительная организация»



Шайхутдинов Р.Г.

(подпись)

Представитель управляющей компании:  
Главный инженер  
ООО «Вятскополянское Жилищное Управление»



Зиганшин Д.Г.

(подпись)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:  
Собственник кв.№6

Мон

(подпись)

Монсеева Е.М.



2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Вятские Поляны г., Свободы ул. 8  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 14-23-02 /доп./**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-14/23-16-ВК л.1-8, ВКС л.1-3, АКТ №8 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
Сметная стоимость строительных работ 15,940 тыс. руб.  
Средства на оплату труда 4,875 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость 34,92 чел.час  
Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" за февраль 2018 года для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Дополнительные работы для присоединения к действующей наружной сети /БЕЗ ДЕМОНТАЖА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТРУБОПРОВОДА/</b>										
1	ТЕР01-02-055-07	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 3 м, группа грунтов 1 /для врезки в существующие сети/ (100 м3 грунта) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1182 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2055 руб.) СП (566 руб.): 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2055 руб.)	0,069 2*1,5*2,3/100	1870,82 1870,82		129	129		225,4	15,55
2	ФЕР16-04-005-04	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 40 мм /поднять 2 м внутри здания до выхода ч/з фундамент и проложить 2м в траншее до точки врезки в существующие сети/ (100 м) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (440 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (478 руб.) СП (243 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (478 руб.)	0,04	1199,14 755,71	416,09 0,33	48	30	17	79,465	3,18
3	24.3.02.01	Трубы напорные из полипропилена (10 м) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	-0,4048							
4	Прайс "Водполимер"	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ PPR40x6,7 PN20 (DN32) (м) МАТ=101,6/6,58*1,02	4,048	15,75 101,6/6,58*1,02		64				
5	Прайс "Valtec"	УГОЛЬНИК 40мм VTr.751.0.040 (шт.) МАТ=31/6,58*1,02	1	4,81 31/6,58*1,02		5				
6	Прайс "Valtec"	МУФТА С ПЕРЕХОДОМ НА ВНУТРЕНнюю РЕЗЬБУ 40x1 1/4 VTr.762.0.04007 (шт.) МАТ=37/6,58*1,02	1	58,6 37/6,58*1,02		59				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР22-06-005-01	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 50 мм (1 врезка) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (358 руб.): 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (383 руб.) СП (209 руб.): 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (383 руб.)	1	106,25 17,7	71,11 5,91	106	18	71 6	1,679	1,68
8	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (476 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (828 руб.) СП (228 руб.): 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (828 руб.)	0,069 2*1,5*2,3/100	756,19 756,19		52	52		101,775	7,02
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						463	229	88 6		27,43
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогом (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1, 8, 2-7))						5369	3648	760 96		27,43
Накладные расходы						2457				
Сметная прибыль						1246				
Итого по разделу 1 Дополнительные работы для присоединения к действующей наружной сети						9072				27,43
<b>Раздел 2. Дополнительные работы на внутренних сетях водопровода</b>										
9	Прайс "Valtec"	КРАН ШАРОВОЙ ЛАТУННЫЙ DN20 VT.217.N.05 (шт.) МАТ=318/6,58*1,02	3	49,29 318/6,58*1,02		148				
Необходимо установить на стояках /работа учтена в основной смете - прокладка водопровода/										
10	ФЕР16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб: 25 мм (100 м) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1041 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1131 руб.) СП (575 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1131 руб.)	0,08	1392,56 890,78	468,18 0,15	111	71	37	93,6675	7,49
Стояки на 2-ой этаж /не учтено в основной смете/										
11	24.3.02.01	Трубы напорные из полипропилена (10 м) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	-0,8064							
12	Прайс "Водполимер"	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ PPR25x3,5 PN16 (м) МАТ=36,70/6,58*1,02	8,064	5,69 36,70/6,58*1,02		46				
13	ТССЦ-301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг)	0,8	11		9				
14	ТССЦ-302-1490	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 20 мм (шт.)	12	31		372				
Необходимо установить во всех квартирах на трубопроводах /стоимость не учтена в основной смете/										
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						686	71	37		7,49
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогом (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 9-14))						5253	1131	319		7,49
Накладные расходы						1041				
Сметная прибыль						575				
Итого по разделу 2 Дополнительные работы на внутренних сетях водопровода						6869				7,49
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						1149	300	125 6		34,92
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогом (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1, 8, 2-6, 9-14, 7))						10622	4779	1079 96		34,92
Накладные расходы						3498				
В том числе, справочно:						1659				
80%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2883) (Поз. 1, 8)						1481				
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1609) (Поз. 2-6, 9-14)						358				
130%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 383) (Поз. 7)						1820				
Сметная прибыль										

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В том числе, справочно:						794				
45%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2883) (Поз. 1, 8)						817				
83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 1609) (Поз. 2-6, 9-14)						209				
89%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 383) (Поз. 7)										
<b>Итого по смете:</b>						5336				22,57
Земляные работы, выполняемые ручным способом						9025				10,67
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						1579				1,68
<b>Итого</b>						15940				34,92
В том числе:						4764				
Материалы						1079				
Машины и механизмы						4875				
ФОТ						3498				
Накладные расходы						1820				
Сметная прибыль						15940				34,92
<b>ВСЕГО по смете</b>										



Составил ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ"

З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Мартынова Е.В.



Утверждаю  
Врио генерального директора Некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»



Кузьмин М.А.

2018 г.

