

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Монтаж Регион"

Хохлов А.А.

20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта"

Кузьмин М.А.

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск,
ул.Коковихина д.37,а,
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск,
ул.Коковихина д.37,а,
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №140-01-доп

Капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание: Рабочая документация ЭК-140-РД-КР, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость	165230 руб.
строительных работ	160916 руб.
монтажных работ	4314 руб.
оборудования	0 руб.
прочих работ	0 руб.
Средства на оплату труда	55022 руб.
Нормативная трудоемкость	335 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. в базе ТСНБ-2014 с пересчетом в цены марта 2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
								в т. ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

демонтаж

1	ТЕРр-67-04-006 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж электросчетчиков НР=85% (НР = 112 руб.) СП=65% (СП = 86 руб.)	0,6	219,23	2,15	132	131	1	25,72	15,43
			100шт	217,08	0,9			1	0,07	0,04

Итого: демонтаж

132 131 1 15,43
1 0,04

Накладные расходы по видам работ

п. Р17	[1]	85 %	ФОТ	112
ИТОГО накладные расходы по видам работ				112

Сметная прибыль по видам работ

п. Р17	[1]	65 %	ФОТ	86
ИТОГО сметная прибыль				86

Кабельная сеть

2	ТЕРр-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 636 руб.) СП=59,5% (СП = 382 руб.)	3,55	511,18	369,01	1815	505	1310	15,64	55,52
			100м борозд	142,17	38,69			137	4,06	14,41
3	ТЕРр-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 734 руб.) СП=70% (СП = 598 руб.)	35,5	34,92		1240	854		2,71	96,21
			10м трещин	24,06						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,71	541		-384				
			м3							
5	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=13,62/6,58 Кмат=1/6,58 (Пересчёт в ц.2001(март 2018))	634	2,07		1312				
			кг							
6	ТЕР-15-04-025-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 124 руб.) СП=46,75% (СП = 61 руб.)	0,2485	1272,43	12,14	316	131	3	58,66	14,58
			100м2 окрашивае мой повер	527,37	0,16				0,01	
7	ТЕРм-08-02-403-0 3 МС 486/пр от 28.02.17	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах НР=95% (НР = 95 руб.) СП=65% (СП = 65 руб.)	0,65	207,55	3,84	135	100	2	16,5	10,73
			100м	153,62	0,26				0,02	0,01
8	счет №4300-01337от 11апреля 2018г.ЗАО "Кристалл"	ВВГнг(А)- LS 5*6 ок(Н,РЕ) Кабель ЦЕНА=187,35/6,58 Кмат=1/6,58 (Пересчёт в ц.2001(март 2018))	65	28,47		1851				
			М							

Итого: Кабельная сеть 6285 1590 1315 177,03
137 14,43

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[2]	99 %	ФОТ	636
п. Р3	[3]	86 %	ФОТ	734
п. 15	[6]	94,5 %	ФОТ	124
п. 45.2	[7]	95 %	ФОТ	95

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1589

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[2]	59,5 %	ФОТ	382
п. Р3	[3]	70 %	ФОТ	598
п. 15	[6]	46,75 %	ФОТ	61
п. 45.2	[7]	65 %	ФОТ	65

ИТОГО сметная прибыль 1106

Освещение

9	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 447 руб.) СП=59,5% (СП = 269 руб.)	2,5	511,18	369,01	1278	355	923	15,64	39,1
			100м борозд	142,17	38,69			97	4,06	10,15
10	ТЕРр-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 517 руб.) СП=70% (СП = 421 руб.)	25	34,92		873	601		2,71	67,75
			10м трещин	24,06						
11	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,5	541		-271				
			м3							
12	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=13,62/6,58 Кмат=1/6,58 (Пересчёт в ц.2001(март 2018))	447	2,07		925				
			кг							
13	ТЕР-15-04-025-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 87 руб.) СП=46,75% (СП = 43 руб.)	0,175	1272,43	12,14	223	92	2	58,66	10,27
			100м2 окрашивае мой повер	527,37	0,16				0,01	

Итого: Освещение 3028 1048 925 117,12
97 10,15

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[9]	99 %	ФОТ	447
п. Р3	[10]	86 %	ФОТ	517
п. 15	[13]	94,5 %	ФОТ	87

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1051

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Сметная прибыль по видам работ				
п. 49	[9]	59,5 %	ФОТ	269
п. Р3	[10]	70 %	ФОТ	421
п. 15	[13]	46,75 %	ФОТ	43
ИТОГО сметная прибыль				733

Итого по смете:					9445	2769	2241	309,58
							235	24,62

Накладные расходы по видам работ				
п. Р17	[1]	85 %	ФОТ	112
п. 49	[2, 9]	99 %	ФОТ	1083
п. Р3	[3, 10]	86 %	ФОТ	1251
п. 15	[6, 13]	94,5 %	ФОТ	211
п. 45.2	[7]	95 %	ФОТ	95
ИТОГО накладные расходы по видам работ				2752

Сметная прибыль по видам работ				
п. Р17	[1]	65 %	ФОТ	86
п. 49	[2, 9]	59,5 %	ФОТ	651
п. Р3	[3, 10]	70 %	ФОТ	1019
п. 15	[6, 13]	46,75 %	ФОТ	104
п. 45.2	[7]	65 %	ФОТ	65

ИТОГО сметная прибыль 1925

Прямые затраты		9445
Основная зарплата		2769
Материальные затраты		4435
Эксплуатация машин		2241
в т.ч. ЗП машинистов		235
Накладные расходы (по смете)		2752
Сметная прибыль (по смете)		1925
Итого СМР в ценах января 2000 г.		14122
Всего в ценах января 2000г.		14122
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15	3184
ЗПМ с районным коэфф. (РК)	1,15	270
ЭМ с учётом РК		2276
НР с учётом РК=	1,15	3165
СП с учётом РК=	1,15	2214
Итого с районн. коэфф. в ц.январ.2000г		15274
--Переход в тек. ц. марта 2018ГосЭксп)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ц. с Кфот	15,93	50721
З/плата машинистов в тек. ц.с Кфот	15,93	4301
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,63	19642
Материалы в тек.ценах	6,58	29182
Итого в текущих ц. без оборудования		99545
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	40290
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47	25395
Итого с НР и СП		165230
ИТОГО_		165230
ИТОГО СМР		165230
ИТОГО с оборудованием		165230
Итого без НДС		165230
(НДС не начисляется)		
ВСЕГО		165230

Составил: Инженер

Перешеина О.А.

Проверил:

Городилова ЕВ

13 ИЮН 2018

