

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Монтаж Регион"

УТВЕРЖДАЮ:

Врио генерального директора НКО "Фонд капитального ремонта"

Хохлов А.А.

20__ г.

Кузьмин М.А.

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск, ул.Юных
Пионеров, д.27
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская область, г.Омутнинск, ул.Юных
Пионеров, д.27
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №145-01-доп

Капитальный ремонт системы электроснабжения

Основание: Рабочая документация ЭК-145-РД-КР, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 124144 руб.
 строительных работ 100570 руб.
 монтажных работ 23574 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.
 Средства на оплату труда 44636 руб.
 Нормативная трудоемкость 268 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. в базе ТСНБ-2014 с пересчетом в цены марта 2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Щиты этажные

1	ТЕРм-08-03-575-01 МС 486/пр от 28.02.17 МДС 81-37.2004 п3.2.1 Козл=0,3 Кзм=0,3 Кмат=0	Прибор или аппарат (демонтаж оборудования, не предназначенного для дальнейшего использования (предназначено в лом) без разборки и резки на части) НР=95% (НР = 188 руб.) СП=65% (СП = 129 руб.)	60 шт	3,3 3,3		198	198		0,34	20,16
2	ТЕРр-67-10-001 МС 493/пр от 28.02.17	Смена электросчетчиков НР=85% (НР = 92 руб.) СП=65% (СП = 70 руб.)	0,13 100шт	27234,12 831,97	2,15 0,9	3540	108		87,3 0,07	11,35 0,01
3	ССЦ01-509-8002 МС 483/пр от 28.02.17	Счетчик электроэнергии однофазный, тип СО	-13 шт	264		-3432				
4	ТЕРр-67-03-001 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж кабеля НР=85% (НР = 77 руб.) СП=65% (СП = 59 руб.)	1,2 100м	74,83 74,52	0,31 0,13	90	90		9,64 0,01	11,57 0,01
5	ТЕРм-08-02-405-01 МС 486/пр от 28.02.17	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение до 16 мм2 НР=95% (НР = 327 руб.) СП=65% (СП = 224 руб.)	1,2 100м	448,48 285,26	80,87 2,05	538	342	97 2	30,64 0,16	36,77 0,19
6	счет №Л11-000321 ОТ 06.04.18 "Кристалл"	Кабель медный ВВГ-Пнг(А) LS 3X1x2,5 ок (N, PE) ЦЕНА=16,57/6,58 Кмат=1/6,58 (Перевод в цены 2001г(март 2018))	120 М	2,52		302				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого: Щиты этажные						1236	738	97		79,85
								2		0,21

Накладные расходы по видам работ

п. 45.2	[1, 5]	95 %	ФОТ	515
п. P17	[2, 4]	85 %	ФОТ	169

ИТОГО накладные расходы по видам работ 684

Сметная прибыль по видам работ

п. 45.2	[1, 5]	65 %	ФОТ	353
п. P17	[2, 4]	65 %	ФОТ	129

ИТОГО сметная прибыль 482

Кабельная сеть

7	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 107 руб.) СП=59,5% (СП = 64 руб.)	0,6	511,18	369,01	307	85	222	15,64	9,38
			100м борозд	142,17	38,69			23	4,06	2,44
8	ТЕР-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 125 руб.) СП=70% (СП = 102 руб.)	6	34,92		210	145		2,71	16,26
			10м трещин	24,06						
9	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,12	541		-65				
			м3							
10	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=15,29/6,58*1,18 Кмат=1/6,58 (Пересчёт в ц.2001(март 2018))Кмат=1,18 (НДС 18%)	108	2,74		296				
			кг							
11	ТЕР-15-04-025-08 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 482/пр от 28.02.17	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 21 руб.) СП=46,75% (СП = 10 руб.)	0,042	1272,43	12,14	53	22	1	58,66	2,46
			100м2 окрашиваемой поверх	527,37	0,16				0,01	

Итого: Кабельная сеть 801 252 223 28,11

23 2,44

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[7]	99 %	ФОТ	107
п. P3	[8]	86 %	ФОТ	125
п. 15	[11]	94,5 %	ФОТ	21

