Проверка ООО «Вятка-Надым»

На основании распоряжения министерства строительства Кировской области с 08.06.2017 по 30.06.2017 проведена проверка ООО «Вятка-Надым», застройщика жилого многоквартирного дома № 21 пер. 1-ый Гороховский
г. Кирова на предмет исполнения предписания от 30.11.2016 №14/08/2016 для устранения выявленных нарушений по ранее проведенной проверке в ноябре 2016 года соблюдения требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Проверкой установлено, что ООО «Вятка-Надым»
не обеспечило законную переуступку прав требований по договору участия в долевом строительстве, предоставив недостоверную справку от 30.06.2015
о полной оплате цены договора участия в долевом строительстве б/н
от 14.04.2015АО «КРИК» для целей регистрации переуступок прав требований (без перевода долга) в порядке, установленным гражданским кодексом Российской Федерации.

Данное нарушение ООО «Вятка-Надым»
не устранено в установленный срок до 30.05.2017. Дебиторская задолженность по договору участия в долевом строительстве от 14.04.2015 б/н от АО «КРИК» составляет на момент проверки в размере 47,544 млн. рублей.

Должностное лицо, директор ООО «Вятка-Надым» привлечен
к административной ответственности по части 4 статьи 19.5 КоАП РФ
с наложением административного штрафа.

Материалы проверки направлены в прокуратуру Кировской области
на предмет прокурорского реагирования.