

СОГЛАСОВАНО:

Ген. директор ООО «НКО»

Васенин А.А.

20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Капитальный ремонт

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинское пгт, Советская ул, 45
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинское пгт, Советская ул, 45
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №16-30-01-01

Капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание: СЦС-16/19-16-ЭР л.1-8, ЭР.С л.1-2 Акт по дополнительным работам

Сметная стоимость	Текущие цены	Базовые цены
строительных работ	18115 руб.	1387 руб.
монтажных работ	813 руб.	124 руб.
оборудования	2202 руб.	175 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	15100 руб.	1088 руб.
Нормативная трудоемкость	9239 руб.	985 руб.
	47 чел. час.	

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за сентябрь 2017 (п. №01-06/702 от 09.10.2017г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				в т. ч. оплаты труда	занятых обслуживанием машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

19/06/2017 Концевик сделан на основе ТЕР-02Ф15 в связи с переходом на новые базы ФЕР-01 ред2017 и ТСНБ14-Киров.

Электромонтажные работы

1	ТЕРм-08-10-010-01 МС 486/пр от 28.02.17 (прокладка кабеля ВВГнг(А) 3*4 учтена в смете 16-30-01 п.50)	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей НР = 95% (НР = 53 руб.) СП = 65% (СП = 36 руб.) ФОТ (56 руб.)	0,4	215,1	63,67	86	56	25	15,2	6,08
			100м	138,17						
2	Прайс "IEK"	Труба гофр. ПВХ d 25 с зондом (50 м) ИЭК ЦЕНА=11,95/6,56*1,02 Клз=1/6,56 (Сентябрь 17г. М3/6,56)Клз=1,02 (Заг.скл. М3*1,02)	40	1,86		74				
			М							
3	Прайс "IEK"	Скоба металл. двухлапковая ИЭК d25-26мм ЦЕНА=3,06/6,56*1,02 Клз=1/6,56 (Сентябрь 17г. М3/6,56)Клз=1,02 (Заг.скл. М3*1,02)	40	1,25		50				
			ШТ							

Итого: Электромонтажные работы

210 56 25 6,08
0 0

Накладные расходы по видам работ

п. 45.2

[1]

95% ФОТ

53

ИТОГО накладные расходы по видам работ

53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				1387				
		Всего в ценах января 2000г.				1387				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв. 2000г				1387				
		Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью		1		47				
		Итого норм. трудоемкость со стесненностью				47				
		-Переход в тек. цены сентябрь 2017г (ГосЭксп)-								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Ксрот		15,74		9239				
		Эксплуатация машин в тек. ценах		8,5		213				
		Материалы в тек. ценах		6,56		846				
		Итого в текущих ценах без оборудования				10298				
		НР от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12,58		5007				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,33		2810				
		Итого с НР и СП				18115				
		ИТОГО_				18115				
		ИТОГО СМР				18115				
		ИТОГО с оборудованием				18115				
		Итого без НДС				18115				
		ВСЕГО				18115				

Составил:

Колесникова А.А. (т.8953-696-7107)

Проверил:

И.О. «...»
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

ГОРОДИЛОВА Е.В.

УТВЕРЖДАЮ

Врио Генерального директора

НКО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Кировской области»

Кузьмин М.А.

« » 2017г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 1-2017/Р от 19.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома на объекте:

«Ленинское пгт, Советская ул., 45»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД – Политова Л.Е. кв .№5

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления – Глава Ленинского пгт. – Абрамов В.М.

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы электроснабжения в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, Ленинское пгт, Советская ул., д.45, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	м	40,0	Изменение в проекте
2	При прокладке гофрированных труб ПВХ: Труба гофр.ПВХ d 25 с зондом (50 м) ИЭК	м	40,0	Изменение в проекте