г. Киров

**АКТ № 8**  
дополнительных работ  
по договору №128-2017/Р от 29.12.2017  
на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирных домов

Мы, нижеподписавшиеся - комиссия в составе:

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» Шаромов Евгений  
Алексеевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй» Шагабутдинов Зульфат Накифович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация» Шайхутдинов Равиль Гарафутдинович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление» Зиганшин Джамиль Гусманович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №6 Моисеева Елена Михайловна

(Ф.И.О., должность – полностью)

Составили настоящий акт о том, что при обследовании многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, Вятские Поляны г, Свободы ул, 8 принято решение произвести дополнительные работы, с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, а именно:



**Включить в локальную смету № 14-23-02/доп./ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»:**

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. Дополнительные работы для присоединения к действующей наружной сети</b>					
1	1	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 3 м, группа грунтов 1 /для врезки в существующие сети/	100 м3 грунта	0,069	2*1,5*2,3/100
2	2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм /поднять 2 м внутри здания до выхода ч/з фундамент и проложить 2м в траншее до точки врезки в существующие сети/	100 м трубопровода	0,04	
3	3	Трубы полиэтиленовые	м	-3,748	
4	4	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ  PPR40x6,7 PN20 (DN32)	м	3,748	
5	5	УГОЛЬНИК 40мм VTr.751.0.040	шт.	1	
6	6	МУФТА С ПЕРЕХОДОМ НА ВНУТРЕННЮЮ РЕЗЬБУ 40x1 1/4 VTr.762.0.04007	шт.	1	
7	7	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 50 мм	1 врезка	1	
8	8	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,069	2*1,5*2,3/100
<b>Раздел 2. Дополнительные работы на внутренних сетях водопровода</b>					
9	9	КРАН ШАРОВОЙ ЛАТУННЫЙ DN20 VT.217.N.05	шт.	3	
Необходимо установить на стояках /работа учтена в основной смете - прокладка водопровода/					

10	10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопровода	0,08	
Стояки на 2-ой этаж /не учтено в основной смете/					
11	11	Трубы полиэтиленовые	м	-7,438	
12	12	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ  PPR25x3,5 PN16	м	7,438	
13	13	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	0,8	
14	14	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром: 20 мм	шт.	12	
Необходимо установить во всех квартирах на трубопроводах /стоимость не учтена в основной смете/					

**Подписи:**

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Мартынова Е.В.

Шаромов Е.А.

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй»

(подпись)

Шагабудинов З.Н.

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус»

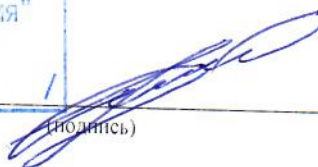
(подпись)

Исупов И. В.



Представитель строительного контроля:  
Инженер строительного контроля:  
ООО «Кировская строительная организация»

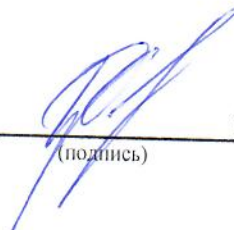


  
(подпись)

Шайхутдинов Р.Г.

Представитель управляющей компании:  
Главный инженер  
ООО «Вятскополянское Жилищное Управление»



  
(подпись)

Зиганшин Д.Г.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:  
Собственник кв. №6

  
(подпись)

Монсеева Е.М.

СОГЛАСОВАНО:

ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОИ" З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

УТВЕРЖДАЮ:

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Вятские Поляны г., Свободы ул. 8  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 14-23-03 /доп./  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-14/23-16-ВК л.1-8, ВК.С л.1-3, акт № 9 дополнительных работ

Сметная стоимость строительных работ 54,994 тыс. руб.

Средства на оплату труда 14,625 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 107,69 чел.час

