

УТВЕРЖДАЮ

Врио Генерального директора

НКО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Кировской области»

Кузьмин М.А.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 57-2017/Р от 12.07.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома на объекте:

**«Котельничский район, Боровка с, Садовая ул, 12»**

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД – Чхетия Т.А.

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления – Глава администрации Морозовского сельского поселения – Воронцов А.В.

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта крыши в многоквартирном доме по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул, 12, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:


№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Разборка цементно-песчаной стяжки общей толщ. 30мм	м2	368,9	Требуется замена утеплителя в связи с промерзанием покрытия кровли
2	Разборка керамзита	м3	14,75	----- « -----

3	Устройство утеплителя толщ. 100мм	м2	368,9	----- « -----
4	Утеплитель Baswool РУФ-140(НГ) 1200х600х50мм	м3	18,998	----- « -----
5	Утеплитель Baswool РУФ Н-100(НГ) 1200х600х50мм	м3	18,998	----- « -----
6	Устройство пароизоляции в один слой	м2	368,9	----- « -----
7	Пароизоляция ИЗОСПАН В	м2	451,533	----- « -----
8	Утепление покрытий керамзитом	м3	14,75	----- « -----
9	Гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, марка 400	м3	15,19	----- « -----
10	Устройство цем-песчаной стяжки толщ. 30мм	м2	309,9	----- « -----
11	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	9,483	----- « -----
12	Армирование сеткой кладочная 100х100х4мм 1,85кгх368,9м2	кг	682,5	----- « -----

Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения

подрядчиком дополнительных работ.


Консультант отдела организации капитального ремонта


и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»  Мартынова Е.В. Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД  Чхетия Т.А.

Мастер СМР ООО «КСО»  Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»  Батухтин К.С.

Глава администрации Морозовского сельского поселения  Турьникова Т.Т. Воронцов А.В.

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»  Исупов И.В.



СОГЛАСОВАНО

Ген. директор ООО «КСО»

УТВЕРЖДАЮ: ОТДЕЛ ОКРАСК



Васенин А.А.

20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул., 12

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул., 12

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-02

Капитальный ремонт крыши

Основание: СЦС-40/01-16- АС л.1-10 Акт по дополнительным работам

Сметная стоимость	Текущие цены	Базовые цены
строительных работ	525798 руб.	65423 руб.
монтажных работ	525798 руб.	65423 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	77308 руб.	10667 руб.
Нормативная трудоемкость	473 чел. час.	

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за декабрь 2017 (п. №01-06/07 от 10.01.2018г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

19/06/2017 Концевик сделан на основе ТЕР-02Ф15 в связи с переходом на новые базы ФЕР-01 ред2017 и ТСНБ14-Киров.

## Демонтаж

1	ТЕР-12-01-017-01 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1А Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) НР = 120%*0,9 (НР = 808 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 413 руб.) ФОТ (748 руб.)	3,689	353,38	167,2	1304	687	617	21,78	80,33
			100м2 стяжки	186,18	16,56			61	1,55	5,73
2	ТЕР-12-01-017-02 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1А Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) ПЗ=9,14*15 НР = 120%*0,9 (НР = 424 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 217 руб.) ФОТ (393 руб.)	3,689	137,04	34,44	506	379	127	0,8	2,95
			100м2 стяжки	102,6	3,84			14	0,02	0,09
3	ТЕР-12-01-014-02 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81\пр от 9.02.17 п10.1 т62 п1 Козп=0,8; Кэм=0,8; Кмат=0	Утепление покрытий керамзитом (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) НР = 120%*0,9 (НР = 346 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 177 руб.) ФОТ (320 руб.)	14,75	44,9	26,1	662	277	385	2,43	35,87
			м3 утеплителя	18,8	2,9			43	0,27	4,01
Итого: Демонтаж						2472	1343	1129		119,15
								118		9,83



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Накладные расходы по видам работ</b>										
п. 12	[ 1-3]			120%*0,9	ФОТ		1578			
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>							<b>1578</b>			
<b>Сметная прибыль по видам работ</b>										
п. 12	[ 1-3]			65%*0,85	ФОТ		807			
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>							<b>807</b>			

