

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

НКО «ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА»  
ЗАМ. НАЧ. ОКРИСК  
К.Н. СИМОНОВ

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:  
Кировская область, Слободской р-н, п. Октябрьский, ул. Железнодорожная д.13  
(наименование стройки)

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:  
Кировская область, Слободской р-н, п. Октябрьский, ул. Железнодорожная д.13  
(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01

Капитальный ремонт водоотведения (без стоимости сантехнических приборов). Дополнительные работы

Основание: Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость

61434 руб.

строительных работ

61434 руб.

монтажных работ

0 руб.

оборудования

0 руб.

прочих работ

0 руб.

Средства на оплату труда

22620 руб.

Нормативная трудоемкость

138 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г. с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 года для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Демонтаж и установка сантех. приборов

1	ТЕРр-57-01-003 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка оснований покрытия полов протильных полов НР = 80% (НР = 39 руб.) СП = 68% (СП = 33 руб.)	0,36	134,81		49	49		17,44	6,28
			100м2 основания	134,81						
2	ТЕР-11-01-033-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм НР = 123%*0,9 (НР = 262 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 151 руб.)	0,36	7901,53	154,96	2845	233	56	76,72	27,62
			100м2 покрытия	647,48	12,15			4	0,95	0,34
3	ССЦ01-203-0346 МС 480/пр от 28.02.17	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-35 толщиной 35 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	-1,3356	1848		-2468				
			м3							
4	ТЕРр-65-04-002 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж унитазов и писсуаров НР = 74% (НР = 32 руб.) СП = 50% (СП = 22 руб.)	0,08	547,7	8,89	44	43	1	63,84	5,11
			100приборов	538,81	3,71				0,29	0,02
5	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,212							
			т							
6	ТЕР-17-01-003-01	Установка унитазов с бачком	0,8	548,69	54,45	439	213	44	28,34	22,67



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35-2004 п 4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	непосредственно присоединенным НР = 128%*0,9 (НР = 250 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 153 руб.)	10компл	266,93	5,11			4	0,4	0,32
7	ТЕР-16-01-005-02 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1В Козп=0,4 Кэм=0,4 Кмат=0	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств) НР = 128%*0,9 (НР = 40 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 25 руб.)	0,108  100м трубопрово да	374,94  325,81	49,13  1,84	40	35	5	34,19  0,14	3,69  0,02
8	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,214							
Возврат материалов										

9	ТЕРр-65-04-004 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж ванн НР = 74% (НР = 149 руб.) СП = 50% (СП = 101 руб.)	0,08  100приборо в	2553,58  2472,92	80,66  33,64	204	198	6  3	293  2,63	23,44  0,21
10	ТЕР-17-01-001-02 МДС81-35.2004 п 4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка ванн купальных прямых стальных НР = 128%*0,9 (НР = 227 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 139 руб.)	0,8  10компл	416,21  237,27	111,23  8,15	333	190	89  7	24,9  0,64	19,92  0,51
11	ТЕРр-65-04-003 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж моек НР = 74% (НР = 26 руб.) СП = 50% (СП = 18 руб.)	0,04  100приборо в	890,17  865,94	24,23  10,1	36	35	1  	102,6  0,79	4,1  0,03
12	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0472  т							
13	ТЕР-17-01-005-01 МДС81-35.2004 п 4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка моек на одно отделение НР = 128%*0,9 (НР = 89 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 54 руб.)	0,4  10компл	292,84  189,82	20,44  2,08	117	76	8  1	19,92  0,16	7,97  0,07
14	СПГ-01-01-001-14 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках изделий металлических (армокаркасы, заготовки трубные и др.)	0,5204  т груза	9,29		5				
15	СПГ-03-21-001-15 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	0,5204  т груза	13,18		7				
16	ТЕР-16-04-004-02 МДС81-35.2004 п 4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-38.2004 прил3 п6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) НР = 128%*0,9 (НР = 113 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 69 руб.)	0,108  100м трубопрово да	5511,17  896,62	84,77  6,11	595	97	9  1	96,31  0,53	10,4  0,06
17	ССЦ01-507-4330 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	-10,7784  м	44,8		-483				
18	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 ЦЕНА=104,3/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	10,7784  м	16,24		175				
19	ТЕР-16-04-004-01 МДС81-35.2004 п 4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм НР = 128%*0,9 (НР = 53 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 32 руб.)	0,072  100м трубопрово да	1749,73  641,54	13,14  0,86	126	46	1	68,91  0,08	4,96  0,01
20	ССЦ01-507-4329 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм	-7,1856  м	10,7		-77				
21	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=50 ЦЕНА=64,8/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	7,1856  м	10,09		73				
Итого: Демонтаж и установка сантех. приборов						2060	1215	220		136,16