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" за февраль 2018 года для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. дополнительные работы внутри помещений</b>										
Дощатые полы в квартире №2 (5,3м2+1,9м2+6,1м2) и в квартире №5 (11,5м2+6,3м2+2,8м2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже										
1	ТЕРр57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м плинтуса) НР (119 руб.) 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (207 руб.) СП (86 руб.) 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (207 руб.)	0,45	29,14 29,14		13	13		3,77	1,7
2	509-9900	Строительный мусор (т)	0,0495							
3	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов (100 м2 основания) НР (422 руб.) 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (733 руб.) СП (305 руб.) 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (733 руб.)	0,339	134,81 134,81		46	46		17,44	5,91
4	509-9900	Строительный мусор (т)	1,583							
5	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм (100 м2 покрытия) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (3143 руб.) 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3553 руб.) СП (1631 руб.) 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3553 руб.)	0,339	7901,54 647,48	154,96 12,15	2679	219	53 4	76,7165	26,01
6	ТЕР11-01-039-01	Устройство плинтусов: деревянных (100 м плинтуса) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (465 руб.) 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (526 руб.) СП (241 руб.) 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (526 руб.)	0,45	477,07 74,26	8,55	215	33	4	8,7975	3,96
7	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов / с плинтусами / (100 м2 окрашиваемой поверхности) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2165 руб.) 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2867 руб.) СП (965 руб.) 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2867 руб.)	0,339	1306,94 531,09	12,53 0,33	443	180	4	59,0755	20,03
Бетонные полы в с/у 1-го этажа /кв. №2, кв. №5 и кв. №6) - не учтено первоначально - требуется для доступа к трубопроводам водоотведения										
8	ТЕР46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии (1 м3) НР (441 руб.) 110%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (558 руб.) СП (239 руб.) 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (558 руб.)	0,3465 (1,85*0,3*0,3)+(1,5*0,3*0,3)+(0,5*0,3*0,3)	285,69 80,28	205,41 21,54	99	28	71 7	8,93	3,09
9	509-9900	Строительный мусор (т)	0,8316 0,3465*2,4							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных /восстановление бетонного покрытия полов после разборки/ (1 м3 подстилающего слоя) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (169 руб.) 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (191 руб.) СП (88 руб.) 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (191 руб.)	0,3465 (1,85*0,3*0,3)+(1,5*0,3*0,3)+ (0,5*0,3*0,3)	654,2 34,94	0,3	227	12		4,209	1,46
<b>ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ И БЕТОННЫХ ПОЛОВ</b>										
11	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	2,7014	41,88	41,88	113		113		
12	ТССЦпг-03-21-01-012	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние до 12 км 1 класс груза (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	2,7014	12,02	12,02	32		32		
<b>ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ - не учтено первоначально - требуется для доступа к трубопроводам водоотведения</b>										
13	ТЕРр51-1-5	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м /под полами 1-го этажа/ (100 м3 грунта) НР (1736 руб.) 75%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (3218 руб.) СП (888 руб.) 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (3218 руб.)	0,0504 (12*0,7*0,6) / 100	5112,18 4012,64	8,55	258	202		519,1	26,16
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						4125	733	277 11		88,32
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						34698	11677	1285 176		88,32
Накладные расходы						8660				
Сметная прибыль						4441				
<b>Итого по разделу 1 дополнительные работы внутри помещений</b>						<b>47799</b>				<b>88,32</b>
<b>Раздел 2.</b>										
<b>присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально</b>										
14	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих (1 врезка) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (2591 руб.) 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2772 руб.) СП (1510 руб.) 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2772 руб.)	1	222,96 174,1		223	174		19,366	19,37
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						223	174			19,37
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 14))						3094	2772			19,37
Накладные расходы						2591				
Сметная прибыль						1510				
<b>Итого по разделу 2</b>						<b>7195</b>				<b>19,37</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						4348	907	277 11		107,69
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						37792	14449	1285 176		107,69
<b>В том числе, справочно:</b>										
№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1-4, 9, 5-6, 10, 7-8, 13-14)						32204	13542	1007 164		
таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64 (Поз. 11)						976				
таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25 (Поз. 12)						264				
Накладные расходы						11251				
<b>В том числе, справочно:</b>										
75%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 3218) (Поз. 13)						1736				
80%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 940) (Поз. 1-4, 9)						541				
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2867) (Поз. 7)						2165				
110%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 558) (Поз. 8)						441				
123%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4270) (Поз. 5-6, 10)						3777				
130%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2772) (Поз. 14)						2591				
Сметная прибыль						5951				
<b>В том числе, справочно:</b>										
45%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 3218) (Поз. 13)						886				
55%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2867) (Поз. 7)						965				
68%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 940) (Поз. 1-4, 9)						391				
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 558) (Поз. 8)						239				
75%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4270) (Поз. 5-6, 10)						1960				
89%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2772) (Поз. 14)						1510				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Итого по смете:</b>										
Полы (ремонтно-строительные)						1872				7,61
Полы						28859				31,43
Отделочные работы						7736				20,03
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						1739				3,09
Погрузо-разгрузочные работы:										
Итого Поз. 11						113		113		
Всего с учетом "таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64"						1089		113		
Перевозка грузов автотранспортом:										
Итого Поз. 12						32		32		
Всего с учетом "таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25"						296		32		
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)						6208				26,16
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						7195				19,37
Итого						54994				107,69
В том числе:										
Материалы						20818				
Машины и механизмы						1285				
ФОТ						14625				
Накладные расходы						11251				
Сметная прибыль						5951				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>54994</b>				<b>107,69</b>



Составил ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ": \_\_\_\_\_

З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_

Мартынова Е.В.

(должность, подпись, расшифровка)



Утверждаю  
Врио генерального директора Некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»

Кузьмин М.А.

2018 г.

г. Киров



**АКТ № 6**  
дополнительных работ  
по договору №128-2017/Р от 29.12.2017  
на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирных домов

Мы, нижеподписавшиеся - комиссия в составе:

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» Шаромов Евгений Алексеевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй» Шагабутдинов Зульфат Накифович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация» Шайхутдинов Равиль Гарафутдинович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление» Зиганшин Джамиль Гусманович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №10 Спирина Нина Александровна

(Ф.И.О., должность – полностью)

Составили настоящий акт о том, что при обследовании многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, Вятские Поляны г, Свободы ул, 3 принято решение произвести дополнительные работы, с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, а именно:

Включить в локальную смету № 14-21-02/доп./ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ»:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. дополнительные работы внутри помещений</b>					
<i>Дощатые полы в местах общего пользования 1-го этажа (24,5М2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже</i>					
1	1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,27	
2	2	Строительный мусор	т	0,0297	
3	3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2 основания	0,245	
4	4	Строительный мусор	т	1,144	
5	5	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	0,245	
6	6	Устройство плинтусов: деревянных	100 м плинтуса	0,27	
7	7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов /с плинтусами/	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,245	
<b>Раздел 2.</b>					
<b>ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ ПОЛОВ</b>					
8	8	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,1737	



9	9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км: I класс груза	1 т груза	1,1737	
---	---	--	-----------	--------	--

**Подписи:**

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Шаромов Е.А.

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй»

(подпись)

Шагабудинов З.Н.

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус»

(подпись)

Исупов И. В.

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация»

(подпись)

Шайхутдинов Р.Г.

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление»

(подпись)

Зиганшин Д.Г.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв.№10

(подпись)

Спирина Н.А.

СОГЛАСОВАНО:

ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ" З.Н. ШАГАБУТДИНОВ



УТВЕРЖДАЮ:

НАЧАЛЬНИК ОБЛАСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ



2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Вятские Поляны г. Свободы ул. 3  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 14-21-02 /доп./**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-14/21-16-ВК л.1-7, ВК.С л.1-3, АКТ №6 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Сметная стоимость строительных работ 26,729 тыс. руб.

