

ПОДАЧА ИЗВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Заходите на портал Государственных и муниципальных услуг (далее - Госуслуги);
2. На Госуслугах необходимо выбрать регион, в котором будет находиться объект строительства;
3. Нажимаете поиск и в строке поиска вписываем «Государственный строительный надзор»;
4. Выбираете нужный вариант;

The screenshot shows the Gosuslugi website interface. At the top left is the logo "госуслуги". At the top right are navigation links: "Заявления", "Документы", "Платежи", "Помощь", and a search icon circled in red with a red "1" above it. Below the search bar, a chatbot interface is displayed. The chatbot has a blue character on the left. The chat history shows a search for "Государственный строительный надзор" with a red "3" next to the result. At the bottom, there is a search input field with the placeholder text "Просто напишите, что ищете" and a red "2" next to the "Отправить" button.

4.В появившемся окне нажимаем

Начать

[← Назад](#)

Государственный строительный надзор

Застройщики, осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, подлежащих государственному строительному надзору, обязаны направить извещение о начале строительства в орган государственного строительного надзора

Срок рассмотрения извещений 7 рабочих дней

Результаты рассмотрения:

Утвержденная программа проведения проверок в электронном виде

Начать

4

5. В появившемся окне выбираем цель обращения

[< Назад](#)

Цель обращения

5

Подача извещения о начале строительства, реконструкции
объекта капитального строительства



6. В появившемся окне выбираем «Заявитель» или «Представитель»;

[< Назад](#)

Кто обращается за услугой?

Заявитель



Представитель



6

7. Заполняем сведения о заявителе и нажимаем

Верно

Сведения о заявителе

7

Дата рождения

* * * * *

Паспорт гражданина РФ

Серия и номер

* * * * *

Дата выдачи

* * * * *

Кем выдан

* * * * *

Код подразделения

* * * * *

 Изменить

Верно

8. При выборе «Представитель» необходимо выбрать категорию заявителя, заполнить сведения о представителе и нажать

Верно

[← Назад](#)

Укажите категорию заявителя

8

Физическое лицо



Индивидуальный предприниматель



Юридическое лицо



9. Обязательно указываем контактный номер для оперативного предоставления услуги и нажимаем

Верно

[← Назад](#)

Контактный телефон заявителя

9

Контактный телефон

* * * * *

 [Редактировать](#)

Верно

10. Обязательно указываем электронную почту для оперативного предоставления услуги и нажимаем

Верно

[← Назад](#)

Электронная почта заявителя

10

Электронная почта

* * * * *

 Редактировать

Верно

11. Указываем адрес регистрации заявителя и нажимаем

Верно

[< Назад](#)

Адрес регистрации заявителя

11

Адрес

* * * * *

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома Нет квартиры

Верно

12. Указываем фактический адрес проживания заявителя и нажимаем

Верно

[< Назад](#)

Фактический адрес проживания заявителя

12

Адрес
* * * * *

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома Нет квартиры

Верно

13.Выбираем нужный вариант разрешения на строительство

[← Назад](#)

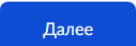
Разрешение на строительство выдано на этап строительства, реконструкции?

13

Разрешение на строительство выдано на этап [>](#)

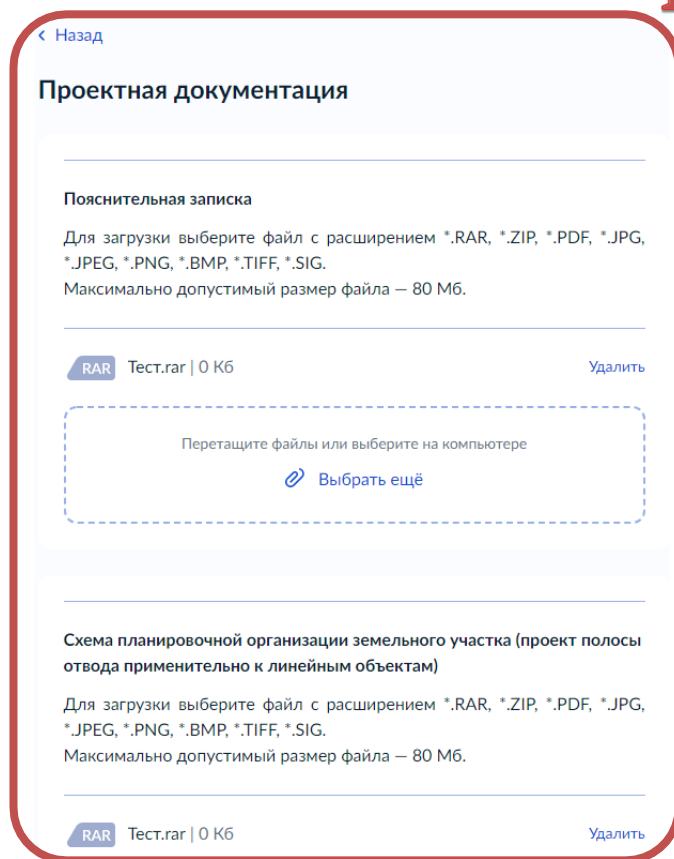
Разрешение на строительство выдано на весь объект [>](#)

