

УТВЕРЖДАЮ

Врио генерального директора НКО «Фонд капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов
Кировской области»



Кузьмин М.А.

2018г.

АКТ

по изменению перечня работ

по договору № 1-2017/Р от 19.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения многоквартирного дома на объекте:

«Даровской пгт, Кооперативная ул, 35»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД –

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления -

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Даровской пгт, Кооперативная ул, 35, в связи с изменением проектной документации выявлены исключаемые и дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных и исключаемых работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
----------	-----------------------------	-------------	-------	------------

ИСКЛЮЧИТЬ:

1	Разработка грунта вручную	куб.м.	28,0	Замена на разработку грунта механизированным способом
2	Уплотнение грунта щебнем	кв.м.	11,8	Изменение в проекте: замена устройства выгребных ям и усиление фундаментов на монтаж сборных ж/бет колодцев по заявлению собственников жилья
3	Устройство бетонной подготовки	куб.м.	1,18	----- « -----
4	При устройстве бетонной подготовки: Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	куб.м.	1,2036	----- « -----
5	Кладка стен кирпичных	куб.м.	5,5	----- « -----
6	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	м	6,0	----- « -----
7	При заделке трещин в кирпичных стенах: Раствор готовый кладочный цементный М100	куб.м.	0,06	----- « -----
8	Гидроизоляция обмазочная боковая в 2 слоя	кв.м.	23,14	----- « -----

9	Гидроизоляция стен горизонтальная оклеечная в 1 слой	кв.м.	3,0	----- « -----
10	При горизонтальной оклеечной гидроизоляции: Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300Б	кв.м.	3,3	----- « -----
11	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	кв.м.	25,6	----- « -----
12	При устройстве обрешетки: Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м, шириной 75-150мм, толщиной 44мм, III сорта	куб.м.	0,054	----- « -----
13	При устройстве обрешетки: Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м, шириной 75-150мм, толщиной 40-75мм, III сорта	куб.м.	0,2	----- « -----
14	Антисептирование водными раств-ми дерев. к-ций	кв.м.	17,8	----- « -----
15	При антисептировании деревянных конструкций: СПАС-М огнебиозащитный состав	кг	7,12	----- « -----
16	Устройство кровли из профнастила	кв.м.	12,8	----- « -----
17	При устройстве кровли из профнастила: Профнастил оцинкованный НС-35-1000-0,55	кв.м.	14,72	----- « -----
18	При устройстве кровли из профнастила: Шурупы-саморезы кровельные оцинк. 4,8x70	шт	103	----- « -----
19	Устройство мелких покрытий из оцинк. стали	кв.м.	1,4	----- « -----
20	При устройстве мелких покрытий из оц. стали: Сталь листовая оцинк. толщ. 0,5мм (фартуки дымовых труб)	т	0,0058	----- « -----
21	Установка люка канализационного	шт	2	----- « -----
22	Разборка покрытий и оснований цем-бетонных	куб.м.	0,43	----- « -----
23	Уплотнение грунта щебнем	кв.м.	1,2	----- « -----
24	Сверление отверстий в кирп. стенах электроперфоратором	шт	128	----- « -----
25	Усиление монолитными ж/бет обоймами фундаментов	куб.м.	1,86	----- « -----
26	При усилении фундаментов обоймами: Анкер 12А-III L=300	т	0,0181	----- « -----
27	При усилении фундаментов обоймами: Бетон тяжелый класс В15 (М200)	куб.м.	1,8972	----- « -----
28	При усилении фундаментов обоймами: Сетка сварная 150x150мм диаметром 4,0мм	кв.м.	7,56	----- « -----
29	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя	кв.м.	7,2	----- « -----
30	Прокладка трубопроводов Ду110 из полиэтиленовых труб	м	18,0	так как труба канализационная
31	При прокладке труб Ду110мм п/эт: Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	кг	1,8	отсутствует в проекте
32	Трубы полиэтиленовые питьевые напорные водопроводные Ду110мм	м	17,928	так как труба канализационная
33	Отвод 110x110мм угол 45град	шт	8	----- « -----
34	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,08	----- « -----
35	Раствор асбоцементный	м3	0,08	----- « -----
36	Пакля пропитанная	кг	13,6	----- « -----
37	Муфты к трубам бурильным, наружный диаметр	шт	4	----- « -----