Средства на оплату труда 5,623 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 40,94 чел.час

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭИЦ" за февраль 2018 года для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. дополнительные работы внутри помещений</b>										
Дощатые полы в местах общего пользования 1-го этажа (24,5М2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже										
1	ТЕРp57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м плинтуса) НР (73 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (127 руб.) СП (53 руб.): 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (127 руб.)	0,27	29,14 29,14		8	8		3,77	1,02
2	509-9900	Строительный мусор (т)	0,0297							
3	ТЕРp57-1-3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов (100 м2 основания) НР (303 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (526 руб.) СП (219 руб.): 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (526 руб.)	0,245	134,81 134,81		33	33		17,44	4,27
4	509-9900	Строительный мусор (т)	1,144							
5	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм (100 м2 покрытия) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (2263 руб.): 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2581 руб.) СП (1185 руб.): 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2581 руб.)	0,245	7901,54 647,48	154,96 12,15	1936	159	38 3	76,7165	18,8
6	ТЕР11-01-039-01	Устройство плинтусов: деревянных (100 м плинтуса) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (262 руб.): 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (319 руб.) СП (146 руб.): 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (319 руб.)	0,27	477,07 74,26	8,55	129	20	2	8,7975	2,38
7	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов /с плинтусами/ (100 м2 окрашиваемой поверхности) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (1564 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2071 руб.) СП (697 руб.): 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2071 руб.)	0,245	1306,94 531,09	12,53 0,33	320	130	3	59,0755	14,47
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						2426	350	43 3		40,94
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1-7))						19323	5575	371 48		40,94
Накладные расходы						4504				
Сметная прибыль						2300				
<b>Итого по разделу 1 дополнительные работы внутри помещений</b>						<b>26127</b>				<b>40,94</b>
<b>Раздел 2.</b>										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ ПОЛОВ										
8	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	1,1737	41,88		49				
9	ТССЦпг-03-21-01-012	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км: I класс груза (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	1,1737	12,02		14				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						63				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						602				
Итого по разделу 2						602				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						2489	350	43		40,94
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						19925	5575	371		40,94
В том числе, справочно:								48		
№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1-7)						16897	5226	328		
таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64 (Поз. 8)						423		45		
таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25 (Поз. 9)						116				
Накладные расходы						4504				
В том числе, справочно:										
80%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 653) (Поз. 1-4)						376				
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2071) (Поз. 7)						1564				
123%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2899) (Поз. 5-6)						2564				
Сметная прибыль						2300				
В том числе, справочно:										
55%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2071) (Поз. 7)						697				
68%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 653) (Поз. 1-4)						272				
75%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2899) (Поз. 5-6)						1331				
Итого по смете:										
Полы (ремонтно-строительные)						1301				5,29
Полы						19238				21,18
Отделочные работы						5588				14,47
Погрузо-разгрузочные работы:										
Итого Поз. 8						49				
Всего с учетом "таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64"						472				
Перевозка грузов автотранспортом:										
Итого Поз. 9						14				
Всего с учетом "таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25"						130				
Итого						26729				40,94
В том числе:										
Материалы						13377				
Машины и механизмы						371				
ФОТ						5623				
Накладные расходы						4504				
Сметная прибыль						2300				
ВСЕГО по смете						26729				40,94



Составил ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ":

З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

Мартынова Е.В.

(должность, подпись, расшифровка)

Утверждаю  
Врио генерального директора Некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»

Кузьмин М.А.

2018 г.

г. Киров



**АКТ № 5**  
дополнительных работ  
по договору №128-2017/Р от 29.12.2017  
на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирных домов

Мы, нижеподписавшиеся - комиссия в составе:

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» Шаромов Евгений Алексеевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй» Шагабудинов Зульфат Накифович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация» Шайхутдинов Равиль Гарафутдинович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление» Зиганшин Джамиль Гусманович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №10 Спирина Нина Александровна

(Ф.И.О., должность – полностью)

Составили настоящий акт о том, что при обследовании многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, Вятские Поляны г, Свободы ул, 3 принято решение произвести дополнительные работы, с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, а именно:



Включить в локальную смету № 14-21-03/доп./ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ»:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>					
<i>НАРУЖНЫЕ - доступ к колодцу /для врезки в существующие сети/</i>					
1	1	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных /ПРИМ. ДЛЯ ТРОТУАРА И ОТМОСТКИ БЕТОННЫХ/	100 м2 покрытия	0,015	(2+1)*0,5/100
2	2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,0935	11*0,5*1,7/100
3	3	Устройство основания под трубопроводы песчаного	1 м3 подстилающего слоя	0,825	11*0,5*0,15
4	4	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 110 мм	1 км трубопровода	0,011	
5	5	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	м	11,11	
6	6	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,0935	11*0,5*1,7/100
7	7	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА И ОТМОСТКИ/	1 м3 подстилающего слоя	0,225	(2+1)*0,5*0,15
8	8	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,2295	
<b>Раздел 2. дополнительные работы внутри помещений</b>					
<i>Дощатые полы в кухне квартиры №3 (7,3м2) и в прихожих кв. №2 и №5 (1,8*1,7*2=6,12м2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже</i>					

9	9	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,18	
10	10	Строительный мусор	т	0,0198	
11	11	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2 основания	0,1342	
12	12	Строительный мусор	т	0,6267	
13	13	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	100 м2 основания	0,073	
14	14	Строительный мусор	т	0,0511	
15	15	Укладка лаг: по кирпичным столбикам	100 м2 пола	0,073	
16	16	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	0,1342	
17	17	Устройство плинтусов: деревянных	100 м плинтуса	0,18	
18	18	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов / с плинтусами /	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1342	
<i>Бетонные полы в с/у 1-го этажа /кв.№2, кв.№3 и кв.№5) – не учтено первоначально – требуется для доступа к трубопроводам водоотведения</i>					
19	19	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии	1 м3	0,405	1,5*0,3*0,3*3
20	20	Строительный мусор	т	0,972	0,405*2,4
21	21	Устройство подстилающих слоев: бетонных /восстановление бетонного покрытия полов после разборки/	1 м3 подстилающего слоя	0,405	
<b>ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ И БЕТОННЫХ ПОЛОВ</b>					
22	22	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,6696	



23	23	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км: I класс груза	1 т груза	1,6696	
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ - не учтено первоначально - требуется для доступа к трубопроводам водоотведения					
24	24	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м /под полами 1-го этажа/	100 м3 грунта	0,02	
<b>Раздел 3.</b>					
присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально					
25	25	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка	1	

**Подписи:**

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта»  
 (подпись) Шаромов Е.А.

