

СОГЛАСОВАНО:

НКО «Фонд капитального ремонта»
УТВЕРЖДАЮ:
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРИСК

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятские Поляны г, Ленина ул, 178
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятские Поляны г, Ленина ул, 178
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №14-14-1.2

Капитальный ремонт крыши

Основание: СЦС-14/14-16-АС л. 1-8, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 134,982 тыс. руб.
 строительных работ 134,982 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 28829 руб.

Нормативная трудоемкость 224 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом в тек. уровень цен на 01.01.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы

Замена кровельного покрытия

1	ТЕР-46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР= 110%*0,9(НР= 23 руб.) СП= 70%*0,85(СП= 14 руб.)	0,19	153,82	30,91	29	23	6	15,9	3,02
		100м2 покрытия		122,91						
2	ФЕР-12-01-033-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Монтаж кроули из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой НР= 120%*0,9(НР= 67 руб.) СП= 65%*0,85(СП= 34 руб.)	0,19	417,47	34,53	79	61	7	37,26	7,08
		100м2		325,66	5,05			1		
3	ФССЦ-01-7.15.04-0045	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям	-0,0003	35011		-11				
		т								
4	ССЦ01-101-4648	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ КРОВЕЛЬНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ 4,8Х70 ММ Объем: 8 * 19	15,2	5,3		81				
		10ШТ								
5	Прайс "Все для кровли и фасада"	ПРОФНАСТИЛ ОЦИНКОВАННЫЙ НС35-1000-0,7 ЦЕНА=301/5,52/1,18*1,02	21,85	47,14		1030				
		М2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР-12-01-013-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо НР= 120%*0,9(НР= 156 руб.) СП= 65%*0,85(СП= 80 руб.) Объем: 2 : 0.05	0,4 100м2 утепляемого покрыт	828,22 329,04	352,59 30,54	331	132	140 12	38,99	15,59
7	-прайс-лист "Алтай-сервис"	Теплоизоляция ISOVER Классик толщ. 50 мм ЦЕНА=1144*1,02/6,58 Объем: 40 * 0.05 * 1.03	2,06 М3	177,34		365				

Итого: Замена кровельного покрытия

1904 216 153 25,69

13

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	110%*0,9	ФОТ	23
п. 12	[2-7]	120%*0,9	ФОТ	223

ИТОГО накладные расходы по видам работ

246

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[1]	70%*0,85	ФОТ	14
п. 12	[2-7]	65%*0,85	ФОТ	114

ИТОГО сметная прибыль

128

Ремонт стропильной системы и обрешетки

8	ТЕРр-58-18-003	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше НР= 83%(НР= 663 руб.) СП= 65%(СП= 519 руб.)	1,25 100м2 сменяемой обрешетк	1739,12 639,52	43,84	2174	799	55	81,26	101,58
9	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	2,6375 т							
10	ТЕРр-58-01-001	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки с прозорами НР= 83%(НР= 62 руб.) СП= 65%(СП= 49 руб.)	0,6 100м2 кровли	166,99 119,31	47,68 5,88	100	71	29 4	15,16	9,1
11	ССЦ01-509-9900 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор	0,84 т							
12	ФЕР-12-01-034-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Устройство обрешетки: сплошной из досок НР= 120%*0,9(НР= 121 руб.) СП= 65%*0,85(СП= 62 руб.)	0,6 100м2	3154,25 179,83	38,42 6,01	1893	108	23 4	22,01	13,21
13	ФССЦ-11-1.03.06-0087	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	-1,542 м3	1100		-1696				
14	ССЦ01-102-0060 МС 479/пр от 28.02.17	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	3,084 м3	886		2732				
15	ТЕР-26-02-018-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 НР= 100%*0,9(НР= 109 руб.) СП= 70%*0,85(СП= 72 руб.)	0,85 100м2 обрабатыва емой пов	283,11 139,85	142,32 1,93	241	119	121 2	14,85	12,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Прайс "ИдеалСтрой"	СПАС-М (СОСТАВ ОГНЕБИОЗАЩИТНЫЙ) 1 ГРУППА ОГНЕБИОЗАЩИТНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ, РАСХОД 400 Г/М2 ЦЕНА=65/5,52/1,18*1,02	60 КГ	10,18		611				
Итого: Ремонт стропильной системы и обрешетки						6055	1097	228		136,5

