

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области

г. Киров

Дата проведения: 11.03.2017

Время проведения: 09.00

Место проведения: каб. 510,  
ул. Герцена, д. 49

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- ГОРЯЧЕВСКИЙ – начальник отдела инвестиций и капитального  
Андрей ремонта жилищного фонда министерства  
Дмитриевич строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Кировской области, председатель комиссии
- РАССОХИН – начальник отдела организации капитального  
Константин ремонта и строительного контроля некоммерческой  
Леонтьевич организации «Фонд капитального ремонта общего  
имущества многоквартирных домов в Кировской  
области», заместитель председателя комиссии
- ТЕСТОЕДОВ – консультант группы закупок некоммерческой  
Игорь организации «Фонд капитального ремонта общего  
Вячеславович имущества многоквартирных домов в Кировской  
области», член комиссии

Кворум для проведения заседания комиссии имеется (присутствуют 3 из 6 членов комиссии).

**ПОВЕСТКА:** рассмотрение заявок участников предварительного отбора №РТС143Ж170004 подрядных организаций на оказание услуг по осуществлению строительного контроля.

**По вопросу повестки:** для участия в конкурсе по предварительному отбору №РТС143Ж170004 подрядных организаций на оказание услуг по осуществлению строительного контроля, подали 12 участников. Органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области. Очередность рассмотрения заявок определена согласно очередности их поступления на официальный сайт - [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Комиссией рассмотрена заявка общества с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» (107113, Российская Федерация, г. Москва, ул. Маленковская, дом 32, стр. 3, ИНН 7709335708), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 положения о привлечении специализированной



некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного постановлением Правительства от 01.07.2016 № 615, а также требованиям конкурсной документации, утвержденной распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 01.02.2017 №9 (приложение № 8 к распоряжению).

При рассмотрении заявки установлено следующее несоответствие указанным выше требованиям:

1) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: в договоре №132 от 06.11.2015 отсутствует информация сроке выполнения работ и их первоначальной стоимости (участник не предоставил приложения к договору); из числа представленных договоров соответствуют требованиям конкурсной документации 2 договора: №400-0052/0115 от 28.05.2015 и №ГИ-102-4-136/0716 от 07.07.2016 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КИРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ»** (610020, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Спасская, 39, 12, ИНН 4345368836), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КИРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.



Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КИРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **акционерного общества «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ»** (424004, Российская Федерация, Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Маяковского, 51, ИНН 1215116617), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать акционерному обществу «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать акционерному обществу «ОКБ МИНСТРОЯ И ЖКХ РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ»** (613040, Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, ул. Алексея Некрасова, 25, ИНН 4312131366), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.



При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Юнирост»** (129515, Российская Федерация, г. Москва, Академика Королева, дом 13, стр.1, оф. 825, ИНН 7728296652), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Юнирост» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Юнирост» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КСО»** (610013, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Советская (Нововятский), 172, 44, ИНН 4312146147), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КСО» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КСО» в реестр квалифицированных подрядных организаций.



Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ»** (424000, Российская Федерация, Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, дом 53 В, ИНН 1215162740), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «ИДИЛЛИЯ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства Кирово-Чепецкого управления строительства»** (613044, Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, ул. Школьная, дом 2, ИНН 4312141572), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства Кирово-Чепецкого управления строительства» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Управление капитального строительства Кирово-Чепецкого управления строительства» в реестр квалифицированных подрядных организаций.



Комиссией рассмотрена заявка общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление» (610006, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, переулок Больничный, 9, ИНН 4345077033), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен не полностью, что не позволяет подтвердить соответствие участника предъявляемым конкурсной документацией требованиям (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации);

3) отсутствует штатно-списочный состав сотрудников (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «к» п. 3 раздела V конкурсной документации);

4) представленные участником копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов и аттестатов не подтверждают наличие у участника в штате минимального количества квалифицированного персонала, установленного п. 11 раздела IV конкурсной документации (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «л» п. 3 раздела V конкурсной документации);

5) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: по договору №521/1-ДГ от 18.10.2016 не подтверждено исполнение договора в полном объеме (сумма договора – 42 650,00 рублей, универсальный передаточный документ на сумму 21 498,00 рублей); из числа представленных контрактов соответствуют требованиям конкурсной документации 2 контракта: №1 от 09.01.2014 и №76/15 от 01.02.2015 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.



Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «Ремонтно-строительное управление» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ДОМ»** (424030, Российская Федерация, Респ. Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, 49, ИНН 1215160599), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) отсутствует справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подана Заявка, или нотариально заверенная копия такой справки в установленной приказом ФНС России от 21.07.2014 № ММВ-7-8/378@ форме (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 3 раздела V конкурсной документации);

2) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «ДОМ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «ДОМ» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Лэндстрой»** (400005, Российская Федерация, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 50, ИНН 3444210679), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.



Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лэндстрой» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лэндстрой» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнергомонтаж» (610047, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Стахановская, 25, 2, ИНН 4345318987), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен не полностью, что не позволяет подтвердить соответствие участника предъявляемым конкурсной документацией требованиям, а также без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 3 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергомонтаж» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «Теплоэнергомонтаж» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Председатель Комиссии:



А.Д. Горячевский

Заместитель  
председателя Комиссии:



К.Л. Рассохин

Члены Комиссии:



И.В. Гестоедов