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20									1,58	

**Фасонные части**

71	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*110*110/90" ЦЕНА=74,95/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	12	11,67		140				
			ШТ							
72	Прайс "Водполимер"	Переход бутылочный 110/50" ЦЕНА=38,21/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	12	5,95		71				
			ШТ							
73	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/90" ЦЕНА=44,25/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	6,89		14				
			ШТ							
74	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/45" ЦЕНА=42,75/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	8	6,66		53				
			ШТ							
75	Прайс "Водполимер"	Отвод 50/90" ЦЕНА=16,85/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	2,62		13				
			ШТ							
76	Прайс "Водполимер"	Отвод 50/45" ЦЕНА=16,85/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	10	2,62		26				
			ШТ							
77	Прайс "Водполимер"	Обвязка на ванну Api 1 1/2*40 ЦЕНА=185/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	28,81		58				
			ШТ							
78	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*50/90" ЦЕНА=46,74/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	7,28		29				
			ШТ							
79	Прайс "Водполимер"	Тройник 50*50/90" ЦЕНА=28,5/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	4,44		18				
			ШТ							
80	Прайс "Водполимер"	Муфта 110 ремонтная ЦЕНА=46,74/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	7,28		36				
			ШТ							
81	Прайс "Водполимер"	Муфта 50 ремонтная ЦЕНА=25,21/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	3,93		20				
			ШТ							
82	Прайс "Водполимер"	Ревизия d=110 ЦЕНА=45,1/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	7,02		14				
			ШТ							
83	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/30" ЦЕНА=52,8/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8,22		8				
			ШТ							
84	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/15" ЦЕНА=51,4/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8		8				
			ШТ							
85	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/67" ЦЕНА=57,4/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8,94		9				
			ШТ							
86	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 0,15 м ЦЕНА=48,55/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	7,56		30				
			ШТ							
87	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 0,25 м ЦЕНА=55,7/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	8,67		35				
			ШТ							

Итого: Фасонные части

582      0      0      0

Итого по смете:

2642      1215      220      136,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

20

1,58

<b>Накладные расходы по видам работ</b>				
п. Р7	[ 1]	80%	ФОТ	39
п. 11	[ 2]	123%*0,9	ФОТ	262
п. Р15.1	[ 4, 9, 11]	74%	ФОТ	207
п. 16	[ 6-7, 10, 13, 16, 19]	128%*0,9	ФОТ	772
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>				<b>1280</b>
<b>Сметная прибыль по видам работ</b>				
п. Р7	[ 1]	68%	ФОТ	33
п. 11	[ 2]	75%*0,85	ФОТ	151
п. Р15.1	[ 4, 9, 11]	50%	ФОТ	141
п. 16	[ 6-7, 10, 13, 16, 19]	83%*0,85	ФОТ	472
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>				<b>797</b>

Прямые затраты		2642
Основная зарплата		1215
Материальные затраты		1195
Эксплуатация машин		220
в т.ч. ЗП машинистов		20
Транспортировка грузов с ПРР по ФСПГ (смета)		12
Накладные расходы (по смете)		1280
Сметная прибыль (по смете)		797
Итого СМР в ценах января 2000 г.		4719
Всего в ценах января 2000г.		4719
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15	1397
ЗПМ с районным коэфф. (РК)	1,15	23
НР с учётом РК=	1,15	1472
СП с учётом РК=	1,15	917
Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (ФСПГ)	1	5
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (ФСПГ)	1	7
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		5216
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1	136
Трудозатраты машинистов со стесненностью	1	2
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		138
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО 01.01.2018 г.		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	22254
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	366
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64	1927
Материалы в тек.ценах	6,58	7863
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	9,64	48
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	9,25	65
Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС		113
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %	20
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС		133
Итого в текущих ценах без оборудования		32177
НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	18739
СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47	10518
Итого с НР и СП		61434
ИТОГО_		61434
ИТОГО СМР		61434



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО с оборудованием				61434				
		Итого без НДС				61434				
		ВСЕГО				61434				

*Ленин С. Д. А. и др.*

*Мартынова Е. В.*

Мартынова Е.В.

22 ИЮН 2018