

СОГЛАСОВАНО:

Ген. директор ООО «КСО»

УТВЕРЖДАЮ:

Васенин А.А.

20__ г.

"___" _____ 20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинское пгт, Фрунзе ул, 20

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Ленинское пгт, Фрунзе ул, 20

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №16-31-02-01

Капитальный ремонт системы водоотведения

Основание: Акт по дополнительным работам

Сметная стоимость 57445 руб.

Средства на оплату труда 7623 руб.

Нормативная трудоемкость 56 чел. час.

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за июль 2017 (п. №01-06/577 от 11.08.2017г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуата- ции машин	всего	оплаты труда	эксплуата- ции машин		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Устройство колодцев

1	ТЕР-01-01-003-14 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17 под колодцы	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м ³ , группа грунтов 2 НР = 95%*0,9 (НР = 5 руб.) СП = 50%*0,85 (СП = 3 руб.) ФОТ (6 руб.)	0,0109 1000м ³ грунта	4102,78 120,64	3982,14 471,64	45	1	44 5	15,61	0,17
2	ТЕР-11-01-002-04 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство подстилающих слоев щебеночных НР = 123%*0,9 (НР = 39 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 22 руб.) ФОТ (35 руб.)	0,8 м ³ подстилающего слоя	271,8 37,62	61,46 6,55	217	30	49 5	4,29	3,43
3	ТЕР-01-02-061-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 НР = 80%*0,9 (НР = 81 руб.) СП = 45%*0,85 (СП = 43 руб.) ФОТ (113 руб.)	0,1495 100м ³ грунта	756,19 756,19		113	113		101,78	15,22
4	ТЕР-23-03-001-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство круглых сборных железобетонных колодцев канализационных диаметром 1 м в сухих грунтах НР = 130%*0,9 (НР = 301 руб.) СП = 89%*0,85 (СП = 194 руб.) ФОТ (257 руб.)	0,148 10м ³ железобетонных и бе	17427,25 1433,84	3034,78 306,16	2579	212	449 45	159,49	23,61
5	ССЦ01-403-0119 МС 482/пр от 28.02.17	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1000 мм	-2,2304 м	423		-943				
6	ССЦ01-403-3120 МС 482/пр от 28.02.17	Плиты железобетонные покрытий, перекрытий и днищ	-0,2871 м ³	1734		-498				
7	403-8271	Кольцо стеновое смотровых	1	248,65		249				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-07	колодцев КС10.6 /бетон В15 (М200), объем 0,18 м3, расход арматуры 3,95 кг/ (серия 3.900.1-14) ЦЕНА=1380,23/6,55*1,18 Кпз=1/6,55 (Июль 17г МЗ/6,55)Кпз=1,18 (НДС МЗ*1,18)	шт							
8	403-8272 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-07	Кольцо стеновое смотровых колодцев КС10.9 /бетон В15 (М200), объем 0,24 м3, расход арматуры 5,66 кг/ (серия 3.900.1-14) ЦЕНА=2287,45/6,55*1,18 Кпз=1/6,55 (Июль 17г МЗ/6,55)Кпз=1,18 (НДС МЗ*1,18)	2 шт	412,09		824				
9	403-8227 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-07	Плита перекрытия ПП10-1 /бетон В15 (М200), объем 0,10 м3, расход ар-ры 8,38 кг/ (серия 3.900.1-14) ЦЕНА=1741,01/6,55*1,18 Кпз=1/6,55 (Июль 17г МЗ/6,55)Кпз=1,18 (НДС МЗ*1,18)	3 шт	313,65		941				
10	403-8241 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-07	Плита днища ПН10 /бетон В15 (М200), объем 0,18 м3, расход ар-ры 15,14 кг / (серия 3.900.1-14) ЦЕНА=1894,81/6,55*1,18 Кпз=1/6,55 (Июль 17г МЗ/6,55)Кпз=1,18 (НДС МЗ*1,18)	3 шт	341,36		1024				
11	Прайс "Элгисс"	Люк полимерный тип Лёгкий (Обойма 720*60мм, 14кг) (Крышка 625*33мм, 10кг) До 3т (ФД-пласт) ЦЕНА=3300/6,55*1,02 Кпз=1/6,55 (Июль 17г МЗ/6,55)Кпз=1,02 (Заг-складские)	3 шт	513,89		1542				
12	ТЕР-08-01-003-07 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу, бетону НР = 122%*0,9 (НР = 92 руб.) СП = 80%*0,85 (СП = 57 руб.) ФОТ (84 руб.)	0,364 100м2 изолируемо й поверх	1126,93 229,66	57,09	410	84	21	24,38	8,87
Итого: Устройство колодцев						6503	440	563	51,3	

