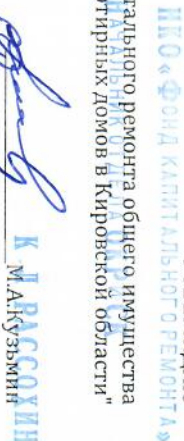


УТВЕРЖДАЮ



а) стройки: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Киров г, Карла Маркса ул, 62.

Капитальный ремонт крыши (дополнительные работы).

Сметная стоимость: 484 980,00 руб.

--оплата труда основных рабочих: 116 476,00 руб.

Трудозатраты: 790,62 чел.-ч

-- трудоемкость машинистов: 1,57 чел.-ч

Составлен(а) в текущих прогнозных ценах по состоянию на 01.01.2000г. с пересчётом в текущий уровень цен на 01.03.2017 года. В соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 23.09.1988 № 1114 и постановлением Государственного комитета СССР по труду и социальным вопросам от 17.10.1988 № 546/25-5 применяется районный коэффициент к заработной плате рабочих и служащих в размере 15%.

стр 1 из 7

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость				Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
				5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4								10	11
	102-0080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	-23,296 м3	627			-14 606,59					
	102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	18,816 м3	970			18 251,52					
2	ТЕР26-02-018-01 ТЕР Кировская область (редакция от 28.02.2017)	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 { (К Кэл=1.15; Кзпм=1.15); МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)} НР: 1 315,00/17 590,00; 100/100% ФОТ Кн1=0,85 Кн2=0,9 (90,00/76,50% от ФОТ); СП: 869,00/10 945,00; 70/70% ФОТ Кн1=0,8 Кн2=0,85 (59,50/47,60% от ФОТ);	8,96 100 м2 обрабатываемой поверхности	304,38 160,83	142,61 2,21		2 727	1 441	1 278 20		14,8465	133,02464
	113-8053-13 УГЭиЦ Кировская область декабрь 2017 (Стройцена ноябрь 2017)	СПАС-М (состав огнебиозащитный) 1 группа огнезащитной эффективности. Расход 400г/м2 (Объем: 896*0,4/1000) Баз.цена=73 778.95/5.57	0,3584 т	13 245,77			4 747,28					
3	ТЕР10-01-010-02 ТЕР Кировская область (редакция от 28.02.2017)	ПРОДУХИ (7шт) Установка элементов каркаса из бревен и пластин (ПРОДУХИ) { (К Кэл=1.15; Кзпм=1.15); МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25)}	0,3325 1 м3 древесины в конструкции	923,38 220,63	43,10 0,00		307	73	14 0		23,115	7,68574

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость				Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		[0,0475*7] НР: 78,00/1 043,00; 118/118% ФОТ Кн1=0,85 Кн2=0,9 (106,20/90,27% от ФОТ); СП: 39,00/495,00; 63/63% ФОТ Кн1=0,8 Кн2=0,85 (53,55/42,84% от ФОТ);									
4	ТЕР10-01-008-09 ТЕР Кировская область (редакция от 28.02.2017)	Обивка стен кровельной сталью оцинкованной по асбесту (ПРОДУХИ) { (К Кзп=1.15; Кзпм=1.15); МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25) [(1.5*7)/100] НР: 30,00/401,00; 118/118% ФОТ Кн1=0,85 Кн2=0,9 (106,20/90,27% от ФОТ); СП: 15,00/190,00; 63/63% ФОТ Кн1=0,8 Кн2=0,85 (53,55/42,84% от ФОТ);	0,105 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	8 919,93 268,55	24,59 0,00	937	28	3 0	28,865	3,03083	
	101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	-0,0462 т	14 822		-684,78					
	509-0919	Картон асбестовый общего назначения марки КАОН-1 толщиной 4 и 6 мм	-0,0336 т	6 557		-220,32					
	101-3741 УТЭИЦ Кировская область декабрь 2017 (Стройцена ноябрь 2017)	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм (Объём: 1,5*7*1,03*0,00432) Баз.цена=59 198,63/5.57	0,04672 т	10 628,12		496,56					
5	ТЕР12-01-011-01 ТЕР Кировская область (редакция от 28.02.2017)	Устройство коопалков над шахтами в два канала (ПРОДУХИ) { (К Кзп=1.15; Кзпм=1.15); МДС 81-35.2004, п.4.7 (К Кзтр=1.15; Кзтм=1.25; Квзм=1.25) [1*7] НР: 163,00/2 179,00; 120/120% ФОТ	7 1 коопалк	515,21 21,54	1,08 0,00	3 606	151	8 0	2,2195	15,5365	

[illegible]

