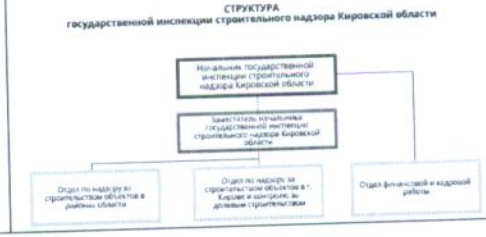
Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства			
Государственная инспекция строительного надзора Кировской области			
Кировская область			
		Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
I	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		01.01.2021 по 31.12.2021
3	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля		– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; – Постановление Правительства РФ от 01.02.2006 № 54 "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации"; – «Административный регламент осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённый постановлением Правительства Кировской области от 25.10.2019 № 549-П
4	Сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля		

			Руководство государственной инспекцией строительного надзора Кировской области (далее – Инспекция) осуществляет – и.о. начальника. В организационной структуре Инспекции 3 отдела. В подчинении заместителя начальника Инспекции находятся два отдела: 1) отдел по надзору за строительством объектов в городе Кирове и контролю за долевым строительством (численностью 7 (семь) человек); 2) отдел по надзору за строительством объектов в районах области (численностью 6 (шесть) человек). В полномочия должностных лиц этих отделов входит осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства. Непосредственно осуществляют функцию надзора 8 человек.
5	О предмете вида контроля		Предметом государственного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является проверка: 1.4.1. Соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской

			Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. 1.4.2. Наличия разрешения на строительство. 1.4.3. Выполнения требований, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 1.5. Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 1.1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является проверка наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, - проверка соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки,

			документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.
6	Об объектах вида контроля и организации их учета		Инспекция государственного строительного надзора Кировской области ведет реестр объектов капитального строительства, в отношении строительства, реконструкции которых осуществляется государственный надзор, и размещает информацию о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства и присвоенных им категориях риска на официальном сайте Инспекции. На официальном сайте была размещена следующая информация: наименование, адрес и этап строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства; реквизиты (дата и номер) разрешения на строительство; полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя - застройщика; категория риска объекта капитального строительства.
7	О ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях		Распоряжением Правительства Кировской области от 22.01.2020 № 7 "Об утверждении перечня ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности (группа А)" для регионального государственного строительного надзора при строительстве,

			реконструкции объектов капитального строительства утверждены следующие показатели: А.1 доля извещений о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рассмотренных в установленные сроки (не менее 100%); А.2 доля заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданных в установленные сроки (не менее 100%). Приказом министерства строительства Кировской области от 11.12.2018 № 96 «Об утверждении показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности министерства строительства Кировской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора и порядка расчета их значений» утвержден следующий показатель: А.3 доля проведенных в установленном порядке проверок лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, к числу подлежащих проведению в установленном порядке проверок (не менее 100%).
8	О программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения		Приказом министерства строительства Кировской области от 31.03.2020 № 31 утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении управлением государственного строительного

	вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)		надзора Кировской области регионального государственного строительного надзора на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годы. Ожидаемые результаты программы: - снижение количества нарушений обязательных требований в области регионального государственного строительного надзора; - повышение уровня информативности, правовой грамотности застройщиков; - увеличение количества подконтрольных субъектов, обеспечивающих выполнение обязательных требований. В соответствии с проектом плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год предусмотрены следующие мероприятия: 1) Размещение на официальном сайте инспекции строительного надзора Кировской области перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного строительного надзора, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов должны быть размещены не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов; 2) Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации по мере

			необходимости, но не реже 1 раза в квартал; 3) В случае изменения обязательных требований, органы государственного контроля (надзора), подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие - по мере необходимости принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты; 4) Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок» - постоянно; 5) Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с пунктом 5 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» - по мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований; 6) Подготовка информации о результатах надзорных мероприятий за 2021 год, с указанием наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений в будущем и размещение указанной информации на официальном сайте Инспекции

			в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - ежеквартально; 7) Размещение на официальном сайте Инспекции информации о наиболее часто встречающихся случаях нарушений обязательных требований, выявляемых при осуществлении контроля (надзора) - ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за истекшим кварталом; 8) Проведение «Дня открытых дверей», в рамках которого юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям разъясняются обязательные требования - 1-я декада сентября 2020 года Показатели программы: 1) N/Z *100%, где N - количество судебных решений о признании незаконным заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; Z- общее количество выданных заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов - 0%; 2) T/ R *100%, где

			Т - количество судебных решений о признании незаконным решения об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; R - общее количество выданных решений об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов – 0%; 3) Общее количество проводимых расследований случаев аварий при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства подлежащих надзору в результате которых причинен вред жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, независимо от источников финансирования строительства, форм собственности и ведомственной принадлежности объектов, возникший вследствие ненадлежащего осуществления должностными лицами регионального государственно строительного надзора – 0 ед;

			4) Снижение количества выявленных при проведении контрольно-надзорных мероприятий нарушений обязательных требований - показатель рассчитывается как соотношение количества составленных протоколов (N) к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий (Z) – 0,33. Показатели программы профилактики обязательных требований в 2021 году достигнуты: 1) N/Z *100% = 0/87*100=0% 2) T/R *100% = 0/0*100=0% 3) Расследования как следствие ненадлежащего осуществления должностными лицами регионального государственно строительного надзора не проводились – 0 ед. 4) N/Z = 8/331=0,024 <0,33
9	О проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий		В целом профилактические мероприятия в соответствии с «Административным регламентом осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 25.10.2019 № 549-П и программой профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении управлением государственного строительного надзора Кировской области регионального государственного строительного надзора на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годы, утвержденной приказом министерства строительства Кировской области от 31.03.2020 № 31 в 2021 году должностными лицами

			Инспекции были проведены за исключением: 1) Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ не выдавались; 2) Не осуществлялась ежеквартальная подготовка информации о результатах надзорных мероприятий за 2021 год, с указанием наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений в будущем и размещение указанной информации на официальном сайте Инспекции. В информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - Инспекция осуществляла публичное информирование об осуществлении государственного надзора посредством размещения информации на странице официального информационного сайта Правительства Кировской области, официального сайта Инспекции, в региональной государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области", на информационных стендах, расположенных в помещениях здания Инспекции.
10	О применении независимой оценки соблюдения обязательных требований		Независимая оценка соблюдения обязательных требований не применялась
11	О системе контрольных (надзорных) мероприятий,		Все проверки осуществлялись в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ

	основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях		"О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"
12	Об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)		Специальные режимы государственного контроля (надзора) не применялись
13	О системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		Все проверки осуществлялись в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"
14	О межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля		Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций: Из Федеральной налоговой службы Российской Федерации: сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; сведения из Единого государственного реестра налогоплательщиков; сведения из Единого государственного реестра юридических лиц. Из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

			Из Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору - выписка из реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Из муниципальных образований Кировской области: разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; градостроительный план земельного участка; правила землепользования и застройки территории муниципальных образований Кировской области. Из Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Кировской области - адресно-справочная информация о субъекте надзора.
15	Об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля		Результаты проверочных мероприятий размещались ФГИС «Единый реестр проверок». Были выполнены работы по внедрению государственной информационной системы "Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности" (ГИС ТОР КНД). Разработчиком выполнена настройка бизнес-процессов, реестров и справочников в ноябре 2021 года. Должностные лица Инспекции прошли обучение работе в системе ГИС ТОР КНД.

16	Об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:		Порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа исполнительной власти Кировской области, осуществляющего государственный надзор, а также его должностных лиц описан в «Административном регламенте осуществления регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 25.10.2019 № 549-П. Заинтересованные лица вправе обжаловать действия (бездействие) и решения Инспекции, должностных лиц Инспекции, принятые ими при осуществлении контроля, в досудебном (внесудебном) порядке. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействия) Инспекции, должностных лиц Инспекции. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы на решения, действия (бездействие) Инспекции, должностных лиц Инспекции, принятые (осуществляемые) в ходе осуществления контроля. Заинтересованное лицо имеет право подать жалобу в письменной форме на бумажном носителе и в электронной форме. Заинтересованное лицо имеет право обратиться в Инспекцию за получением информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, при условии, что это

			не затрагивает прав, свобод и законных интересов других лиц и что указанные документы не содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законодательством тайну.
16.1.	Количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб		6
17	Сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Аттестация граждан не проводилась
17.1.	Количество аттестованных граждан		0
18	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Работа по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций не проводилась
18.1	Количество аккредитованных ЮЛ		0
II	Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
19	Выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных		0

	контрольных (надзорных) мероприятий)		
20	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)		33
21	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		0
22	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля,		0

	осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		
23	Доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования		3
24	Среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица		2,5
25	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда		1

	животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
26	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации		0

	последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
27	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		13
28	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)		19
29	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)		88

30	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
31	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской		0

	Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		
32	Количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)		0
33	Доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)		1
34	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)		113 (с учетом суммы штрафов, взысканных в 2021 за 2019 и 2020 годы)

