

УТВЕРЖДАЮ

Врио ген. директора НКО «Фонд капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов

Кировской области»

Кузьмин М.А.

«___» _____ 2017г.

АКТ

по изменению перечня работ

по договору № 1-2017/Р от 19.05.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту системы водоотведения многоквартирного дома на объекте:

«Ленинское пгт., Фрунзе ул. 20»

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД – Куимова Т.Н. кв. №5

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления – Глава Ленинского пгт. –

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта системы водоотведения в многоквартирном доме по адресу: Кировская область, Ленинское пгт., Фрунзе ул, д.20, выявлены исключения и дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных и исключаемых работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
ИСКЛЮЧИТЬ:				
1	Разработка грунта в отвал экскаватором с ковшом вместимостью 2,5 (1,5-3) м3 группа грунтов 1	м3	21,1	Изменение в проекте
2	Устройство подстилающих слоев песчаных	м3	0,9	Изменение расценки
3	При прокладке наружных канализац. Труб Ду110мм:	м.п.	10,978	Изменение в проекте

	Трубы водопроводные питьевые напорные канализ. наружным Ду 110мм			(Замена на канализац. НПВХ трубу Ду110мм)
4	Заделка отверстий через стенку колодца	м3	0,02	Изменение в проекте
5	При заделке отверстий через стенку колодца: Раствор асбоцементный	м3	0,02	Изменение в проекте
6	При заделке отверстий через стенку колодца: Пакля пропитанная	кг	3,4	Изменение в проекте
7	При заделке отверстий через стенку колодца: Муфты к трубам бурильным нар. диаметром 140мм толщиной стенки 8мм	шт	1,0	Изменение в проекте
8	При устройстве выгребных ям: Уплотнение грунта щебнем	кв.м.	8,0	Изменение в проекте
9	При устройстве выгребных ям: Устройство бетонной подготовки	Куб.м.	0,92	Изменение в проекте
10	При устройстве бетонной подготовки: Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	Куб.м.	0,9384	Изменение в проекте
11	При устройстве выгребных ям: Кладка стен кирпичных наружных простых	Куб.м.	4,64	Изменение в проекте
12	При устройстве выгребных ям: Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	М.п.	6,0	Изменение в проекте
13	При заделке трещин в кирпичных стенах: Раствор готовый цементный арки 100	Куб.м.	0,06	Изменение в проекте
14	При устройстве выгребных ям: Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя	Кв.м.	55,0	Изменение в проекте
15	При устройстве выгребных ям: Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная оклеечная в 1 слой	Кв.м.	2,6	Изменение в проекте
16	При устройстве гидроизоляции гориз. оклеечной: Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-300Б	Кв.м.	2,86	Изменение в проекте
17	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	Кв.м.	10,0	Изменение в проекте
18	При устройстве обрешетки: Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м шириной 75-150мм, толщиной 44мм и более, II сорта	Куб.м.	0,054	Изменение в проекте
19	При устройстве обрешетки: Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м шириной 75-150мм, толщиной 44мм и более, III сорта	Куб.м.	0,1493	Изменение в проекте
20	При устройстве выгребных ям: Антисептирование водными растворами	Кв.м.	12,55	Изменение в проекте
21	При устройстве антисептирования: СПАС- М (Состав огнебиозащитный)	кг	5,02	Изменение в проекте
22	При устройстве выгребных ям: Устройство кровли из профнастила	Кв.м.	10,0	Изменение в проекте
23	При устройстве кровли из профнастила: Профнастил оцинкованный НС35- 1000- 0,55	Кв.м.	11,5	Изменение в проекте
24	При устройстве кровли из профнастила: Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8X70 мм	шт	80	Изменение в проекте
25	При устройстве выгребных ям: Устройство фартуков дымовых труб из оцинк. стали	Кв.м.	1,2	Изменение в проекте
26	При устройстве фартуков дымовых труб: Сталь листовая оцинкованная толщиной 0,5мм	т	0,005	Изменение в проекте
27	При устройстве выгребных ям:	шт	2	Изменение в проекте

