

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

ИКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
УТВЕРЖДАЮ: ДАВЕДА ОКРЫС

2017 г.

2017 г.



Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Киров, ул. Клубная, 6
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 28-3/40 Доп.1
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фундамента
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Рабочая документация, Акт на дополнительные работы
Сметная стоимость строительных работ 32414,6 руб.
Средства на оплату труда 7398 руб.
Сметная трудоемкость 41,47 чел. час
Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭИДС" за сентябрь 2017 года для ОСНО

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	ТЕР46-04-001-02	Разборка бетонной отмостки (1 м3) (Районный к-т 1,15) НР (2543 руб.): 110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1438 руб.): 70%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,5	358,91 96,72	262,19 31,13		538	145	393 47		9,59	14,39	
2	ТСЛ-509-9900	Строительный мусор (т)	3,6										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) (Районный к-тп 1,15; МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (183 руб.): 80%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (91 руб.): 45%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,012	1574,33 1574,33				19	19			177,1 2,13
4	ТЕР01-02-005-01	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 (после выемки грунта) (100 м3 уплотненного грунта) (Районный к-тп 1,15; МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (23 руб.): 95%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (11 руб.): 50%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,012	487,41 139,85	347,56 41,64			6	2	4	14,4095	0,17
5	ТЕР08-01-002-01	Устройство основания песчаного (1 м3 основания) (Районный к-тп 1,15; МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (514 руб.): 122%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (300 руб.): 80%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,2	113,94 24,61	36,6 4,14	52,73	137	30	44 5	63	2,645	3,17
6	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонного основания отмостки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (Районный к-тп 1,15; МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (418 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (230 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,015	6475,62 1840,13	2419,79 330,94	2215,7	97	28	36 5	33	207	3,11
7	ТСЦ-401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 F75W4 (M200) (м3)	1,53	622		622	952			952		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТССЦ-401-0006	Поправка по водонепроницаемости (м3) МАТ=561,23*0,02	1,53	11,62		11,62	18			18		
9	Строим дом	Лента Демпферная 100х8 мм, 25 метров (м) МАТ=300/25*1,18/5,56*1,02	12	1,87		1,87	22			22		
10	ТЕР06-01-015-10	Армирование отмостки (1 т) (Районный к-т 1,15; МАТ=0 к расх.; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (25 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (14 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,012	191,8 146,6	45,2 2,95		2	2			14,536	0,17
11	ТССЦ-101-6033	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром: 3,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (м2)	12	9,97		9,97	120			120		
12	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности (100 м2 поверхности) (Районный к-т 1,15; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (557 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (306 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,12	413,89 364,24	3,21	46,44	50	44		6	33,235	3,99
13	ТЕР15-04-006-03	Покрывте поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз стен (под штукатурку) (100 м2 покрытия) (Районный к-т 1,15; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (63 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (30 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,06	84,11 82,55	1,47 0,19	0,09	5	5			7,5325	0,45
14	ТССЦ-101-4243	Грунтовка воднодисперсионная CERESIT СТ 17 (л)	0,78	17,8		17,8	14			14		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	ТЕРР61-10-3	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) (Районный к-т 1,15) НР (184 руб.): 79%*0,85 от ФОТ СП (705 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	0,06	3096,03 1874,79	1,21	1220,03	186	112		74	188,25	11,3
16	ТСЦ-509-9900	Строительный мусор (т)	0,2904									
17	ТЕРР61-10-4	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-3 (до 30мм) (100 м2 отремонтированной поверхности) (Районный к-т 1,15) НР (201 руб.): 79%*0,85 от ФОТ СП (120 руб.): 50%*0,8 от ФОТ	0,06	930,5 320,48	0,62	609,4	56	19		37	32,18	1,93
18	ТСЦ-509-9900	Строительный мусор (т)	0,1452									
19	ТЕР15-04-012-03	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: поливинилацетатная (100 м2 окрашиваемой поверхности) (Районный к-т 1,15; МДС-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (88 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (41 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,06	847,81 114,01	5,78	728,02	51	7		44	11,0285	0,66
20	ТСЦ-101-0348	Краски водо-дисперсионные поливинилацетатные: ВД-ВА-17 серовато-розовая (т)	-0,0023	18283		18283	-42			-42		
21	ТСЦ-101-4656	Краска акриловая Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL фасадная водоразбавляемая (т)	0,0023	19096		19096	44			44		
22	ТСЦ-101-4163	Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ (кг)	0,78	15,7		15,7	12			12		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТССЦЛг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) (Районный к-т 1, 15) НР 0%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ 0%*(0,85*0,8) от ФОТ	4,0356	3,73	3,73		15		15			
24	ТССЦЛг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км: 1 класс груза (1 т груза) (Районный к-т 1, 15) НР 0%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ 0%*(0,85*0,8) от ФОТ	4,0356	13,18	13,18		53		53			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			2355	413	545	1397						41,47
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах- Сентябрь 2017г. (Индекс КОГБУ "РЦС")			18385	6500	4118	7767						41,47
В том числе, справочно:					898							
ОЗП=15,74; ЭМ=7,21; ЗПМ=15,74; МАТ=5,56 (Поз. 1-22)			17707	6500	3440	7767	0					41,47
01-01 Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках ЭМ=10,33 (Поз.23)			155		155							
Перевозка грузов по ФССЦЛг 81-01-2001 таб.03-21 ЭМ=9,86 (Поз.24)			523		523							
Накладные расходы			5799									
В том числе, справочно:												
79%*(0,85 ФОТ (от 2062) (Поз. 15, 17)			1385									
80%*(0,9*0,85) ФОТ (от 299) (Поз. 3)			183									
95%*(0,9*0,85) ФОТ (от 31) (Поз. 4)			23									
105%*(0,9*0,85) ФОТ (от 1433) (Поз. 6-14, 19-22)			1151									
110%*(0,9*0,85) ФОТ (от 3022) (Поз. 1-2, 16, 18)			2543									
122%*(0,9*0,85) ФОТ (от 551) (Поз. 5)			514									
Сметная прибыль			3286									
В том числе, справочно:												
45%*(0,85*0,8) ФОТ (от 299) (Поз. 3)			91									
50%*(0,85*0,8) ФОТ (от 31) (Поз. 4)			11									
50%*(0,8 ФОТ (от 2062) (Поз. 15, 17)			825									
55%*(0,85*0,8) ФОТ (от 189) (Поз. 13-14, 19-22)			71									
65%*(0,85*0,8) ФОТ (от 1244) (Поз. 6-12)			550									
70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 3022) (Поз. 1-2, 16, 18)			1438									
80%*(0,85*0,8) ФОТ (от 551) (Поз. 5)			300									
Итого по смете:												
Итого			27470									41,47
В том числе:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Материалы							7767					
Машины и механизмы							4118					
ФОТ							7398					
Накладные расходы							5799					
Сметная прибыль							3286					
Итого							27470					
НДС 18%							4944,6					
ВСЕГО по смете							32414,6					41,47

Составил:



Проверил:

НКО «Фонд капитального
ремонта»
расценки верны



ГОРОДНИКОВА ЕВ