	140 мм, толщина стенки 8 мм			
38	При прокладке труб: Дефлекторы вытяжные цилиндрические из листовой грунтовой или оцинкованной стали, серия 5.904-51, диаметр патрубка 100мм	шт	2	----- « -----

Вместо исключенных работ выполнить непредусмотренные основной сметой и тех. заданием дополнительные работы и материалы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и сдачи объекта в эксплуатацию:

1	Разработка грунта экскаватором	куб.м.	28,0	Взамен разработки грунта вручную
2	Устройство круглых сборных ж/бет канализационных колодцев диаметром 2м	шт/куб.м.	5,82	Изменение в проекте: замена устройства выгребных ям и усиление фундаментов на монтаж сборных ж/бет колодцев по заявлению собственников жилья
3	Кольцо стеновое КС20.9 / бетон В15 (М200)	шт	6	----- « -----
4	Плита днища ПН20 / бетон В15 (М200)	шт	2	----- « -----
5	Плита перекрытия 1ПП20-2 / бетон В15 (М200)	шт	2	----- « -----
6	Гидроизоляция боковая оклеечная в 2 слоя стеклоизолом ХКП	кв.м.	37,26	----- « -----
7	При гидроизоляции оклеечной боковой: Стеклоизол ХКП	кв.м.	85,698	----- « -----
8	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	м	18,0	Взамен водопроводных труб
9	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 110 мм	м	17,964	Взамен водопроводных труб
10	Отвод 45° полиэтиленовый с удлиненным хвостовиком, диаметр 110 мм	шт	8	Взамен отвода 110х110мм 45град

Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения подрядчиком дополнительных работ, на сумму, не превышающей сметной стоимости по договору.

Консультант отдела организации капитального ремонта

и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

 Мартынова Е.В.
Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД

 Рыков А.С.

Мастер СМР ООО «КСО»

 Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»

Представитель органа местного самоуправления

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»



УТВЕРЖДАЮ

Врио генерального директора НКО «Фонд капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов
Кировской области»

Кузьмин М.А.

2018г.



АКТ

по дополнительным работам

по договору № 1-2017/Р от 19.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения многоквартирного дома на объекте:

«Даровской пгт, Кооперативная ул, 37»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД –

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления -

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Даровской пгт, Кооперативная ул, 37, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	м	11,0	Взамен водопроводных труб

2	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 110 мм	м	10,978	Взамен водопроводных труб
3	Отвод 45° полиэтиленовый с удлинённым хвостовиком, диаметр 110 мм	шт	8	Взамен отвода 110х110мм 45град
4	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,08	Изменение в проекте: замена устройства выгребных ям и усиление фундаментов на монтаж сборных ж/бет колодцев по заявлению собственников жилья
5	Раствор асбоцементный	м3	0,08	----- « -----
6	Пакля пропитанная	кг	13,6	----- « -----
7	Муфты к трубам бурильным, наружный диаметр 140 мм, толщина стенки 8 мм	шт	4	----- « -----
8	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	шт	18	----- « -----
9	Теплоизоляция трубопроводов трубками	м	18,0	----- « -----
10	Теплоизоляционная труба Изоком 110х13	м	19,8	----- « -----

Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта

и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

 Мартынова Е.В.
Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД

 Крезь С.Е.

Мастер СМР ООО «КСО»

 Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»

ООО "Кировская
строительная организация"
Инженер строительного контроля
Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»

 Исупов И.В.