	Установка люка			
28	При установке люка: Люк канализационный полимерный средний	шт	2	Изменение в проекте
29	При устройстве выгребных ям: Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб ДУ100 мм	М.п.	18,0	Изменение в проекте
30	При прокладке канализ. полиэт. труб Ду110мм: Крепления для трубопроводов	кг	1,8	Изменение в проекте
31	При прокладке канализ. полиэт. труб Ду110мм: Трубы канализационные диаметром 110мм	М.п.	17,964	Изменение в проекте
32	При прокладке канализ. полиэт. труб Ду110мм: Отвод 110х110 угол 45 град (L=177мм)	шт	8	Изменение в проекте
33	При устройстве выгребных ям: Заделка отверстий через стенку колодца	м3	0,04	Изменение в проекте
34	При заделке отверстий колодца: Раствор асбоцементный	м3	0,04	Изменение в проекте
35	При заделке отверстий колодца: Пакля пропитанная	кг	13,6	Изменение в проекте
36	При заделке отверстий колодца: Муфты к трубам бурильным, нар. диаметр 140мм	шт	2	Изменение в проекте
37	При устройстве выгребных ям: Установка дефлекторов диаметром патрубка 280мм	шт	2	Изменение в проекте
38	При установке дефлекторов: Дефлекторы диаметром 125мм из оцинк. стали	шт	2	Изменение в проекте
39	При усилении фундаментов: Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	м3	0,43	Изменение в проекте
40	При усилении фундаментов: Уплотнение грунта щебнем	Кв.м.	1,2	Изменение в проекте
41	При усилении фундаментов: Сверление отверстий в кирпичных стенах толщ. 0,5 кирпича электроперфоратором	шт	128	Изменение в проекте
42	При усилении фундаментов: Усиление ж/бет обоймами фундаментов	Куб.м.	1,86	Изменение в проекте
43	При усилении ж/бет обоймами фундаментов: Анкер 12А- III, L=300	т	0,0181	Изменение в проекте
44	При усилении ж/бет обоймами фундаментов: Бетон тяжелый класс В15 (М2000	м3	1,8972	Изменение в проекте
45	При усилении ж/бет обоймами фундаментов: Сетка сварная из арматуры диам. 4,0мм 150х150мм	Кв.м.	7,56	Изменение в проекте
46	При усилении фундаментов: Гидроизоляция бок. обмазочная битумная в 2 слоя	Кв.м.	7,2	Изменение в проекте
47	Разработка грунта в отвал экскаваторами с ковшом 2,5м3 группа 1	Куб.м.	24,8	Изменение в проекте
48	Обратная засыпка грунта 1 группы вручную	Куб.м.	24,8	Изменение в проекте

Вместо исключенных работ выполнить непредусмотренные основной сметой и тех. заданием

**дополнительные работы и материалы, выполнение которых необходимо для окончания капитального
ремонта и сдачи объекта в эксплуатацию:**

1	Разработка грунта в отвал под прокладку труб экскаваторами с ковшом 0,5м3 группа 2	Куб.м.	25,6	Изменение в проекте
2	Разработка грунта вручную под прокладку труб группа грунтов 2 (43,5 под трубопроводы + 6,53 под колодцы)	Куб.м.	50,03	Изменение в проекте
3	Обратная засыпка грунта 1 группы вручную	Куб.м.	29,45	Изменение в проекте
4	Устройство основания под трубопроводы песчаного	Куб.м.	4,32	Изменение в проекте
5	Засыпка песком	Куб.м.	14,6	Изменение в проекте
6	Песок для строительных работ	Куб.м.	14,6	Изменение в проекте

7	Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб Ду110мм	м.п.	43,0	Изменение в проекте
8	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Муфты из стальных сварных труб Ду168мм для прохода сквозь стенку колодца	м.п.	0,9	Изменение в проекте
9	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Крепления для трубопроводов	кг	4,3	Изменение в проекте
10	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Труба НПВХ 110/1000 нар.	м.п.	53,892	Изменение в проекте
11	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Тройник 110/110/90 нар	шт	2	Изменение в проекте
12	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Заглушка НПВХ 110 нар.	шт	2	Изменение в проекте
13	При прокладке полиэтиленовых труб Ду110мм: Колено НПВХ 110/45 нар.	шт	3	Изменение в проекте
14	Заделка отверстий через стенку колодца	Куб.м.	0,14	Изменение в проекте
15	Теплоизоляция трубопроводов Ду110мм трубками	м.п.	56,0	Изменение в проекте
16	При теплоизоляции труб: Теплоизоляционная труба K-Flex ST 19x114	м.п.	61,6	Изменение в проекте
17	Погрузка грунта при автомобильных перевозках	т	24,174	Увеличение объемов работ
18	Перевозка грунта на расстояние до 10км	т	24,174	Увеличение объемов работ

Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения подрядчиком дополнительных работ, на сумму, не превышающей сметной стоимости по договору.

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля

НКО «Фонд капитального ремонта»

Представитель собственников МКД

Мастер СМР ООО «КСО»

Инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация»

Глава Ленинского пгт.

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»


Городилова Е.В.
Симонов К.Н.


Куимова Т.Н.


Кошурников В.В.


Батухтин К.С.


Исупов И.В.