55

Накладные расходы по видам работ

п. 1.1	[1]	95%*0,9	ФОТ	5
п. 11	[2]	123%*0,9	ФОТ	39
п. 1.2	[3]	80%*0,9	ФОТ	81
п. 18	[4]	130%*0,9	ФОТ	301
п. 8	[12]	122%*0,9	ФОТ	92

ИТОГО накладные расходы по видам работ 518**Сметная прибыль по видам работ**

п. 1.1	[1]	50%*0,85	ФОТ	3
п. 11	[2]	75%*0,85	ФОТ	22
п. 1.2	[3]	45%*0,85	ФОТ	43
п. 18	[4]	89%*0,85	ФОТ	194
п. 8	[12]	80%*0,85	ФОТ	57

ИТОГО сметная прибыль 319

Итого по смете:	6503	440	563	51,3
------------------------	-------------	------------	------------	-------------

55

Накладные расходы по видам работ

п. 1.1	[1]	95%*0,9	ФОТ	5
п. 11	[2]	123%*0,9	ФОТ	39
п. 1.2	[3]	80%*0,9	ФОТ	81
п. 18	[4]	130%*0,9	ФОТ	301
п. 8	[12]	122%*0,9	ФОТ	92

ИТОГО накладные расходы по видам работ 518

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Сметная прибыль по видам работ								
п. 1.1	[1]			50%*0,85	ФОТ		3			
п. 11	[2]			75%*0,85	ФОТ		22			
п. 1.2	[3]			45%*0,85	ФОТ		43			
п. 18	[4]			89%*0,85	ФОТ		194			
п. 8	[12]			80%*0,85	ФОТ		57			
		ИТОГО сметная прибыль					319			

	Прямые затраты					6503	
	Основная зарплата					440	
	Материальные затраты					5500	
	Эксплуатация машин					563	
	в т.ч. ЗП машинистов					55	
	Накладные расходы (по смете)					518	
	Сметная прибыль (по смете)					319	
	Итого СМР в ценах января 2000 г.					7340	
	Всего в ценах января 2000г.					7340	
	Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г					7340	
	Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью		1			51	
	Трудозатраты машинистов со стесненностью		1			5	
	Итого норм. трудоемкость со стесненностью					56	
	--Переход в тек. цены июль 2017г (п. №01-06/577 от 11.08.2017г. ГосЭкспертиза)						
	З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,4			6776	
	З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,4			847	
	Эксплуатация машин в тек.ценах		8,41			4735	
	Материалы в тек.ценах		6,55			36025	
	Итого в текущих ценах без оборудования					47536	
	НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94		12,3			6371	
	СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,09			3538	
	Итого с НР и СП					57445	
	ИТОГО_					57445	
	ИТОГО СМР					57445	
	ИТОГО с оборудованием					57445	
	Итого без НДС					57445	
	ВСЕГО					57445	


Составил:



Колесникова А.А. (т. 8953-696-7107)

Проверил:

НКО «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА»
РАСЦЕНКИ ВЕРНЫ



ГОРОДИЛОВА ЕВ

