

УТВЕРЖДАЮ

Врио генерального директора НКО «Фонд капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов
Кировской области»



К. Л. РАССОХИН

Кузьмин М.А.

«__» _____ 2017г.

АКТ №2

на дополнительные работы

по договору № 57-2017/Р от 12.07.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения многоквартирного дома на объекте:

«Котельничский р-н, п Юбилейный, ул. Мира 21»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Брызгин П.В.

Представитель собственников МКД – Киселева Л.А. кв.№15

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления Глава поселения

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА:

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Котельничский р-н, п. Юбилейный, ул. Мира 21, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм	м/п	37,5	Изменение в проекте
2	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм:	м/п	37,95	Изменение в проекте

	Труба полипропиленовая PN 16/40			
3	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм: Отвод 90 град. полипропиленовый D 40мм	шт	10	Изменение в проекте
4	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм: Тройник 40*40*40	шт	1	Изменение в проекте
5	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм: Тройник 40*25*40	шт	9	Изменение в проекте
6	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм: Тройник 40*20*40	шт	1	Изменение в проекте
7	При прокладке трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления наружный диаметр 40мм: Муфта переходная 40*25	шт	5	Изменение в проекте


Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта

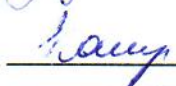
и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

 Мартынова Е.В.
Брызгин П.В.

Представитель собственников МКД

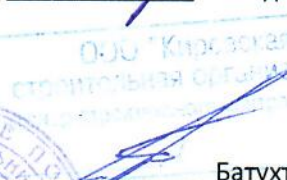
 Киселева Л.А.

Мастер СМР ООО «КСО»

 Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»

 Батухтин К.С.

Глава поселения

 Червяков С.В.

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»

 Исупов И.В.



СОГЛАСОВАНО: Ген. директор ООО «КСО»

УТВЕРЖДАЮ: Ник отдела ОКРИСК

Васенин А.А.

20__ г.

К. И. РАССОХИН

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский р-н, Юбилейный п, Мира ул, 21

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский р-н, Юбилейный п, Мира ул, 21

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-01-01

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения

Основание: Акт по дополнительным работам

Сметная стоимость 17463 руб.

Средства на оплату труда 4470 руб.

Нормативная трудоемкость 30 чел. час.

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за сентябрь 2017 (п. №01-06/702 от 09.10.2017г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ФЕР-16-04-005-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 40 мм НР = 128%*0,9 (НР = 327 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 200 руб.) ФОТ (284 руб.)	0,375	1199,14	416,09	450	284	156	79,47	29,8
			100м	755,71	0,33					
2	Прайс "Сантехника 888"	Труба PN20 40 LPS (Южная Корея) ЦЕНА=122/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	37,95	18,97		720				
			М							
3	Прайс "Сантехника 888"	Тройник 40х40х40 ЦЕНА=27/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	4,2		4				
			ШТ							
4	Прайс "Сантехника 888"	Тройник 40х20х40 ЦЕНА=24,3/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	3,78		4				
			ШТ							
5	Прайс "Сантехника 888"	Тройник 40х25х40 ЦЕНА=21/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	9	3,27		29				
			ШТ							
6	Прайс "Сантехника 888"	Отвод 40 90град ЦЕНА=20/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	10	3,11		31				
			ШТ							
7	Прайс "Сантехника 888"	Муфта переходная 40х25 ЦЕНА=10/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	1,55		8				
			ШТ							
Итого по смете:						1246	284	156		29,8

0

Накладные расходы по видам работ

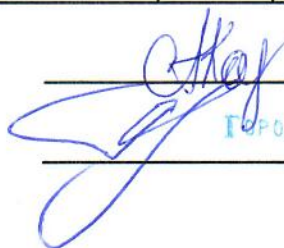
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	п. 16	[1]		128%*0,9	ФОТ		327			
		ИТОГО накладные расходы по видам работ					327			
		Сметная прибыль по видам работ								
	п. 16	[1]		83%*0,85	ФОТ		200			
		ИТОГО сметная прибыль					200			

	Прямые затраты					1246	
	Основная зарплата					284	
	Материальные затраты					806	
	Эксплуатация машин					156	
	Накладные расходы (по смете)					327	
	Сметная прибыль (по смете)					200	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.					1773	
	Всего в ценах января 2000г.					1773	
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г					1773	
	Трудовзатраты осн.рабочих с стесненностью			1		30	
	Итого норм. трудоемкость со стесненностью					30	
	--Переход в тек. цены сентябрь 2017г (п. №01-06/702 от 09.10.2017г. ГосЭкспертиза)						
	З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот			15,74		4470	
	Эксплуатация машин в тек.ценах			8,5		1326	
	Материалы в тек.ценах			6,56		5287	
	Итого в текущих ценах без оборудования					11083	
	НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94			12,58		4114	
	СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9			11,33		2266	
	Итого с НР и СП					17463	
	ИТОГО_					17463	
	ИТОГО СМР					17463	
	ИТОГО с оборудованием					17463	
	Итого без НДС					17463	
	ВСЕГО					17463	

Составил:

Колесникова А. (т. 8-953-696-7107)

Проверил:


Городилова ЕВ