Проверка ООО «ТехКомСервис»

На основании распоряжения министерства строительства Кировской области с 26.04.2017 по 26.05.2017 проведена проверка
ООО «ТехКомСервис», застройщика объектов капитального строительства (строений №№№ 2, 3, 4, 9, 14, 15, 16, 18, 19, 20,21) по ул. Проезжая д. 7а
г. Кирова на предмет соблюдения требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и (или) иных объектов недвижимости.

Данной проверкой установлен факт незаконного привлечения денежных средств от участников долевого строительства. Привлечение денежных средств осуществлялось до заключения (государственной регистрации) договора участия в долевом строительстве.

Проверкой выявлены нарушения, в части представления ежеквартальной отчетности деятельности застройщика, связанной
с привлечением денежных средств участников долевого строительства, содержащей недостоверные сведения.

Также установлено нецелевое расходование денежных средств участников долевого строительства проверяемых объектов недвижимости в размере 9,932 млн. рублей.

Должностное лицо, директор ООО «ТехКомСервис» привлечен
к административной ответственности по частям 1, 3 статьи 14.28 КоАП РФ
с наложением административных штрафов. Для устранения выявленных нарушений выдано предписание.

Материалы проверки направлены в прокуратуру Кировской области
на предмет прокурорского реагирования.