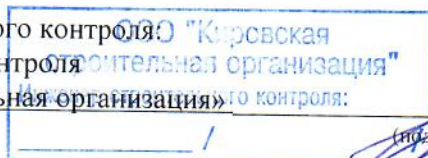
Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй»  
 (подпись) Шагабутдинов З.Н.

Представитель проектной организации:

Главный инженер  
 ООО «Сервисный центр Сириус»  
 (подпись) Исупов И. В.

Представитель строительного контроля: "Кировская  
Инженер строительного контроля строительная организация"  
ООО «Кировская строительная организация»



(подпись)

Шайхутдинов Р.Г.

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление»



(подпись)

Зиганшин Д.Г.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №10

Спирина Н.А.  
(подпись)

Спирина Н.А.



СОГЛАСОВАНО:

ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ" Э.Н. ШАГАБУТДИНОВ

УТВЕРЖДАЮ:

ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ" Э.Н. ШАГАБУТДИНОВ

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Вятские Поляны г., Свободы ул. 3  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 14-21-03 /доп./  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-14/21-16-ВК л.1-7, ВК.С л.1-3, акт №5 дополнительных работ

Сметная стоимость строительных работ 47,709 тыс. руб.

Средства на оплату труда 13,206 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 97,54 чел. час

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" за февраль 2018 года для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>										
НАРУЖНЫЕ - доступ к колодцу /для врезки в существующие сети/										
1	ТЕР68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных /ПРИМ. ДЛЯ ТРОТУАРА И ОТМОСТКИ БЕТОННЫХ/ (100 м3 конструкций) НР (12 руб.): 104%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (6 руб.): 60%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	0,0015 (2*1)*0,5*100*0,1	2825,76 622,54	2203,22 215,51	4	1	3	77,72	0,12
2	ТЕР01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (898 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1561 руб.) СП (430 руб.): 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1561 руб.)	0,0935 11*0,5*1,7/100	1048,96 1048,96		98	98		135,7	12,69
3	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного (10 м3 основания) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1207 руб.): 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1291 руб.) СП (703 руб.): 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1291 руб.)	0,825 11*0,5*0,15	613,55 94,9	40,15 4,18	506	78	33 3	11,73	9,68
4	ТЕР22-01-021-03	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 110 мм (1 км трубопровода) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (462 руб.): 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (494 руб.) СП (269 руб.): 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (494 руб.)	0,011	6664,08 2380,93	4217,8 481,08	73	26	46 5	258,796	2,85
5	ТССЦ-507-0546	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм (м)	11,11	28,2		313				
6	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 (100 м3 грунта) (п. 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (651 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1131 руб.) СП (311 руб.): 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1131 руб.)	0,0935 11*0,5*1,7/100	756,19 756,19		71	71		101,775	9,52