#### Кровельное покрытие

4	ТЕР-12-01-013-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фиброблита насухо НР = 120%*0,9 (НР = 1433 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 733 руб.) ФОТ (1327 руб.)	3,689	828,22	352,59	3055	1214	1300	38,99	143,82
		100м2 утепляемого покрыт		329,04	30,54			113	2,39	8,81
5	ССЦ01-408-0122 МС 482/пр от 28.02.17	Песок природный для строительных работ средний	-11,2883	43,5		-491				
		м3								
6	ООО "Строительные системы"	Утеплитель Baswool РУФ-140(НГ) 1200х600х50мм ЦЕНА=5630/6,58*1,02 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	18,998	872,74		16580				
		М3								
7	ООО "Строительные системы"	Утеплитель Baswool РУФ Н-100(НГ) 1200х600х50мм ЦЕНА=4270/6,58*1,02 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	18,998	661,91		12575				
		М3								
8	ТЕР-11-01-050-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо НР = 123%*0,9 (НР = 137 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 79 руб.) ФОТ (124 руб.)	3,689	708,83	2,14	2615	124	8	3,97	14,64
		100м2 поверхност и		33,49						
9	ССЦ01-113-0324 МС 479/пр от 28.02.17	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	-451,5336	5,5		-2483				
		м2								
10	101-7198 СЦ(Ф) СЦП14-2017-12	ИЗОСПАН В (ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПЛЕНКА, ПЛ.70ГР./М2, S РУЛОНА - 70М2, РАЗРЫВНАЯ НАГРУЗКА ПРОДОЛ./ПОПЕРЕЧН.130/107 Н/5СМ, СОПРОТИВЛЕНИЕ ПАРОПРОНИЦАНИЮ 7М2* Ч*ПА/МГ, ВОДОУПОРНОСТЬ 1000ММ.РТ.СТ) ЦЕНА=161,51/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	45,1534	28,96		1308				
		10М2								
11	ТЕР-12-01-014-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Утепление покрытий керамзитом НР = 120%*0,9 (НР = 503 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 257 руб.) ФОТ (466 руб.)	14,75	67,82	40,79	1000	399	601	3,5	51,57
		м3 утеплителя		27,03	4,54			67	0,43	6,27
12	406-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	Гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, марка 400 ЦЕНА=3243,84/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	15,1925	581,72		8838				
		м3								
13	ТЕР-12-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм НР = 120%*0,9 (НР = 983 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 503 руб.) ФОТ (910 руб.)	3,099	569,38	261,25	1765	830	810	31,3	97,01
		100м2 стяжки		267,64	25,88			80	2,42	7,52
14	402-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 ЦЕНА=3340,75/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	4,7415	599,1		2841				
		м3								
15	ТЕР-12-01-017-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ПЗ=11,42*15 НР = 120%*0,9 (НР = 514 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 263 руб.) ФОТ (476 руб.)	3,099	201,3	53,81	624	457	167	1,15	3,56
		100м2 стяжки		147,49	6			19	0,04	0,12
16	402-0004	Раствор готовый кладочный	4,7415	599,1		2841				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	цементный марки 100 ЦЕНА=3340,75/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	м3							
17	ТЕР-06-01-015-10 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Армирование стяжки сеткой (сетка кладочная 100х100х4мм 1,85кгх368,9м2) НР = 105%*0,9 (НР = 84 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 49 руб.) ФОТ (89 руб.)	0,6825	5802,83	44,81	3960	87	31	14,54	9,92
			т	127,48	2,56			2	0,2	0,14

Итого: Кровельное покрытие

55028 3111 2917 320,51  
281 22,84

**Накладные расходы по видам работ**

п. 12	[ 4, 11, 13, 15]	120%*0,9	ФОТ	3433
п. 11	[ 8]	123%*0,9	ФОТ	137
п. 6.1	[ 17]	105%*0,9	ФОТ	84

**ИТОГО накладные расходы по видам работ**

3654

**Сметная прибыль по видам работ**

п. 12	[ 4, 11, 13, 15]	65%*0,85	ФОТ	1756
п. 11	[ 8]	75%*0,85	ФОТ	79
п. 6.1	[ 17]	65%*0,85	ФОТ	49

**ИТОГО сметная прибыль**

1884

Итого по смете:

57500 4454 4046 439,67

**Накладные расходы по видам работ**

п. 12	[ 1-4, 11, 13, 15]	120%*0,9	ФОТ	5011
п. 11	[ 8]	123%*0,9	ФОТ	137
п. 6.1	[ 17]	105%*0,9	ФОТ	84

**ИТОГО накладные расходы по видам работ**

5232

**Сметная прибыль по видам работ**

п. 12	[ 1-4, 11, 13, 15]	65%*0,85	ФОТ	2563
п. 11	[ 8]	75%*0,85	ФОТ	79
п. 6.1	[ 17]	65%*0,85	ФОТ	49