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>35</td><td>Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)</td><td></td><td>13 (в том числе на должностных лиц – 13, на юридических лиц – 0)</td></tr>
<tr><td>36</td><td>Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)</td><td></td><td>0</td></tr>
<tr><td>37</td><td>Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений</td><td></td><td>-</td></tr>
<tr><td>38</td><td>Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим</td><td></td><td>
<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Сведения о проведенных проверках</td><td>1 полугодие</td><td>2 полугодие</td><td>2021</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Общее количество проверок</td><td>159</td><td>172</td><td>331</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Общее количество внеплановых проверок</td><td>159</td><td>172</td><td>331</td></tr>
<tr><td>3</td><td>по контролю за</td><td>0</td><td>1</td><td>1</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

	сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)			исполнением предписаний			
			4	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц	2	1	3
			5	о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций	2	1	3
			6	о причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновение чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			7	о нарушении прав потребителей	0	0	0
			8	о нарушении трудовых прав граждан	0	0	0
			9	на основании приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской	0	0	0

				Федерации			
			10	на основании приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованием органов прокуратуры	0	0	0
			11	по иным основаниям, установленным законодательством РФ	157	170	327
			12	Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля	0	0	0
			13	из них внеплановых	0	0	0
			14	Общее количество документарных проверок	63	16	79
			15	Общее количество выездных проверок	158	172	330
			16	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения	22	10	32
			17	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющее непосредственную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан,	0	0	0

				вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций			
			18	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновения чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			19	Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	29	14	43
39	Сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по надзору в 2021 году не привлекались				
40	Сведения о случаях причинения юридическими лицами		Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями,				

	и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		в отношении которых осуществлялись контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не были выявлены.
41	Сведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)		Контрольно-надзорные мероприятия без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями не проводились
42	Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		В отчетном периоде проведено внеплановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства 149

43	О результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц		В течение 2021 года была осуществлена одна процедура досудебного обжалования постановления по делу об административном правонарушении № 24 от 13.05.2021 в отношении должностного лица ООО СЗ фирма "Маяковская" по ч.1 ст.9.5 КоАП РФ государственной Инспекции строительного надзора Кировской области, вынесенного по результатам проведенной проверки. По результатам рассмотрения жалобы было принято решение о признании правомерными, принятых в ходе осуществления регионального государственного надзора решений и отказано в удовлетворении жалобы. Данная жалоба была рассмотрена в суде, по результатам рассмотрения судом было принято решение оставить ее без удовлетворения.
44	О реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений		Снос объектов капитального строительства, являющихся самовольными постройками, или их приведение в соответствие с установленными требованиями в принудительном порядке осуществляется на основания решения суда или органа местного самоуправления.
45	О решениях контрольных (надзорных) органов		С целью устранения последствий, существовавших до возникновения данного нарушения согласно ст. 55.32 Градостроительного кодекса РФ было принято решение направить уведомление о сносе самовольной постройки, в орган местного самоуправления - Администрацию города Кирова.
46	Об исполнении решений контрольных (надзорных) органов		Уведомление о сносе самовольной постройки с необходимыми приложениями направлено

			в Администрацию города Кирова. Постановление по делу об административном правонарушении № 24 от 13.05.2021 исполнено (штраф полностью оплачен).
47	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)		Юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями основания и результаты проведения в отношении их мероприятий по контролю в суде не оспаривались.
IV	Сведения о результативности и эффективности		
48	Сведения об индикативных показателях вида контроля		Приказом министерства строительства Кировской области от 11.12.2018 № 96 «Об утверждении показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности министерства строительства Кировской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора и порядка расчета их значений» утверждены следующие индикативные показатели: – Б.1 доля проверок по итогам которых выявленные ранее нарушения устранены

			(к общему числу проверок, в которых были выявлены нарушения), %; – В. 2.1 общее количество юридических лиц, в ходе проведения проверок, в отношении которых выявлены правонарушения, ед.; – В. 2.2 доля субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий, % (в процентах от общего количества субъектов, в отношении которых были проведены проверки); – В. 3.1.1 общее количество проведенных проверок, ед.; – В. 3.1.2 общее количество плановых проверок, ед.; – В. 3.1.3 общее количество внеплановых проверок, ед.; – В. 3.1.4 доля проверок, на результаты которых поданы жалобы, % (в процентах от общего числа проверок); – В. 3.1.5 среднее количество проверок, проведенных в отношении одного объекта, ед.; – В.3.1.6 доля проверок, результаты которых были признаны недействительными (целевое значение показателя: не более 0%); – В.3.1.7 количество проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки применены меры дисциплинарного, административного наказания (целевое значение показателя – 0 ед.); – В.3.1.8 доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства

			Российской Федерации о порядке их проведения по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки применены меры дисциплинарного, административного наказания, к общему количеству проверок (целевое значение показателя – 0%); – В.3.1.9 доля плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой его собственника, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности, %; – В.3.1.10 доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел, % (от общего числа проверок); – В.3.1.11 общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов (млн. руб.); – В. 3.1.12 общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок (млн. руб.); – В. 3.1.13 отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, %; – В. 3.1.14 средний размер наложенного административного штрафа (тыс. руб.); – В. 3.2.1 общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых

			осуществляются мониторинговые мероприятия, ед.; – В. 3.3.1 количество протоколов об административных правонарушениях, ед; – В.3.3.2 количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении, ед.; – В.3.3.3 количество постановлений о назначении административных наказаний, ед.; – В.3.3.4 количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением, ед.; – В.3.3.5 общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях (тыс. руб.); – В.3.3.6 доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %; – В 3.3.7 общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов (тыс. руб.); – В 3.3.8 отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, %; – В 3.3.9 средний размер наложенного штрафа (тыс. руб.). По результатам 2021 года: – Б.1 – 100% – В. 2.1 – 32 – В. 2.2 – 18% – В. 3.1.1 – 331 – В. 3.1.2 – 0 – В. 3.1.3 – 331 – В. 3.1.4 – 0

			– В. 3.1.5 – 2,5 – В.3.1.6 – 0 % – В.3.1.7 – 0 – В.3.1.8 – 0 % – В.3.1.9 – 0 % – В.3.1.10 – 0 % – В.3.1.11 – 0,09 млн. руб. – В. 3.1.12 – 0,09 млн. руб. – В. 3.1.13 – 100% – В. 3.1.14 – 13 тыс. руб. – В. 3.2.1 – 0 – В. 3.3.1 – 8 – В.3.3.2 – 0 – В.3.3.3 – 7 – В.3.3.4 – 0 – В.3.3.5 – 90 тыс. руб. – В.3.3.6 – 100 % – В.3.3.7 – 90 тыс. руб. – В.3.3.8 – 100 % – В 3.3.9 – 13 тыс. руб. Все установленные целевые значения индикативных показателей по результатам осуществления функции регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства государственной инспекцией строительного надзора Кировской области в 2021 году достигнуты.
49	Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение		По результатам 2021 года: Целевое значение ключевого показателя (А.1) – доля извещений о начале строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рассмотренных в установленные

	ключевых показателей		сроки, достигнуто; 68/68*100=100% Целевое значение ключевого показателя (А.2) – доля заключений о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выданных в установленные сроки, достигнуто: 87/87*100=100% Целевое значение ключевого показателя (А.3) – доля проведенных в установленном порядке проверок лиц, осуществляющих строительство объектов капитального строительства, к числу подлежащих проведению в установленном порядке проверок достигнуто: 331/331*100=100% В соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 № 500-П "Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области" общая итоговая оценка эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности рассчитывается как отношение суммы баллов по фактическим (достигнутым) значениям показателей к максимально возможному результату. Максимально возможный результат определяется как произведение общего количества

			показателей и 5 (максимальный результат достижения ключевых показателей –3*5=15 баллов). По результатам 2021 года – 15 баллов А.1 – 5 баллов А.2 – 5 баллов А.3 – 5 баллов Проводимые должностными лицами государственной инспекции строительного надзора Кировской области мероприятия (в том числе профилактические) привели к хорошим результатам в достижении ключевых показателей в 2021 году.
50	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)		Общий объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения государственной инспекцией строительного надзора Кировской области функций по контролю и надзору в 2021 году составил 16531 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2021 года – 6137 тыс. руб.). Объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения функций по осуществлению регионального государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и контролю за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов,

			а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации за предыдущие периоды составил: в 2020 году составил 8747 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2020 года – 4294 тыс. руб.); в 2019 году составил 9848 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2019 года – 4715 тыс. руб.). Увеличение объема финансовых средств израсходованных в 2021 году на 53% по отношению к 2020 году обусловлено реорганизацией 12.05.2021 министерства строительства Кировской области в государственную инспекцию строительного надзора Кировской области. К расчету за 2020 год и предыдущие годы были приняты денежные средства, выделенные министерству строительства Кировской области и израсходованы на содержание должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области (12 человек). В 2021 году в расчет включены все расходы Инспекции (20 человек) и расходы на содержание должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области в период с 01.01.2021 по 12.05.2021 (12 человек). В 2021 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведены 332 проверки, т.е. средние затраты на проведение

			одной проверки составили 49,792 тыс. руб. В 2020 году Управлением в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведены 281 проверка, т.е. средние затраты на проведение одной проверки составили 31,128 тыс. руб., в 2019 году - 21,692 тыс. руб. Увеличение средних затрат 2020 года по отношению к 2019 году на проведение одной проверки обусловлено снижением количества проводимых проверок в связи с санитарно-эпидемиологической обстановкой в 2020 году и действием положений Постановления Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".
51	Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности		Штатная численность государственной инспекции строительного надзора Кировской области за 2021 год составила 20 человек. Штатным расписанием предусмотрены следующие должности: – руководитель – и.о. начальника инспекции; – заместитель начальника инспекции; – начальник отдела – 2 ед.; – заместитель начальника отдела – 2 ед.; – ведущий консультант – 4 ед.; – консультант – 1 ед.; – главные государственные инспекторы – 7 ед.; – главные специалисты – эксперты – 2 ед.

