

ПАСПОРТ

ключевого показателя

А.1 результативности и эффективности регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Кировской области

I. Общая информация по показателю				
Номер (индекс) показателя	Наименование цели	Наименование задач	Наименование показателя	Международное сопоставление показателя
А.1.	Увеличение количества многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, строящихся с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства	Уменьшение количества нарушений, связанных с использованием денежных средств граждан – участников долевого строительства	доля многоквартирных домов (или) иных объектов недвижимости, признанных в установленном порядке проблемными объектами недвижимости	Отсутствует
Формула расчета показателя				
$D = K_{об} / K_n$				
Расшифровка (данных) переменных				
Единицы	Источники (данных) переменных, в том числе информационные системы (реквизиты статистических форм, номера строк, наименования и реквизиты информационных систем) данные о многоквартирных домах и иных объектах недвижимости, строящихся с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства			
II. Методика расчета переменных, используемых для расчета показателя				
Наименование документа, содержащего методику расчета переменных, для используемых показателя	Распоряжение от 27.09.2024 № 6			
III. Состояние показателя				
Описание основных обстоятельств, характеризующих базовое значение показателя				
Базовое значение показателя	Базовое значение показателя определяется на основании данных о многоквартирных домах и иных объектах недвижимости, строящихся с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства			
Наименование цели и ее описание	Увеличение количества многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, строящихся с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства			
Целевые значения показателя по годам				
2022	2023	2024	2025	2026
Базовое значение 0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2027				
0,1				
Описание задач по достижению целевых значений показателя				
1. Анализ сведений и документов, в том числе поступающих от самих застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, о деятельности таких застройщиков с целью предупреждения и пресечения нарушений обязательных требований.				
2. Проведение профилактических мероприятий в целях предупреждения нарушений обязательных требований.				
Описание рисков недостижения целевых значений показателя				

Невыполнение застройщиками требований предписаний, предостережений, игнорирование рекомендаций по соблюдению обязательных требований.	
Методы сбора и управления статистическими и иными данными, необходимыми для расчета показателя, включая механизмы и сроки их совершенствования/опубликования	IV. Методика сбора и управления данными
Наименование необходимых данных для расчета переменных (первичный учет)	1. Информация государственной инспекции строительного надзора Кировской области о количестве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, строящихся с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства. 2. Информация о количестве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, отнесенных к категории проблемных объектов, размещенная в единой информационной системе жилищного строительства.
Источники исходных данных	Ежеквартальная отчетность застройщиков, информация, размещенная в единой информационной системе жилищного строительства.
Характеристики, отражающие специфику сбора данных	Отсутствуют
Ограничения данных	Данные размещены в открытом доступе
Процедуры обеспечения качества данных	Установлены пунктами 9 – 10(3) Правил размещения информации субъектами информации, обязательное размещение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации, в единой информационной системе жилищного строительства, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2019 № 319 «О единой информационной системе жилищного строительства».
Надзор за данными	Прокуратура Кировской области, Минстрой России.
Сроки представления окончательных результатов	Ежегодно до 15 февраля года, следующего за отчетным
Механизм внешнего аудита данных	Посредством размещения на официальном сайте государственной инспекции строительного надзора Кировской области