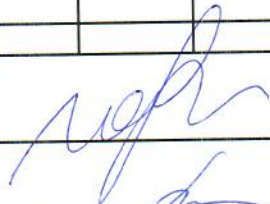
**ИТОГО сметная прибыль**

2691

Прямые затраты		57500
Основная зарплата		4454
Материальные затраты		49000
Эксплуатация машин		4046
в т.ч. ЗП машинистов		399
Накладные расходы (по смете)		5232
Сметная прибыль (по смете)		2691
Итого СМР в ценах января 2000 г.		65423
Всего в ценах января 2000г.		65423
Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г		65423
Трудозатраты осн.рабочих с стесненностью	1	440
Трудозатраты машинистов со стесненностью	1	33
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		473
--Переход в тек. цены декабрь 2017г (п. №01-06/07 от 10.01.2018г. ГосЭкспертиза)		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	70952
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	6356
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,64	34957
Материалы в тек.ценах	6,58	322420
Итого в текущих ценах без оборудования		428329
НР от ФОТ ( УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	66603

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,47		30866				
		Итого с НР и СП				525798				
		ИТОГО_				525798				
		ИТОГО СМР				525798				
		ИТОГО с оборудованием				525798				
		Итого без НДС				525798				
		ВСЕГО				525798				

Составил:



Южанина Л. С. (Тел. 46-03-78 (доб.1310) сот  
8-953-690-78-57)

Проверил:



Мартынова Е. В.

УТВЕРЖДАЮ

Врио Генерального директора

НКО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Кировской области»

Кузьмин М.А.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

АКТ

на дополнительные работы

по договору № 57-2017/Р от 12.07.2017 г. на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома на объекте:

**«Котельничский район, Боровка с, Садовая ул, 16»**

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика – Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД – Огородова Т.Н.

Представитель подрядчика – мастер СМР ООО «КСО» - Кошурников В.В.

Представитель строительного контроля – инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» - Батухтин К.С.

Представитель органа местного самоуправления – Глава администрации Морозовского сельского поселения – Воронцов А.В.

Представитель проектной организации-Главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» - Исупов И.В.

УСТАНОВИЛА :

На основании принятых в процессе выполнения работ технических решений при проведении капитального ремонта крыши в многоквартирном доме по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул, 16, в связи с изменением проектной документации выявлены дополнительные материалы и работы, выполнение которых необходимо для окончания капитального ремонта и ввода объекта в эксплуатацию. Объемы дополнительных работ и затрат составили:

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	Примечание
1	Разборка цементно-песчаной стяжки	м2	371,6	Требуется замена утеплителя в связи с промерзанием покрытия кровли
2	Разборка керамзита	м3	14,85	----- « -----



3	Устройство утеплителя толщ. 100мм	м2	371,6	----- « -----
4	Утеплитель Baswool РУФ-140(НГ) 1200х600х50мм	м3	19,1374	----- « -----
5	Утеплитель Baswool РУФ Н-100(НГ) 1200х600х50мм	м3	19,1374	----- « -----
6	Устройство пароизоляции в один слой	м2	371,6	----- « -----
7	Пароизоляция ИЗОСПАН В	м2	454,8338	----- « -----
8	Утепление покрытий керамзитом	м3	14,85	----- « -----
9	Гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, марка 400	м3	15,2955	----- « -----
10	Устройство цем-песчаной стяжки толщ. 30мм	м2	312,6	----- « -----
11	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	9,5656	----- « -----
12	Армирование сеткой кладочная 100х100х4мм 1,85кгх371,6м2	кг	687,5	----- « -----


Данный акт является основанием для составления дополнительной сметы и выполнения

подрядчиком дополнительных работ.

Консультант отдела организации капитального ремонта

и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

Мартынова Е.В.

 Симонов К.Н.

Представитель собственников МКД

 Огородова Т.Н.

Мастер СМР ООО «КСО»

 Кошурников В.В.

Инженер строительного контроля

ООО «Кировская Строительная Организация»



Батухтин К.С.

Глава администрации Морозовского сельского поселения



Воронцов А.В.

Главный инженер ООО «СЦ Сириус»

 Исупов И.В.



СОГЛАСОВАНО: Ген. директор ООО «КСО»

УТВЕРЖДАЮ:



Васенин А.А.

20 \_\_\_\_ г.

 К.Я. РАССОХИН  
 " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул., 16

(наименование стройки)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: Котельничский район, Боровка с, Садовая ул., 16

(наименование объекта)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-02

Капитальный ремонт крыши

Основание: СЦС-40/02-16- АС л.1-10 Акт по дополнительным работам

Сметная стоимость	Текущие цены	Базовые цены
строительных работ	529610 руб.	65901 руб.
монтажных работ	529610 руб.	65901 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	77834 руб.	10740 руб.
Нормативная трудоемкость	476 чел. час.	