ИТОГО накладные расходы по видам работ 253

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[7]	59,5 %	ФОТ	64
п. P3	[8]	70 %	ФОТ	102
п. 15	[11]	46,75 %	ФОТ	10

ИТОГО сметная прибыль 176

Освещение

12	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2 НР=99% (НР = 555 руб.) СП=59,5% (СП = 334 руб.)	3,1	511,18	369,01	1585	441	1144	15,64	48,48
			100м борозд	142,17	38,69			120	4,06	12,59
13	ТЕР-53-14-001 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка борозд в кирпичных стенах цементным раствором НР=86% (НР = 642 руб.) СП=70% (СП = 522 руб.)	31	34,92		1083	746		2,71	84,01
			10м трещин	24,06						
14	ССЦ01-402-0004 МС 482/пр от 28.02.17	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,62	541		-335				
			м3							
15	402-0077 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2018-03С	Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ ЦЕНА=15,29/6,58*1,18 Кмат=1/6,58 (Пересчёт в ц.2001(март 2018))Кмат=1,18 (НДС 18%)	554	2,74		1518				
			кг							
16	ТЕР-15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными	0,217	1272,43	12,14	276	114	3	58,66	12,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 486/пр от 28.02.17	составами по штукатурке стен НР=94,5% (НР = 108 руб.) СП=46,75% (СП = 53 руб.)	100м2 окрашивае мой повер	527,37	0,16				0,01	
Итого: Освещение						4127	1301	1147		145,22
								120		12,59
Накладные расходы по видам работ										
п. 49	[12]			99 %	ФОТ	555				
п. Р3	[13]			86 %	ФОТ	642				
п. 15	[16]			94,5 %	ФОТ	108				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						1305				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 49	[12]			59,5 %	ФОТ	334				
п. Р3	[13]			70 %	ФОТ	522				
п. 15	[16]			46,75 %	ФОТ	53				
ИТОГО сметная прибыль						909				
Итого по смете:						6164	2291	1467		253,18
								145		15,24
Накладные расходы по видам работ										
п. 45.2	[1, 5]			95 %	ФОТ	515				
п. Р17	[2, 4]			85 %	ФОТ	169				
п. 49	[7, 12]			99 %	ФОТ	662				
п. Р3	[8, 13]			86 %	ФОТ	767				
п. 15	[11, 16]			94,5 %	ФОТ	129				
ИТОГО накладные расходы по видам работ						2242				
Сметная прибыль по видам работ										
п. 45.2	[1, 5]			65 %	ФОТ	353				
п. Р17	[2, 4]			65 %	ФОТ	129				
п. 49	[7, 12]			59,5 %	ФОТ	398				
п. Р3	[8, 13]			70 %	ФОТ	624				
п. 15	[11, 16]			46,75 %	ФОТ	63				
ИТОГО сметная прибыль						1567				
Прямые затраты						6164				
Основная зарплата						2291				
Материальные затраты						2406				
Эксплуатация машин						1467				
в т.ч. ЗП машинистов						145				
Накладные расходы (по смете)						2242				
Сметная прибыль (по смете)						1567				
Итого СМР в ценах января 2000 г.						9973				
Всего в ценах января 2000г.						9973				
ОЗП с районным коэфф. (РК)				1,15		2635				
ЗПМ с районным коэфф. (РК)				1,15		167				
ЭМ с учётом РК						1489				
НР с учётом РК=				1,15		2578				
СП с учётом РК=				1,15		1802				
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г						10910				
--Переход в тек. цены марта 2018г (ГосЭксп)-										
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот				15,93		41976				
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот				15,93		2660				
Эксплуатация машин в тек.ценах				8,63		12850				
Материалы в тек.ценах				6,58		15831				
Итого в текущих ценах без оборудования						70657				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с K=Kфот*0,85*0,94		12,73		32818				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с K=Kфот*0,8*0,9		11,47		20669				
		Итого с НР и СП				124144				
		ИТОГО_				124144				
		ИТОГО СМР				124144				
		ИТОГО с оборудованием				124144				
		Итого без НДС				124144				
		(НДС не начисляется)								
		ВСЕГО				124144				

Составил: Инженер

Перешеина О.А.

Проверил:


 ГОРОДИЛОВА ЕВ
 10 ИЮЛ 2018