

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО "Монтаж Регион"

УТВЕРЖДАЮ: Врио генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта"

Хохлов А.А.

Кузьмин М.А.

20__ г.

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск,
ул.Комсомольская, д.26
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск,
ул.Комсомольская, д.26
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №144-01-доп

Капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание: Рабочая документация ЭК-144-РД-КР, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 179080 руб.
 строительных работ 139082 руб.
 монтажных работ 39998 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.
 Средства на оплату труда 63895 руб.
 Нормативная трудоемкость 385 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. в базе ТСНБ-2014 с пересчетом в цены марта 2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

демонтаж

1	ТЕРр-67-04-006 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж электросчетчиков НР=85% (НР = 119 руб.) СП=65% (СП = 91 руб.)	0,64	219,23	2,15	140	139	1	25,72	16,46
			100шт	217,08	0,9				0,07	0,04
2	ТЕРр-67-04-003 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж светильников с лампами накаливания НР=85% (НР = 12 руб.) СП=65% (СП = 9 руб.)	0,28	49,77	0,92	14	14		6,32	1,77
			100шт	48,85	0,38				0,03	0,01
3	ТЕРр-67-04-001 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж выключателей, розеток НР=85% (НР = 11 руб.) СП=65% (СП = 8 руб.)	0,28	45,14		13	13		5,84	1,64
			100шт	45,14						

Итого: демонтаж 167 166 1 19,87
 1 0,05

Накладные расходы по видам работ
 п. Р17 [1-3] 85 % ФОТ 142
 ИТОГО накладные расходы по видам работ 142
 Сметная прибыль по видам работ
 п. Р17 [1-3] 65 % ФОТ 108
 ИТОГО сметная прибыль 108

Щиты этажные

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРм-08-03-600-01 МС 486/пр от 28.02.17	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании однофазные НР=95% (НР = 175 руб.) СП=65% (СП = 120 руб.)	64	4,99	1,92	319	176	123	0,28	17,92
			шт	2,75	0,13			8	0,01	0,64
Итого: Щиты этажные						319	176	123		17,92
								8		0,64

Накладные расходы по видам работ

п. 45.2 [4] 95 % ФОТ 175

ИТОГО накладные расходы по видам работ 175

Сметная прибыль по видам работ

п. 45.2 [4] 65 % ФОТ 120

ИТОГО сметная прибыль 120

Кабельная сеть

5	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 627 руб.) СП=59,5% (СП = 377 руб.)	3,5	511,18	369,01	1789	498	1291	15,64	54,74
			100м борозд	142,17	38,69			135	4,06	14,21
6	ТЕРр-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 724 руб.) СП=70% (СП = 589 руб.)	35	34,92		1222	842		2,71	94,85
			10м трещин	24,06						
7	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,7	541		-379				
			м3							
8	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=15,29/6,58*1,18 Кмат=1/6,58 (Пересчет в ц.2001(март 2018))Кмат=1,18 (НДС 18%)	626	2,74		1715				
			кг							
9	ТЕР-15-04-025-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 482/пр от 28.02.17	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 122 руб.) СП=46,75% (СП = 60 руб.)	0,245	1272,43	12,14	312	129	3	58,66	14,37
			100м2 окрашиваем мой повер	527,37	0,16				0,01	
10	ТЕРм-08-02-403-03 МС 486/пр от 28.02.17	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах НР=95% (НР = 498 руб.) СП=65% (СП = 341 руб.)	3,4	207,55	3,84	706	523	13	16,5	56,1
			100м	153,62	0,26			1	0,02	0,07
11	счет №4300-01237от 11апреля 2018г.ЗАО "Кристалл"	ВВГнг(А)- LS 5*6 ок(Н,РЕ) Кабель ЦЕНА=187,35/6,58 Кмат=1/6,58 (Пересчет в ц.2001(март 2018))	60	28,47		1708				
			М							
12	501-8483 МС 483/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляция и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 2,5 мм2 ЦЕНА=30289,82/6,58*1,18 Кмат=1/6,58 (Пересчет в ц.2001(март 2018))Кмат=1,18 (НДС 18%)	0,28	5431,91		1521				
			1000м							

