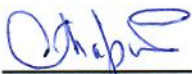


СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

  
 " 02 " ноября 20\_\_ г.

  
 " " " 20\_\_ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Киров, Попова, 6А  
(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Киров, Попова, 6А  
(наименование объекта)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №18-40-05**

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Киров, Попова, 6А  
Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения (дополнительные работы)

Основание: СЦС-19/35-16-ВК л. 1-13, ВК.С л. 1-4, акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 172513 руб.  
 строительных работ 172513 руб.  
 монтажных работ 0 руб.  
 оборудования 0 руб.  
 прочих работ 0 руб.  
 Средства на оплату труда 39869 руб.  
 Нормативная трудоемкость 232 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000 с пересчетом в текущий уровень цен на 01.11.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

**Горячее водоснабжение**

1	ТЕР-16-02-002-01 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81/пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п3 Козп=0,4; Кэм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 33 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 20 руб.) ФОТ (29 руб.)	0,18  100м трубопрово да	184,64  162,51	22,13  0,88	33  162,51	29  0,88	4  0,06	14,83  0,06	2,67  0,01
2	ТЕР-16-02-002-03 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81/пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п3 Козп=0,4; Кэм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 90 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 55 руб.) ФОТ (78 руб.)	0,48  100м трубопрово да	184,64  162,51	22,13  0,88	89  162,51	78  0,88	11  0,06	14,83  0,06	7,12  0,03
3	ТЕР-16-02-002-05 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81/пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п3 Козп=0,4; Кэм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 40 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 7 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 4 руб.) ФОТ (6 руб.)	0,04  100м трубопрово да	184,64  162,51	22,13  0,88	7  162,51	6  0,88	1  0,06	14,83  0,06	0,59  0,01
4	СПГ-01-01-001-30	Погрузка при автомобильных	0,121	11,26		1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 493/пр от 28.02.17	перевозках труб металлических с применением автомобильных кранов	т груза							
5	ССЦ01-509-9912	ВОЗВРАТ-МЕТАЛЛОЛОМ	0,121 Т							
		Возврат материалов								
6	ССЦ01-509-9912	МЕТАЛЛОЛОМ 12А(ВОЗВРАТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ НА РАЗБОРКУ ТРУБ) ПРАЙС ООО СТЭП МЕТАЛЛ ЦЕНА 6900*1,18/6,56=1241,16	0,121 Т	1241,16		(150.00)				
		Возврат материалов								
7	ФЕР-16-04-005-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 20 мм НР = 128%*0,9 (НР = 253 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 155 руб.) ФОТ (220 руб.)	0,18 100м	1842,63 1219,33	585,34 0,13	332	220	105	111,49 0,01	20,07
8	Прайс Элгисс 07.17г	Труба (SDR 6) 20*3,4 арм. стекловолокном серый (100) ПРО АКВА ЦЕНА=40,2/6,56*1,02=6,25	18,09 М	6,25		113				
9	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	1,8 КГ	11		20				
10	ФЕР-16-04-005-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 32 мм НР = 128%*0,9 (НР = 535 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 327 руб.) ФОТ (464 руб.)	0,48 100м	1485,57 965,16	490,29 0,37	713	464	235	88,25 0,03	42,36 0,01
11	Прайс Элгисс 07.17г	Труба арм. стекловолокном 32х5,4 FV-Plast ЦЕНА=154,2/6,56*1,02=23,98	48,528 М	23,98		1164				
12	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	4,8 КГ	11		53				
13	ФЕР-16-04-005-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм НР = 128%*0,9 (НР = 36 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 22 руб.) ФОТ (31 руб.)	0,04 100м	1118,84 761,28	332,36 0,72	45	31	13	69,61 0,05	2,78
14	Прайс Элгисс	Труба (SDR 6) 50*8,3 арм. стекловолокном серый (24) ПРО АКВА ЦЕНА=161,9/6,56*1,02=25,17	4,036 М	25,17		102				
15	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	0,4 КГ	11		4				
16	ССЦ01-301-5601	ХОМУТ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ С ШУРУПОМ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ТУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 20-25 ММ СЦ06-2017г 236,94*1,18/6,56=42,62	0,7 10ШТ	42,62		30				
17	Прайс Элгисс 07.17г	Колено д.20х90 FV-Plast (300/50) ЦЕНА=7,7/6,56*1,02=1,2	34 ШТ	1,2		41				
18	Прайс Элгисс 07.17г	Патрубок 20 FV-Plast ЦЕНА=7,7/6,56*1,02=1,2	8 ШТ	1,2		10				
19	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник однозн. 20 FV-Plast (9/1) ЦЕНА=11,1/6,56*1,02=1,73	5 ШТ	1,73		9				
20	Прайс Элгисс 07.17г	Заглушка ПП 32 FV-Plast ЦЕНА=27,4/6,56*1,02=4,26	1 ШТ	4,26		4				
21	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. н/р 20х1/2" FV-Plast ЦЕНА=75,4/6,56*1,02=11,72	34 ШТ	11,72		398				
22	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. вн/р 20х1/2" FV-Plast ЦЕНА=68,5/6,56*1,02=10,65	7 ШТ	10,65		75				
23	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Кран 11Б27п1 ДУ15 Ру16 рычаг ГГ БАЗ ЦЕНА=139/6,56*1,02=21,61	1 ШТ	21,61		22				