14. В данном разделе необходимо приложить «ПОЛНЫЙ» комплект проектной документации в указанном формате;

15. В поле «Дополнительные разделы проектной документации» выбираем разделы проектной документации, не вошедшие в предыдущие поля. Нажимаем 

!ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ! В случае непредставлении полного комплекта проектной документации в предоставлении услуги будет отказано по основанию предусмотренному п.2 ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14



< Назад

Проектная документация

Пояснительная записка

Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере


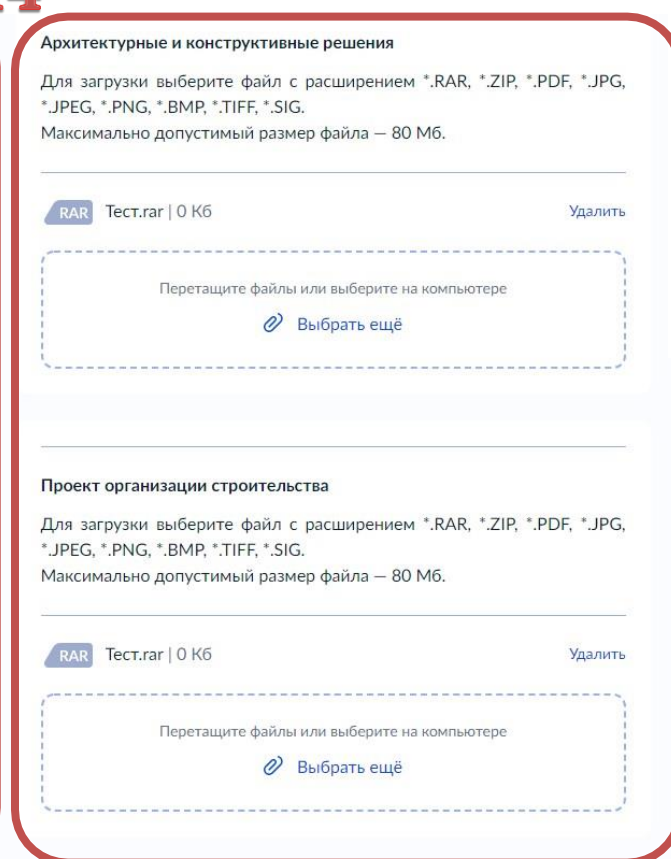
 [Выбрать ещё](#)

Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)

Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб Удалить




Архитектурные и конструктивные решения

Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере


 [Выбрать ещё](#)

Проект организации строительства

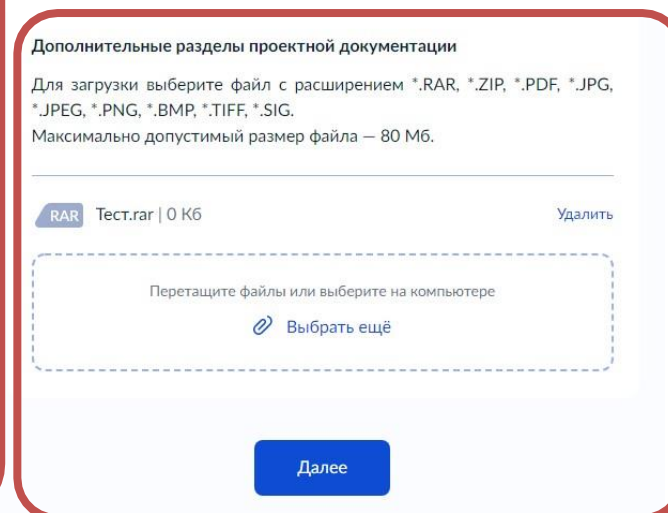
Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать ещё](#)

15




Дополнительные разделы проектной документации

Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.
Максимально допустимый размер файла – 80 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать ещё](#)

[Далее](#)

16. Указываем наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство.

