



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7.07.2016

№ 11-40

г. Киров

О внесении изменений в инвестиционную программу «Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО «Коммунальная энергетика» на 2016-2018 годы

В соответствии с Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 28.07.2015 № 51/417, во исполнение пункта 2.4 Административного регламента предоставления министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/79:

1. Внести в распоряжение департамента жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 10.04.2015 № 3-ИП «Об утверждении инвестиционной программы общества ограниченной ответственностью «Коммунальная энергетика» «Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО «Коммунальная энергетика» на 2016-2018 годы» следующие изменения:

1.1. В наименовании распоряжения, заголовке прилагаемой инвестиционной программы «Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО «Коммунальная энергетика» на 2016-2018 годы» слова «2016-2018 годы» заменить словами «2016-2019 годы».

1.2. Утвердить инвестиционную программу общества ограниченной ответственностью «Коммунальная энергетика» «Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО «Коммунальная энергетика» на 2016-2019 годы» в новой

Заместитель министра



Л.И. Князькин



Паспорт инвестиционной программы

"Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО "Коммунальная энергетика "

ООО "Коммунальная энергетика"

в сфере теплоснабжения на 2016-2019гг

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью "Коммунальная энергетика"
Местонахождение регулируемой организации	612990, Кировская область, Вятско-Полянский район, г.Сосновка, ул.Трудовые резервы, 2
Сроки реализации инвестиционной программы	2016-2019 гг
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Куклин Николай Витальевич, директор предприятия
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел./факс (833 34) 3-01-37
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	г. Киров, ул. К.Медведева, 69
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Заш. министр Кузнецов Д.В.
Дата утверждения инвестиционной программы	07.07.2016 № 11-117
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Дорожкин Елена Александровна (8.8.3334) 38.14.11
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Советского р/н Яemelkocлeнскoгo района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Яemelkocлeнскoгo района г. Советск, ул. Стремительная, д. 40, 618 990
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Советского района К.И. Самойлов
Дата согласования инвестиционной программы	04.07.2016
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Равкина Ирина Р.Р. (8.3334) 3.10.74

Руководитель регулируемой организации

М.П.

Н.В. Куклин



Инвестиционная программа
"Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО "Коммунальная энергетика"
 ООО "Коммунальная энергетика"
в сфере теплоснабжения на 2016 - 2019 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			Всего	Профицит-сировано к 2016	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.1.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.2.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																		
1.3.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																		
1.4.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Всего по группе 1.																		
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе стр-во новых тепловых сетей																		
2.1.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Всего по группе 2.																		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																		
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																		
3.1.1.	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Превышение нормативного срока эксплуатации. Коррозия наружных стенок трубопроводов-возможно возникновение аварийных ситуаций. Нарушение тепловой изоляции трубопроводов. Реализация мероприятий снижает износ тепловых сетей предприятия, что будет способствовать предотвращению аварийных ситуаций.	г. Сосновка, тепловые сети котельной №1, участки от ТК-1 до ТК-22,23 и жилых домов № 31 ул. Октября, 46 ул. Гоголя, школа искусств" (часть 1)	Протяжённость трубы в одном участке в диаметрам	м	373,2	373,2	2016	2016	663 608	0	663 608	0	0	0	0	663 608	0
Итого																		

3.1.2. Модернизация тепловых сетей	Превышение нормативного срока эксплуатации. Коррозия наружных стенок трубопроводов-возможно возникновение аварийных ситуаций. Нарушение тепловой изоляции трубопроводов, что вызывает повышение тепловых потерь. Реализация мероприятий снизит износ тепловых сетей предприятия, что будет способствовать предотвращению аварийных ситуаций..	г. Сосновка, тепловые сети котельной №1, участки от ТК-1 до ТК-22,23 и жилых домов № 31 ул. Октябрьская, 46 ул. Гоголя, школа искусств" (часть 2)	Протяжён-ность замкнутого участка в одно-трубном диаметрам d 57	м	148,8 39	148,8 39	2017	2017	387 409	0	0	387 409	0	0	387 409	0
3.1.3. Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Превышение нормативного срока эксплуатации. Коррозия наружных стенок трубопроводов-возможно возникновение аварийных ситуаций. Нарушение тепловой изоляции трубопроводов, что вызывает повышение тепловых потерь. Реализация мероприятий снизит износ тепловых сетей предприятия, что будет способствовать предотвращению аварийных ситуаций..	г. Сосновка, тепловые сети котельной №1, участки от ТК-11 до Д/к Судостроитель, спортзала и адм. здания по ул. Спортивная (часть 2)	Протяжён-ность замкнутого участка в одно-трубном исчислении по диаметрам d 159 d 57 d 48	м м м	64,0 50,0 64,4	64,0 50 64,4	2018	2 018	518 742	0	0	518 742	0	518 742	0	
			Итого	м	637,8	637,8	2017	2017	1 299 800	0	0	1 299 800	0	1 508 530	0	
		г. Сосновка, тепловые сети котельной №1, участки на территории Сосновской школы-интерната: ТК8- ТК9; ТК9-ТК10; ТК10-ТК11; ТК9-Магстерские; ТК9-общешколе (часть 1)	Протяжён-ность в одно-трубном исчислении по диаметрам d 219 d 170	м м	102 170	0 272	2018	2018	646 859	0	0	646 859	0	646 859	0	
		Итого	Итого	м	336,4	336,4	2018	2018	1 165 601	0	0	1 165 601	1 165 601	1 165 601	0	

