

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора
НКО «Фонд капитального ремонта»



М.А.Кузьмин

« ____ » _____ 2018 г.

г.Киров

АКТ

на дополнительные работы

по договору №130-2017/Р от 29.12.2017г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу: г.Омутнинск, ул.Комсомольская, д.24

Комиссия в составе:

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта» Симонов К.Н.

Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб» Колобова Е.С.,

Главный инженер ООО «Жилищные услуги» Аверин А.В.,

Директор ООО «Монтаж Регион» Хохлов А.А.,

ООО «Кировская строительная организация» Лусников С.О.,

Представитель собственников дома, кв. №23 Шмаков В.В.

Установила:

при обследовании крыши, а также при монтаже кровельного покрытия многоквартирного жилого дома №24 по ул. Комсомольская, г.Омутнинска, Кировской области выявлены работы, не учтенные в проектно- сметной документации: замена стропил с очагами гниения из-за протечек кровли в коньке и районе вентшах; защита от коррозии ограждения кровли из неоцинкованного железа; покрытие примыканий вентшахт, слуховых окон, не связанных с основным покрытием кровли, из листового оцинкованного железа толщ.0,5 мм; установка зонтов и обивка коньковых продухов для защиты от атмосферных осадков; герметизация швов в кровле не пеной а силиконовым герметиком; увеличение объемов основного покрытия кровли профлистом, разборки шифера, устройство свесов, желобов и ограждения; в связи с этим выявились дополнительные работы с увеличением сметной стоимости в пределах 15% стоимости по договору, а именно:

- 1) Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов - 13,40м²;
- 2) Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную – 0,1943т;
- 3) Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 12 км – 0,1943 т;
- 4) Разборка стропил - 0,0632 м³;
- 5) Установка стропил – 0,0632 м³;
- 6) Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам (простая кровля) – 13,40 м²;
- 7) Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,5 – 15,41 м²;
- 8) Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х38 мм - 94,00 шт;
- 9) Герметик силиконовый SOUDAL прозрачный, нейтральный – 20,00 л;
- 10) Ограждение кровель перилами – 4,50 м;

- 11) Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 16-18 мм – 0,0348 т;
12) Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 16-18 мм – 0,0348 т;
13) Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм – 0,0388 т;
14) Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 14 мм – 0,0388 т;
15) Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2- ограждение кровли – 55,50 м²;
16) Устройство коньковых продухов – 3,4 м²;
17) Обивка продухов с одной стороны – 3,4 м²;
18) Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм – 2,00 зонта;
19) Зонты – 1,00 м²;
20) Устройство свесов – 14,70 м²;
21) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,0821 т; НКО «Фонд капитального ремонта»
22) Устройство желобов – 8,00 м; ВИДЫ РАБОТ
23) Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм – 0,0634 т; СООТВЕТСТВУЮТ ОБЛАСТНОЙ ПРОГРАММЕ ГОРОДИЛОВА ЕВ 30.05.18

Представитель НКО «Фонд капитального ремонта»

Симонов К.Н.

Представитель проектной организации ООО «ЭкоЛаб»

Колобова Е.С.,

Главный инженер ООО «Жилищные услуги»

Аверин А.В.,

Директор ООО «Монтаж Регион»

Хохлов А.А.,

ООО «Кировская строительная организация»

Лусников С.О.,

Представитель собственников дома, кв. № 23

Шмаков В.В.