Нажимаем

Далее



< Назад

16

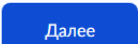
Наименование объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом № 1

29 / 4000

Укажите наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство

Далее

17. Указываем краткие проектные характеристики объекта капитального строительства. Характеристики берем из разрешения на строительство. Нажимаем 

[< Назад](#)

17

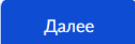
Краткие проектные характеристики

Общая площадь:
Количество этажей:
Площадь застройки:

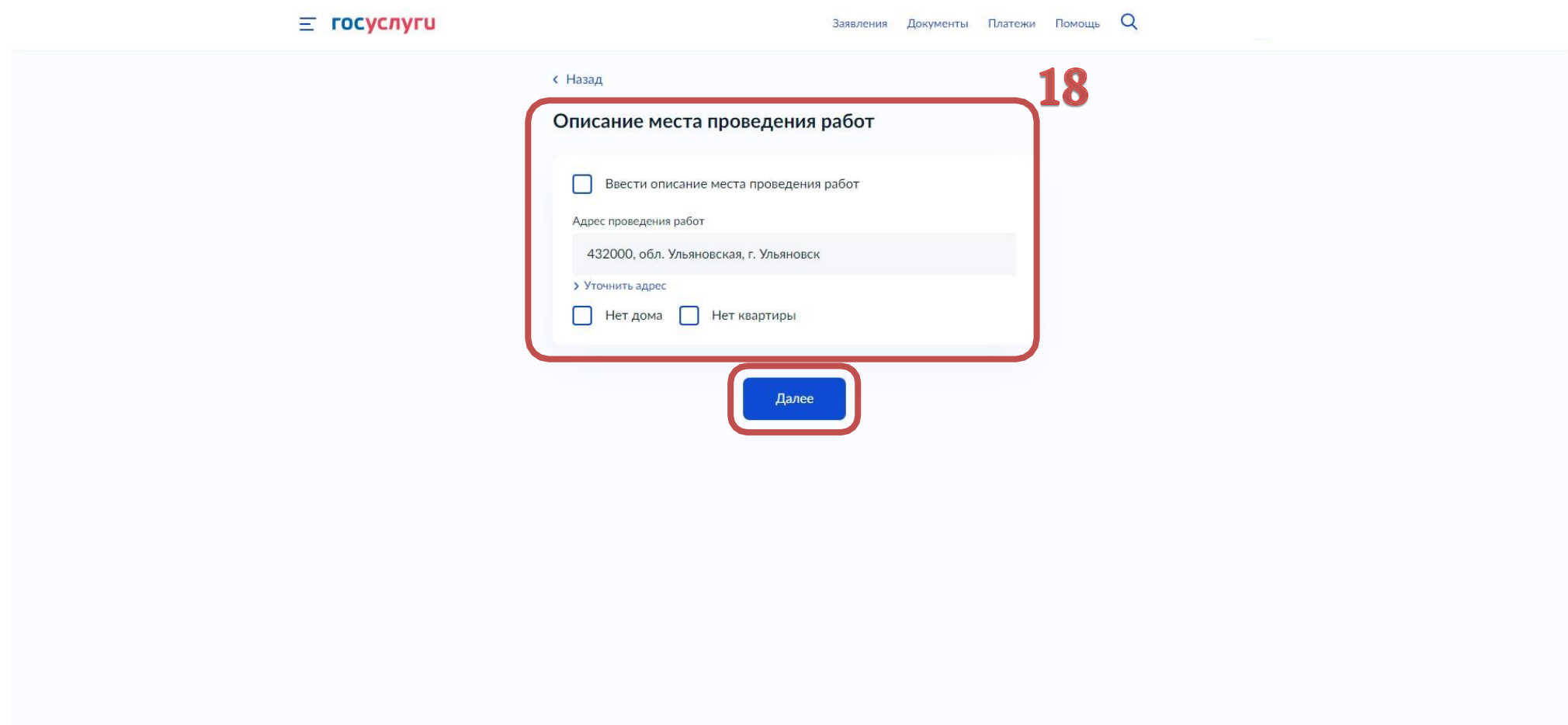
52 / 4000

Укажите характеристики объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство



18. Указываем адрес объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, без кадастрового номера. Нажимаем 

Если в поле не удастся выбрать адрес, есть возможность вручную внести данные, выбрав «Ввести описание места проведения работ».