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА И ОТМОСТКИ/ (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (60 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (60 руб.) СП (32 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (80 руб.)</i>	0,00225 <i>(2*1)*0,5*0,15/100</i>	6192,44 1600,11	2376,63 287,78	14	4	5 1	207	0,47
8	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) (м3)	0,2295	600		138				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						1217	278	87 9		35,33
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1-2, 6, 3-5, 7-8))						10786	4429	751 143		35,33
Накладные расходы						3289				
Сметная прибыль						1751				
Итого по разделу 1 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						15826				35,33
<b>Раздел 2. дополнительные работы внутри помещений</b>										
Дощатые полы в кухне квартиры №3 (7,3м2) и в прихожих кв. №2 и №5 (1,8*1,7*2=6,12м2) - требуется замена в связи с большим износом досок настила и плинтусов и их разрушением при демонтаже										
9	ТЕРр57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов (100 м плинтуса) <i>НР (46 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (80 руб.) СП (33 руб.): 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (80 руб.)</i>	0,18	29,14 29,14		5	5		3,77	0,68
10	509-9900	Строительный мусор (т)	0,0198							
11	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов (100 м2 основания) <i>НР (165 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (287 руб.) СП (119 руб.): 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (287 руб.)</i>	0,1342	134,81 134,81		18	18		17,44	2,34
12	509-9900	Строительный мусор (т)	0,6267							
13	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков (100 м2 основания) <i>НР (37 руб.): 80%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (64 руб.) СП (27 руб.): 68%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (64 руб.)</i>	0,073	59,29 59,29		4	4		7,67	0,56
14	509-9900	Строительный мусор (т)	0,0511							
15	ТЕР11-01-012-01	Укладка лаг: по кирпичным столбикам (100 м2 пола) <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (451 руб.): 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (510 руб.) СП (234 руб.): 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (510 руб.)</i>	0,073	3182,41 433,86	67,91 1,66	232	32	5	51,405	3,75
16	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм (100 м2 покрытия) <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (1254 руб.): 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1418 руб.) СП (651 руб.): 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1418 руб.)</i>	0,1342	7901,54 647,48	154,96 12,15	1060	87	21 2	76,7165	10,3
17	ТЕР11-01-039-01	Устройство плинтусов: деревянных (100 м плинтуса) <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (163 руб.): 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (207 руб.) СП (95 руб.): 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (207 руб.)</i>	0,18	477,07 74,26	8,55	86	13	2	8,7975	1,58
18	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов / с плинтусами / (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (854 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1131 руб.) СП (381 руб.): 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1131 руб.)</i>	0,1342	1306,94 531,09	12,53 0,33	175	71	2	59,0755	7,93
Бетонные полы в с/у 1-го этажа /кв.№2, кв.№3 и кв.№5) – не учтено первоначально – требуется для доступа к трубопроводам водоотведения										
19	ТЕР46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии (1 м3) <i>НР (529 руб.): 110%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (669 руб.) СП (287 руб.): 70%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (669 руб.)</i>	0,405 <i>1,5*0,3*0,3*3</i>	285,69 80,28	205,41 21,54	116	33	83 9	8,93	3,62
20	509-9900	Строительный мусор (т)	0,972 <i>0,405*2,4</i>							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев: бетонных /восстановление бетонного покрытия полов после разборки/ (1 м3 подстилающего слоя) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (197 руб.); 123%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (223 руб.) СП (102 руб.); 75%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (223 руб.)	0,405	654,2 34,94	0,3	265	14		4,209	1,7
ВЫВОЗ МУСОРА ОТ РАЗБОРКИ ДОЩАТЫХ И БЕТОННЫХ ПОЛОВ										
22	ТССЦпр-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	1,6696	41,88	41,88	70		70		
23	ТССЦпр-03-21-01-012	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 12 км: I класс груза (1 т груза) НР 0%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП 0%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	1,6696	12,02	12,02	20		20		
ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ - не учтено первоначально - требуется для доступа к трубопроводам водоотведения										
24	ТЕРр51-1-5	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м /под полами 1-го этажа/ (100 м3 грунта) НР (687 руб.); 75%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (1274 руб.) СП (351 руб.); 45%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (1274 руб.)	0,02 4*0,5*1,0/100	5112,18 4012,64	8,55	102	80		519,1	10,38
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						2153	357	203		42,84
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						18004	5687	11 1065 175		42,84
Накладные расходы						4403				
Сметная прибыль						2280				
Итого по разделу 2 дополнительные работы внутри помещений						24687				42,84
Раздел 3.										
присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально										
25	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих (1 врезка) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2591 руб.); 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2772 руб.) СП (1510 руб.); 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2772 руб.)	1	222,96 174,1		223	174		19,366	19,37
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						223	174			19,37
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 25))						3094	2772			19,37
Накладные расходы						2591				
Сметная прибыль						1510				
Итого по разделу 3						7195				19,37
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						3593	809	290		97,54
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						31885	12888	20 1816 318		97,54
В том числе, справочно:										
№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93; ЭМ=8,63; ЗПМ=15,93; МАТ=6,58 (Поз. 1-2, 6, 3-5, 25, 7-14, 20, 15-17, 21, 18-19, 24)						27522	12078	1526 299		
таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64 (Поз. 22)						605				
таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25 (Поз. 23)										
Накладные расходы						165				
В том числе, справочно:						10283				
75%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1274) (Поз. 24)										
80%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 3122) (Поз. 2, 6, 9-14, 20)						687				
104%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 16) (Поз. 1)						1796				
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 1211) (Поз. 7-8, 18)						12				
110%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 669) (Поз. 19)						914				
123%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2358) (Поз. 15-17, 21)						529				
130%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 4556) (Поз. 3-5, 25)						2086				
Сметная прибыль						4259				
В том числе, справочно:						5541				
45%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 3966) (Поз. 2, 6, 24)										
55%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 1131) (Поз. 18)						1092				
						381				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
60%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 16) (Поз. 1)						6				
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 80) (Поз. 7-8)						32				
68%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 430) (Поз. 9-14, 20)						179				
70%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 669) (Поз. 19)						287				
75%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2358) (Поз. 15-17, 21)						1082				
89%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 4556) (Поз. 3-5, 25)						2482				
<b>Итого по смете:</b>										
Благоустройство (ремонтно-строительные)						60				0,12
Земляные работы, выполняемые ручным способом						4982				22,21
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода						16840				31,9
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве						1140				0,47
Полы (ремонтно-строительные)						856				3,58
Полы						15402				17,33
Отделочные работы						3054				7,93
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						2058				3,62
<b>Погрузо-разгрузочные работы:</b>										
Итого Поз. 22						70		70		
Всего с учетом "таб. 01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ПЗ=9,64"						675		70		
<b>Перевозка грузов автотранспортом:</b>										
Итого Поз. 23						20		20		
Всего с учетом "таб. 03-21 Перевозка грузов самосвалами ПЗ=9,25"						185		20		
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)						2457				10,38
<b>Итого</b>						47709				97,54
В том числе:										
Материалы						16411				
Машины и механизмы						1816				
ФОТ						13206				
Накладные расходы						10283				
Сметная прибыль						5541				
<b>ВСЕГО по смете</b>						47709				97,54



Составил ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ":

З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:

(должность, подпись, расшифровка)

Мартынова Е.В.



Утверждаю  
Врио генерального директора Некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта общего имущества  
многоквартирных домов в Кировской области»



Кузьмин М.А.

2018 г.