			По состоянию на 31.12.2021 года в штатной численности Инспекции была 1 вакантная должность – начальник отдела. Непосредственно исполняющих функции по контролю и надзору – 14 человек, из них ориентировочно 8 человек исполняют функцию по осуществлению регионального государственного строительного надзора.
52	Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации		Квалификация всех работников замещающих должности в государственной инспекции строительного надзора Кировской области соответствует предъявляемым требованиям, как к стажу так и к образованию. И.о. начальника инспекции имеет высшее профессиональное образование инженер – строитель. Заместитель начальника инспекции имеет два высших профессиональных образования экономист-менеджер и инженер-строитель. Восемь должностных лиц инспекции, в должностные обязанности которых входят полномочия по осуществлению регионального государственного строительного надзора имеют высшее профессиональное образование инженер – строитель. В 2021 году специалисты Инспекции на курсы повышения квалификации по программам обучения для специалистов, исполняющих функции контроля и надзора не направлялись.
53	Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю		Г) Общее количество объектов, в отношении которых в 2021 году осуществлялся региональный государственный строительный надзор – 227, в 2020 году – 352, в 2019 году – 424. Количество проверок фактически осуществлённых за 2021 год

			– 331, в 2020 году – 281, в 2019 году – 454. Общее количество государственных служащих, непосредственно участвующих в контрольных мероприятиях в 2021 году – 8. При осуществлении надзорных функций средняя нагрузка на одного работника Инспекции составила: – количество объектов, в отношении которых в 2021 году осуществлялись надзорные функции в пересчете на 1-го работника – 28 (в 2020 году – 32, в 2019 году – 39); – количество проверок на 1-го работника – 41 (в 2020 году – 26, в 2019 году – 41).
54	Численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Эксперты и экспертные организации к мероприятиям по контролю при проведении проверок не привлекались.
IV	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля		
55	Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности		Результаты осуществления государственного строительного надзора в 2021 году по отношению к 2020 году в целом имеют положительную динамику. В 2021 году количество проведенных Инспекцией проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по отношению к 2020 году увеличилось на 18%. Все индикативные показатели по результатам осуществления функции регионального государственного строительного надзора

			при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства государственной инспекцией строительного надзора Кировской области в 2021 году достигнуты. В соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 № 500-П "Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области" общая итоговая оценка эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности рассчитывается как отношение суммы баллов по фактическим (достигнутым) значениям показателей к максимально возможному результату. По результатам 2022 года планируется максимально возможное достижение значения ключевых показателей в 15 баллов: А.1 – 5 балла А.2 – 5 баллов А.3 – 5 баллов. Планируется сохранить значения индикативных показателей по результатам осуществления функции регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства на уровне 2021 года.
56	Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора),		В связи со значительными изменениями, внесенными в законодательство о градостроительной деятельности, на начальном этапе реформирования контрольно-надзорной деятельности хотелось бы иметь детально

	муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности		проработанные нормативно-правовые акты, положения которых не противоречили бы друг другу и максимально были понятными для исполнения. В частности согласно части 2 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ «Государственный строительный надзор осуществляется без взаимодействия с контролируемым лицом, в форме инспекционного визита или выездной проверки». В то время как согласно части 2 статьи 56 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" эти формы контрольных (надзорных) мероприятий проводятся с взаимодействием с контролируемыми лицами, а согласно части 3 статьи 56 «Без взаимодействия с контролируемым лицом проводятся следующие контрольные (надзорные) мероприятия: 1) наблюдение за соблюдением обязательных требований; 2) выездное обследование. В соответствии с абзацем 47 Постановления Правительства РФ от 01.12.2021 № 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" «В случае если

			по результатам контрольного (надзорного) мероприятия акт подлежит составлению в форме электронного документа и это невозможно осуществить на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия по причине отсутствия доступа к информационным системам, акт составляется не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем окончания контрольного (надзорного) мероприятия». В то время как сроки размещения информации по контрольно-надзорным мероприятиям согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415» не превышают 24 часа. Пункт 3 статьи 19.6.1. "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 № 195-ФЗ «Несоблюдение должностными лицами федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление государственного контроля (надзора), органов местного самоуправления, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, либо государственных или муниципальных учреждений, осуществляющих контрольные функции, требований законодательства о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле,

			выразившееся в невнесении информации о проверке в единый реестр проверок, либо в нарушении два и более раза в течение одного года сроков внесения информации о проверке в единый реестр проверок, либо во внесении два и более раза в течение одного года неполной или недостоверной информации о проверке в единый реестр проверок, - влечет предупреждение или наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей. Предлагаем увеличить сроки размещения информации в ФГИС «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий», учесть возможность различных ситуаций, когда незамедлительное размещений информации о контрольно-надзорном мероприятии в информационной системе невозможно. Согласно части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ федеральный государственный строительный надзор осуществляется при строительстве, реконструкции объектов, указанных в пункте 5.1 части 1 статьи 6 Градостроительного Кодекса, если иное не установлено Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса, а также при строительстве, реконструкции объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, в том числе если реконструкция такого объекта осуществляется только на территории одного субъекта Российской Федерации, за исключением

			случаев, определенных Правительством Российской Федерации. А согласно пункта 2 «Общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора», утверждённых Постановлением Правительства РФ от 01.12.2021 № 2161, Региональный государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, в том числе если реконструкция такого объекта осуществляется только на территории одного субъекта Российской Федерации, осуществляемый в случаях, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, проводится органом регионального государственного строительного надзора того субъекта Российской Федерации, органом исполнительной власти которого или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением проведена государственная экспертиза проектной документации соответствующего объекта капитального строительства. Т.е. «Общими требованиями к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора», утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 01.12.2021 № 2161 фактически не предусмотрены случаи для осуществления федерального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов,

			расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации. И в случае, если проектная документация на объект капитального строительства, расположенный на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, подлежит негосударственной экспертизе, то какой надзор должен осуществляться, федеральный или региональный?
56	Иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности		Для эффективного функционирования органа регионального государственного строительного надзора в условиях ежегодного увеличения возложенных на него полномочий в первую очередь нужно обеспечить финансовыми и кадровыми ресурсами, достаточными для решения поставленных перед ними задач. Необходимы денежные средства на проведение обследований, лабораторных и иных испытаний, закупку измерительного оборудования и программного обеспечения, а так же на обучение (повышение квалификации) и проведение профессиональной аттестации специалистов. В условиях постоянно изменяющихся законодательных актов и отсутствия стабильной экономической ситуации сложно вести предпринимательскую деятельность в области строительства.
Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области			
Государственная инспекция строительного надзора Кировской области			
Кировская область			
		Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
I	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля		

1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области	Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	13.11.2021 по 31.12.2021	01.01.2021 по 12.11.2021
3	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля	Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Постановление Правительства Кировской области от 29.10.2021 № 582-П "Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области"	Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" Постановление Правительства Кировской области от 19.05.2020 № 259-П "Об утверждении Административного регламента осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области"
4	Сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
5	О предмете вида контроля	Предметом государственного контроля является соблюдение лицами, привлекающими денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	Предметом государственного контроля (надзора) является соблюдение застройщиками, осуществляющими деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства

		обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.	(создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе целевое использование застройщиками денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору, для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ.
6	Об объектах вида контроля и организации их учета	Объектом государственного контроля является деятельность, действия (бездействие) лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования. Инспекцией в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ в рамках осуществления государственного контроля ведется учет лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - контролируемые лица), сведений на основании информации, полученной из Единой информационной системы жилищного строительства (далее - ЕИСЖС), а также информации, получаемой в ходе	-

		проведения контрольно-надзорных мероприятий.	
7	О ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях	Распоряжением Правительства Кировской области от 22.01.2020 № 7 "Об утверждении перечня ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности (группа А)" для регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства утверждены следующие показатели: А.1 соотношение количества договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, признанных проблемными объектами, и общего количества заключенных гражданами договоров участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений в многоквартирных домах (не более 20%)	Распоряжением Правительства Кировской области от 22.01.2020 № 7 "Об утверждении перечня ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности (группа А)" для регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства утверждены следующие показатели: А.1 соотношение количества договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, признанных проблемными объектами, и общего количества заключенных гражданами договоров участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений в многоквартирных домах (не более 20%)
8	О программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области утверждена приказом государственной инспекции строительного надзора Кировской области от 20.12.2021 № 308.	Приказом министерства строительства Кировской области от 31.03.2020 № 31 утверждена программа профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении управлением государственного строительного надзора Кировской области регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годы. Профилактика нарушений обязательных требований, организованная Инспекцией, направлена на достижение следующих целей: повышение эффективности системы государственного контроля (надзора) в области долевого строительства;

			предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований). Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи: - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; - создание системы консультирования подконтрольных субъектов в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий; - формирование единого понимания обязательных требований у подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению; - повышение уровня ответственности застройщиков за соблюдение требований законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в области долевого строительства. В соответствии с проектом плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год предусмотрены следующие мероприятия: 1) Размещение на официальном сайте Инспекции строительного надзора Кировской области

			перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) в области долевого строительства, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов должны быть размещены не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов; 2) Размещение на официальном сайте Инспекции сообщения о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие - по мере необходимости принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты; 3) Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с пунктом 5 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» - по мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований; 4) Внесение информации о проводимых проверках и их результатах в ФГИС «Единый реестр проверок» - постоянно; 5) Размещение на официальном сайте Инспекции информации о нарушении сроков исполнения обязательств застройщиками по договорам участия в долевом строительстве перед участниками

			долевого строительства – ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным; 6) Размещение на официальном сайте Инспекции информации о застройщиках, привлекавших денежные средства граждан для строительства, в отношении которых введена процедура банкротства - ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за истекшим кварталом; 7) Размещение на официальном сайте Инспекции информации о наиболее часто встречающихся случаях нарушений обязательных требований, выявляемых при осуществлении контроля (надзора) в области долевого строительства - ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за истекшим кварталом; Показатели программы: 1) Снижение количества нецелевого использования застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства, ед. – не более 10; 2) Снижение нарушений обязательных требований К= NHap/Nn – не более 0,53, где К - коэффициент снижения NHap - количество проверок, по результатам которых вынесены предписания Nn - количество проведенных проверок За 2021 год 1) Выявлено 1 нецелевого использования застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства – показатель выполнен; 2) В 2021 году проведена 1 проверка и по результатам застройщику выдано

			предписание: К= NНар/Nn=1/1=1 – показатель не выполнен.
9	О проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий	-	Профилактические мероприятия соответствии с «Административным регламентом осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области", утвержденным Постановлением Правительства Кировской области от 19.05.2020 № 259-П, и программой профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении управлением государственного строительного надзора Кировской области регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годы, утвержденной приказом министерства строительства Кировской области от 31.03.2020 № 31, в целом были проведены. За исключением: Не выдавались предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с пунктом 5 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Не размещалась на официальном сайте Инспекции информации о застройщиках, привлекавших денежные средства граждан для строительства, в отношении которых введена процедура банкротства;

			Не размещалась на официальном сайте Инспекции информации о наиболее часто встречающихся случаях нарушений обязательных требований, выявляемых при осуществлении контроля (надзора) в области долевого строительства. Информирование по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) осуществлялось непосредственно в помещениях Инспекции на информационных стендах или должностными лицами инспекции при личном приеме, при обращении в Инспекцию по контактным телефонам, в письменной форме или в форме электронного документа; с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая региональный реестр, федеральный реестр, Единый портал по адресу: http://www.gosuslugi.ru, региональный портал по адресу: http://www.gosuslugi43.ru, сайт Инспекции по адресу: http://www.build.kirovreg.ru.
10	О применении независимой оценки соблюдения обязательных требований	Независимая оценка соблюдения обязательных требований не предусмотрена	-
11	О системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях	При осуществлении государственного контроля взаимодействием Инспекции с контролируемыми лицами являются встречи, телефонные и иные переговоры (непосредственное взаимодействие) между должностным лицом инспекции и представителем контролируемого лица, запрос документов, иных материалов.	-

		Государственный контроль осуществляется посредством проведения следующих контрольных (надзорных) мероприятий: внеплановая документарная проверка; внеплановая выездная проверка. Основаниями для проведения контрольных (надзорных) мероприятий являются: 1) наличие у Инспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров; 2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц; 3) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям; 4) истечение срока устранения выявленного нарушения обязательных требований (в случаях выдачи контролируемому лицу предписания об устранении выявленных нарушений). Плановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении государственного контроля в отношении контролируемых лиц не проводятся. Внеплановая документарная проверка проводится	

		Инспекцией без согласования с органами прокуратуры. В ходе внеплановой документарной проверки рассматриваются документы контролируемых лиц, имеющиеся в распоряжении Инспекции, результаты предыдущих контрольных (надзорных) мероприятий, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленного в отношении этих контролируемых лиц государственного контроля (надзора). В ходе внеплановой документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия: получение письменных объяснений; истребование документов. Получение письменных объяснений и истребование документов производится в порядке, установленном статьями 79, 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ. Внеплановая выездная проверка проводится в случае, если не представляется возможным: удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в находящихся в распоряжении Инспекции или в запрашиваемых ею документах и объяснениях контролируемого лица; оценить соответствие деятельности, действий (бездействия) контролируемого лица и (или) принадлежащих ему и (или) используемых им объектов контроля обязательным требованиям без выезда на место нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица	

		(его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля и совершения необходимых контрольных (надзорных) действий. Внеплановая выездная проверка в случае наличия у Инспекции сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров проводится по согласованию с органами прокуратуры. Внеплановая выездная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры в случаях: проведения проверки в соответствии с основаниями, указанными в пунктах с 2 третьего по 4 незамедлительного (в течение 24 часов после получения соответствующих сведений) проведения проверки на основании сведений о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям для принятия неотложных мер по предотвращению и устранению указанного вреда (ущерба). Внеплановая выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля. В ходе внеплановой выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:	

		осмотр; опрос; получение письменных объяснений; истребование документов. Осмотр, опрос, получение письменных объяснений, истребование документов производятся в порядке, установленном статьями 76, 78 - 80 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.	
12	Об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)	Специальные режимы государственного контроля (надзора) не применялись	-
13	О системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	При осуществлении государственного контроля применяется система оценки и управления рисками. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований: 1. Непредставление застройщиком в установленный срок, а равно представление отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении застройщиком примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства, с нарушением сроков предоставления более чем на 1 месяц. 2. Наличие признаков нарушения обязательных требований контролируемыми лицами, выявленных по результатам мероприятий	-

		по наблюдению за соблюдением обязательных требований. 3. Отклонение контролируемым лицом на не менее чем 10% от примерного графика реализации проекта строительства, в том числе перенос сроков реализации проекта строительства, более чем на 6 месяцев. 4. Несоответствие застройщика обязательным требованиям, установленным частью 2 статьи 3 и статьей 3.2 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". 5. Непредставление в срок, установленный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований и в предписании об устранении выявленных нарушений, уведомления о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований. 6. Сведения из обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о фактах нарушений обязательных требований законодательства в области долевого строительства.	
14	О межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля	Межведомственное взаимодействие при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Должностные лица инспекции при осуществлении государственного контроля (надзора) вправе: Получать в порядке межведомственного

		осуществляется в соответствии с требованиями статьи 20 Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".	информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (сведения, содержащиеся в ней), документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением застройщиком требований, установленных пунктом 7 части 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ. Получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел, документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением застройщиком требований, установленных пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ. При проведении проверок должностные лица инспекции не вправе: Требовать от проверяемого лица представления документов и (или) информации до даты начала проведения проверки (после принятия приказа (распоряжения) о проведении проверки должностные лица инспекции вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия). Истребовать в рамках межведомственного

			информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы.
15	Об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля	Инспекцией в соответствии с частью 2 статьи 16 и частью 5 статьи 17 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ в рамках осуществления государственного контроля ведется учет лиц, привлекающих денежные средства участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - контролируемые лица), сведений на основании информации, полученной из Единой информационной системы жилищного строительства (далее - ЕИСЖС), а также информации, получаемой в ходе проведения контрольно-надзорных мероприятий.	Единая информационная система жилищного строительства - система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном строительстве, а также иной информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации. Контролирующий орган размещает в системе: 1) информацию о должностных лицах контролирующего органа, наделенных полномочиями на размещение информации

		Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сайт Инспекции), в средствах массовой информации, в личных кабинетах контролируемых лиц в ЕИСЖС и в иных формах. Наблюдение за соблюдением обязательных требований представляет собой сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Инспекции, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, в том числе ЕИСЖС, данных из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", иных общедоступных данных. Сведения о контрольных (надзорных) мероприятиях размещались ФГИС «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».	в системе; 2) информацию о выданных заключениях о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 настоящего Федерального закона, либо мотивированный отказ в выдаче таких заключений; 3) информацию о проведенных проверках деятельности застройщика, предписаниях застройщику, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, а также сведения о вступивших в законную силу постановлениях контролирующего органа о привлечении застройщика, его должностных лиц к административной ответственности за нарушение требований настоящего Федерального закона; 4) уведомления контролирующего органа, указанные в части 2.6 статьи 3 Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 5) сведения из утвержденного высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) плана-графика реализации мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов

			и (или) иных объектов недвижимости, включенных в реестр проблемных объектов, и информацию по реализации мероприятий указанного плана-графика; 6) сведения, являющиеся основанием для исключения проблемных объектов из единого реестра проблемных объектов в соответствии с частью 1.4 статьи 23.1 Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ. Сведения о проверочных мероприятий и их результатах размещались ФГИС «Единый реестр проверок».
16	Об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:	Правом на обжалование решений Инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц обладает контролируемое лицо, в отношении которого приняты решения или совершены действия (бездействие), указанные в части 4 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ. 6.2. Жалоба подается контролируемым лицом в Инспекцию в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) региональной государственной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Кировской области" (далее - региональный портал государственных и муниципальных услуг). При подаче жалобы гражданином она должна быть подписана простой электронной подписью либо усиленной квалифицированной электронной подписью. При	Физические и юридические лица, в отношении которых осуществляется государственный контроль (надзор), имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) должностных лиц инспекции и (или) их решений, принятых в ходе осуществления государственного контроля (надзора). Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются действия (бездействие) и (или) решения должностных лиц инспекции, осуществленные и (или) принятые ими в ходе осуществления государственного контроля (надзора). Жалоба подается в отношении: акта проверки и предписания, составленных и подписанных должностными лицами инспекции, - начальнику инспекции или заместителю начальника инспекции; акта проверки и предписания, составленных и подписанных заместителем начальника инспекции, - начальнику инспекции;