Заявления | Документы | Платежи | Помощь

[← Назад](#)

Описание места проведения работ

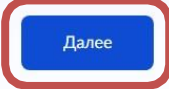
Ввести описание места проведения работ

Адрес проведения работ

432000, обл. Ульяновская, г. Ульяновск

[> Уточнить адрес](#)

Нет дома Нет квартиры





19.Выбираем сроки выполнения работ. Нажимаем [Далее](#)

!ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ! В соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации застройщик, технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за 7 рабочих дней до начала строительства должен направить извещение о начале строительства в орган государственного строительного надзора. За нарушение указанного порядка предусмотрена административная ответственность.

[< Назад](#)

Сроки выполнения работ

19

Дата начала проведения работ	Дата окончания проведения работ
31.05.2022 	30.06.2022 

[Далее](#)

20. Заполняем реквизиты разрешения на строительство. Нажимаем

Далее

< Назад

20

Реквизиты разрешения на строительство

Номер

Орган, выдавший разрешение

Орган уполномоченный на выдачу разрешения

Дата

01.05.2022



Срок действия

31.05.2022



Далее

21. Указываем кадастровый номер земельного участка. Нажимаем

Далее



< Назад

21

Кадастровый номер земельного участка

12:23:5432167:98765_

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов.
Например, 12:23:5432167:98765

Добавить

Далее

22.Выбираем документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий. Нажимаем

Далее

< Назад

22

Электронные копии документов

Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий

Для загрузки выберите файл с расширением *.RAR, *.ZIP, *.PDF, *.JPG, *.JPEG, *.PNG, *.BMP, *.TIFF, *.SIG.

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб.

RAR Тест.rar | 0 Кб

Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

Выбрать ещё

Далее

23.Выбираем один из двух вариантов по экспертизе проектной документации.

< Назад

23

Требуется экспертиза проектной документации?

Экспертиза проведена



Экспертиза не требуется



24. Заполняем реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации. Нажимаем

Далее

< Назад

24

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации

Номер

0000000000000000

Дата

01.05.2022



Орган, выдавший заключение

Экспертная организация

Далее

25.Выбираем один из двух вариантов;

[← Назад](#)

Вносились изменения в проектную документацию?

Изменения вносились



Изменения не вносились



25

26.Выбираем один из двух вариантов;

[< Назад](#)

26

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

Экспертиза проведена



Экспертиза не требуется



27.Выбираем один из двух вариантов;

[< Назад](#)

27

Застройщиком или техническим заказчиком привлечались по договору иные лица для осуществления строительства?

Иные лица привлекались



Иные лица не привлекались



28. В случае привлечения иных лиц необходимо заполнить сведения. Нажимаем

Далее

< Назад

28

Сведения для осуществления функции

Сведения о привлеченных для строительства лицах

0 / 2000

Укажите перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Добавить

Далее

29.Выбираем орган государственного строительного надзора. Нажимаем

Выбрать

30. Выбираем способ получения результата. Нажимаем

Подать заявление

 госуслуги

[Заявления](#) [Документы](#) [Платежи](#) [Помощь](#) 

[← Назад](#)

30

Способ получения результата рассмотрения запроса

Внимание! Оригиналы общего и специальных журналов необходимо передать в орган, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

30.Выбираем способ получения результата. Нажимаем

Подать заявление

госуслуги

Заявления | Документы | Платежи | Помощь

< Назад

30

Способ получения результата рассмотрения запроса

Внимание! Оригиналы общего и специальных журналов необходимо передать в орган, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора.

Электронный результат предоставления услуги будет предоставлен в Ваш личный кабинет на ЕПГУ

Получить дополнительно результат на бумажном носителе

Подать заявление

31. Одновременно необходимо предоставить о орган государственного строительного надзора общий и специальные журналы, в которых ведется учет работ.

!ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ! В случае непредставления журналов, в предоставлении услуги будет отказано по основаниям предусмотренными п.4 ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.