г. Киров

**АКТ № 10**  
дополнительных работ  
по договору №128-2017/Р от 29.12.2017  
на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества  
многоквартирных домов

Мы, нижеподписавшиеся - комиссия в составе:

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта» Шаромов Евгений Алексеевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй» Шагабутдинов Зульфат Накифович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская строительная организация» Шайхутдинов Равиль Гарафутдинович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей компании:

Главный инженер

ООО «Вятскополянское Жилищное Управление» Зиганшин Джамиль Гусманович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв. №4 Шабалин Евгений Геннадьевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Составили настоящий акт о том, что при обследовании многоквартирного дома расположенного по адресу: Кировская область, Вятские Поляны г, Свободы ул, 1 принято решение произвести дополнительные работы, с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, а именно:

Включить в локальную смету № 14-18-03/доп./ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ»:

№ пп	№ в ЛСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Обоснование, расчёт объёмов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	6
<b>Раздел 1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ НАРУЖНЫЕ - НЕ БЫЛО ПРЕДУСМОТРЕНО ОСНОВНОЙ СМЕТОЙ</b>					
<i>ДЕМОНТАЖ ТРОТУАРА</i>					
1	1	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,0042	(3*1,0+2*0,6)*0,1/100
2	2	Разборка бортовых камней: на бетонном основании	100 м	0,032	
<i>ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА</i>					
3	3	Установка бортовых камней бетонных: при цементобетонных покрытиях	100 м бортового камня	0,032	
4	4	Камни бортовые: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	3	
5	5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0042	(3+1,2)*0,1/100
6	6	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм	м3	0,42	
7	7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0042	4,2*0,1/100
8	8	Смесь песчано-гравийная природная	м3	0,42	



9	9	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА/	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,0042	(3*1,0+2*0,6)*0,1/100
10	10	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,4284	
<b>ДЕМОНТАЖ ОТМОСТКИ</b>					
11	11	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,00238	2,8*0,85*0,1/100
<b>ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОТМОСТКИ</b>					
12	12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,00238	2,8*0,85*0,1/100
13	13	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм	м3	0,238	
14	14	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,00238	2,8*0,85*0,1/100
15	15	Смесь песчано-гравийная природная	м3	0,238	
16	16	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА/	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,00238	2,8*0,85*0,1/100
17	17	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150)	м3	0,2428	
<b>ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ НАРУЖНОЙ СЕТИ /В ОСНОВНОЙ СМЕТЕ УЧТЕНО 16М, ФАКТИЧЕСКИ ДО ВРЕЗКИ В КОЛОДЦЕ 34М, РАЗНИЦА 18М/ - БЕЗ ДЕМОНТАЖА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТРУБОПРОВОДА</b>					

18	18	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м трубопровода	0,19	
19	19	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 110 мм	м	-18,96	
20	20	ТРУБЫ ВОДОВОДНЫЕ  ПИТЬЕВЫЕ НАПОРНЫЕ  КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ  НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ  110ММ	м	18,96	
присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально					
21	21	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих	1 врезка	1	

**Подписи:**

Представитель заказчика:

Главный специалист ООКР и СК НКО «Фонд капитального ремонта»

Зиды РАБОТ  
(подпись)  
СООТВЕТСТВУЮТ ОБЛАСТНОЙ  
ПРОГРАММЕ

Мартынов Шаромов Е.А.

Представитель подрядчика:

Директор ООО «Мега-Строй»



(подпись)

Шагабутдинов З.Н.

Представитель проектной организации:

Главный инженер

ООО «Сервисный центр Сириус»

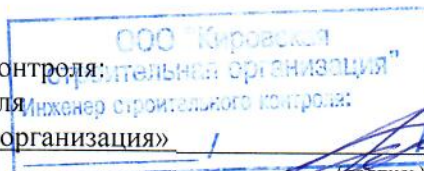


(подпись)

Исупов И. В.



Представитель строительного контроля:  
Инженер строительного контроля:  
ООО «Кировская строительная организация»



(подпись)

Шайхутдинов Р.Г.

Представитель управляющей компании:  
Главный инженер  
ООО «Вятскополянское Жилищное Управление»



(подпись)

Зиганшин Д.Г.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:  
Собственник кв. №4

  
(подпись)

Шабалин Е.Г.

СОГЛАСОВАНО:

ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ" З.А. ШАГАБУТДИНОВ

УТВЕРЖДАЮ:

НАЧАЛЬНИК ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Вятские Поляны, г. Свободы, ул. 3 (наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 14-18-03 /доп./

на Капитальный ремонт системы водоотведения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-14/18-16-ВК л.1-7, ВК.С л.1-3, акт №10 дополнительных работ

Сметная стоимость строительных работ 25,838 тыс. руб.

Средства на оплату труда 6,166 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 41,08 чел. час

