

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНДИКАТОРОВ РИСКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА, СВЯЗАННОЙ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ
СРЕДСТВ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления Правительства Кировской области от 20.12.2024 N 594-П)

1. Выявление в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом в личном кабинете контрольно-надзорного органа на сайте единой информационной системы жилищного строительства при проверке ежеквартальной отчетности жилищно-строительного кооператива факта отклонения от графика строительства более чем на 6 месяцев в сторону увеличения.

2. Выявление в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом факта продажи помещений в многоквартирном доме, которые не введены в эксплуатацию в порядке, установленном [статьей 55](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, и в отношении которых застройщиком на сайте единой информационной системы жилищного строительства не размещена информация, предусмотренная [частью 4.1 статьи 23.3](#) Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3. Внесение контролируемым лицом 2 и более изменений в графу "Предполагаемый срок получения РВЭ" раздела "Дома", размещенную на сайте единой информационной системы жилищного строительства, в части переноса срока завершения строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости на более позднюю дату в течение календарного года.

4. Размещение на сайте <https://kad.arbitr.ru/> информации о признании контролируемого лица банкротом и открытие в отношении него конкурсного производства в соответствии с Федеральным [законом](#) от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

*Постановление Правительства Кировской области от 19.11.2021 N 629-П (ред. от 20.12.2024)
"Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного контроля
(надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением
средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории
Кировской области" {КонсультантПлюс}*