3.1.4. Модернизация тепловых сетей (замена участков тепловых сетей)		Превышение нормативного срока эксплуатации. Коррозия наружных стенок трубопроводов-возможна возникновение аварийных ситуаций. Нарушение тепловой изоляции трубопроводов, что вызывает повышение тепловых потерь. Реализация мероприятий снизит износ тепловых сетей предприятия, что будет способствовать предотвращению аварийных ситуаций.		г. Сокольска, тепловые сети котельной №1, участки на территории Сокольской школы-интерната: ТК8- ТК9; ТК9-ТК10; ТК10-ТК11; ТК9-Мастерские; ТК9-общественный (часть 2)		Протяжённость в одно-трубном исполнении по диаметрам															
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
3.2.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 3																					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работ систем централизованного теплоснабжения																					
4.1.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1.2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 4																					
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
5.1.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.1.2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
5.2.1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по группе 5																					
Итого по программе																					



Руководитель регулируемой организации

Н.В. Кулини
ФИО

Плановые значения показателей,

достигание которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

"Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО "Коммунальная энергетика"

ООО "Коммунальная энергетика"

в сфере теплоснабжения на 2016 - 2019 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Утвержденный период	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
				2016	2017	2018	2019		
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0	0	0	0	0	0	
1.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	г.у.т./Гкал г.у.т./м ³ *	0	0	0	0	0	0	
2.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	
3.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, осуществляющих на начало реализации инвестиционной программы	%							
4.	тепловые сети, всего	%	73,4	67,37	71,71	69,1	68,3	67,37	
	в том числе модернизируемые	%	100	5,62	81,59	50,85	30,63	5,62	
		Гкал в год	6465,8	6522,1	6522,1	6471,18	6420,26	6336,64	
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	21,4	17,7	17,7	17,6	17,5	17,3	
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды ** куб. м для пара ***	0	0	0	0	0	0	
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей	0	0	0	0	0	0	

Руководитель регулируемой организации

Н.В. Кузлин

ФИО



**Показатели надёжности и энергетической эффективности
объектов централизованного теплоснабжения
общество с ограниченной ответственностью "Коммунальная энергетика"**

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надёжности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоснабжения в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоснабжения к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоснабжения по тепловым сетям, Гкал				
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Тепловые сети	0,38	0,31	0,31	0,31	0,31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,13	2,13	2,11	2,10	2,07	6 522,1	6 522,10	6 471,18	6 420,26	6 336,64



Руководитель регулируемой организации

Н.В. Куклин
Ф.И.О.

РАСЧЕТ
показателей к инвестиционному проекту
"Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО "Коммунальная энергетика"

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатели	ед. изм.	Фактическое значение 2015 год	Текущее значение (расчетное)	Планоые значения по годам				
						2016	2017	2018	2019	
1	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	3	4	5	6	7	8	9	10	
1		Протяженность т/с в однострубнои исчислении	м	31 812	31 812	31 812	31 812	31 812	31 812	
2		Материальная хар-ка т/с (из табл. рас. износа)	м	3 062,015	3 062,015	3 062,15	3 066,06	3 057,53	3 054,76	
3		Отношение велич. потерь у камер. характ-ки		2,11	2,13	2,13	2,11	2,10	2,07	
4		Потери	Гкал	6 465,80	6 522,10	20,993	50,92	46,30	83,62	
5		Снижение (экономи) потерь	Гкал			6 522,10	6 471,18	6 420,26	6 336,64	
6		Потери с учетом снижения	Гкал	37 383,80	36 872,5	36 872,5	36 821,6	36 770,7	36 687,1	
7		Отпуск тепловой энергии в сеть	%		17,7	17,7	17,6	17,5	17,3	
8		Потери	ед.	2	5	5	5	5	5	
9		Количество нарушений подачи тепловой энергии в тепловых сетях	ед.	1	0	0	0	0	0	
10	Количество нарушений на 1 км сетей в 2-х трубои исчислении	ед.	0,13	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31		