		подаче жалобы организацией она должна быть подписана усиленной квалифицированной электронной подписью. Жалоба на решение Инспекции, действия (бездействие) должностных лиц инспекции, указанных в абзацах со второго по пятый пункта 1.5 настоящего Положения, рассматривается заместителем начальника инспекции. Жалоба на действия (бездействие) заместителя начальника инспекции рассматривается начальником инспекции. Срок подачи контролируемым лицом жалобы, форма и содержание жалобы, основания для отказа в рассмотрении жалобы установлены статьями 40 - 42 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ. Жалоба подлежит рассмотрению в течение 20 рабочих дней со дня ее регистрации. Инспекция вправе запросить у контролируемого лица, подавшего жалобу, дополнительную информацию и документы, относящиеся к предмету жалобы. Контролируемое лицо вправе представить указанные информацию и документы в течение 5 рабочих дней с момента направления запроса. Течение срока рассмотрения жалобы приостанавливается с момента направления запроса о представлении дополнительных информации и документов, относящихся к предмету жалобы, до момента получения их Инспекцией, но не более чем на 5 рабочих дней с момента направления запроса. Неполучение от контролируемого лица дополнительных информации и документов, относящихся к	постановления по делу об административном правонарушении, вынесенного заместителем начальника инспекции, - начальнику инспекции; акта проверки и предписания, составленных и подписанных начальником инспекции, - члену Правительства Кировской области, курирующему работу инспекции. Возражения на иные действия (бездействие) должностных лиц, совершенные в ходе проведения проверки, в том числе несоблюдение ограничений при проведении проверки, установленных статьей 15 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, неисполнение обязанностей при проведении проверки, установленных статьей 18 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ, могут быть включены в жалобу на акт проверки. Порядок подачи и рассмотрения жалоб на постановления по делам об административных правонарушениях регулируется главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Органы государственной власти, организации и уполномоченные на рассмотрение жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя в досудебном (внесудебном) порядке. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными выше. Запрещается направлять жалобу должностному лицу инспекции, решения или действия (бездействие) которого обжалуются. При рассмотрении жалобы должностное лицо инспекции: обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения,

		предмету жалобы, не является основанием для отказа в рассмотрении жалобы. Лицо, подавшее жалобу, до принятия итогового решения по жалобе вправе по своему усмотрению представить дополнительные материалы, относящиеся к предмету жалобы. По итогам рассмотрения жалобы Инспекция принимает одно из следующих решений: оставляет жалобу без удовлетворения; отменяет решение Инспекции полностью или частично; отменяет решение Инспекции полностью и принимает новое решение; признает действия (бездействие) должностных лиц инспекции незаконными и выносит решение по существу, в том числе об осуществлении при необходимости определенных действий. Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, должно содержать обоснование принятого решения, срок и порядок его исполнения. Решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, размещается в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) региональном портале государственных и муниципальных услуг в срок не позднее 1 рабочего дня со дня его принятия.	в случае необходимости - с участием представителя физического (юридического) лица, направившего жалобу; запрашивает, в том числе в электронной форме, необходимые для рассмотрения жалобы материалы проверки, а также иные документы и материалы в других государственных органах, органах местного самоуправления и у иных должностных лиц, за исключением судов, органов дознания и органов предварительного следствия. Срок рассмотрения жалобы не может превышать тридцати дней со дня ее регистрации. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, необходимых для рассмотрения жалобы, должностные лица инспекции вправе продлить срок рассмотрения жалобы не более чем на тридцать дней. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо инспекции принимает одно из следующих решений: об удовлетворении жалобы и отмене акта проверки, предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований - в случае признания жалобы обоснованной; об отказе в удовлетворении жалобы - в случае признания жалобы необоснованной; об отказе в рассмотрении жалобы - в случае наличия оснований, указанных в пункте 5.3.2 Административного регламента осуществления государственного контроля (надзора) в области

			долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области.
16.1.	Количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб	4	4
17	Сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Аттестация граждан не проводилась	-
17.1.	Количество аттестованных граждан	0	0
18	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Аккредитация юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля, не проводилась	-
18.1	Количество аккредитованных ЮЛ	0	0
II	Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
19	Выполнение плана проведения контрольных (надзорных) мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	0

20	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)	100	100
21	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)	0	0
22	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия,	0	0

	применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		
23	Доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования	0	3
24	Среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица	0	1
25	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного	0	0

	наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
26	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества	0	0

	проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
27	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)	0	100
28	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)	0	100
29	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)	0	100
30	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных	0	0

	(надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		
31	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности	0	0

	государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		
32	Количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)	0	0
33	Доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)	0	0
34	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)	0	166 (с учетом суммы штрафов, взысканных в 2021 году за 2019 и 2020 годы)
35	Средний размер наложенного административного штрафа в том	0	20 (в том числе на должностных лиц – 20, на юридических лиц – 0)

<table>
<tr><td></td><td>числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>36</td><td>Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)</td><td>0</td><td>100</td></tr>
<tr><td>37</td><td>Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>38</td><td>Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)</td><td>-</td><td>
<table>
<tr><td>№ п/п</td><td>Сведения о проведенных проверках</td><td>1 полугодие</td><td>2 полугодие</td><td>2021</td></tr>
<tr><td>1</td><td>Общее количество проверок</td><td>1</td><td>0</td><td>1</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Общее количество внеплановых проверок</td><td>1</td><td>0</td><td>1</td></tr>
<tr><td>3</td><td>по контролю за исполнением предписаний</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>4</td><td>по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

			5	о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			6	о причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновение чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			7	о нарушении прав потребителей	0	0	0
			8	о нарушении трудовых прав граждан	0	0	0
			9	на основании приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации	0	0	0
			10	на основании	0	0	0

				приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованием органов прокуратуры			
			11	по иным основаниям, установленным законодательством РФ	1	0	1
			12	Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля	0	0	0
			13	из них внеплановых	0	0	0
			14	Общее количество документарных проверок	0	0	0
			15	Общее количество выездных проверок	1	0	1
			16	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения	1	0	1
			17	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющее непосредственную	0	0	0

				угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций			
			18	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновения чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			19	Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	1	0	1
39	Сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении	Эксперты и экспертные организации не привлекались	Эксперты и экспертные организации не привлекались				

	государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
40	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	-	-
41	С ведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)	Без взаимодействия с контролируемыми лицами проводится наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности) (далее - наблюдение за соблюдением обязательных требований). Наблюдение за соблюдением обязательных требований представляет собой сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у Инспекции, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами	При осуществлении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами должностные лица инспекции осуществляют: анализ отчетности застройщика; наблюдение за соблюдением застройщиком обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости посредством анализа информации, обязанность по раскрытию которой возложена на застройщика в соответствии с законодательством об участии в долевом

		в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, в том числе ЕИСЖС, данных из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", иных общедоступных данных. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, Инспекция принимает следующие решения: о проведении внеплановой документарной или внеплановой выездной проверки; об объявлении предостережения. наблюдение за соблюдением застройщиком обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Проведены следующие мероприятия без взаимодействия с застройщиком по анализу полноты и сроков размещения информации на сайте ЕИСЖС - 5 мероприятий и 83 мероприятия без взаимодействия с застройщиком по анализу ежеквартальных отчетностей застройщиков.	строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; наблюдение за соблюдением застройщиком обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к составу, порядку, способам, срокам и периодичности размещения информации в единой информационной системе жилищного строительства в сети "Интернет". Проведены 277 мероприятий без взаимодействия с застройщиком по анализу ежеквартальных отчетностей застройщиков. В рамках наблюдения за соблюдением застройщиком обязательных требований законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости проведены 36 мероприятий без взаимодействия.
42	Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных)	Проверки в отчетном периоде не проводились	За отчетный период проведена проверка в отношении субъекта малого предпринимательства

	мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		
43	О результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц	В отношении решений Инспекции процедуры досудебного и судебного обжалования не применялись	В отношении решений Инспекции процедуры досудебного и судебного обжалования не применялись
44	О реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений	-	-
45	О решениях контрольных (надзорных) органов	-	-
46	Об исполнении решений контрольных (надзорных) органов	-	-
47	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов	-	-

	государственного контроля (надзора), муниципального контроля)		
IV	Сведения о результативности и эффективности		
48	Сведения об индикативных показателях вида контроля		Приказом министерства строительства Кировской области от 29.01.2019 № 8 «Об утверждении показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности министерства строительства Кировской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора и порядка расчета их значений» утверждены следующие показатели: – Б.1 доля проверок застройщиков, по результатам проведения которых были выявлены нарушения обязательных требований, %; – В.2.1 общее количество юридических лиц, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения, ед; – В.2.2 доля субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий, %; – В.3.1.1 общее количество проведенных проверок, ед; – В.3.1.2 среднее количество проверок, проведенных в отношении одного объекта, ед., – В.3.1.3 доля проверок, результаты которых были признаны недействительными, %; – В.3.1.4 количество проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным

			лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед; – В.3.1.5 общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов (млн. руб.); – В.3.1.6 общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок (млн. руб.); – В.3.6.1 количество протоколов об административных правонарушениях, ед.; – В.3.6.2 количество постановлений о назначении административных наказаний, ед., – В.3.6.3 общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях (тыс. руб.); – В.3.6.4 доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %; – В.3.6.5 общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов (тыс. руб.). По результатам 2021 года – Б.1 – 100% – В.2.1 – 1 – В.2.2 – 100% – В.3.1.1 – 1 – В.3.1.2 – 1 – В.3.1.3 – 0 – В.3.1.4 – 0 – В.3.1.5 – 0,06 млн. руб. – В.3.1.6 – 0,06 млн. руб. – В.3.6.1 – 3 – В.3.6.2 – 3

			– В.3.6.3 – 60 тыс. руб. – В.3.6.4 – 100% – В.3.6.5 – 60 тыс. руб.
49	Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей		А.1 соотношение количества договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами в отношении жилых помещений в многоквартирных домах, признанных проблемными объектами, и общего количества заключенных гражданами договоров участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений в многоквартирных домах (не более 20%) За 2021 год А.1 1180/6107*100=19,3% показатель выполнен В соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 № 500-П "Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области" общая итоговая оценка эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности рассчитывается как отношение суммы баллов по фактическим (достигнутым) значениям показателей к максимально возможному результату. Максимально возможный результат определяется как произведение общего количества показателей и 5 (максимальный результат достижения ключевых показателей –1*5=5 баллов). По результатам 2021 года – 5 баллов. Проводимые должностными лицами государственной инспекции строительного надзора

			Кировской области мероприятия (в том числе профилактические) привели к отличным результатам в достижении ключевого показателя в 2021 году.
50	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)	Сведения о финансовом обеспечении всех полномочий государственной инспекции строительного надзора Кировской области указаны в п. 50 «Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства»	Общий объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения государственной инспекцией строительного надзора Кировской области функций по контролю и надзору в 2021 году составил 16531 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2021 года – 6137 тыс. руб.). Объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения функций по осуществлению регионального государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и контролю за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации за предыдущие периоды составил: в 2020 году составил 8747 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2020 года – 4294 тыс. руб.);

			в 2019 году составил 9848 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2019 года – 4715 тыс. руб.). Увеличение объема финансовых средств израсходованных в 2021 году на 53% по отношению к 2020 году обусловлено реорганизацией 12.05.2021 министерства строительства Кировской области в государственную инспекцию строительного надзора Кировской области. К расчету за 2020 год и предыдущие годы были приняты денежные средства, выделенные министерству строительства Кировской области и израсходованы на содержание должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области (12 человек). В 2021 году в расчет включены все расходы государственной инспекции строительного надзора Кировской области (20 человек) и расходы на содержание должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области в период с 01.01.2021 по 12.05.2021 (12 человек). В 2021 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведены 332 проверки, т.е. средние затраты на проведение одной проверки составили 49,792 тыс. руб. В 2020 году Управлением в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведены 281 проверка, т.е. средние затраты на проведение одной проверки составили 31,128 тыс. руб., в 2019 году - 21,692 тыс. руб. Увеличение средних затрат 2020 года

			по отношению к 2019 году на проведение одной проверки обусловлено снижением количества проводимых проверок в связи с санитарно-эпидемиологической обстановкой в 2020 году и действием положений Постановления Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 "Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля (надзора), муниципального контроля и о внесении изменения в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".
51	Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	Штатная численность государственной инспекции строительного надзора Кировской области за 2021 год составила 20 человек. Штатным расписанием предусмотрены следующие должности: – руководитель – и.о. начальника инспекции; – заместитель начальника инспекции; – начальник отдела – 2 ед.; – заместитель начальника отдела – 2 ед.; – ведущий консультант – 4 ед.; – консультант – 1 ед.; – главные государственные инспекторы – 7 ед.; – главные специалисты – эксперты – 2 ед. По состоянию на 31.12.2021 года в штатной численности Инспекции была 1 вакантная должность – начальник отдела. Непосредственно исполняющих функции по контролю и надзору – 14 человек, из них ориентировочно 5 человек исполняют функцию по осуществлению государственного контроля	Штатная численность государственной инспекции строительного надзора Кировской области за 2021 год составила 20 человек. Штатным расписанием предусмотрены следующие должности: – руководитель – и.о. начальника инспекции; – заместитель начальника инспекции; – начальник отдела – 2 ед.; – заместитель начальника отдела – 2 ед.; – ведущий консультант – 4 ед.; – консультант – 1 ед.; – главные государственные инспекторы – 7 ед.; – главные специалисты – эксперты – 2 ед. По состоянию на 31.12.2021 года в штатной численности Инспекции была 1 вакантная должность – начальник отдела. Непосредственно исполняющих функции по контролю и надзору – 14 человек, из них ориентировочно 5 человек исполняют функцию по осуществлению государственного контроля

		(надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области.	(надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области.
52	Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Квалификация всех работников замещающих должности в государственной инспекции строительного надзора Кировской области соответствует предъявляемым требованиям, как к стажу так и к образованию. И.о. начальника инспекции имеет высшее профессиональное образование инженер – строитель. Заместитель начальника инспекции имеет два высших профессиональных образования экономист-менеджер и инженер-строитель. Пять должностных лиц инспекции, в должностные обязанности которых входят полномочия по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области имеют следующую квалификацию: высшее юридическое образование – 3 человека, высшее экономическое образование – 2 человека. В 2021 году специалисты инспекции на курсы повышения квалификации по программам обучения для специалистов, исполняющих функции контроля и надзора не направлялись.	Квалификация всех работников замещающих должности в государственной инспекции строительного надзора Кировской области соответствует предъявляемым требованиям, как к стажу так и к образованию. И.о. начальника инспекции имеет высшее профессиональное образование инженер – строитель. Заместитель начальника инспекции имеет два высших профессиональных образования экономист-менеджер и инженер-строитель. Пять должностных лиц инспекции, в должностные обязанности которых входят полномочия по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области имеют следующую квалификацию: высшее юридическое образование – 3 человека, высшее экономическое образование – 2 человека. В 2021 году специалисты инспекции на курсы повышения квалификации по программам обучения для специалистов, исполняющих функции контроля и надзора не направлялись.
53	Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	Кроме исполнения функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области 5 должностных лиц инспекции исполняют юридическое сопровождение полномочий Инспекции, на этих	Кроме исполнения функции по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области 5 должностных лиц инспекции исполняют юридическое сопровождение полномочий Инспекции, на этих

		лиц возложена обязанность по решению проблем обманутых дольщиков. За период с 13.11.2021 по 31.12.2021 контрольно-надзорные мероприятия не проводились. Среднюю нагрузку можно рассчитать отношением проводимых мероприятий без взаимодействия с застройщиком к количеству должностных лиц, осуществляющих функции по контролю и надзору: 88/5=18 мероприятий	лиц возложена обязанность по решению проблем обманутых дольщиков. За период с 01.01.2021 по 12.11.2021 проведена одна внеплановая выездная проверка. Среднюю нагрузку можно рассчитать отношением проводимых мероприятий без взаимодействия с застройщиком к количеству должностных лиц, осуществляющих функции по контролю и надзору: 313/5=63 мероприятия
54	Численность экспертов, специалистов и представителей экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля	Эксперты и экспертные организации не привлекались	Эксперты и экспертные организации не привлекались
IV	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля		
55	Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности	Результаты осуществления осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области в 2021 году по отношению к 2020 году в целом имеют положительную динамику. В 2021 году проведена одна проверка юридического лица, в 2020 году проведены две проверка юридических лиц. Все индикативные и ключевые показатели по результатам осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории	Результаты осуществления осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области в 2021 году по отношению к 2020 году в целом имеют положительную динамику. В 2021 году проведена одна проверка юридического лица, в 2020 году проведены две проверка юридических лиц. Все индикативные и ключевые показатели по результатам осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

		Кировской области государственной инспекцией строительного надзора Кировской области в 2021 году достигнуты. В соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 № 500-П "Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области" общая итоговая оценка эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности рассчитывается как отношение суммы баллов по фактическим (достигнутым) значениям показателей к максимально возможному результату. По результатам 2022 года планируется максимально возможное достижение значения ключевых показателей в 5 баллов: А.1 – 5 баллов Планируется сохранить значения индикативных показателей по результатам осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области на уровне 2021 года.	на территории Кировской области государственной инспекцией строительного надзора Кировской области в 2021 году достигнуты. В соответствии с постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 № 500-П "Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области" общая итоговая оценка эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности рассчитывается как отношение суммы баллов по фактическим (достигнутым) значениям показателей к максимально возможному результату. По результатам 2022 года планируется максимально возможное достижение значения ключевых показателей в 5 баллов: А.1 – 5 баллов Планируется сохранить значения индикативных показателей по результатам осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области на уровне 2021 года.
56	Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере	В соответствии с ч. 4 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" застройщик вправе привлекать в соответствии с настоящим Федеральным законом	-

