

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области

г. Киров

Дата проведения: 11.03.2017

Время проведения: 09.00

Место проведения: каб. 510,
ул. Герцена, д. 49

ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

ГОРЯЧЕВСКИЙ – начальник отдела инвестиций и капитального
Андрей ремонта жилищного фонда министерства
Дмитриевич строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Кировской области, председатель комиссии

РАССОХИН – начальник отдела организации капитального
Константин ремонта и строительного контроля некоммерческой
Леонтьевич организации «Фонд капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов в Кировской
области», заместитель председателя комиссии

ТЕСТОЕДОВ – консультант группы закупок некоммерческой
Игорь организации «Фонд капитального ремонта общего
Вячеславович имущества многоквартирных домов в Кировской
области», член комиссии

Кворум для проведения заседания комиссии имеется (присутствуют 3 из 6 членов комиссии).

ПОВЕСТКА: рассмотрение заявок участников предварительного отбора №РТС143Г170003 подрядных организаций на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

По вопросу повестки: для участия в конкурсе по предварительному отбору №РТС143Г170003 подрядных организаций на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт, подали 13 участников. Органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области. Очередность рассмотрения заявок определена согласно очередности их поступления на официальный сайт - www.rts-tender.ru.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Потенциал Строй»** (445006, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Комсомольская, дом 84а, 422, ИНН 6321182829), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного постановлением Правительства от 01.07.2016 № 615, а также требованиям конкурсной документации, утвержденной распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 01.02.2017 №9 (приложение № 6 к распоряжению).

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен не полностью, что не позволяет подтвердить соответствие участника предъявляемым конкурсной документацией требованиям (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «Потенциал Строй» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «Потенциал Строй» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Бизнесстройальянс»** (680030, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Павловича, дом 16, 40, ИНН 2724178063), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройальянс» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Бизнесстройальянс» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «БОГОРОДСКОЕ АКБ»** (142400, Российская Федерация, Московская обл., Ногинский р-н, г. Ногинск, ул. Комсомольская, 80, 1, ИНН 5031108483), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен не полностью, что не позволяет подтвердить соответствие участника предъявляемым конкурсной документацией требованиям (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: в составе заявки участника отсутствуют копии актов приемки выполненных работ или иные документы, подтверждающие приемку работ, в которых указана их окончательная стоимость и подтверждается приемка заказчиками работ по договорам в полном объеме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «БОГОРОДСКОЕ АКБ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «а», «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «БОГОРОДСКОЕ АКБ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ВЯТПРОЕКТСЕРВИС»** (610000, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, пр-кт. Октябрьский, дом 35, ИНН 4345123360), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ВЯТПРОЕКТСЕРВИС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ВЯТПРОЕКТСЕРВИС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **акционерного общества «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ»** (424004, Российская Федерация, Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Маяковского, 51, ИНН 1215116617), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать акционерному обществу «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать акционерному обществу «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ»** (613040, Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, 25, 210, ИНН 4312131366), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ЭкоЛаб»** (610049, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Московская, дом 90, корм. А, ИНН 4345320055), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛаб» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛаб» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС»** (456300, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Миасс, ул. Романенко, 91 а, ИНН 7415066523), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка общества с ограниченной ответственностью **«ПЕРВАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ»** (450078, Российская Федерация, Респ. Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, дом 107, ИНН 0276124691), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) копия свидетельства саморегулируемой организации не содержит в составе разрешенной деятельности работ по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения, входящий в Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «е» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: договоры от 06.11.2014 №13, от 07.11.2014 №308/14, от 05.10.2016 №б/н, от 09.11.2016 №б/н, от 06.07.2015 №б/н, от 14.01.2015 №б/н, 18.01.2016 №б/н, от 23.10.2015 №б/н не соответствуют требованию о минимальном размере стоимости ранее выполненных работ (не менее 3% указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору (в случае, если указанная в свидетельстве саморегулируемой организации стоимость по одному договору, не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей); из числа представленных договоров соответствует требованиям конкурсной документации 1 договор: от 07.11.2014 №2 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «ПЕРВАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «а» и «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «ПЕРВАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД»** (117393, Российская Федерация, г. Москва, ул. Академика Пилюгина, дом 8, корп. 2, ИНН 7736673350), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ»** (424000, Российская Федерация, Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, дом 53 В, ИНН 1215162740), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: представленные участником договоры не соответствуют требованию о минимальном размере стоимости ранее выполненных работ (не менее 3% указанной в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору (в случае, если указанная в свидетельстве саморегулируемой организации стоимость по одному договору, не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей

(нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «а» и «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ»** (127018, Российская Федерация, г. Москва, ул. Складочная, д.3, стр. 7, ИНН 7703752864), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНТУР ПРОЕКТ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «РУСЬЛИФТ»** (125315, Российская Федерация, г. Москва, ул. Усиевича, дом 27, корп. 1, помещение 6, ИНН 0276091414), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) копия свидетельства саморегулируемой организации не содержит в составе разрешенной деятельности работ по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения, входящий в Перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 №

624 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «е» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «РУСЬЛИФТ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «а» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «РУСЬЛИФТ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Председатель Комиссии: _____  А.Д. Горячевский

Заместитель
председателя Комиссии: _____  К.Л. Рассохин

Члены Комиссии: _____  И.В. Тестоедов