Итого: Горячее водоснабжение

3265

828

369

75,59



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								0		0,06

**Циркуляция горячего водоснабжения**

24	ТЕР-16-02-002-02 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 т62 п3 Козп=0,4; Кэм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 114 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 70 руб.) ФОТ (99 руб.)	0,6 100м трубопрово да	184,64 162,51	22,13 0,88	111	98	13 1	14,83 0,06	8,9 0,04
25	ТЕР-16-02-002-03 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 т62 п3 Козп=0,4; Кэм=0,4; Кмат=0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм (демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения) НР = 128%*0,9 (НР = 75 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 46 руб.) ФОТ (65 руб.)	0,4 100м трубопрово да	184,64 162,51	22,13 0,88	74	65	9	14,83 0,06	5,93 0,02
26	СПГ-01-01-001-30 МС 493/пр от 28.02.17	Погрузка при автомобильных перевозках труб металлических с применением автомобильных кранов	0,161 т груза	11,26		2				
27	ССЦ01-509-9912	ВОЗВРАТ-МЕТАЛЛОЛОМ	0,161 Т							
28	ССЦ01-509-9912	ВОЗВРАТ материалов  МЕТАЛЛОЛОМ 12А(ВОЗВРАТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ НА РАЗБОРКУ ТРУБ) ПРАЙС ООО СТЭП МЕТАЛЛ ЦЕНА 6900*1,18/6,56=1241,16  Возврат материалов	0,161 Т	1241,16		(200.00)				
29	ФЕР-16-04-005-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 32 мм НР = 128%*0,9 (НР = 445 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 272 руб.) ФОТ (386 руб.)	0,4 100м	1485,57 965,16	490,29 0,37	594	386	196	88,25 0,03	35,3 0,01
30	Прайс Элгисс 07.17г	Труба арм. стекловолокном 32x5,4 FV-Plast ЦЕНА=154,2/6,56*1,02=23,98	40,44 М	23,98		970				
31	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	4 КГ	11		44				
32	ФЕР-16-04-005-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 25 мм НР = 128%*0,9 (НР = 708 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 434 руб.) ФОТ (615 руб.)	0,6 100м	1526,21 1024,4	468,2 0,17	916	615	281	93,67 0,01	56,2 0,01
33	Прайс Элгисс 12- 2017г	Труба арм. стекловолокном 25x4,2 FV-Plast ЦЕНА=100,2/6,56*1,02=15,58	60,48 М	15,58		942				
34	ССЦ01-301-1224	КРЕПЛЕНИЯ	6 КГ	11		66				
35	Прайс Элгисс 07.17г	Колено д.25x90 FV-Plast (300/50) ЦЕНА=12/6,56*1,02=1,87	52 ШТ	1,87		97				
36	Прайс Элгисс 07.17г	Колено д.32x90 FV-Plast (300/50) ЦЕНА=18/6,56*1,02=2,8	24 ШТ	2,8		67				
37	Прайс Элгисс 07.17г	Патрубок 32 FV-Plast (100/10) ЦЕНА=13,7/6,56*1,02=2,09	10 ШТ	2,09		21				
38	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. вн/р 32x1" FV-Plast (60/10) ЦЕНА=178,2/6,56*1,02=27,71	35 ШТ	27,71		970				
39	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. н/р 32x1" FV- Plast (60/10) ЦЕНА=194,5/6,56*1,02=30,24	1 ШТ	30,24		30				
40	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет. н/р 20x1/2" FV-Plast (100/10) ЦЕНА=75,4/6,56*1,02=11,72	7 ШТ	11,72		82				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
41	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник с мет.н/р.25 х3/4" FV-Plast (12/1) ЦЕНА=125,9/6,56*1,02=19,58	12 ШТ	19,58		235				
42	Прайс Элгисс 07.17г	Переходник редукция 32х25 FV-Plast ЦЕНА=15,4/6,56*1,02=2,39	46 ШТ	2,39		110				
43	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник редуцир. 32х20х32 FV-Plast (90/10) ЦЕНА=31,7/6,56*1,02=4,93	1 ШТ	4,93		5				
44	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник редуцир. 32х25х32 FV-Plast (90/10) ЦЕНА=32,6/6,56*1,02=5,07	1 ШТ	5,07		5				
45	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник редуцир. 25х20х25 FV-Plast (90/10) ЦЕНА=17,1/6,56*1,02=2,66	9 ШТ	2,66		24				
46	Прайс Элгисс 07.17г	Тройник однозн. 32 FV-Plast ЦЕНА=28,3/6,56*1,02=4,4	1 ШТ	4,4		4				
47	ССЦ01-301-5601	ХОМУТ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ С ШУРУПОМ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ТУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 20-25 ММ СЦ09-2017г 234,94*1,18/6,56=42,26	10,4 10ШТ	42,26		440				
48	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Кран 11Б27п1 ДУ15 Ру16 рычаг ГГ БАЗ ЦЕНА=139/6,56*1,02=21,61	9 ШТ	21,61		194				
49	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Кран 11Б27п1 ДУ20 Ру16 рычаг ГГ БАЗ ЦЕНА=224/6,56*1,02=34,83	8 ШТ	34,83		279				
50	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Кран 11Б27п1 ДУ25 Ру16 рычаг ГГ БАЗ ЦЕНА=410/6,56*1,02=63,75	1 ШТ	63,75		64				
51	Прайс Элгисс ОТ 07.17г	Шпилька резьбовая д. 08 (1м) оц. ЦЕНА=46/6,56*1,02=7,15	20 ШТ	7,15		143				
52	ССЦ01-103-0053	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ОЦИНКОВАННЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ, ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 40 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,5 ММ СЦ09-2017г 251,12*1,18/6,56=45,17	6 М	45,17		271				
53	ССЦ01-103-0052	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ОЦИНКОВАННЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ, ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 32 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,2 ММ СЦ09-2017г 191,11*1,18/6,56=34,38	11 М	34,38		378				
54	ТЕРр-65-06-020 МС 493/пр от 28.02.17	Снятие и установка полотенцесушителей НР = 103% (НР = 283 руб.) СП = 60% (СП = 165 руб.) ФОТ (275 руб.)	0,19 100прибор в	6798,73 1444,29	24,8 3,09	1292	274	5 1	139,7 0,21	26,54 0,04
55	ССЦ01-301-0550 МС 481/пр от 28.02.17	Полотенцесушители с креплениями	-19 компл	44		-836				
56	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР = 100%*0,9 (НР = 239 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 158 руб.) ФОТ (265 руб.)	5,8 10м трубопрово да	614,43 45,72	27,78	3564	265	161	4,05	23,48
57	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-8,3404 л	250		-2085				
58	ССЦ01-104-9400 МС 479/пр от 28.02.17	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	63,8 м							
59	Прайс Элгисс 07.17г	Теплоизол. труба K-FLEX ST 19х035 ЦЕНА=195,09/6,56*1,02=30,33	40 М	30,33		1213				
60	Прайс Элгисс 07.17г	ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТРУБА K-FLEX ST 19х22 ЦЕНА=137,33/6,56*1,02=21,35	23,8 М	21,35		508				
Итого: Циркуляция горячего водоснабжения						10794	1703	665		156,35
								2		0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по смете:						14059	2531	1034		231,94
								2		0,18