	деятельности	денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, при условии исполнения обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд, формируемый за счет указанных отчислений (взносов) и имущества, приобретенного за счет инвестирования указанных денежных средств (далее - компенсационный фонд), до государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, нежилого помещения, определенного подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 201.1 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", и машино-места, в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Хотя в соответствии с ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" застройщики имеют право привлекать денежные средства граждан только по эскроу-счетам. 2. Так же в соответствии ст. 23, ч. 6 п. 1.2 Федерального закона № 214-ФЗ контролирующий орган выдает заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3,	

		статьями 20 и 21 настоящего Федерального закона, либо мотивированный отказ в выдаче такого заключения; (п. 1.2 введен Федеральным законом от 03.07.2016 № 304-ФЗ). Когда в соответствии с ст. 1 п. д) Федерального закона от 27.06.2019 № 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" часть 5 Федерального закона № 214-ФЗ признать утратившей силу с 27.06.2021 года (Уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанный в части 2 статьи 23 настоящего Федерального закона, выдает застройщику в соответствии со статьей 19 настоящего Федерального закона заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным пунктами 1, 2 - 6, 8 части 2 статьи 3 и статьями 20 и 21 настоящего Федерального закона, или отказывает в выдаче такого заключения в случае несоответствия застройщика и (или) проектной декларации указанным требованиям).; Тогда какие застройщики указаны в ч. 4 ст. 3 Федерального закона № 214-ФЗ и кому контролирующий орган может выдавать заключения о соответствии застройщика и проектной декларации? Предлагаем решить	

		законодательно данный вопрос.	
56	Иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	-	-
Осуществление контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации			
Государственная инспекция строительного надзора Кировской области			
Кировская область			
		Закон № 248-ФЗ	Закон № 294-ФЗ
I	Общие сведения о виде и организации осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
1	Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Осуществление контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации
2	Период осуществления вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		01.01.2021 по 31.12.2021

3	Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок организации и осуществления видов государственного контроля (надзора), видов муниципального контроля		Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 188-ФЗ. Постановление Правительства Кировской области от 18.08.2021 № 433-П "Об утверждении Административного регламента осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации".
4	Сведения об организационной структуре и системе управления органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
5	О предмете вида контроля		Предметом контроля является соблюдение жилищно-строительными кооперативами (далее - ЖСК) при осуществлении деятельности, связанной с привлечением средств членов ЖСК для строительства многоквартирного дома, обязательных требований части 3 статьи 110

			Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - обязательные требования). Контроль осуществляется посредством проведения проверок, мероприятий по профилактике нарушения обязательных требований, а также мероприятий по контролю без взаимодействия с ЖСК, являющимся субъектом контроля (далее - субъект контроля).
6	Об объектах вида контроля и организации их учета		Жилищным или жилищно-строительным кооперативом признается добровольное объединение граждан и в установленных настоящим "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 № 188-ФЗ, другими федеральными законами случаях юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления многоквартирным домом. Жилищно-строительный кооператив, осуществляющий за счет средств членов кооператива строительство многоквартирного дома, обязан размещать в единой информационной системе жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", устав кооператива, а также следующие документы и информацию: 1) количество членов жилищно-строительного

			кооператива; 2) разрешение на строительство многоквартирного дома, в строительстве которого своими средствами участвуют члены жилищно-строительного кооператива; 3) права жилищно-строительного кооператива на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок, сведения о собственнике земельного участка (в случае, если жилищно-строительный кооператив не является собственником земельного участка), кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома, сведения об элементах благоустройства; 4) местоположение строящегося многоквартирного дома и его описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство; 5) количество жилых помещений в строящемся многоквартирном доме, описание технических характеристик таких жилых помещений в соответствии с проектной документацией, а также изменение указанной информации в случае внесения в проектную документацию соответствующих изменений; 6) предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома. Осуществляющий в соответствии с законодательством об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

			региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого осуществляется строительство многоквартирного дома, получает сведения, содержащиеся в реестре членов жилищно-строительного кооператива, а также иную информацию из единой информационной системы жилищного строительства.
7	О ключевых показателях вида контроля и их целевых (плановых) значениях		Ключевые показатели не установлены
8	О программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) и системе профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) (далее - профилактические мероприятия)		Проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований осуществляется в течение года в соответствии с ежегодной программой профилактики нарушений.
9	О проведении информирования и иных видов профилактических мероприятий		Информация, связанная с вопросами осуществления контроля, сведения о ходе осуществления контроля представляются заинтересованным лицам: при личном обращении в Инспекцию; при обращении в Инспекцию по телефонам для справок; при направлении запроса в Инспекцию в письменной форме; при направлении запроса в Инспекцию в форме электронного документа;

			при направлении запроса с использованием сети "Интернет". Справочная информация и информация, связанная с вопросами осуществления контроля, предоставляется: непосредственно в помещениях Инспекции с использованием информационных стендов или должностными лицами инспекции, ответственными за осуществление государственной функции, при личном приеме; при обращении в Инспекцию по контактным телефонам, в письменной форме или в форме электронного документа; с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая региональный реестр, федеральный реестр, единый портал, региональный портал, сайт Инспекции. Консультации (справки) по вопросам осуществления контроля предоставляются ответственными специалистами инспекции посредством сайта Инспекции, телефонной связи, почты или электронной почты и при личном приеме граждан. Сведения об осуществлении мероприятий по контролю предоставляются: при личном обращении заинтересованных лиц в Инспекцию; при обращении в Инспекцию по телефонам для справок; при обращении в Инспекцию по почте и электронной почте.

			При обращении заинтересованных лиц (лица), в отношении которых (которого) проводятся мероприятия по осуществлению контроля, по их (его) просьбам (просьбе) ответственные специалисты инспекции обязаны предоставить следующую информацию об осуществлении контроля: сведения о местонахождении, контактных телефонах, адресе электронной почты и адресе сайта Инспекции, графике работы Инспекции; сведения о мерах, принятых по результатам проверок, и порядке их обжалования; информацию об обязанностях должностных лиц и ограничениях при проведении проверок; информацию о правах и обязанностях лица, в отношении которого осуществляется контроль, при проведении проверок; информацию о сроках и основаниях проведения проверок; порядок организации проведения проверок; порядок оформления результатов проверок; порядок и сроки рассмотрения обращений, которые могут послужить основанием для проведения внеплановых проверок. Инспекция осуществляет публичное информирование об осуществлении контроля посредством размещения информации на странице официального информационного сайта Правительства Кировской области по адресу: https://www.kirovreg.ru, сайта Инспекции, на региональном портале, едином портале и на информационных стендах, расположенных в помещениях здания Инспекции.

			Инспекция при осуществлении контроля размещает на сайте Инспекции в сети "Интернет" информацию о проведенных проверках деятельности ЖСК, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, а также сведения о привлечении к административной ответственности за нарушение требований Жилищного кодекса Российской Федерации и иных требований, установленных законодательством.
10	О применении независимой оценки соблюдения обязательных требований		Независимая оценка соблюдения обязательных требований не применялась
11	О системе контрольных (надзорных) мероприятий, основаниях их проведения, о контрольных (надзорных) действиях		Исчерпывающий перечень административных процедур (действий), выполняемых в рамках осуществления контроля, включает в себя следующие административные процедуры (действия): проведение плановой проверки; проведение внеплановой проверки; проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований; проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с субъектами контроля; систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований; принятие предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований субъектами контроля; принятие мер, необходимых для привлечения ЖСК, привлекающих денежные средства членов

			ЖСК для строительства многоквартирного дома (их должностных лиц), к административной ответственности за нарушение Жилищного кодекса Российской Федерации и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации; выдача предостережения. Основанием для проведения плановой проверки является истечение одного года с даты: выдачи ЖСК разрешения на строительство многоквартирного дома; окончания проведения последней плановой проверки ЖСК. Плановая проверка субъекта контроля осуществляется на основании разработанного и утвержденного Инспекцией ежегодного плана проведения плановых проверок ЖСК. С 28.06.2021 статьей 123.3Жилищного кодекса Российской Федерации при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся. Основаниями для начала выполнения внеплановой проверки являются: истечение срока исполнения ЖСК выданного Инспекцией предписания; поступление в Инспекцию обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации

			от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, сети "Интернет" о фактах нарушения обязательных требований; требование прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.
12	Об осуществлении специальных режимов государственного контроля (надзора)		Специальные режимы государственного контроля не применялись.
13	О системе оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям		-
14	О межведомственном взаимодействии при осуществлении вида контроля		Должностные лица инспекции при осуществлении контроля имеют право: получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации, и его территориальных органов документы и информацию, необходимые для осуществления контроля; получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от органов местного самоуправления документы и информацию, необходимые для осуществления контроля (в том числе документы, связанные со строительством многоквартирного дома);

			получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - ЕГРЮЛ) (сведения, содержащиеся в ней), документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью ЖСК, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства ЖСК многоквартирного дома; получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел, документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением требований, установленных пунктом 1 статьи 116.1 Жилищного кодекса Российской Федерации; получать в порядке межведомственного информационного взаимодействия от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) и представление сведений, содержащихся в ЕГРН, его территориальных органов документы

