

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО «Галерея»

Сидов Е.Б.

20 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ИО ген.директора НО «Фонд
капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов в
Кировской области»
Кузьмин М.А.

20 г. ПАСОХИИ

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Киров ул.А.Горбуновой 26
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: г.Киров ул.А.Горбуновой 26
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №18-01-01/1

Капитальный ремонт крыши

Основание:

СЦС-18/01-16-АС л. 1-11, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость

556314 руб.
строительных работ 556314 руб.
монтажных работ 0 руб.
оборудования 0 руб.
прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда

103119 руб.

Нормативная трудоемкость

671 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом в текущие уровень цен на 01.07.2016 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуата- ции машин	всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда			в т. ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Дополнительные работы										
1	ТЕР-12-01-013-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 К=2 к объему	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибrolита насухо НР=108%(НР= 7047 руб.) СП=55,25%(СП= 3605 руб.)	15,78 100м2 утепляемого покрыт	882,15 378,39	357,17 35,12	13920 -	5971 -	5636 554	38,99 2,39	615,18 37,67
2	ССЦ01-408-0122 МС 482/пр от 28.02.17	Песок природный для строительных работ средний	-48,2868 м3	43,5	-	-2100	-	-	-	-
3	Прайс "Строительные материалы "ИдеалСтрой"	ТЕХНОРУФ Н30 1200*600*50 ЦЕНА=3305/5,67/1,18*1,02 Кмат=1/5,67 (Перевод в цены 2001 г. (дек 2016 г.))Кмат=1/1,18 (НДС=18%)Кмат=1,02 (ЗС-загот.- склад. = 2%)	81,27 М3	503,86	-	40949	-	-	-	-
4	ТЕР-10-01-044-12 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Обивка флюгарок оц. сталью толщ. 0,5мм НР=106,2%(НР= 90 руб.) СП=53,55%(СП= 46 руб.)	0,1 100м2 проемов	11555,01 853,67	21,24 1,29	1156 -	85 -	2 -	91,76 0,09	9,18 0,01
5	ТЕР-12-01-011-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство коппаков над флюгарками НР=108%(НР= 93 руб.) СП=55,25%(СП= 48 руб.)	4 коппак	515,21 21,54	1,08 -	2061 -	86 -	4 -	2,22 -	8,88 -
6	ССЦ01-101-1875 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,152 т	12934	-	-1966	-	-	-	-
7	101-1706ТСЦ2016-06С	СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ТОЛЩИНОЙ ЛИСТА 0,5 ММ (ФАРТУКИ СЛУХ ОКОНЦЕНА=53823,28*1,18/6,58 Кпз=1,18 (Начисление НДС)Кпз=1/6,58 (Пресчет в базовые)	0,109 Т	9652,2	-	1052	-	-	-	-
Итого: Дополнительные работы						55072	6142	5642 554	633,24 37,68	
Накладные расходы по видам работ										
п. 12	[1, 5]			108 %	ФОТ	7140				
п. 10	[3, 4]			106,2 %	ФОТ	90				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						7230				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 12	[1, 5]			55,25 %	ФОТ	3653				
п. 10	[3, 4]			53,55 %	ФОТ	46				
ИТОГО сметная прибыль						3699				
Итого по смете:						55072	6142	5642 554	633,24 37,68	
Накладные расходы по видам работ										
п. 12	[1, 5]			108 %	ФОТ	7140				
п. 10	[3, 4]			106,2 %	ФОТ	90				

п. 12
п. 10

ИТОГО накладные расходы по видам работ			7230
Сметная прибыль по видам работ			
[1, 5]	55,25 %	ФОТ	3653
[3, 4]	53,55 %	ФОТ	46
ИТОГО сметная прибыль			3699
Прямые затраты			55072
Основная зарплата			6142
Материальные затраты			43288
Эксплуатация машин			5642
в т.ч. ЗП машинистов			554
Накладные расходы (по смете)			7230
Сметная прибыль (по смете)			3699
Итого СМР в ценах января 2000 г.			66001
Всего в ценах января 2000г.			66001
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.			66001
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО на Март 2017 Индексы ГосЭкспертизы для тек. цен (п. №01-06/200 от 10.04.2017).			
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,4		94587
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,4		8532
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,32		46941
Материалы в тек.ценах	6,58		284835
Итого в текущих ценах без оборудования			426363
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с	12,3		88929
$K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$			
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с	11,09		41022
$K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$			
Итого с НР и СП			556314
Итого без НДС			556314
ВСЕГО			556314

Составил:

Проверил:


Мартынова Е.В.