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость				Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Накладные расходы					6 320		84 549		
		Сметная прибыль					4 702		59 215		
		Итого по разделу 1					44 827		410 298		
		Всего по разделу 1					44 827		410 298		
Раздел №2 Вывоз мусора											
7	01-01-01-043 ФЦ на перевозки грузов для строительства (Приказ Минстроя России от 15.06.2017 № 886/пр)	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	4,5563 1 т груза	3,28 0,00	0,00 0,00	15	0	0	0	0	0
8	03-21-01-012 ФЦ на перевозки грузов для строительства (Приказ Минстроя России от 15.06.2017 № 886/пр)	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	4,5563 1 т груза	12,20 0,00	0,00 0,00	56	0	0	0	0	0
						в базовых ценах			в текущих ценах		
		Итого ПЗ по разделу 2:				71	702				
		Накладные расходы				0	0				
		Сметная прибыль				0	0				
		Итого по разделу 2				71	702				
		Всего по разделу 2				71	702				
		Итого ПЗ по смете, в т.ч:				33 876	267 236				
		[Индекс на перевозку грузов для строительства для таблиц 01-01 Погрузочно-разгрузочные работы при автомобильных перевозках за Ноябрь 2017 г. с учетом северного коэффициента (письмо КОГАУ " Управление				15	161				

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы			Общая стоимость			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	6	всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		государственной экспертизы и ценообразования в строительстве" от 11.12.2017 № 01-06/901) (Итого=10.8)]									
		[Ноябрь 2017 г. к базе ТЕР-2001 По статьям затрат (письмо КОГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве" от 11.12.2017 № 01-06/901)#Изм=15.74 Изм=7.22 Изм=15.74 Им=5.57 Ком=5.57]					33 805		266 534		
		Зарплата рабочих					7 400		116 476		
		Зарплата машинистов					20		315		
		Эксплуатация машин					1 807		13 047		
		Материалы					19 724		109 863		
		Основные материалы					4 874		27 148		
		[Индекс на перевозку грузов для строительства для таблиц 03-21 за Ноябрь 2017 г. с учетом северного коэффициента (письмо КОГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве" от 11.12.2017 № 01-06/901) (Итого=9.74)]					56		541		
		Накладные расходы					6 320		84 549		
		Деревянные конструкции 118/118% ФОТ Кп1=0.85 Кп2=0.9					108		1 444		
		Кровли 120/120% ФОТ Кп1=0.85 Кп2=0.9					163		2 179		
		Ремонт: Крыши, кровли 83/83% ФОТ Кп1=0.85					4 660		62 353		
		Ремонт: Малярные работы 80/80% ФОТ Кп1=0.85					74		983		
		Теплоизоляционные работы 100/100% ФОТ Кп1=0.85 Кп2=0.9					1 315		17 590		
		Сметная прибыль					4 702		59 215		
		Деревянные конструкции 63/63% ФОТ Кп1=0.8 Кп2=0.85					54		685		

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Кол-во	Цена единицы		Общая стоимость				Затраты труда рабочих, чел-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Кровли 65/65% ФОТ Кп1=0.8 Кп2=0.85					83		1 049		
		Ремонт: Крыши, кровли 65/65% ФОТ Кп1=0.8					3 650		45 958		
		Ремонт: Мадярные работы 50/50% ФОТ Кп1=0.8					46		578		
		Теплоизоляционные работы 70/70% ФОТ Кп1=0.8 Кп2=0.85					869		10 945		
		Итого по смете					44 898		411 000		
	М/ДС 81-35.2004 п.4.100; П=18%;	НДС 18%					8 081,64		73 980		
		Всего по смете					52 979,64		484 980		

Составил:

Проверил:

Схема ИПП: для РФ без учета районов Крайнего Севера

Кпр: 0.9 М/ДС 81-33.2004 П.4.8. и П.5. Приложение 4. Примечание1. Выполнение ремонтных работ аналогичных технологическим процессам в новом строительстве (в том числе возведение новых конструктивных элементов в ремонтируемом здании), с использованием сборников ТЕР-2001 (ФЕР-2001), кроме промышленных зданий и сооружений, наружных инженерных сетей, улиц и дорог общегородского, районного и местного значения, мостов и путепроводов. (базовые и текущие)

0.85 Письмо №2536-ИП/12/ТС Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.11.2012. При определении сметной стоимости строительства (капитального ремонта) в текущем уровне цен с 1 января 2011 года к нормативам накладных расходов, приведенных в приложении 4 к М/ДС 81-33.2004 и М/ДС 81-34.2004 (текущие)

Ксп: 0.85 Письма № АП-5536/06. Выполнение ремонтных работ аналогичных технологическим процессам в новом строительстве (в том числе возведение новых конструктивных элементов в ремонтируемом здании), с использованием сборников ТЕР-2001 (ФЕР-2001) (базовые и текущие)

0.8 Письмо №2536-ИП/12/ТС Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.11.2012. При определении сметной стоимости строительства (капитального ремонта) в текущем уровне цен с 1 января 2011 года к нормативам сметной прибыли, приведенным в приложении 1 к письму Ростроя от 18.11.2004 № АП-5536/06 (текущие)

Wahne
Lepidoptera