

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО "А-Строй"



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор НКО "Фонд капитального ремонта Кировской области"

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

М.А. Кузьмин

К. Л. РАССОХИН

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Куменский р-н, пгт. Кумены, ул. Кирова, д. 4а

(наименование стройки)

Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Куменский р-н, пгт. Кумены, ул. Кирова, д. 4а

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №236-01-Д

Дополнительные работы. Капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Кировская область, Куменский р-н, пгт. Кумены, ул. Кирова, д. 4а

Основание: Дефектная ведомость, *Акт №2*.

	Текущие цены	Базовые цены
Сметная стоимость	13411 руб.	1230 руб.
строительных работ	8027 руб.	709 руб.
монтажных работ	5384 руб.	521 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	4460 руб.	280 руб.
Нормативная трудоемкость	27 чел. час.	

Смета составлена в ценах 2000 г. в базе ТСНБ-2001 (с изм. 2017 г.) с пересчетом на 01.06.2018 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Осветительная сеть

1	ТЕР-46-03-011-01 МС 489/пр от 28.02.17	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см ² НР = 110%*0,9 (НР = 124 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 74 руб.) ФОТ (125 руб.)	0,6	538,31	374,81	323	98	225	15,64	9,38
			100м борозд	163,5	44,49			27	4,06	2,44
2	ТЕРм-08-02-403-03 МС 486/пр от 28.02.17	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный под штукатурку по стенам или в бороздах НР = 95% (НР = 101 руб.) СП = 65% (СП = 69 руб.) ФОТ (106 руб.)	0,6	230,63	3,88	138	106	2	16,5	9,9
			100м	176,66	0,3				0,02	0,01
3	Прайс "Промкабель"	Кабель ВВГнг LS 3х1,5 ЦЕНА=22,5/6,59*1,02 Кмат=1/6,59 (Перевод в цены май 2018 УСН)Кмат=1,02 (Заготовительно-складские)	61,2	3,48		213				
			М							

Итого: Осветительная сеть

674 204 227 19,28

27 2,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	110%*0,9	ФОТ	124
п. 45.2	[2]	95%	ФОТ	101
ИТОГО накладные расходы по видам работ				225

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[1]	70%*0,85	ФОТ	74
п. 45.2	[2]	65%	ФОТ	69
ИТОГО сметная прибыль				143

Восстановительные работы

4	ТЕР-15-02-016-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен НР = 105%*0,9 (НР = 32 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 16 руб.) ФОТ (34 руб.)	0,03	2379,48	144,28	71	32	4	98,72	2,96
			100м2 штукатурки ваемой п	1056,9	81,56			2	7,86	0,24
5	ТЕР-15-04-005-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен НР = 105%*0,9 (НР = 14 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 7 руб.) ФОТ (15 руб.)	0,03	1610,49	16,85	48	15	1	49,34	1,48
			100м2 окрашивае мой повер	503,81	0,37				0,03	

Итого: Восстановительные работы

119	47	5	4,44
		2	0,24

Накладные расходы по видам работ

п. 15	[4-5]	105%*0,9	ФОТ	46
ИТОГО накладные расходы по видам работ				46

Сметная прибыль по видам работ

п. 15	[4-5]	55%*0,85	ФОТ	23
ИТОГО сметная прибыль				23

Итого по смете:

793	251	232	23,73
		29	2,68

Накладные расходы по видам работ

п. 49	[1]	110%*0,9	ФОТ	124
п. 45.2	[2]	95%	ФОТ	101
п. 15	[4-5]	105%*0,9	ФОТ	46
ИТОГО накладные расходы по видам работ				271

Сметная прибыль по видам работ

п. 49	[1]	70%*0,85	ФОТ	74
п. 45.2	[2]	65%	ФОТ	69
п. 15	[4-5]	55%*0,85	ФОТ	23
ИТОГО сметная прибыль				166

	Прямые затраты		793
	Основная зарплата		251
	Материальные затраты		310
	Эксплуатация машин		232
	в т.ч. ЗП машинистов		29
	Накладные расходы (по смете)		271
	Сметная прибыль (по смете)		166
	Итого СМР в ценах января 2000 г.		1230
	Всего в ценах января 2000г.		1230
	Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г		1230
	Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	24
	Трудозатраты машинистов со стесненностью	1	3
	Итого норм. трудоемкость со стесненностью		27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Индексы пересчета КО ГАУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве" в текущие цены для УСНО(п. №01-06/477 от 13.06.2018)								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,93		3998				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,93		462				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,69		2016				
		Материалы в тек.ценах		6,59		2043				
		Итого в текущих ценах без оборудования				8057				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,73		3450				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,47		1904				
		Итого без НДС				13411				
		ВСЕГО				13411				

Составил:

РКО «ФЭИ

КАПИТАЛЬНОГО РЕКОН

Проверил: РАСЦЕНКИ ВЕРН

Олег Чернышев
Л

Мартынова Е.В.

05 ИЮЛ 2018