			и информацию, необходимые для осуществления контроля за деятельностью ЖСК, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства ЖСК многоквартирного дома.
15	Об информационных системах, применяемых при осуществлении вида контроля		Единая информационная система жилищного строительства - система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном строительстве, а также иной информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации.
16	Об организации досудебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, в том числе:		Заинтересованные лица вправе обжаловать действия (бездействие) и решения Инспекции, должностных лиц инспекции, принятые ими при осуществлении контроля, в досудебном (внесудебном) порядке. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решения, действия (бездействия) Инспекции, должностных лиц инспекции. Исчерпывающий перечень случаев, в которых ответ на жалобу по существу в соответствии с федеральным законодательством не дается. В случае поступления в Инспекцию или должностному лицу, государственному гражданскому служащему инспекции письменного обращения, содержащего вопрос, ответ на который размещен в соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ на сайте Инспекции, гражданину, направившему обращение, в течение 7 дней со дня регистрации

			обращения сообщается электронный адрес официального сайта в сети "Интернет", на котором размещен ответ на вопрос, поставленный в обращении, при этом обращение, содержащее обжалование судебного решения, не возвращается. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление жалобы на решения, действия (бездействие) Инспекции, должностных лиц инспекции, принятые (осуществляемые) в ходе осуществления контроля. Заинтересованное лицо имеет право обратиться в Инспекцию за получением информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, при условии, что это не затрагивает прав, свобод и законных интересов других лиц и что указанные документы не содержат сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законодательством тайну. Жалоба подается заинтересованным лицом начальнику инспекции, в его отсутствие - заместителю начальника инспекции. По результатам рассмотрения жалобы начальник инспекции, лицо, исполняющее обязанности начальника инспекции, принимает решение об удовлетворении жалобы и о признании неправомерным обжалованного решения, действия (бездействия) Инспекции, должностного лица инспекции либо об отказе в удовлетворении жалобы. Если по результатам рассмотрения жалоба признана обоснованной, то должностное лицо

			инспекции, допустившее нарушение Административного регламента, привлекается к ответственности в соответствии с действующим законодательством. Решение, принятое начальником инспекции (лицом, исполняющим обязанности начальника инспекции) по результатам рассмотрения жалобы на решения и действия (бездействие) Инспекции, решения и действия (бездействие) должностного лица инспекции, может быть обжаловано.
16.1.	Количество должностных лиц, осуществляющих рассмотрение жалоб		1
17	Сведения об аттестации граждан, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Аттестация граждан не проводилась
17.1.	Количество аттестованных граждан		0
18	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц в качестве экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Аккредитация юридических лиц в качестве экспертных организаций не проводилась
18.1	Количество аккредитованных ЮЛ		0
II	Сведения об осуществлении вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
19	Выполнение плана проведения контрольных (надзорных)		Плановые проверки в 2021 году не проводились

	мероприятий (доля проведенных плановых контрольных (надзорных) мероприятий в процентах общего количества запланированных контрольных (надзорных) мероприятий)		
20	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных контрольных (надзорных) мероприятий в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)		0
21	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		0
22	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам		0

	выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие контрольные (надзорные) мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных контрольных (надзорных) мероприятий)		
23	Доля контролируемых лиц, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены контрольные (надзорные) мероприятия (в процентах общего количества контролируемых лиц, подлежащих государственному контролю (надзору), муниципальному контролю на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования		0
24	Среднее количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в отношении одного контролируемого лица		0
25	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий,		0

	проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
26	Доля внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных		0

	ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		
27	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий)		0
28	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых были выявлены правонарушения)		0
29	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых		0

	по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях)		
30	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		0
31	Доля контролируемых лиц, при осуществлении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда		0

	животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных контролируемых лиц)		
32	Количество случаев причинения контролируемыми лицами вреда (жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба)		0
33	Доля выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений)		0
34	Отношение суммы взысканных		0

	административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах)		
35	Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей)		0
36	Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах общего количества контрольных (надзорных) мероприятий, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований)		0
37	Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений		-
38	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля		№ п/п | Сведения о проведенных проверках | 1 полу-годие | 2 полу-годие | 2021 1 | Общее количество проверок | 0 | 0 | 0 2 | Общее количество внеплановых проверок | 0 | 0 | 0

	(надзора) и муниципального контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям)		3	по контролю за исполнением предписаний	0	0	0
			4	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц	0	0	0
			5	о возникновении угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			6	о причинении вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновение чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			7	о нарушении прав потребителей	0	0	0
			8	о нарушении трудовых прав граждан	0	0	0
			9	на основании приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации	0	0	0
			10	на основании приказов руководителя органа государственного контроля (надзора), изданного в соответствии с требованием органов прокуратуры	0	0	0
			11	по иным основаниям, установленным законодательством РФ	0	0	0
			12	Количество проверок, проведенных совместно с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля	0	0	0
			13	из них внеплановых	0	0	0
			14	Общее количество	0	0	0

				документарных проверок			
			15	Общее количество выездных проверок	0	0	0
			16	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения	0	0	0
			17	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющее непосредственную угрозу причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же угрозы чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			18	Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия, безопасности государства, а так же возникновения чрезвычайных ситуаций	0	0	0
			19	Общее количество проверок, по итогам проведения которых выявлены правонарушения	0	0	0

39	Сведения о результатах работы экспертов, специалистов и экспертных организаций, привлекаемых при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Эксперты и экспертные организации не привлекались
40	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольные (надзорные) мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		-
41	С ведения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального		Проведено 1 мероприятие без взаимодействия с застройщиком по анализу полноты и сроков размещения информации на сайте ЕИСЖС и 22 мероприятия без взаимодействия по анализу ежеквартальных отчетностей застройщиков.

	контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями)		
42	Сведения о количестве проведенных в отчетном периоде контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) в отношении субъектов малого предпринимательства		0
43	О результатах досудебного и судебного обжалования решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц		Досудебных обжалований решений Инспекции не было
44	О реализации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) по восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений		-
45	О решениях контрольных (надзорных) органов		-
46	Об исполнении решений контрольных (надзорных) органов		-
47	Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество		-

	удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)		
IV	Сведения о результативности и эффективности		
48	Сведения об индикативных показателях вида контроля		Индикативные показатели вида контроля не установлены
49	Сведения о достижении ключевых показателей, в том числе о влиянии профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий на достижение ключевых показателей		Ключевые показатели не установлены
50	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций)		Общий объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения государственной инспекцией строительного надзора Кировской области функций по контролю и надзору в 2021 году составил 16531 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2021 года – 6137 тыс. руб.). Объём финансовых средств, выделенных и израсходованных из бюджета Кировской области, для обеспечения исполнения функций по осуществлению регионального государственного строительного надзора, государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов

			и (или) иных объектов недвижимости и контролю за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, а также за соблюдением жилищно-строительными кооперативами требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации за предыдущие периоды составил: в 2020 году составил 8747 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2020 года – 4294 тыс. руб.); в 2019 году составил 9848 тыс. руб. (в том числе за I полугодие 2019 года – 4715 тыс. руб.). Увеличение объема финансовых средств израсходованных в 2021 году на 53% по отношению к 2020 году обусловлено реорганизацией 12.05.2021 министерства строительства Кировской области в государственную инспекцию строительного надзора Кировской области. К расчету за 2020 год и предыдущие годы были приняты денежные средства, выделенные министерству строительства Кировской области и израсходованы на содержание должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области (12 человек). В 2021 году в расчет включены все расходы государственной инспекции строительного надзора Кировской области (20 человек) и расходы на содержание

			должностных лиц управления государственного строительного надзора министерства строительства Кировской области в период с 01.01.2021 по 12.05.2021 (12 человек).
51	Данные о штатной численности работников органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности		Штатная численность государственной инспекции строительного надзора за 2021 год составила 20 человек. Штатным расписанием предусмотрены следующие должности: – руководитель – и.о. начальника инспекции; – заместитель начальника инспекции; – начальник отдела – 2 ед.; – заместитель начальника отдела – 2 ед.; – ведущий консультант – 4 ед.; – консультант – 1 ед.; – главные государственные инспекторы – 7 ед.; – главные специалисты – эксперты – 2 ед. По состоянию на 31.12.2021 года в штатной численности Инспекции была 1 вакантная должность – начальник отдела. Непосредственно исполняющих функции по контролю и надзору – 14 человек, из них ориентировочно 1 человек исполняет функцию Осуществление контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

52	Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации		Квалификация всех работников замещающих должности в государственной инспекции строительного надзора Кировской области соответствует предъявляемым требованиям, как к стажу так и к образованию. И.о. начальника инспекции имеет высшее профессиональное образование инженер – строитель. Заместитель начальника инспекции имеет два высших профессиональных образования экономист-менеджер и инженер-строитель. Одно должностное лицо инспекции, в должностные обязанности которых входят полномочия осуществление контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации имеет высшее экономическое образование. В 2021 году специалисты инспекции на курсы повышения квалификации по программам обучения для специалистов, исполняющих функции контроля и надзора не направлялись.
53	Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю		Одним служащим (помимо иных должностных обязанностей) проведено 23 контрольных (надзорных) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.
54	Численность экспертов, специалистов и представителей		Эксперты и специалисты экспертных организаций при осуществлении контроля не привлекались.

	экспертных организаций, привлеченных при осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля		
IV	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля		
55	Выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности		В связи с незначительным числом жилищно-строительных кооперативов, осуществляющих строительство на территории Кировской области, результаты осуществления контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации в 2021 году, можно признать положительными.
56	Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности		-
56	Иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля		Предложений нет

	и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности		

И.о. начальника

В.Н. Усанов