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" за февраль 2018 года для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ НАРУЖНЫЕ - НЕ БЫЛО ПРЕДУСМОТРЕНО ОСНОВНОЙ СМЕТОЙ</b>										
<b>ДЕМОНТАЖ ТРОТУАРА</b>										
1	ТЕРp68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций) НР (119 руб.) 104%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (159 руб.) СП (58 руб.) 60%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (159 руб.)	0,0042 (3*1,0+2*0,6)*0,1/100	6053,89 2002,77	4051,12 401,48	25	8	17 2	243,35	1,02
2	ТЕРp68-14-1	Разборка бортовых камней на бетонном основании (100 м) НР (263 руб.) 104%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (351 руб.) СП (129 руб.) 60%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (351 руб.)	0,032	1452,37 583,62	868,75 89,58	46	19	27 3	68,26	2,18
<b>ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА</b>										
3	ТЕР27-02-010-01	Установка бортовых камней бетонных при цементобетонных покрытиях (100 м бортового камня) (Прил 27.3 п.3.7а Устройство бортовых камней сечением 100х200 мм при цементобетонных покрытиях. бетон В15 (М200) МАТ=0,8 к расч. п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (374 руб.) 142%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (366 руб.) СП (213 руб.) 95%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (366 руб.)	0,032	2865,88 732,31	94,8 10,88	92	23	3	87,492	2,8
4	ТССЦ-403-8023	Камни бортовые БР 100 20 8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6655-91) (шт.)	3	23,1		69				
5	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (33 руб.) 142%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (32 руб.) СП (19 руб.) 95%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (32 руб.)	0,0042 (3+1,2)*0,1/100	4725,22 222,82	4477,9 330,38	20	1	19 1	27,8185	0,12
6	ТССЦ-408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм (м3)	0,42	118		50				
7	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (33 руб.) 142%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (32 руб.) СП (19 руб.) 95%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (32 руб.)	0,0042 4,2*0,1/100	2993,76 143,54	2832,71 210,45	13	1	12 1	18,078	0,08
8	ТССЦ-408-0200	Смесь песчано-гравийная природная (м3)	0,42	68,33		29				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА/ (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (97 руб.) 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (128 руб.) СП (51 руб.) 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (128 руб.)	0,0042 (3*1,0+2*0,8)*0,1/100	6192,44 1600,11	2376,63 287,78	26	7	10 1	207	0,87
10	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) (м3)	0,4284	600		257				
ДЕМОНТАЖ ОТМОСТКИ										
11	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (100 м3 конструкций) НР (72 руб.) 104%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (96 руб.) СП (35 руб.) 60%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (96 руб.)	0,00238 2,8*0,85*0,1/100	6053,89 2002,77	4051,12 401,48	14	5	9 1	243,35	0,58
ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОТМОСТКИ										
12	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (33 руб.) 142%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (32 руб.) СП (19 руб.) 95%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (32 руб.)	0,00238 2,8*0,85*0,1/100	4725,22 222,82	4477,9 330,38	11	1	10 1	27,8185	0,07
13	ТССЦ-408-0015	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм (м3)	0,238	118		28				
14	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (16 руб.) 142%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (16 руб.) СП (9 руб.) 95%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (16 руб.)	0,00238 2,8*0,85*0,1/100	2993,76 143,54	2832,71 210,45	7		7 1	18,078	0,04
15	ТССЦ-408-0200	Смесь песчано-гравийная природная (м3)	0,238	68,33		16				
16	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки /ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТРОТУАРА/ (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (60 руб.) 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (80 руб.) СП (32 руб.) 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (80 руб.)	0,00238 2,8*0,85*0,1/100	6192,44 1600,11	2376,63 287,78	15	4	6 1	207	0,49
17	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс: В12,5 (М150) (м3)	0,2428	600		146				
ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ НАРУЖНОЙ СЕТИ /В ОСНОВНОЙ СМЕТЕ УЧТЕНО 16М, ФАКТИЧЕСКИ ДО ВРЕЗКИ В КОЛОДЦЕ 34М, РАЗНИЦА 18М/ - БЕЗ ДЕМОНТАЖА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ТРУБОПРОВОДА										
18	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (100 м трубопровода) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (1936 руб.) 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2103 руб.) СП (1068 руб.) 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2103 руб.)	0,19	7857,74 695,65	8,69 0,8	1493	132	2	70,84	13,46
19	ТССЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм (м)	-18,96	70,4		-1335				
20	Прайс "Водполимер"	ТРУБЫ ВОДОПРОВОДНЫЕ ПИТЬЕВЫЕ НАПОРНЫЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 110ММ (м) МАТ=263,9/6 58*1,02	18,96	40,91 263,9/6 58*1,02		776				
присоединение трубопроводов к существующей наружной сети /в колодце/ - не учтено первоначально										
21	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах: сухих (1 врезка) (п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (2591 руб.) 130%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (2772 руб.) СП (1510 руб.) 89%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (2772 руб.)	1	222,96 174,1		223	174		19,366	19,37
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						2021	375	122 12		41,08
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93, ЭМ=8,63, ЗПМ=15,93, МАТ=6,58 (Поз 1-2, 11, 3-5, 7-8, 12, 14-15, 6, 13, 9-10, 16-21))						17053	5974	1052 192		41,08
Накладные расходы						5624				
Сметная прибыль						3161				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по разделу 1 ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ НАРУЖНЫЕ - НЕ БЫЛО ПРЕДУСМОТРЕНО ОСНОВНОЙ СМЕТОЙ						25838				41,08
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						2021	375	122		41,08
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (№ 01-06/203 от 12.03.2018 г. Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за ФЕВРАЛЬ 2018 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,93, ЭМ=8,63, ЗПМ=15,93, МАТ=6,58 (Поз. 1-2, 11, 3-5, 7-8, 12, 14-15, 6, 13, 9-10, 16-21))						17053	5974	1052	12	41,08
Накладные расходы										
В том числе, справочно:						5624				
104%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 606) (Поз. 1-2, 11)										
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 207) (Поз. 9-10, 16-17)						453				
128%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2103) (Поз. 18-20)						156				
130%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 2772) (Поз. 21)						1936				
142%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 478) (Поз. 3-5, 7-8, 12, 14-15)						2591				
Сметная прибыль						488				
В том числе, справочно:						3161				
60%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 606) (Поз. 1-2, 11)										
65%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 207) (Поз. 9-10, 16-17)						223				
83%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2103) (Поз. 18-20)						82				
89%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 2772) (Поз. 21)						1068				
95%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 478) (Поз. 3-5, 7-8, 12, 14-15)						1510				
Итого по смете:						278				
Итого						25838				41,08
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы						10027				
ФОТ						1052				
Накладные расходы						6166				
Сметная прибыль						5624				
ВСЕГО по смете						25838				41,08



Составил ДИРЕКТОР ООО "МЕГА-СТРОЙ":

З.Н. ШАГАБУТДИНОВ

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил

Мартынова Е.В.

(должность, подпись, расшифровка)