Смета составлена в ценах ТЕР-2001 (ред. 2014 г.) с индексами пересчета для УСНО за декабрь 2017 (п. №01-06/07 от 10.01.2018г. ГосЭкспертиза) года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

19/06/2017 Концевик сделан на основе ТЕР-02Ф15 в связи с переходом на новые базы ФЕР-01 ред2017 и ТСНБ14-Киров.

## Демонтаж

1	ТЕР-12-01-017-01 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1А Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) НР = 120%*0,9 (НР = 814 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 417 руб.) ФОТ (754 руб.)	3,716	353,38	167,2	1313	692	621	21,78	80,92
			100м2 стяжки	186,18	16,56			62	1,55	5,77
2	ТЕР-12-01-017-02 МС 489/пр от 28.02.17 МДС 81-36.2004 п3.3.1А Козп=0,8 Кэм=0,8 Кмат=0	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) ПЗ=9,14*15 НР = 120%*0,9 (НР = 427 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 218 руб.) ФОТ (395 руб.)	3,716	137,04	34,44	509	381	128	0,8	2,97
			100м2 стяжки	102,6	3,84			14	0,02	0,09
3	ТЕР-12-01-014-02 МС 489/пр от 28.02.17 МС РФ 81/пр от 9.02.17 п10.1 тб2 п1 Козп=0,8; Кэм=0,8; Кмат=0	Утепление покрытий керамзитом (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж/б конструкций) НР = 120%*0,9 (НР = 348 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 178 руб.) ФОТ (322 руб.)	14,85	44,9	26,1	667	279	388	2,43	36,12
			м3 утеплителя	18,8	2,9			43	0,27	4,04
Итого: Демонтаж				2489	1352	1137	120,01	119	9,9	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

# Накладные расходы по видам работ

п. 12 [ 1-3] 120%\*0,9 ФОТ 1589

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1589

# Сметная прибыль по видам работ

п. 12 [ 1-3] 65%\*0,85 ФОТ 813

ИТОГО сметная прибыль 813

# Кровельное покрытие

4	ТЕР-12-01-013-05 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо НР = 120%*0,9 (НР = 1443 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 738 руб.) ФОТ (1336 руб.)	3,716	828,22	352,59	3078	1223	1310	38,99	144,87
		100м2 утепляемого покрыт		329,04	30,54			113	2,39	8,87
5	ССЦ01-408-0122 МС 482/пр от 28.02.17	Песок природный для строительных работ средний	-11,371	43,5		-495				
		м3								
6	ООО "Строительные системы"	Утеплитель Baswool РУФ-140(НГ) 1200х600х50мм ЦЕНА=5630/6,58*1,02 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	19,1374	872,74		16702				
		М3								
7	ООО "Строительные системы"	Утеплитель Baswool РУФ Н-100(НГ) 1200х600х50мм ЦЕНА=4270/6,58*1,02 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,02 (Заг-складские)	19,1374	661,91		12667				
		М3								
8	ТЕР-11-01-050-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо НР = 123%*0,9 (НР = 137 руб.) СП = 75%*0,85 (СП = 79 руб.) ФОТ (124 руб.)	3,716	708,83	2,14	2634	124	8	3,97	14,74
		100м2 поверхности		33,49						
9	ССЦ01-113-0324 МС 479/пр от 28.02.17	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	-454,8384	5,5		-2502				
		м2								
10	101-7198 СЦ(Ф) СЦП14-2017-12	ИЗОСПАН В (ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПЛЕНКА, ПЛ.70ГР./М2, S РУЛОНА - 70М2, РАЗРЫВНАЯ НАГРУЗКА ПРОДОЛ./ПОПЕРЕЧН.130/107 Н/5СМ, СОПРОТИВЛЕНИЕ ПАРОПРОНИЦАНИЮ 7М2* Ч*ПА/МГ, ВОДОУПОРНОСТЬ 1000ММ.РТ.СТ) ЦЕНА=161,51/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	45,4839	28,96		1317				
		10М2								
11	ТЕР-12-01-014-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Утепление покрытий керамзитом НР = 120%*0,9 (НР = 505 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 259 руб.) ФОТ (468 руб.)	14,85	67,82	40,79	1007	401	606	3,5	51,92
		м3 утеплителя		27,03	4,54			67	0,43	6,31
12	406-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	Гравий керамзитовый, фракция 5-10 мм, марка 400 ЦЕНА=3243,84/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	15,2955	581,72		8898				
		м3								
13	ТЕР-12-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм НР = 120%*0,9 (НР = 990 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 507 руб.) ФОТ (917 руб.)	3,126	569,38	261,25	1780	836	817	31,3	97,85
		100м2 стяжки		267,64	25,88			81	2,42	7,58
14	402-0004 МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 ЦЕНА=3340,75/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	4,7828	599,1		2865				
		м3								
15	ТЕР-12-01-017-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ПЗ=11,42*15 НР = 120%*0,9 (НР = 518 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 265 руб.) ФОТ (480 руб.)	3,126	201,3	53,81	629	461	168	1,15	3,59
		100м2 стяжки		147,49	6			19	0,04	0,12
16	402-0004	Раствор готовый кладочный	4,7828	599,1		2865				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 482/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-12	цементный марки 100 ЦЕНА=3340,75/6,58*1,18 Кпз=1/6,58 (В базовые цены)Кпз=1,18 (НДС 18%)	м3							
17	ТЕР-06-01-015-10 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Армирование стяжки сеткой (сетка кладочная 100х100х4мм 1,85кгх368,9м2) НР = 105%*0,9 (НР = 85 руб.) СП = 65%*0,85 (СП = 50 руб.) ФОТ (90 руб.)	0,6875	5802,83	44,81	3989	88	31	14,54	9,99
			т	127,48	2,56			2	0,2	0,14
<b>Итого: Кровельное покрытие</b>						<b>55434</b>	<b>3133</b>	<b>2940</b>		<b>322,97</b>
								<b>282</b>		<b>23,02</b>

