

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОКРИСК

К. Л. РАССОХИН

20__ г.

20__ г.

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, 37ф

(наименование стройки)

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:
Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, 37ф

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-02

Капитальный ремонт горячего водоснабжения. Дополнительные работы.

Основание: Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 71864 руб.
 строительных работ 71864 руб.
 монтажных работ 0 руб.
 оборудования 0 руб.
 прочих работ 0 руб.
 Средства на оплату труда 23242 руб.
 Нормативная трудоемкость 135 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 года для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Стояки

15	ФЕР-16-04-005-01 МДС81-35 2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81-35 2004 прил1 ТБ3 п6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб 20 мм (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) НР = 128%*0,9 (НР = 1320 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 809 руб.)	0,72	2506,37	877,98	1805	1146	632	167,24	120,41
			100м	1590,43	0,17				0,02	0,01
16	Прайс "Valtec"	Трубы полипропиленовые PPR PN 25 d=20*3,4 ЦЕНА=75/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	72,36	11,68		845				
			М							
19	ССЦ01-103-0014 МС 479/пр от 28.02.17	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	4,8	10,6		51				
			М							

Итого: Стояки

2701 1146 632 120,41
0 0,01

Запорная арматура (стояки)

20	Кран шаровый ПП 20	12	41,27	495						
----	--------------------	----	-------	-----	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Прайс "Элгисс"	ЦЕНА=265/6.55*1.02 Клз=1/6.55 (В базовые цены)Клз=1.02 (Заг-складские)	ШТ							
Итого: Запорная арматура (стояки)						495	0	0		0
								0		0

Фитинги

27	Прайс "Valtec"	Угольник 20*20, 90 град ЦЕНА=6,2/6.55*1.02 Клз=1/6.55 (В базовые цены)Клз=1.02 (Заг-складские)	36	0.97		35				
			ШТ							
Итого: Фитинги						35	0	0		0
								0		0

Крепления

38	ССЦ01-301-5804 МС 481/пр от 28.02.17	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 16-20 мм	3	41		123				
			10шт							
Итого: Крепления						123	0	0		0
								0		0

Заделка отверстий

68	ТЕРр-69-04-003 МС 493/пр от 28.02.17	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в перекрытиях оштукатуренных НР = 78% (НР = 96 руб.) СП = 50% (СП = 62 руб.)	0,24	874,61	2,45	210	123	1	60,65	14,56
			100отверстий	511,89	1,02				0,08	0,02
Итого: Заделка отверстий						210	123	1		14,56
								0		0,02

Итого по смете:						3564	1269	633		134,97
								0		0,03

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[15]	128%*0.9	ФОТ	1320
п. Р19	[68]	78%	ФОТ	96
ИТОГО накладные расходы по видам работ				1416

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[15]	83%*0.85	ФОТ	809
п. Р19	[68]	50%	ФОТ	62
ИТОГО сметная прибыль				871

Прямые затраты		3564
Основная зарплата		1269
Материальные затраты		1662
Эксплуатация машин		633
Накладные расходы (по смете)		1416
Сметная прибыль (по смете)		871
Итого СМР в ценах января 2000 г.		5851
Всего в ценах января 2000г.		5851
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15	1459
НР с учётом РК=	1,15	1628
СП с учётом РК=	1,15	1002
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г.		6384
Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	135
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		135
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО на 01.01.2018 г.		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с	15,93	23242

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кфот								
		Эксплуатация машин в тек. ценах		8,64		5469				
		Материалы в тек. ценах		6,58		10936				
		Итого в текущих ценах без оборудования				39647				
		НР от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,73		20724				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,47		11493				
		Итого с НР и СП				71864				
		ИТОГО_				71864				
		ИТОГО СМР				71864				
		ИТОГО с оборудованием				71864				
		Итого без НДС				71864				
		ВСЕГО				71864				

Составил: Инженер-сметчик

Якимов Д.А.

Мартынова Е.В.

11 ИЮЛ 2018