

СОГЛАСОВАНО: ген. директор ООО «КСО»

УТВЕРЖДАЮ:

Васенин А.А.

20__ г.

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Даровской пгт, Советская ул, 6
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Даровской пгт, Советская ул, 6
(наименование объекта)**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №16-19-02**

Капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание: СЦС-16/19-16-ЭР л.1-6, ЭР.С л.1-2 Акт по дополнительным работам

	Текущие цены	Базовые цены
Сметная стоимость	5471 руб.	648 руб.
строительных работ	2913 руб.	444 руб.
монтажных работ	2558 руб.	204 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	1023 руб.	127 руб.
Нормативная трудоемкость	7 чел. час.	

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за октябрь 2017 (п. №01-06/797 от 10.11.2017г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

19/06/2017 Концевик сделан на основе ТЕР-02Ф15 в связи с переходом на новые базы ФЕР-01 ред2017 и ТСНБ14-Киров.

Светильники

1	ТЕРм-08-03-593-06 МС 486/лр от 28.02.17	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый НР = 95% (НР = 7 руб.) СП = 65% (СП = 5 руб.) ФОТ (7 руб.)	0,01	1131,87	200,23	11	7	2	70,64	0,71
			100шт	693,68	11,26				0,88	0,01
2	Прайс "IEK"	Светильник ДПО 1801Д Белый круг пластик LED 12Вт IP54 с ДД ЦЕНА=1753,47/6,56*1,02 Кпз=1/6,56 (В базовые цены) Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	272,64		273				
			шт							

Итого: Светильники

284	7	2	0,71
		0	0,01

Накладные расходы по видам работ			
п. 45.2	[1]	95% ФОТ	7
ИТОГО накладные расходы по видам работ			7
Сметная прибыль по видам работ			
п. 45.2	[1]	65% ФОТ	5
ИТОГО сметная прибыль			5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Монтаж кабеля										
3	ТЕРМ-08-10-010-0 1 МС 486/пр от 28.02.17	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей НР = 95% (НР = 41 руб.) СП = 65% (СП = 28 руб.) ФОТ (43 руб.)	0,31	215,1	63,67	67	43	20	15,2	4,71
			100м	138,17						
4	Прайс "IEK"	Труба гофр.ПВХ d 20 с зондом (100 м) ИЭК ЦЕНА=6,96/6,56*1,02 Клз=1/6,56 (В базовые цены)Клз=1,02 (Заг-складские)	31	1,08		33				
			М							
5	Прайс "IEK"	Скоба металл.двухлапковая ИЭК d19-20мм ЦЕНА=6,42/6,56*1,02 Клз=1/6,56 (В базовые цены)Клз=1,02 (Заг-складские)	31	1		31				
			ШТ							
6	ТЕРМ-08-02-412-0 2 МС 486/пр от 28.02.17	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 НР = 95% (НР = 14 руб.) СП = 65% (СП = 10 руб.) ФОТ (15 руб.)	0,31	69,26	3,84	21	15	1	5,39	1,67
			100м	50,18	0,26				0,02	0,01
7	Прайс "IEK"	Кабель БВГнг(А) 3*1,5 ЦЕНА=22,2/6,56*1,02 Клз=1/6,56 (В базовые цены)Клз=1,02 (Заг-складские)	31	3,45		107				
			М							

Итого: Монтаж кабеля 259 58 21 6,38

0 0,01

п. 45.2 Накладные расходы по видам работ
[3, 6] 95% ФОТ 55
ИТОГО накладные расходы по видам работ 55

п. 45.2 Сметная прибыль по видам работ
[3, 6] 65% ФОТ 33
ИТОГО сметная прибыль 38

Итого по смете: 543 65 23 7,09

0 0,02

п. 45.2 Накладные расходы по видам работ
[1, 3, 6] 95% ФОТ 62
ИТОГО накладные расходы по видам работ 62

п. 45.2 Сметная прибыль по видам работ
[1, 3, 6] 65% ФОТ 43
ИТОГО сметная прибыль 43

Прямые затраты		543
Основная зарплата		65
Материальные затраты		455
Эксплуатация машин		23
Накладные расходы (по смете)		62
Сметная прибыль (по смете)		43
Итого СМР в ценах января 2000 г.		648
Всего в ценах января 2000г.		648
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г		648
Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	7
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		7
--Переход в тек. цены октябрь 2017г (п. №01-06/797 от 10.11.2017г. ГосЭкспертиза)		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,74	1023
Эксплуатация машин в тек. ценах	8,5	196
Материалы в тек. ценах	6,56	2985

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в текущих ценах без оборудования				4204				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,58		780				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,33		487				
		Итого с НР и СП				5471				
		ИТОГО_				5471				
		ИТОГО СМР				5471				
		ИТОГО с оборудованием				5471				
		Итого без НДС				5471				
		ВСЕГО				5471				

Составил:

Колесникова А. (тел. 46-03-78 доб. 1310
сот. 8-953-696-7107)

Проверил:

НКО «ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

ГОРОДИЛОВА ЕВ

УТВЕРЖДАЮ

Врио Генерального директора

НКО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Кировской области»

Кузьмин М.А.

«__» _____ 2017г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 1-2017/Р от 19.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома на объекте:

«Даровской пгт, Советская ул, 6»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД –

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления –

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы электроснабжения в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, Даровской пгт, Советская ул, 6, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Установка светильника ДПО	шт	1	Изменение в проекте
2	При установке светильника ДПО: Светильник ДПО 1801Д белый круг пластик LED 12Вт IP54 с ДД	шт	1	Изменение в проекте


3	Прокладка труб гофрированных	м	31,0	Изменение в проекте
4	При прокладке гофрированных труб: Труба гофр.ПВХ d 20 с зондом (100 м) ИЭК	м	31,0	Изменение в проекте
5	При прокладке гофрированных труб: Скоба металл.двухлапковая ИЭК d19-20мм	шт	31	Изменение в проекте
6	Затягивание кабеля в гофру	м	31,0	Изменение в проекте
7	При затягивании кабеля в гофру: Кабель ВВГнг(А) 3*1,5	м	31,0	Изменение в проекте

Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения

подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта

и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

 Гогодилова Е.В.
Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД

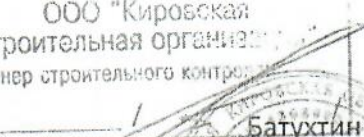
 Пулова П.Н.

Мастер СМР ООО «КСО»

 Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»

ООО "Кировская
строительная организация"
Инженер строительного контроля
 Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления

 Администрация
Исупов И.В.

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»