

СОГЛАСОВАНО:



НКО «ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА»
АМ. НАЧ. ОКРИСК
К.Н. СИМОНОВ

" " 20 г.

20 г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Кировская область, Слободской р-н, п. Октябрьский, ул. Железнодорожная д.15
(наименование стройки)

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Кировская область, Слободской р-н, п. Октябрьский, ул. Железнодорожная д.15
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01

Капитальный ремонт водоотведения (без стоимости сантехнических приборов). Дополнительные работы

Основание: Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 75636 руб.
строительных работ 75636 руб.
монтажных работ 0 руб.
оборудования 0 руб.
прочих работ 0 руб.
Средства на оплату труда 28244 руб.
Нормативная трудоемкость 173 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 года для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтаж и установка сантех. приборов

1	ТЕРр-57-01-003 МС 493/пр от 28.02.17	Разборка оснований покрытия полов простильных полов НР = 80% (НР = 54 руб.) СП = 68% (СП = 46 руб.)	0,5	134,81		67	67		17,44	8,72
			100м2 основания	134,81						
2	ТЕР-11-01-033-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм НР = 123%*0,9 (НР = 365 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 210 руб.)	0,5	7901,53	154,96	3951	324	77	76,72	36,36
			100м2 покрытия	647,48	12,15			6	0,95	0,48
3	ССЦ01-203-0346 МС 480/пр от 28.02.17	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-35 толщиной 35 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	-1,855	1848		-3428				
			м3							
4	ТЕРр-65-04-002 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж унитазов и писсуаров НР = 74% (НР = 40 руб.) СП = 50% (СП = 27 руб.)	0,1	547,7	8,89	55	54	1	63,84	6,38
			100приборов	538,81	3,71				0,29	0,03
5	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,265							
			т							
6	ТЕР-17-01-003-01	Установка унитазов с бачком	1	548,69	54,45	549	268	54	28,34	28,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	непосредственно присоединенным НР = 128%*0,9 (НР = 314 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 193 руб.)	10компл	266,93	5,11			5	0,4	0,4
7	ТЕР-16-01-005-02 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1В Козп=0,4 Кэм=0,4 Кмат=0	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств) НР = 128%*0,9 (НР = 50 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 30 руб.)	0,134	374,94	49,13	50	43	7	34,19	4,58
			100м трубопрово да	325,81	1,84				0,14	0,02
8	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,214							
			т							

Возврат материалов

9	ТЕРр-65-04-004 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж ванн НР = 74% (НР = 185 руб.) СР = 50% (СР = 125 руб.)	0,1	2553,58	80,66	255	247	8	293	29,3
			100приборо в	2472,92	33,64			3	2,63	0,26
10	ТЕР-17-01-001-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка ванн купальных прямых стальных НР = 128%*0,9 (НР = 282 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 173 руб.)	1	416,21	111,23	416	237	111	24,9	24,9
			10компл	237,27	8,15			8	0,64	0,64
11	ТЕРр-65-04-003 МС 493/пр от 28.02.17	Демонтаж моек НР = 74% (НР = 26 руб.) СР = 50% (СР = 18 руб.)	0,04	890,17	24,23	36	35	1	102,6	4,1
			100приборо в	865,94	10,1				0,79	0,03
12	ССЦ01-509-9899 МС 483/пр от 28.02.17	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0472							
			т							
13	ТЕР-17-01-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка моек на одно отделение НР = 128%*0,9 (НР = 89 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 54 руб.)	0,4	292,84	20,44	117	76	8	19,92	7,97
			10компл	189,82	2,08			1	0,16	0,07
14	СПГ-01-01-001-14 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках изделий металлических (армокаркасы, заготовки трубные и др.)	0,5734	9,29		5				
			т груза							
15	СПГ-03-21-001-15 МС 493/пр от 28.02.17	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	0,5734	13,18		8				
			т груза							
16	ТЕР-16-04-004-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-38.2004 прил3 п6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) НР = 128%*0,9 (НР = 139 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 85 руб.)	0,134	5511,17	84,77	738	120	11	96,31	12,91
			100м трубопрово да	896,62	6,11			1	0,53	0,07
17	ССЦ01-507-4330 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	-13,3732	44,8		-599				
			м							
18	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 ЦЕНА=104,3/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	13,3732	16,24		217				
			М							
19	ТЕР-16-04-004-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм НР = 128%*0,9 (НР = 53 руб.) СР = 83%*0,85 (СР = 32 руб.)	0,072	1749,73	13,14	126	46	1	68,91	4,96
			100м трубопрово да	641,54	0,86				0,08	0,01
20	ССЦ01-507-4329 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм	-7,1856	10,7		-77				
			м							
21	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=50 ЦЕНА=64,8/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	7,1856	10,09		73				
			М							