Итого: Кабельная сеть 8594 1992 1307 220,06
136 14,28

Накладные расходы по видам работ

п. 49 [5] 99 % ФОТ 627

п. РЗ [6] 86 % ФОТ 724

п. 15 [9] 94,5 % ФОТ 122

п. 45.2 [10] 95 % ФОТ 498

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1971

Сметная прибыль по видам работ

п. 49 [5] 59,5 % ФОТ 377

п. РЗ [6] 70 % ФОТ 589

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
п. 15	[9]			46,75 %	ФОТ	60				
п. 45.2	[10]			65 %	ФОТ	341				
ИТОГО сметная прибыль						1367				

Освещение

13	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 394 руб.) СП=59,5% (СП = 237 руб.)	2,2 100м борозд	511,18 142,17	369,01 38,69	1125	313	812	15,64	34,41
14	ТЕРр-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 455 руб.) СП=70% (СП = 370 руб.)	22 10м трещин	34,92 24,06		768	529		2,71	59,62
15	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,44 м3	541		-238				
16	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=15,29/6,58*1,18 Кмат=1/6,58 (Пересчет в ц.2001(март 2018))Кмат=1,18 (НДС 18%)	393 кг	2,74		1077				
17	ТЕР-15-04-025-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 486/пр от 28.02.17	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 77 руб.) СП=46,75% (СП = 38 руб.)	0,154 100м2 окрашиваемой поверх	1272,43 527,37	12,14 0,16	196	81	2	58,66	9,03
Итого: Освещение						2928	923	814		103,06
								85		8,93

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[13]	99 %	ФОТ	394
п. Р3	[14]	86 %	ФОТ	455
п. 15	[17]	94,5 %	ФОТ	77

ИТОГО накладные расходы по видам работ **926**

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[13]	59,5 %	ФОТ	237
п. Р3	[14]	70 %	ФОТ	370
п. 15	[17]	46,75 %	ФОТ	38

ИТОГО сметная прибыль **645**

Итого по смете:						12008	3257	2245		360,91
								230		23,91

Накладные расходы по видам работ

п. Р17	[1-3]	85 %	ФОТ	142
п. 45.2	[4, 10]	95 %	ФОТ	673
п. 49	[5, 13]	99 %	ФОТ	1021
п. Р3	[6, 14]	86 %	ФОТ	1179
п. 15	[9, 17]	94,5 %	ФОТ	199

ИТОГО накладные расходы по видам работ **3214**

Сметная прибыль по видам работ

п. Р17	[1-3]	65 %	ФОТ	108
п. 45.2	[4, 10]	65 %	ФОТ	461
п. 49	[5, 13]	59,5 %	ФОТ	614
п. Р3	[6, 14]	70 %	ФОТ	959
п. 15	[9, 17]	46,75 %	ФОТ	98

ИТОГО сметная прибыль **2240**

	Прямые затраты		12008	
	Основная зарплата		3257	
	Материальные затраты		6506	
	Эксплуатация машин		2245	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗП машинистов				230				
		Накладные расходы (по смете)				3214				
		Сметная прибыль (по смете)				2240				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				17462				
		Всего в ценах января 2000г.				17462				
		ОЗП с районным коэфф. (РК)		1,15		3746				
		ЗПМ с районным коэфф. (РК)		1,15		265				
		ЭМ с учётом РК				2280				
		НР с учётом РК=		1,15		3696				
		СП с учётом РК=		1,15		2576				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				18804				
		--Переход в тек. цены марта 2018г (ГосЭксп)-								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,93		59674				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,93		4221				
		Материалы в тек.ценах		6,58		42809				
		Итого в текущих ценах без оборудования				102483				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12,73		47050				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,47		29547				
		Итого с НР и СП				179080				
		ИТОГО_				179080				
		ИТОГО СМР				179080				
		ИТОГО с оборудованием				179080				
		Итого без НДС				179080				
		(НДС не начисляется)								
		ВСЕГО				179080				

Составил: Инженер

Проверил:


ГОРОДИЛОВА ЕВ
10 ИЮЛ 2018

Перешеина О.А.