



НКО «Фонд капитального ремонта»
УТВЕРЖДАЮ:
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ СМЕТ
К. Д. РАССОХИН
2017 г.

на Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятскополянский р-н, Красная Поляна пгт, Дружбы ул, 16
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 15-02-01 /ДОП./
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада, Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Вятскополянский р-н, Красная Поляна пгт, Дружбы ул, 16
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-15/02-16-АС л.1-9, акт №2 на дополнительные работы
Сметная стоимость строительных работ 651,389 тыс. руб.
Средства на оплату труда 92,708 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 654,32 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.09.2017 для УСН /НДС нет/

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих чел.-ч не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин в т.ч. оплаты труда	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
				оплаты труда						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. ОБЛИЦОВКА ФАСАДА										
1	ТЕР15-01-065-01 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №489/пр	Наружная облицовка поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя (100 м2 поверхности облицовки) (п. В 7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (70000 руб.) 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ (92708 руб.) СП (31206 руб.) 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ (92708 руб.)	3,24	10198,82 1857,95	1210,19	33044	6020	3921	201 9515	654,32
2	ТССЦ-101-2404 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №479/пр	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием (55м на 100м2) /О 55*324=178м/ (п.м.)	178	33		5874				
3	ТССЦ-101-2403 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №479/пр	Нащельник стальной оцинкованный с покрытием «Полиэстер» (12м на 100м2) /О 12*324=39м/ (п.м.)	39	17,6		686				
4	ТССЦ-101-2405 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №479/пр	Начальная планка из оцинкованной стали с полимерным покрытием (42м на 100м2) /О 42*324=136м/ (п.м.)	136	6,47		880				
5	ТССЦ-101-2797 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №479/пр	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм (10 шт.)	162 5*324/10	6,82		1105				
6	ПРАЙС-ЛИСТ ООО "КОМПЛЕКТНЫЕ СИСТЕМЫ" Г. ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ	Изоспан А – (ветрозащитный гидроизоляционный мембранный материал) (м2) МАТ=21,25*6,55*1,02	389	3,31 21 25*6,55*1,02		1288				
7	101-3146 СЦ ИЮЛЬ 2017 КИРОВ	Сайдинг из оцинкованной стали типа 'Корабельная доска', (фасадная панель) шириной 260 мм, толщиной 0,5 мм с покрытием полиэстер (м2) МАТ=361,20*1,18*6,55	324	65,09 361,20*1,18*6,55		21089				
8	ПРАЙС-ЛИСТ ООО "КОМПЛЕКТНЫЕ СИСТЕМЫ" Г. ВЯТСКИЕ ПОЛЯНЫ	ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ 1200х600х50 (МЗ) МАТ=2700*6,55*1,02	16,2 324*0,05	420,46 2700*6,55*1,02		6811				
9	ТССЦ-201-1115 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №480/пр	Профиль стоечный, ПС-3 65/35/0,55 (м)	767	5,18		3973				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						74750	6020	3921		654,32
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (№01-06/577 от 11.08.2017 Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за июль 2017 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,4, ЭМ=8,41, ЗПМ=15,4, МАТ=6,55 (Поз. 1-4, 9, 5-6, 8, 7))						550183	92708	32976		654,32
Накладные расходы						70000				
Сметная прибыль						31206				
Итого по разделу 1 ОБЛИЦОВКА ФАСАДА						651389				654,32
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						74750	6020	3921		654,32
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (№01-06/577 от 11.08.2017 Переход в текущие цены для УСН /НДС нет/ за июль 2017 г. к ТСНБ-2001 для Кировской области, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов ОЗП=15,4, ЭМ=8,41, ЗПМ=15,4, МАТ=6,55 (Поз. 1-4, 9, 5-6, 8, 7))						550183	92708	32976		654,32
Накладные расходы						70000				
В том числе, справочно:										
105%*0,9 * (0,85*0,94) ФОТ (от 92708) (Поз. 1-4, 9)						70000				
Сметная прибыль						31206				
В том числе, справочно:										
55%*0,85 * (0,8*0,9) ФОТ (от 92708) (Поз. 1-4, 9)						31206				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по смете:										
Итого						651389				654,32
В том числе										
Материалы						424499				
Машины и механизмы						32976				
ФОТ						92708				
Накладные расходы						70000				
Сметная прибыль						31206				
ВСЕГО по смете						651389				654,32

Составил Директор ООО "Мега-Строй"

(должность, подпись, расшифровка)

З.Н. Шагабудинов

Проверил

(должность, подпись, расшифровка)

ООО "Мега-Строй"

ИНН 4307011419

ОГРН 1084307000271

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КИРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ВЯСНОВ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Мега-Строй»

УЧЕТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»

РАСЧЕТКИ-ВЕРИ

Городилова ЕВ