Итого: Демонтаж и установка сантех. приборов

2559

1517

279

170,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

24

2

Фасонные части

71	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*110*110/90" ЦЕНА=74,95/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	12	11,67	140					
			ШТ							
72	Прайс "Водполимер"	Переход бутылочный 110/50" ЦЕНА=38,21/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	12	5,95	71					
			ШТ							
73	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/90" ЦЕНА=44,25/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	6,89	14					
			ШТ							
74	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/45" ЦЕНА=42,75/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	8	6,66	53					
			ШТ							
75	Прайс "Водполимер"	Отвод 50/90" ЦЕНА=16,85/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	2,62	13					
			ШТ							
76	Прайс "Водполимер"	Отвод 50/45" ЦЕНА=16,85/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	10	2,62	26					
			ШТ							
77	Прайс "Водполимер"	Обвязка на ванну Апі 1 1/2*40 ЦЕНА=185/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	28,81	58					
			ШТ							
78	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*50/90" ЦЕНА=46,74/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	7,28	29					
			ШТ							
79	Прайс "Водполимер"	Тройник 50*50/90" ЦЕНА=28,5/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	4,44	18					
			ШТ							
80	Прайс "Водполимер"	Муфта 110 ремонтная ЦЕНА=46,74/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	7,28	36					
			ШТ							
81	Прайс "Водполимер"	Муфта 50 ремонтная ЦЕНА=25,21/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	5	3,93	20					
			ШТ							
82	Прайс "Водполимер"	Ревизия d=110 ЦЕНА=45,1/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	2	7,02	14					
			ШТ							
83	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/30" ЦЕНА=52,8/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8,22	8					
			ШТ							
84	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/15" ЦЕНА=51,4/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8	8					
			ШТ							
85	Прайс "Водполимер"	Отвод 110/67" ЦЕНА=57,4/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	1	8,94	9					
			ШТ							
86	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 0,15 м ЦЕНА=48,55/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	7,56	30					
			ШТ							
87	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=110 0,25 м ЦЕНА=55,7/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	4	8,67	35					
			ШТ							

Итого: Фасонные части

582

0

0

0

0

0

Итого по смете:

3141

1517

279

170,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

24

2

Накладные расходы по видам работ

п. Р7	[1]	80%	ФОТ	54
п. 11	[2]	123%*0,9	ФОТ	365
п. Р15.1	[4, 9, 11]	74%	ФОТ	251
п. 16	[6-7, 10, 13, 16, 19]	128%*0,9	ФОТ	927
ИТОГО накладные расходы по видам работ				1597

Сметная прибыль по видам работ

п. Р7	[1]	68%	ФОТ	46
п. 11	[2]	75%*0,85	ФОТ	210
п. Р15.1	[4, 9, 11]	50%	ФОТ	170
п. 16	[6-7, 10, 13, 16, 19]	83%*0,85	ФОТ	567
ИТОГО сметная прибыль				993

Прямые затраты			3141
Основная зарплата			1517
Материальные затраты			1332
Эксплуатация машин			279
в т.ч. ЗП машинистов			24
Транспортировка грузов с ПРР по ФСПГ (смета)			13
Накладные расходы (по смете)			1597
Сметная прибыль (по смете)			993
Итого СМР в ценах января 2000 г.			5731
Всего в ценах января 2000г.			5731
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15		1745
ЗПМ с районным коэфф. (РК)	1,15		28
НР с учётом РК=	1,15		1837
СП с учётом РК=	1,15		1142
Погрузо-разгруз. работы с учетом РК (ФСПГ)	1		5
Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РК (ФСПГ)	1		8
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.			6352
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1		171
Трудозатраты машинистов со стесненностью	1		2
Итого норм. трудоемкость со стесненностью			173
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО 01.01.2018 г.			
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93		27798
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93		446
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64		2445
Материалы в тек.ценах	6,58		8765
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	9,64		48
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	9,25		74
Итого транспорт грузов по ФСПГ в тек.ценах без НДС			122
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %		22
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС			144
Итого в текущих ценах без оборудования			39152
НР от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73		23385
СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9	11,47		13099
Итого с НР и СП			75636
ИТОГО_			75636
ИТОГО СМР			75636

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО с оборудованием				75636				
		Итого без НДС				75636				
		ВСЕГО				75636				

Линков Д.А.

du

Мартынова Е.В.

22 ИЮН 2018