10

Накладные расходы по видам работ

п. Р8	[8-11]	83%	ФОТ	725
п. 12	[12, 14]	120%*0,9	ФОТ	121
п. 20	[15-16]	100%*0,9	ФОТ	109

ИТОГО накладные расходы по видам работ

955

Сметная прибыль по видам работ

п. Р8	[8-11]	65%	ФОТ	568
п. 12	[12, 14]	65%*0,85	ФОТ	62
п. 20	[15-16]	70%*0,85	ФОТ	72

ИТОГО сметная прибыль

702

Ремонт вентшахт и слухового окна

17	ТЕР-12-01-010-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР= 120%*0,9(НР= 138 руб.) СП= 65%*0,85(СП= 71 руб.)	0,117 100м2 покрытия	11356,85 1094,35	33,4 3,2	1329	128	4	129,66	15,17
18	ССЦ01-101-1875 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,0915 т	12934		-1183				
19	101-1706 ТСЦ2016-03	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм (покрытие от вентшахт до конька) ЦЕНА=41971,87/5,52	0,0681 т	7603,6		518				
20	ТЕР-10-01-044-12 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Обивка слухового окна оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны НР= 118%*0,9(НР= 25 руб.) СП= 63%*0,85(СП= 13 руб.)	0,032 100м2 проемов	11443,51 742,33	21,08 1,13	366	24	1	91,76	2,94
21	ССЦ01-101-1706 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	-0,023 т	14822		-341				
22	101-1706 ТСЦ2016-03	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм (обивка слухового окна) ЦЕНА=41971,87/5,52	0,023 т	7603,6		175				
23	ТЕР-16-04-004-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм ПРИМ.Вывод канализационных стояков за пределы кровли НР= 128%*0,9(НР= 187 руб.) СП= 83%*0,85(СП= 114 руб.)	0,27 100м трубопровода	5184,04 597,75	56,51 4,08	1400	161	15 1	64,2	17,34
24	ТЕР-20-02-009-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм НР= 128%*0,9(НР= 33 руб.) СП= 83%*0,85(СП= 20 руб.)	6 зонт	8,55 4,91	1,68	51	29	10	0,54	3,24
25	ССЦ01-301-9240	Крепления								
			кг							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ССЦ01-301-0277	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 200 мм	6 шт	45,19		271				
27	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР= 100%*0,9(НР= 96 руб.) СП= 70%*0,85(СП= 64 руб.)	2,7 10м трубопровода	608,47 39,76	27,78	1643	107	75	4,05	10,93
28	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-3,8826 л	250		-971				
29	-Прайс-лист	Теплоизоляционная труба ЭНЕРГОФЛЕКС, ТОЛЩ. 9 ММ ЦЕНА=53*1,02/6,58	29,7 М	8,22		244				
Итого: Ремонт вентшахт и слухового окна						3502	449	105		49,61

1

Накладные расходы по видам работ

п. 12	[17, 19]	120%*0,9	ФОТ	138
п. 10	[20, 22]	118%*0,9	ФОТ	25
п. 16	[23-26]	128%*0,9	ФОТ	220
п. 20	[27, 29]	100%*0,9	ФОТ	96

ИТОГО накладные расходы по видам работ 479**Сметная прибыль по видам работ**

п. 12	[17, 19]	65%*0,85	ФОТ	71
п. 10	[20, 22]	63%*0,85	ФОТ	13
п. 16	[23-26]	83%*0,85	ФОТ	134
п. 20	[27, 29]	70%*0,85	ФОТ	64

