

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ОАО «Коммуэнерго»
«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение,
расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»**

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Открытое акционерное общество «Коммуэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 610035, г. Киров, Солнечный проезд, 4 Почтовый адрес: 610035, г. Киров, Солнечный проезд, 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор по экономике Демакова Светлана Геннадьевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел: (8332) 52-48-27 e-mail: Demakova@komenergo.kirov.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	<i>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области</i>
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	<i>610019, г. Киров, ул. К. Сибиряка, 69</i>
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	<i>И.О. министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области Редовин Игорь Юрьевич</i>
Дата утверждения инвестиционной программы	<i>29.05.2017</i>
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	<i>8 (8332) 38-17-11 Роткина Ирина Анатольевна</i>
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	<i>Администрация МО Нолинское городского поселения Кировской области</i>
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	<i>ул. Спартак, 36, г. Нолинск, Кировская область, 613440</i>
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	<i>Глава администрации МО Нолинское городское поселение Успенская Елена Игоревна</i>
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	<i>8 (83368) 2-13-50</i>

Генеральный директор ОАО «Коммуэнерго»
М.П.



В.Н. Рябенко

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения

ОАО «Коммуэнерго»

(наименование регулируемой организации)

«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,

на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											Остаток финансирования всего	в т.ч. за счет платы за подключение						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018	в т.ч. по годам остаток финансирования						2018	2019	2020			2021	2022	2023	2024	2025	2026
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (с учетом резерва)					2018	2019	2020	2021	2022	2023											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24					
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																												
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																												
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение влывовых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																												
4.1.1.	Реконструкция системы горячего водоснабжения котельной	улучшение технических характеристик объекта концессионного соглашения	котельная № 1 Нолинского ПК и ТС (г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а)	обеспечение требований теплопроизводительности системы горячего водоснабжения	-	нет	да	2021	2021	170,6	0					170,6							0,0	0,0				
4.1.2.	Реконструкция насосной группы	улучшение технических характеристик объекта концессионного соглашения		расход электрической энергии	тыс кВт*час/год	98,3	79,1		2018	2021	413,8	0	69,7				344,1							0,0	0,0			
4.1.3.	Реконструкция системы водоподготовки	улучшение технических характеристик объекта концессионного соглашения		обеспечение качества предоставляемой коммунальной услуги	-	нет	да	2021	2025	159,5	0					83,7						75,8		0,0	0,0			
4.1.4.	Замена газового котла КВСа-2,0 (ВКС21)	улучшение технических характеристик объекта концессионного соглашения, замена физически изношенного оборудования		степень износа котла	%	100	20		2022	2024	2 459,9	0					1 328,3					1 131,6		0,0	0,0			
4.1.5.	Реконструкция тепловой сети котельной	обеспечение качества предоставления коммунальных услуг и коммунальных ресурсов потребителям		объем потерь тепловой энергии	Гкал/год	706,3	628,4		2019	2020	2 181,4	0		1 243,7	937,7									0,0	0,0			
Всего по группе 4.										5 385,2	0,0	69,7	1 243,7	937,7	598,4	1 328,3	0,0	1 207,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
5	Итого по программе:									5 385,2	0,0	69,7	1 243,7	937,7	598,4	1 328,3	0,0	1 207,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					

Примечание: Форма заполнена в расчете по календарным годам.



Генеральный директор ОАО «Коммуэнерго»

М.П.

В.Н. Рябенко

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ОАО «Коммуэнерго»

«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а, на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения										
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации									
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³												
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, отпускаемой в сеть	т.у.т./Гкал												
	в том числе	т.у.т./м ³ *												
2.1.	котельная № 1	т.у.т./Гкал	160,6	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч												
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	100	20	100	100	100	100	100	100	100	100	10	20
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	635,2	628,4	706,3	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии												
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **												
		куб. м для пара ***												
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды												

Генеральный директор ОАО «Коммуэнерго»



В.Н. Рябенко

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ОАО «Коммуэнерго»

«котельная МО Нолинское городское поселение, расположенная по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а

на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей										Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности											
		Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение									
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2018		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
1	котельная											0,000	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194		
2	все тепловые сети котельной	0,517	1,551	1,034	1,034	1,034	1,034	0,517	0,517	0,517	0,517												
2.1.	в том числе участок тепловой сети УТ11а-ТК1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000												
2.2.	участок тепловой сети ТК1-УТ12	8,065	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000												

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																																
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпущаемой в сеть										Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям												
		Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение									
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2018		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2018	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
		23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52			
1	котельная	169,6	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2	161,2																							
2	все тепловые сети котельной											2,107	2,399	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	635,2	706,3	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4		

Генеральный директор ОАО «Коммуэнерго»

М.П.



[Handwritten signature]

В.Н. Рябенко

**Финансовый план
ОАО «Коммуэнерго»
на осуществление инвестиционной программы**

**«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности	Всего	2017	по годам реализации инвестпрограммы								
		теплоснабжение			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Собственные средства	4 563,7	4 563,7	207,6	559,4	704,0	735,7	649,3	672,5	660,2	374,9	0,0	0,0
1.1	амортизационные отчисления	4 563,7	4 563,7	207,6	559,4	704,0	735,7	649,3	672,5	660,2	374,9	0,0	0,0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение												
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг												
2	Привлеченные средства												
2.1	кредиты												
2.2	займы организаций												
2.3	прочие привлеченные средства												
3	Бюджетное финансирование												
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг												
5	ИТОГО по программе	4 563,7	4 563,7	207,6	559,4	704,0	735,7	649,3	672,5	660,2	374,9	0,0	0,0



Генеральный директор ОАО «Коммуэнерго»

В.Н. Рябенко