

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Киров г, Ломоносова ул, 37А
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Киров г, Ломоносова ул, 37А
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №19-25-01-01

Дополнительные работы по капитальному ремонту крыши

Основание: СЦС-19/25-16-АС л.1-10 (Акт включаемых работ №1)

Сметная стоимость 34876 руб.
 строительных работ 34876 руб.
 монтажных работ 0 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.
 Средства на оплату труда 7 тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость 42 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом в текущий уровень цен на 01.10.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

В соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 23.09.1988 № 1114 и постановлением Государственного комитета СССР по труду и социальным вопросам от 17.10.1988 № 546/25-5 применяется районный коэффициент к заработной плате рабочих и служащих в размере 15 %

Ремонт вентшахт

1	ТЕРр-58-03-001 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (разборка старой обшивки) НР = 83% (НР = 4 руб.) СП = 65% (СП = 3 руб.)	0,0619 100м труб и покрытий	81,1 80,89	0,21	5	5		9,1	0,56
3	ТЕР-46-04-006-03 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка обшивки каркаса вентшахт (прим) НР = 110%*0,9 (НР = 28 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 17 руб.)	0,08 100м2	474,93 252,03	222,9 100,6	38	20	18 8	29,3	2,34
4	ССЦ01-509-9900	Строительный мусор	3,1027 Т							
5	ТЕР-10-01-014-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Коэф=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство обшивки каркаса вентшахт (прим) НР = 118%*0,9 (НР = 177 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 89 руб.)	0,12 100м2 перегородо к (за вы	6309,04 1374,05	203,33 17,84	757	165	24 2	149,17	17,9
6	ССЦ01-102-0056 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	-0,552 м3	970		-535				
7	ССЦ01-102-0024 МС 479/пр от 28.02.17	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	-0,0228 м3	1016		-23				
8	ССЦ01-102-0072	Доски необрезные хвойных	0,3	690		207				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 479/пр от 28.02.17	пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3							
15	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР = 100%*0,9 (НР = 37 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 24 руб.)	0,25 100м2 обработываемой пов	304,38 160,83	142,61 2,21	76	40	36 1	14,85	3,71
16	Счет 991 от 15.12.17. от ООО "Ф-Строй"	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ. РАСХОД 400Г/М2 ЦЕНА=65/6,56*1,02 Объем: 0,4 * 25	10 КГ	10,11		101				
17	ТЕР-10-01-008-09 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Счет 1027 от 18.12.17. от ООО "Ф-Строй"	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной (обивка вентшахт) НР = 118%*0,9 (НР = 34 руб.) СП = 63%*0,85 (СП = 17 руб.)	0,12 100м2 стен, фронтонов (з	8919,94 268,55	24,59	1070	32	3	28,87	3,40
18	ССЦ01-101-1706 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	-0,0528 Т	14822		-783				
19	ССЦ01-509-0919 МС 483/пр от 28.02.17	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	-0,0384 Т	6557		-252				
20	101-1706 МС 479/пр от 28.02.17 КСЦП14-2017-10С	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм ЦЕНА=58636,37/6,56*1,18	0,0497 Т	10547,4		524				

Итого: Ремонт вентшахт				1185	262	81	27,98
						11	

Ремонт фановых труб

30	ТЕР-20-02-009-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм НР = 128%*0,9 (НР = 77 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 47 руб.)	12 зонт	9,29 5,65	1,68	111	67	20	0,54	6,49
31	Счет 991 от 15.12.17. от ООО "Ф-Строй"	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали круглого сечения диаметром 150 мм ЦЕНА=625,4/6,56*1,02	12 зонт	97,24		1167				
38	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубами НР = 100%*0,9 (НР = 66 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 43 руб.)	1,6 10м трубопрово да	614,43 45,72	27,78	983	73	44	4,05	6,48
39	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-2,3008 л	250		-575				
40	ССЦ01-506-0879 МС 483/пр от 28.02.17	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0528 кг	50,7		-3				
41	Прайс "Элгисс"	Труба теплозвукоизоляционная 114х13 ЦЕНА=126/6,56*1,02 Объем: 16 * 1,1	17,6 М	19,59		345				

Итого: Ремонт фановых труб				2028	140	64	12,96
						0	

Вывоз мусора

43	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	3,1027 т груза	41,88		130				
44	СПГ-03-21-001-12 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	3,1027 т груза	12,02		37				

Итого: Вывоз мусора				167	0	0	0
						0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого по смете:					3380	402	145	40,95
							11	
Накладные расходы по видам работ								
п. Р8	[1]	83%	ФОТ	4				
п. 49	[3]	110%*0,9	ФОТ	28				
п. 10	[5, 17]	118%*0,9	ФОТ	211				
п. 20	[15, 38]	100%*0,9	ФОТ	103				
п. 16	[30]	128%*0,9	ФОТ	77				
ИТОГО накладные расходы по видам работ					423			
Сметная прибыль по видам работ								
п. Р8	[1]	65%	ФОТ	3				
п. 49	[3]	70%*0,85	ФОТ	17				
п. 10	[5, 17]	63%*0,85	ФОТ	106				
п. 20	[15, 38]	70%*0,85	ФОТ	67				
п. 16	[30]	83%*0,85	ФОТ	47				
ИТОГО сметная прибыль					240			
Прямые затраты					3380			
Основная зарплата					402			
Материальные затраты					2666			
Эксплуатация машин					145			
в т.ч. ЗП машинистов					11			
Транспортировка грузов с ПРР по ФСПГ (смета)					167			
Накладные расходы (по смете)					423			
Сметная прибыль (по смете)					240			
Итого СМР в ценах января 2000 г.					4043			
Всего в ценах января 2000г.					4043			
Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (ФСПГ)					1,05	137		
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (ФСПГ)					1,05	39		
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.						4052		
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО октябрь 2017 г. (п. №01-06/797 от 10.11.2017)								
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот					15,74	6327		
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот					15,74	173		
Эксплуатация машин в тек.ценах					8,5	1233		
Материалы в тек.ценах					6,56	17489		
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)					10,33	1415		
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21					9,87	385		
Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС						1800		
НДС от транспортировки грузов по СПГ					18 %	324		
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС						2124		
Итого в текущих ценах без оборудования						27173		
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94					12,58	5321		
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9					11,33	2719		
Итого без НДС						34876		
ВСЕГО						34876		

Составил:

Проверил:

И.К.С «ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

Сметная прибыль
Городилова ЕВ