ИТОГО сметная прибыль 282**Устройство водосточной системы**

30	ТЕР-12-01-009-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Устройство желобов подвесных НР= 120%*0,9(НР= 93 руб.) СП= 65%*0,85(СП= 48 руб.)	0,28 100м желобов	7634,68 304,87	30,53 2,56	2138	85	9 1	36,12	10,11
31	ССЦ01-101-1875 МС 479/пр от 28.02.17	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,1266 т	12934		-1637				
32	Прайс "ЦЕХ ЖЕСТЯНЫХ ИЗДЕЛИЙ"	Желоб подвесной ЦЕНА=155/6,55*1,02	28 М	24,14		676				
Итого: Устройство водосточной системы						1177	85	9		10,11

1

Накладные расходы по видам работ

п. 12	[30, 32]	120%*0,9	ФОТ	93
-------	-----------	----------	-----	----

ИТОГО накладные расходы по видам работ 93**Сметная прибыль по видам работ**

п. 12	[30, 32]	65%*0,85	ФОТ	48
-------	-----------	----------	-----	----

ИТОГО сметная прибыль 48

Итого: Дополнительные работы						12638	1847	495		221,92
-------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------	-------------	------------	--	---------------

25

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	110%*0,9	ФОТ	23
п. 12	[2-7, 12, 14, 17, 19, 30, 32]	120%*0,9	ФОТ	575
п. Р8	[8-11]	83%	ФОТ	725
п. 20	[15-16, 27, 29]	100%*0,9	ФОТ	205
п. 10	[20, 22]	118%*0,9	ФОТ	25
п. 16	[23-26]	128%*0,9	ФОТ	220

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО накладные расходы по видам работ				1773				
		Сметная прибыль по видам работ								
п. 49		[1]		70%*0,85	ФОТ	14				
п. 12		[2-7, 12, 14, 17, 19, 30, 32]		65%*0,85	ФОТ	295				
п. Р8		[8-11]		65%	ФОТ	568				
п. 20		[15-16, 27, 29]		70%*0,85	ФОТ	136				
п. 10		[20, 22]		63%*0,85	ФОТ	13				
п. 16		[23-26]		83%*0,85	ФОТ	134				
		ИТОГО сметная прибыль				1160				
Итого по смете:						12638	1847	495		221,92

25

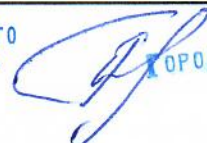
	Накладные расходы по видам работ					
п. 49	[1]			110%*0,9	ФОТ	23
п. 12	[2-7, 12, 14, 17, 19, 30, 32]			120%*0,9	ФОТ	575
п. Р8	[8-11]			83%	ФОТ	725
п. 20	[15-16, 27, 29]			100%*0,9	ФОТ	205
п. 10	[20, 22]			118%*0,9	ФОТ	25
п. 16	[23-26]			128%*0,9	ФОТ	220
		ИТОГО накладные расходы по видам работ				1773
		Сметная прибыль по видам работ				
п. 49	[1]			70%*0,85	ФОТ	14
п. 12	[2-7, 12, 14, 17, 19, 30, 32]			65%*0,85	ФОТ	295
п. Р8	[8-11]			65%	ФОТ	568
п. 20	[15-16, 27, 29]			70%*0,85	ФОТ	136
п. 10	[20, 22]			63%*0,85	ФОТ	13
п. 16	[23-26]			83%*0,85	ФОТ	134
		ИТОГО сметная прибыль				1160

	Прямые затраты			12638	
	Основная зарплата			1847	
	Материальные затраты			10296	
	Эксплуатация машин			495	
	в т.ч. ЗП машинистов			25	
	Накладные расходы (по смете)			1773	
	Сметная прибыль (по смете)			1160	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.			15571	
	Всего в ценах января 2000г.			15571	
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.			15571	
	Пересчет в текущие цены индексами для УСНО на Дек 2016 Индексы ГосЭкспертизы для тек. цен (п. №01-				
	З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,4		28444	
	З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,4		385	
	Эксплуатация машин в тек.ценах	8,32		4118	
	Материалы в тек.ценах	6,58		67748	
	Итого в текущих ценах без оборудования			100310	
	НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}}*0,85*0,94$	12,3		21808	
	СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}}*0,8*0,9$	11,09		12864	
	Итого с НР и СП			134982	
	Итого без НДС			134982	
	ВСЕГО			134982	

Составил:



НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ



ГОРОДИЛОВА ЕВ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Проверил:

УТВЕРЖДАЮ

Врио генерального директора НКО
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Кировской
области»
Кузьмин М.А.
«25» сентября 2017 г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 8-2017/р от 22.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу:

«г. Вятские Поляны, ул. Ленина, 178»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Буторин Д.Н.