Финансовый план

инвестиционной программы

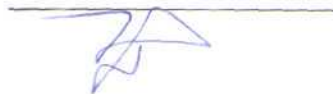
"Модернизация отдельных участков тепловых сетей ООО "Коммунальная энергетика"

ООО "Коммунальная энергетика"

в сфере теплоснабжения на 2016 - 2019 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, (тыс. руб. без НДС)				по годам реализации инвестиционной программы			
		по видам деятельности	Всего	2016	2017	2018	2019		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Собственные средства								
1.1.	амортизационные отчисления	0	0	0	0	0	0	0	
1.2.	прибыль, направляемая на инвестиции	4231,108	0	4231,108	663,608	1299,800	1165,601	1102,099	
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	0	0	0	0	0	0	0	
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0	0	0	0	0	0	0	
2.	Привлеченные средства								
2.1.	кредиты	0	0	0	0	0	0	0	
2.2.	займы организации	0	0	0	0	0	0	0	
2.3.	прочие привлеченные средства	0	0	0	0	0	0	0	
3.	Бюджетное финансирование	0	0	0	0	0	0	0	
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО по программе		4231,108		4231,108	663,608	1299,800	1165,601	1102,0990	

Руководитель регулируемой организации



Н.В. Кузлин
ФИО



Финансовый план
 ООО "Коммунальная энергетика"
 на период реализации инвестиционной программы 2016-2019 гг.
 "Модернизация отдельных участков тепловых сетей
 ООО "Коммунальная энергетика"

№ п/п	Наименование показателя	в том числе: по годам реализации инвестиционной программы				
		2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	
1	Выручка от реализации продукции (тепловой энергии)	210687,7	48810,5	51721,2	53873,3	56282,7
2	Собстоимость реализации продукции (тепловой энергии)	202836,3	47689,3	49448,4	51681,5	54017,1
2.1.	операционные (подконтрольные) расходы	39086,8	9393,7	9434,7	9890,5	10367,9
2.2.	неподконтрольные расходы	14632	3083,4	3601,7	3844,1	4102,8
2.3.	расходы на ресурсы из них: амортизация	149117,5	35212,2	36412	37946,9	39546,4
3	Валовая прибыль от реализации продукции (тепловой энергии)	7851,4	1121,2	2272,8	2191,8	2265,6
4	Прочие поступления					
	в том числе: поступления из бюджета на финансирование инвестиционной программы					
5	Прибыль планируемого периода (стр.3+стр.4)	7851,4	1121,2	2272,8	2191,8	2265,6
6	Налог на прибыль					
7	Прибыль в распоряжении предприятия	7851,4	1121,2	2272,8	2191,8	2265,6
8	Направление прибыли на финансирование инвестиционной программы	4231,108	663,608	1299,800	1165,601	1102,099
	всего					

Н.В.Кузлин

Руководитель
 регулируемой организации



График
выполнения мероприятий и ввода объектов в эксплуатацию
инвестиционной программы
"Модернизация отдельных участков тепловых сетей"
ООО "Коммунальная энергетика"

№ п/п	Наименование мероприятий	Объект теплоснабжения	Объем работ			период выполнения мероприятий	объем финансирования тыс.руб.	Год ввода объекта в эксплуатацию
			показатель	ед. изм.	кол-во			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Участки тепловых сетей от ТК-1 до ТК-22.23 и ж/домов № 31 ул.октябрьская, № 46 ул. Гоголя, школа искусств	протяженность в двухтрубном исчислении	м	280,5	2016-2017	1 051,008	2017
2	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Участки тепловых сетей от ТК-11 до Д/К Судостроитель, спортзала и адм. здания по ул. Спортивная	протяженность в двухтрубном исчислении	м	314,2	2017-2018	1 431,132	2018
3	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Участки тепловых сетей на террито- рии Сосновской школы-интерната: ТК9-ТК-10; ТК10-ТК11; ТК9-мас- терские; ТК9-общешжитие	протяженность в двухтрубном исчислении	м	243,6	2018-2019	1219,03	2019
4	Модернизация (замена) участков тепловых сетей	Участки тепловых сетей от ТК-15 до жилого дома № 2 по ул. Горького	протяженность в двухтрубном исчислении	м	175,1	2019	529,927	2019