<b>Накладные расходы по видам работ</b>					
п. 16	[ 1-3, 7, 10, 13, 24-25, 29, 32]	128%*0,9	ФОТ	2296	
п. Р15.2	[ 54]	103%	ФОТ	283	
п. 20	[ 56]	100%*0,9	ФОТ	239	
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>				<b>2818</b>	

<b>Сметная прибыль по видам работ</b>					
п. 16	[ 1-3, 7, 10, 13, 24-25, 29, 32]	83%*0,85	ФОТ	1405	
п. Р15.2	[ 54]	60%	ФОТ	165	
п. 20	[ 56]	70%*0,85	ФОТ	158	
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>				<b>1728</b>	

Прямые затраты		14059
Основная зарплата		2531
Материальные затраты		10491
Эксплуатация машин		1034
в т.ч. ЗП машинистов		2
Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)		3
Накладные расходы (по смете)		2818
Сметная прибыль (по смете)		1728
Итого СМР в ценах января 2000 г.		18605
Всего в ценах января 2000г.		18605
Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)	1,05	3
Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз		3
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г		18605
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1	232
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		232
--Переход в тек. цены октябрь 2017г (ГосЭксп)-		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,74	39838
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,74	31
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,5	8789
Материалы в тек.ценах	6,56	68821
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	10,33	31
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС		31
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %	6
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС		37
Итого в текущих ценах без оборудования		117485
НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,85*0,94	12,58	35450
СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с K=Кфот*0,8*0,9	11,33	19578
<b>ВСЕГО</b>		<b>172513</b>

Составил:

Проверил:

И. «ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»  
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ

ГОРОДИЛОВА ЕВ