

СОГЛАСОВАНО

Генеральный директор

ООО "АВВ-инжиниринг"

И.А.В. Макаров

2018 г.



Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Карла Маркса, 43

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02/1 (Доп.)

(локальная смета)

на Капитальный ремонт подвала (дополнительные работы)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: СЦС-19/06-16-АС л.1 -6; Акт на дополнительные работы по договору №68-2017/Р от 04.09.2017 на выполнение работ по капитальному ремонту подвала многоквартирного дома по адресу Кировская область, г.Киров, ул. К.Маркса д.43

Смета составлена в ценах по состоянию на 01.01.2000г.с пересчетом в текущий уровень цен на 01.03.2017 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатационные в т.ч. оплаты	Всего	оплаты труда в т.ч. оплаты	на	всего	
										оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Доп. работы										
1	ТЕР08-02-001-01 И1- Постан.Гравит.Киров.о бл. от 29.01.14 №245/41	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) (Районный к-л 15%; МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	3,5802 7,02*0,51	853,56 58,78	52,79 7,36	3056	210	189 26	6,21	22,23

Приложение № _____
к Доп.соглашению № _____

2017 г.

02 АПР 2018

УТВЕРЖДАЮ

НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ООПР И СК

И.В. БРЯЗГИН 2018 г.

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР08-02-007-01 Распоряж. Плавилт. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Армирование кладки стен и других конструкций (1 т металлических изделий) (Районный к-т 15%: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗГМ=15,4; МАТ=5,56	0,067 3,580*18,59/1000	10459,8 663,31	63,49 4,23	701	44	4	73,29	4,91
3	ТЕР15-02-001-01 Распоряж. Плавилт. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (Районный к-т 15%: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗГМ=15,4; МАТ=5,56	0,0702 7,02 / 100	2023,32 893,33	81,7 47,51	142	63	6 3	81,51	5,72
4	ТЕР08-01-003-07 Распоряж. Плавилт. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутровой кладки, кирпичу, бетону (100 м2 изолируемой поверхности) (Районный к-т 15%: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗГМ=15,4; МАТ=5,56	0,0702 7,02 / 100	1161,38 264,11	57,09	82	19	4	24,38	1,71
5	ТЕР01-02-061-01 Распоряж. Плавилт. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1 (100 м3 грунта) (Районный к-т 15%: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗГМ=15,4; МАТ=5,56	0,32 32 / 100	869,62 869,62		278	278		101,78	32,57
6	ТСЦ 408-0122 Распоряж. Плавилт. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Песок природный для строительных: работ средний (м3) (Районный к-т 15%: МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗГ=15,4; ЗМ=7,12; ЗГМ=15,4; МАТ=5,56	38,4 32*1,2	43,5		1670				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР08-01-002-02 Распорож. Правит. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Устройство основания под фундаменты: щебеночного (1 м3 основания) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	3 200,15	413,42 25,68	64,81 7,4	1240	77	194 22	2,76	8,28
8	ТСЦ-408-0021 Распорож. Правит. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 400, фракция 5(3)-10 мм (МЗ) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	-3,9	248		-967				
9	ТСЦ-408-0015 Распорож. Правит. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-40 мм (МЗ) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	3,9	118		460				
10	ТЕР06-01-001-01 Распорож. Правит. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Устройство бетонной подготовки (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	0,03 3 / 100	6475,62 1840,13	2419,79 330,94	194	55	73 10	207	6,21
11	ТСЦ-401-0006 Распорож. Правит. Куров ской обл. от 26.07.10 №60/350	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200) (МЗ) (Районный к-т 15%; МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 ОЗП=15,4; ЗМ=7,12; ЗПМ=15,4; МАТ=5,56	3,06	622		1903				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.					8 759	8 759	1821	1591 184		185,51

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы						56 774	28043	11329		185,51
Сметная прибыль					760	9 960		2833		
Итого по смете:					444	5 466				
Конструкции из кирпича и блоков					4 820	35 971				28,85
Отделочные работы					235	2 615				5,72
Земляные работы, выполняемые ручным способом					2 254	17 496				
Полы					2 363	13 138				150,94
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве					291	2 980				
Итого					9 963	72 200				185,51
В том числе:										
Материалы				5,56	7 543	41 939				
Машины и механизмы				7,12	470	3 347				
ФОТ				15,4	807	12 427				
Накладные расходы				13,09	760	9 960				
Сметная прибыль				12,32	444	5 466				
НДС 18%					1 793,34	12 996,00				
ВСЕГО по смете					11 756,34	85 196,00				185,51

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Мартынова Е.В.

Проверил: 
(должность, подпись, расшифровка)