<b>Накладные расходы по видам работ</b>					
п. 12	[ 4, 11, 13, 15]	120%*0,9	ФОТ	3456	
п. 11	[ 8]	123%*0,9	ФОТ	137	
п. 6.1	[ 17]	105%*0,9	ФОТ	85	
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>				<b>3678</b>	
<b>Сметная прибыль по видам работ</b>					
п. 12	[ 4, 11, 13, 15]	65%*0,85	ФОТ	1769	
п. 11	[ 8]	75%*0,85	ФОТ	79	
п. 6.1	[ 17]	65%*0,85	ФОТ	50	
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>				<b>1898</b>	

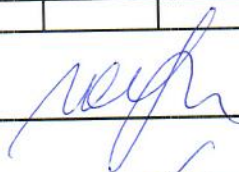
<b>Итого по смете:</b>						<b>57923</b>	<b>4485</b>	<b>4077</b>		<b>442,98</b>
								<b>401</b>		<b>32,91</b>

<b>Накладные расходы по видам работ</b>					
п. 12	[ 1-4, 11, 13, 15]	120%*0,9	ФОТ	5045	
п. 11	[ 8]	123%*0,9	ФОТ	137	
п. 6.1	[ 17]	105%*0,9	ФОТ	85	
<b>ИТОГО накладные расходы по видам работ</b>				<b>5267</b>	
<b>Сметная прибыль по видам работ</b>					
п. 12	[ 1-4, 11, 13, 15]	65%*0,85	ФОТ	2582	
п. 11	[ 8]	75%*0,85	ФОТ	79	
п. 6.1	[ 17]	65%*0,85	ФОТ	50	
<b>ИТОГО сметная прибыль</b>				<b>2711</b>	

Прямые затраты		57923
Основная зарплата		4485
Материальные затраты		49361
Эксплуатация машин		4077
в т.ч. ЗП машинистов		401
Накладные расходы (по смете)		5267
Сметная прибыль (по смете)		2711
Итого СМР в ценах января 2000 г.		65901
Всего в ценах января 2000г.		65901
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г		65901
Трудозатраты осн. рабочих с стесненностью	1	443
Трудозатраты машинистов со стесненностью	1	33
Итого норм. трудоемкость со стесненностью		476
--Переход в тек. цены декабрь 2017г ( п. №01-06/07 от 10.01.2018г. ГосЭкспертиза)		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,93	71446
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,93	6388
Эксплуатация машин в тек. ценах	8,64	35225
Материалы в тек. ценах	6,58	324795
Итого в текущих ценах без оборудования		431466
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,73	67049

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ ( УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,47		31095				
		Итого с НР и СП				529610				
		ИТОГО_				529610				
		ИТОГО СМР				529610				
		ИТОГО с оборудованием				529610				
		Итого без НДС				529610				
		ВСЕГО				529610				

Составил:



Южанина Л. С. (Тел. 46-03-78 (доб.1310) сот  
8-953-690-78-57)

Проверил:



Мартынова Е.В.