Представитель собственников МКД – Дресвянникова Н.М..

Представитель подрядчика – Генеральный директор ООО «Лана» - Носков Д.В.

Представитель строительного контроля – Инженер строительного контроля Шайхутдинов Р.Г. ООО «Кировская строительная организация».

Представитель органа местного самоуправления - Заместитель главы администрации муниципального образования городского округа город Вятские Поляны – Батаков П.Б.

Представитель проектной организации – Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус»-Исупов И.В.

Представитель управляющей организации – Главный инженер ООО «Вятскополянское жилищное управление» - Зиганшин Д.Г.

УСТАНОВИЛА:

На основании принятых технических решений в процессе выполнения работ при проведении капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Ленина, д.178, выявлены дополнительные работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

Включить в ЛС:

1. Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных листов- 19м2;
2. Устройство кровли из профнастила оцинкованного т.0,7мм – 19м2;
3. Утепление кровли насухо теплоизоляцией ISOVER Классик толщ. 50 мм- 2м3;
4. Смена обрешетки с прозорами из брусков 50*50 мм -125 м2

5. Разборка обрешетки с прозорами у карниза и конька – 60 м²;
6. Устройство сплошной обрешетки из доски 50*150 у конька и карниза – 60м²;
7. Огнебиозащита деревянных конструкций – 85м²;
8. Устройство примыканий вентиляционных труб из стали т.0,5мм – 11,7 м²
9. Обшивка слухового окна сталью т.0,5мм – 3,2м²
10. Вывод канализационных стояков за пределы кровли (прокладка трубы канализации из полиэтилена диаметром 100 мм) – 27 м ;
11. Установка круглых зонтов д.200мм над фановыми трубами – 6 шт
12. Изоляция канализационных труб трубками Энергофлекс толщ. 9 мм – 27м;
13. Устройство желобов подвесных – 28 м (Желоб подвесной заводского изготовления);

Данный акт является основанием для составления сметы (с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, но не более 10% от стоимости договора) и выполнения Подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» _____ Буторин Д.Н.

Представитель собственников МКД _____

Генеральный директор ООО «Лана» _____

Инженер строительного контроля ООО «Кировская строительная организация» _____ Носков Д.В.

Заместитель главы администрации города Вятские Поляны _____ Шайхутдинов Р.Г.

Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» _____ Батаков П.Б.

Главный инженер ООО «Вятскополянское жилищное управление» _____ Исупов И.В.

_____ Зиганшин Д.Г.

ООО "Кировская
строительная организация"
Инженер строительного контроля:



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРИСК

К. Л. РАССОХИН

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятские Поляны г, Тойменка ул, 40
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятские Поляны г, Тойменка ул, 40
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №14-24-02.2

Капитальный ремонт системы теплоснабжения Вятские Поляны г, Тойменка ул, 40

Основание: СЦС-14/24-16-ОВ л.1-5, ОВ.С л.1-2, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 66,781 тыс. руб.
 строительных работ 66,781 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 20343 руб.

Нормативная трудоемкость 139 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 г. с пересчетом в текущий уровень цен на 01.03.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Дополнительные работы**Замена трубопровода**

1	ФЕР-16-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 20 мм НР= 128%*0,9(НР= 598 руб.) СП= 83%*0,85(СП= 366 руб.)	0,49	1683,58	585,33	825	519	287	111,49	54,63
			100м	1060,29	0,11					
2	-Прайс-лист Водполимер	Трубы полипропиленовые арм. алюм. 20 ЦЕНА=61/6,56*1,02	49,245	9,48		467				
			М							
3	ФЕР-16-04-005-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 25 мм НР= 128%*0,9(НР= 924 руб.) СП= 83%*0,85(СП= 566 руб.)	0,9	1392,57	468,18	1253	802	421	93,67	84,3
			100м	890,78	0,15					
4	-Прайс-лист Водполимер	Трубы полипропиленовые арм. алюм. 25х4,2 ЦЕНА=87/6,56*1,02	90,72	13,53		1227				
			М							
Итого: Замена трубопровода						3772	1321	708		138,93

