

СОГЛАСОВАНО: ДИРЕКТОР

УТВЕРЖДАЮ: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ООО СФ "СПЕКТР"

НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

ПЛУСНИН С.Г.

М.А. КУЗЬМИН

" " 20__ г.

" " 20__ г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ОБЪЕКТА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Г. КИРОВ, ОКТЯБРЬСКИЙ ПР-Т, 17

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №2

Дополнительные работы по капитальному ремонту фундамента

Основание: Акт на дополнительные работы, Дог 138-2018/р от 26.01.2018г

Сметная стоимость 50451 руб.

строительных работ 50451 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 13668 руб.

Нормативная трудоемкость 84 чел. час.

Смета составлена в ценах ТСНБ 14 с индексами пересчета за апрель 2018г письмо КОГАУ госэкспертизы №01-06/381 от 11.05.2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР-09-03-029-01 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п.3.3.1Д Козп=0,7 Кэм=0,7 Кмат=0	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (демонтаж (разборка) металлоконструкций) НР = 90%*0,9 (НР = 24 руб.) СП = 85%*0,85 (СП = 22 руб.)	0,1 т конструкци й	881,85 242,59	639,26 58,16	88	24	64 6	22,66	2,27
2	ТЕР-09-03-029-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением- существующей НР = 90%*0,9 (НР = 41 руб.) СП = 85%*0,85 (СП = 36 руб.)	0,1 т конструкци й	1640,61 398,55	1141,53 103,86	164	40	114 10	37,23	3,72
3	ТЕР-46-04-001-04 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка кирпичных лестниц НР = 110%*0,9 (НР = 29 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 17 руб.)	0,3 м3	189,26 83,1	106,16 12,6	57	25	32 4	8,24	2,47
4	ТЕР-53-20-001 МС 493/пр от 28.02.17	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен НР = 86% (НР = 15 руб.) СП = 70% (СП = 13 руб.)	0,003 100м3 кладки	83786,41 5373,84	4117,17 573,63	251	16	12 2	563	1,69
5	ССЦ01-402-0013 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50	-0,072 м3	547		-39				
6	ССЦ01-402-0013 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки 50 Объем: 0.072 * 0.9	0,0648 м3	547		35				
7	ССЦ01-404-0005 МС 482/пр от 28.02.17	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	-1,176 1000шт	1560		-1835				
8	404-0266-1	КИРПИЧ СИЛИКАТНЫЙ	0,9055	1787,18		1618				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СЦ(К) апрель 2018	ЛИЦЕВОЙ ПУСТОТЕЛЫЙ УТОЛЩЕННЫЙ, РАЗМЕР 250X120X88 ММ, МАРКА 150 (ПРОИЗВОДСТВО ПОС. СТРИЖИ) 9965,83*1,18/6,58 Объем: 1176 * 0,77	1000ШТ							
9	ТЕР-46-04-001-02 МС 489/пр от 28.02.17	Разборка бетонного основания входа НР = 110%*0,9 (НР = 30 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 18 руб.)	0,24 м3	358,91 96,72	262,19 31,13	86	23	63 7	9,59	2,3
10	ТЕР-11-01-002-09 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство бетонного крыльца входа т. 100мм НР = 123%*0,9 (НР = 11 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 6 руб.)	0,24 м3 подстилаю щего слоя	659,44 40,18	0,3	158	10		4,21	1,01
11	ТЕРр-68-12-018 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка тротуаров из мелкоштучных искусственных материалов (брусчатка) на цементно-песчанном монтажном слое толщиной 50 мм НР = 104% (НР = 73 руб.) СП = 60% (СП = 42 руб.)	0,024 100м2 площади разборки	5328,97 2629,14	2385,4 285,58	128	63	57 7	285,42	6,85
12	ТЕР-15-01-062-02 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п.3.3.1А Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0	Разборка наружной облицовки поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя НР = 105%*0,9 (НР = 127 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 63 руб.)	0,15 100м2 поверхност и облицо	1031,56 888,05	143,51 3,41	155	133	22 1	84,95	12,74
13	ТЕР-15-01-062-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя (восстановление существующим материалом) Кмат=0 (Обнуление М3) НР = 105%*0,9 (НР = 181 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 90 руб.)	0,15 100м2 поверхност и облицо	1500,8 1276,57	224,23 5,33	225	191	34 1	122,12	18,32
14	ТЕРр-68-12-004 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных т.(30-4)=26 см, шир. 1 м, длиной-41м НР = 104% (НР = 307 руб.) СП = 60% (СП = 177 руб.)	0,1066 100м3 конструкци й	6414,53 2303,19	4111,34 461,7	684	246	438 49	243,35	25,94
15	СПГ-01-01-001-41 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Объем: 10.66 * 1.9	20,254 т груза	41,88		848				
16	СПГ-03-21-001-15 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	20,254 т груза	13,18		267				

Итого по смете:						2890	771	836		77,31
								87		

Накладные расходы по видам работ

п. 9	[1, 2]	90%*0,9	ФОТ	65
п. 49	[3, 9]	110%*0,9	ФОТ	59
п. Р3	[4]	86%	ФОТ	15
п. 11	[10]	123%*0,9	ФОТ	11
п. Р18	[11, 14]	104%	ФОТ	380
п. 15	[12, 13]	105%*0,9	ФОТ	308

ИТОГО накладные расходы по видам работ

838

Сметная прибыль по видам работ

п. 9	[1, 2]	85%*0,85	ФОТ	58
п. 49	[3, 9]	70%*0,85	ФОТ	35
п. Р3	[4]	70%	ФОТ	13
п. 11	[10]	75%*0,85	ФОТ	6
п. Р18	[11, 14]	60%	ФОТ	219
п. 15	[12, 13]	55%*0,85	ФОТ	153

ИТОГО сметная прибыль

484

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Прямые затраты				2890				
		Основная зарплата				771				
		Материальные затраты				168				
		Эксплуатация машин				836				
		в т.ч. ЗП машинистов				87				
		Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)				1115				
		Накладные расходы (по смете)				838				
		Сметная прибыль (по смете)				484				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				4212				
		Всего в ценах января 2000г.				4212				
		Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)		1,05		890				
		Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РКбаз (СПГ)		1,05		280				
		Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз				1170				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				4267				
		--Переход в тек. цены апреля 2018г (ГосЭксп)-								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,93		12282				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,93		1386				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,63		7215				
		Материалы в тек.ценах		6,58		1105				
		Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)		10,46		8870				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		10,04		2681				
		Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС				11551				
		НДС от транспортировки грузов по СПГ		18 %		2079				
		ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС				13630				
		Итого в текущих ценах без оборудования				34232				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12,73		10668				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,47		5551				
		Итого с НР и СП				50451				
		ИТОГО_				50451				
		ИТОГО СМР				50451				
		ИТОГО с оборудованием				50451				
		Итого без НДС				50451				
		ВСЕГО				50451				

Составил:

ЖИДКОВА Г.В.

Проверил:


Городилова ЕВ
20 ИЮН 2018