

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

НКО «Фонд капитального ремонта»  
Начальник отдела ОКРИСК

" " 20 г.

" " 20 г. К. Л. РАССОХИН

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:  
Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, 37ф

(наименование стройки)

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем многоквартирного жилого дома расположенного по адресу:  
Кировская область, г.Слободской, ул.Советская, 37ф

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-04

Капитальный ремонт водоотведения. Дополнительные работы.

Основание: Акт на дополнительные работы

Сметная стоимость 60317 руб.

строительных работ 60317 руб.

монтажных работ 0 руб.

оборудования 0 руб.

прочих работ 0 руб.

Средства на оплату труда 21553 руб.

Нормативная трудоемкость 126 чел. час.

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом индексами КОГАУ "УГЭиЦС" на 01.01.2018 года для УСНО года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
									на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Демонтажные работы

1	ТЕР-16-01-005-01 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п.3.3.1В Козп=0.4 Кзм=0.4 Кмат=0	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств) НР = 128%*0.9 (НР = 96 руб.) СП = 83%*0.85 (СП = 59 руб.)	0.28	329.4	33.21	92	83	9	31.08	8.7
		100м трубопровода		296.19	1.23				0.1	0.03
2	ТЕР-16-04-004-01 МДС 81-35.2004 п.4.7 Козп=1.15 Кзм=1.25 МС 489/пр от 28.02.17	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм НР = 128%*0.9 (НР = 207 руб.) СП = 83%*0.85 (СП = 127 руб.)	0.28	1749.73	13.14	490	180	4	68.91	19.29
		100м трубопровода		641.54	0.86				0.08	0.02
3	ССЦ01-507-4329 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм	-27.944	10.7		-299				
		м								
4	Прайс "Водполимер"	Труба полипропиленовая серая d=50 ЦЕНА=64,8/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	27.944	10.09		282				
		М								
5	ТЕРр-65-04-002	Демонтаж унитазов и писсуаров	0.28	547.7	8.89	153	151	2	63.84	17.88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 493/пр от 28.02.17	НР = 74% (НР = 112 руб.) СП = 50% (СП = 76 руб.)	100приборов	538,81	3,71			1	0,29	0,08
6	ТЕР-17-01-003-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным НР = 128%*0,9 (НР = 878 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 538 руб.)	2,8 10компл	548,69 266,93	54,45 5,11	1536	748	152 14	28,34 0,4	79,34 1,12

Итого: Демонтажные работы 2254 1162 167 125,21  
15 1,25

Фасонные части (стояки)

10	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*50*110/45" ЦЕНА=52,9/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	8 ШТ	8,24		66				
11	Прайс "Водполимер"	Тройник 110*50*110/90" ЦЕНА=50,9/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	16 ШТ	7,93		127				
13	Прайс "Водполимер"	Отвод 50/45" ЦЕНА=25,7/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	28 ШТ	4		112				

Итого: Фасонные части (стояки) 305 0 0 0  
0 0

Итого по смете: 2559 1162 167 125,21  
15 1,25

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[ 1-2, 6]	128%*0,9	ФОТ	1181
п. Р15.1	[ 5]	74%	ФОТ	112
ИТОГО накладные расходы по видам работ				1293

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[ 1-2, 6]	83%*0,85	ФОТ	724
п. Р15.1	[ 5]	50%	ФОТ	76
ИТОГО сметная прибыль				800

Прямые затраты		2559
Основная зарплата		1162
Материальные затраты		1230
Эксплуатация машин		167
в т.ч. ЗП машинистов		15
Накладные расходы (по смете)		1293
Сметная прибыль (по смете)		800
Итого СМР в ценах января 2000 г.		4652
Всего в ценах января 2000г.		4652
ОЗП с районным коэфф. (РК)	1,15	1336
ЗПМ с районным коэфф. (РК)	1,15	17
НР с учётом РК=	1,15	1487
СП с учётом РК=	1,15	920
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г.		5142
Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	125
Трудозатраты машинистов со стесненностью	1	1
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		126
Пересчет в текущие цены индексами для УСНО на 01.01.2018 г.		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	21282
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	271
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64	1460

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Материалы в тек. ценах		6,58		8093				
		Итого в текущих ценах без оборудования				30835				
		НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,73		18930				
		СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{\text{фот}} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,47		10552				
		Итого с НР и СП				60317				
		ИТОГО_				60317				
		ИТОГО СМР				60317				
		ИТОГО с оборудованием				60317				
		Итого без НДС				60317				
		ВСЕГО				60317				

Составил: Инженер-сметчик

Якимов Д.А.

Мартынова Е.В.

11 ИЮЛ 2018