Накладные расходы по видам работ
 п. 16 [1-4] 128%*0,9 ФОТ 1522
ИТОГО накладные расходы по видам работ 1522
 Сметная прибыль по видам работ
 п. 16 [1-4] 83%*0,85 ФОТ 932

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО сметная прибыль						932				
Итого: Дополнительные работы						3772	1321	708		138,93
п. 16	Накладные расходы по видам работ [1-4]	128%*0,9	ФОТ		1522					
	ИТОГО накладные расходы по видам работ				1522					
п. 16	Сметная прибыль по видам работ [1-4]	83%*0,85	ФОТ		932					
	ИТОГО сметная прибыль				932					
Итого по смете:						3772	1321	708		138,93

п. 16	Накладные расходы по видам работ [1-4]	128%*0,9	ФОТ	1522
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			1522
п. 16	Сметная прибыль по видам работ [1-4]	83%*0,85	ФОТ	932
	ИТОГО сметная прибыль			932

	Прямые затраты			3772
	Основная зарплата			1321
	Материальные затраты			1743
	Эксплуатация машин			708
	Накладные расходы (по смете)			1522
	Сметная прибыль (по смете)			932
	Итого СМР в ценах января 2000 г.			6226
	Всего в ценах января 2000г.			6226
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.			6226
	Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1		139
	Итого норм. трудоемкость со стесненностью			139
	Пересчет в текущие цены индексами для УСНО на февраль 2017 г.			
	З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,4		20343
	Эксплуатация машин в тек.ценах	8,4		5947
	Материалы в тек.ценах	6,56		11434
	Итого в текущих ценах без оборудования			37724
	НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,85*0,94	12,3		18721
	СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,8*0,9	11,09		10336
	Итого с НР и СП			66781
	Итого без НДС			66781
	ВСЕГО			66781

Составил:

Проверил:

«ИП «КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

Городилова ЕВ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. генерального директора НКО
НКО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Кировской
области»

Кузьмин М.А.

К. Л. РАССОХИН

« 15 » августа 2017 г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 8-2017/р от 22.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы теплоснабжения многоквартирного дома по адресу:

«г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, 40»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Буторин Д.Н.

Представитель собственников МКД – Потанина Л.Г.

Представитель подрядчика – Генеральный директор ООО «Лана» - Носков Д.В.

Представитель строительного контроля – Инженер строительного контроля Шайхутдинов Р.Г. ООО «Кировская строительная организация».

Представитель органа местного самоуправления - Заместитель главы администрации муниципального образования городского округа город Вятские Поляны – Батаков П.Б.

Представитель проектной организации – Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» -Исупов И.В.

Представитель управляющей организации – Главный инженер ООО « Уютный квартал» - Савбанов К.Т.

УСТАНОВИЛА:

На основании принятых технических решений в процессе выполнения работ при проведении капитального ремонта системы теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г. Вятские Поляны, ул. Тойменка, д. 40, выявлены дополнительные работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

Включить в ЛС:

1. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб армированных алюминием д.-20мм -49 м
2. Прокладка трубопроводов из полипропиленовых труб армированных алюминием д.-25мм -90 м

Данный акт является основанием для составления сметы (с увеличением сметной стоимости капитального ремонта, но не более 10% от стоимости договора) и выполнения Подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» _____ Буторин Д.Н.

Представитель собственников МКД _____ Потанина Л.Г.

Генеральный директор ООО «Лара» _____ Носков Д.В.

Инженер строительного контроля ООО «Кировская строительная организация» _____ Шайхутдинов Р.Г.

Заместитель главы администрации города Вятские Поляны _____ Батаков П.Б.

Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» _____ Исупов И.В.

Главный инженер ООО «Уютный квартал» _____ Савбанов К.Т.

